

قرارداد تامین نیروی انسانی)

این قرارداد بین شرکت صنایع سیمان نهاوند به شماره ثبت ۲۰۹۱۳۲ کد اقتصادی ۴۱۱۱۳۳۱۹۵۱۴۷ و شناسه ملی ۱۰۱۰۲۵۰۶۳۲۵ به نمایندگی آقایان مجتبی فرونچی (مدیر عامل) و علی بیگی (رئیس هیأت مدیره) که از این پس کارفرما نامیده می شود از یک طرف و شرکت به شماره ثبت کد اقتصادی به نمایندگی آقایان به نشانی: تلفن که از این پس پیمانکار نامیده می شود از طرف دیگر به شرح ذیل منعقد می گردد و طرفین متعهد به اجرای مفاد آن گردیدند.

ماده (۱) موضوع قرارداد:

عبارتست از تامین نیروی انسانی (کارگر ساده، ماهر، تکنسین، کارشناس، کارشناس ارشد و غیره) مورد نیاز کارفرما به صورت مدیریت پیمانی جهت مشاغل مورد نیاز شرکت سیمان نهاوند در قسمتهای مختلف اجرایی، فنی، ستادی، خدماتی و خصوصاً بارگیرخانه که تعداد آن در ابتدای هر ماه متناسب با نیاز و درخواست کتبی کارفرما تعیین می گردد.

تبصره ۱: در صورت نیاز کارفرما به تامین نیرو در کلیه قسمت های مورد نیاز شرکت به صورت مقطعی و موقت پیمانکار موظف است نیروهای مورد نظر کارفرما را تامین نماید.

تبصره ۲: در بخش بارگیرخانه: بارگیری فله، پاکت و جامبوبگ (کیسه و فله)، نگهداری و تعمیر و سرویس کلیه تجهیزات برقی و مکانیکی و نظافت تجهیزات از زیر سیلوهای سیمان تا بارگیرخانه بر عهده پیمانکار می باشد.

تبصره ۳: نیروهای مورد نیاز کارفرما با هماهنگی کارفرما و با اولویت نیروهای شاغل در کارخانه تامین خواهد شد.

ماده (۲) مدت قرارداد:

مدت قرارداد ۱۲ ماه شمسی از تاریخ لغایت می باشد.

ماده (۳) تضمین حسن انجام تعهدات:

پیمانکار موظف است ضمانتنامه بانکی به مبلغ ۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال در وجه سیمان نهاوند به عنوان ضمانت حسن انجام تعهدات در زمان انعقاد قرارداد به کارفرما تحویل نماید که در صورت عدم انجام صحیح مفاد قرارداد این ضمانتنامه به نفع کارفرما وصول خواهد شد و پیمانکار هیچ گونه ادعایی در قبال تضمین فوق تا پایان قرارداد را نخواهد داشت. استرداد ضمانتنامه مزبور (حسن انجام تعهدات) به پیمانکار منوط به انجام تعهدات قراردادی و اتمام قرارداد، تسویه حساب با پرسنل تحت پوشش خود و ارائه مفاصاحساب از سازمان تامین اجتماعی می باشد.

ماده ۴) حق الزحمه پیمانکار:

از بابت انجام خدمات مندرج در ماده یک معادل درصد بالاسری از مجموع هزینه های حقوق و مزایای مستمر و غیر مستمر کارکنان (حقوق پایه، پایه سنوات، حق اولاد، حق مسکن و خواربار، بن کارگری، اضافه کاری، نوبتکاری، شبکاری، تعطیل کاری، حق ماموریت، عیدی، پاداش بهره وری، بازخرید سنوات، بازخرید مرخصی) بعلاوه ۲۳٪ حق بیمه سهم کارفرما، هزینه بیمه مسئولیت مدنی و بیمه عمر و حوادث به عنوان حق الزحمه پس از کسر کسور قانونی در وجه پیمانکار پرداخت خواهد شد.

ماده ۵) نحوه پرداخت صورت وضعیت ماهیانه و کسور قانونی:

۱-۵ پیمانکار موظف است هر ماه صورت وضعیت موضوع قرارداد را که شامل ناخالص حقوق و مزایای مستمر و غیر مستمر کارکنان و سایر هزینه های انجام شده می باشد را به علاوه حق الزحمه موضوع ماده ۴ تنظیم نموده و به کارفرما ارائه نماید، کارفرما پس از کسر کسور قانونی نسبت به پرداخت صورت وضعیت اقدام می نماید.

۲-۵) کارفرما از هر حق الزحمه ماهیانه پیمانکار ۵٪ (پنج درصد) بعنوان سپرده حق بیمه و ۱۰٪ (ده درصد) به عنوان سپرده حسن انجام کار کسر می نماید.

۳-۵) کارفرما می تواند مبلغ ۵٪ سپرده حسن انجام کار را در صورت رضایت دستگاه نظارت و ارائه لیست بیمه تایید شده و فیش مالیات پرداخت شده در ماه بعد در وجه پیمانکار پرداخت نماید..

۴-۵) استرداد ۵٪ سپرده حق بیمه (کسر شده از هر صورت وضعیت ماهیانه) به پیمانکار منوط به اتمام قرارداد، تسویه حساب با پرسنل تحت پوشش خود و ارائه مفصاحساب از سازمان تأمین اجتماعی می باشد.

۵-۵) با توجه به زمان بر بودن بررسی و تایید صورت وضعیت های ماهیانه، پیمانکار موظف است کلیه حقوق و مزایای پرسنل مربوطه را طی دو ماه اولیه قرارداد پرداخت نماید و پرداخت صورت وضعیت ها از ماه سوم توسط کارفرما انجام خواهد شد.

تبصره ۴: کلیه کسور قانونی به عهده پیمانکار می باشد که از صورت وضعیت ماهیانه کسر می گردد.

تبصره ۵: مالیات و عوارض بر ارزش افزوده در صورت احراز کلیه شرایط مندرج در قانون مالیات و عوارض بر ارزش افزوده توسط کارفرما قابل پرداخت خواهد بود.

تبصره ۶: میزان اضافه کاری، نوبتکار، تعطیل کار، شبکاری، مأموریت عادی، مأموریت ایام تعطیل و ایام غیبت بر اساس کارکرد واقعی کارکنان محاسبه و پس از تایید کارفرما، پیمانکار موظف به پرداخت هزینه های مربوطه مطابق قوانین و مقررات کار و امورات اجتماعی و آئین نامه های کارفرما می باشد.

تبصره ۷: پرداخت مطالبات ماه دوم به بعد پیمانکار منوط به ارائه تاییدیه پرداخت بیمه، مالیات و خالص پرداختی پرسنل خواهد بود.

ماده ۶) تعهدات پیمانکار:

۶-۱) پیمانکار مکلف است نماینده تام الاختیار خود را کتباً به کارفرما معرفی نماید تا در غیاب وی عهده دار مسئولیت وظایف محوله باشد.

۶-۲) پیمانکار موظف است بر اساس درخواست کارفرما نسبت به تامین کارگر ساده، کارگر ماهر، تکنسین و... مورد نیاز اقدام نماید.

۶-۳) پیمانکار موظف است برای کلیه کارگران تحت پوشش خود، برای مدت معین قرارداد کار منعقد نماید.

۶-۴) پیمانکار موظف است قرارداد خود را با کارگران، بر مبنای دستمزد اعلامی توسط کارفرما تنظیم نماید و یک نسخه از قرارداد نیروهای پیمانکار در اختیار کارفرما قرار گیرد.

۶-۵) پیمانکار موظف است کارکنانش را در محل های تعیین شده از سوی کارفرما مستقر نموده و نسبت به کنترل حضور و غیاب آنها نظارت کامل داشته باشد.

۶-۶) پیمانکار موظف است از کارکنانی که از دانش و مهارت های تخصصی، فنی و اداری ضروری مشاغل مربوطه برخوردار هستند استفاده نماید.

۶-۷) کارکنان معرفی شده از سوی پیمانکار می بایست از سلامتی کامل اعم از روحی، جسمی، فیزیکی برخوردار بوده و توانایی لازم برای انجام کار ارجاعی را داشته باشند.

۶-۸) کنترل حضور و غیاب کارکنان موضوع این قرارداد به عهده پیمانکار و با نظارت نماینده کارفرما می باشد که گزارش کارکرد آنها پس از تأیید توسط مدیر امور اداری کارفرما به صورت ماهیانه در صورت وضعیت اعمال می شود.

۶-۹) پیمانکار موظف است نسبت به تهیه لیست و فیش حقوقی کارکنان خود در پایان هر ماه، پیگیری امور مربوط به پرداخت حقوق آنان، تنظیم لیست های بیمه، تنظیم لیست های مالیات بر حقوق و مراجعه به ادارات تأمین اجتماعی و امور مالیاتی جهت انجام امور مربوطه و پیگیری اخذ مفاسد حساب بیمه در خاتمه قرارداد اقدام نماید.

۶-۱۰) پیمانکار اذعان می دارد که از کلیه قوانین و مقررات مربوط به موضوع قرارداد (قوانین کار و امور اجتماعی، سازمان تأمین اجتماعی و سازمان امور مالیاتی) کاملاً مطلع بوده و همه آنها را در مورد این قرارداد و کارکنان آن اجرا نموده و دعاوی احتمالی ناشی از آن را به هر عنوان در هر مرجعی که مطرح شود متوجه خود دانسته و ضمن پاسخگویی در مراجع ذیصلاح متعهد می شود کارفرما را از این بابت به طور کامل مصون بدارد.

۱۱-۶) کارفرما هیچ گونه مسئولیتی نسبت به مسائل کارگران تحت پوشش پیمانکار نخواهد داشت و تمامی مسئولیت‌ها به عهده پیمانکار می‌باشد.

۱۲-۶) پیمانکار موظف است در صورت عدم رضایت کارفرما از کارکرد کارگر معرفی شده، بلافاصله نسبت به تعویض و جایگزین نمودن کارگر مورد نظر اقدام نماید.

تبصره ۸: پیمانکار حق به کارگیری مجدد کارگرانی که به هر دلیلی توسط کارفرما از کار برکنار شده اند را ندارد.

۱۳-۶) پیمانکار تعهد می‌نماید کلیه خدمات موضوع قرارداد را با دقت و با رعایت دقیق و کامل مقررات و رضایت نماینده کارفرما و شرایط مطروحه در قرارداد به نحو احسن انجام دهد.

۱۴-۶) هرگاه در اثر فعل یا ترک فعل کارگران تحت پوشش پیمانکار به اموال، تأسیسات، لوازم و ملزومات اداری و فنی، خسارتی به کارفرما وارد شود، مسئولیت آن متوجه پیمانکار بوده که پیمانکار می‌تواند برای جبران ضرر از محل حقوق و مزایای کارگر تحت پوشش و یا از هر طریق دیگر کسر و به حساب کارفرما واریز نماید.

۱۵-۶) پیمانکار حق واگذاری بخشی از کار و یا تمام کار به غیر را نخواهد داشت، مگر با اجازه قبلی و کتبی کارفرما.

۱۶-۶) پیمانکار یک نفر به عنوان نماینده ایمنی به کارفرما معرفی می‌نماید که بر امور ایمنی و بهداشتی پرسنل تحت پوشش پیمانکار نظارت داشته باشد و پیمانکار موظف به اجرای کلیه دستورالعمل‌های ایمنی و نکات ابلاغ شده از طرف نماینده کارفرما خواهد بود.

۱۷-۶) پیمانکار موظف است علاوه بر بیمه تأمین اجتماعی کلیه کارکنان تحت پوشش خود نسبت به بیمه مسئولیت مدنی و بیمه عمر و حوادث اقدام نماید، بدیهی است پس از ارائه مدارک مثبت در این خصوص از طرف پیمانکار، کارفرما می‌بایست نسبت به پرداخت هزینه‌های مربوطه اقدام نماید.

۱۸-۶) کلیه مسئولیت‌های مدنی که در اثر موضوع قرارداد پیش آید به عهده پیمانکار بوده و کارفرما هیچ گونه مسئولیتی در این خصوص نخواهد داشت، در صورت بروز هر گونه حوادثی که منجر به آسیب دیدگی و یا فوت پرسنل تحت پوشش پیمانکار گردد کلیه مسئولیت‌ها و پیگیری‌های مربوطه بر عهده پیمانکار می‌باشد.

۱۹-۶) پیمانکار موظف و ملزم است در صورت بروز درگیری و صدمه جانی اعم از فوت، نقص عضو و... و یا خسارات مالی به پرسنل و اشخاص ثالث اعم از اینکه منجر به طرح دعوی در مراجع قضایی شده و یا نشده باشد اقدامات لازم را معمول داشته و پاسخگوی همه موارد در مراجع ذیصلاح باشد.

۲۰-۶) در صورت بروز شرایط اضطراری و اورژانسی برای پرسنل تحت پوشش پیمانکار در داخل کارخانه نماینده ایمنی پیمانکار با همکاری نماینده کارفرما می‌بایست نسبت به اعزام مصدومین به نزدیک‌ترین مراکز درمانی اقدام نمایند.

۶-۲۱) پیمانکار می‌بایست مقررات حفاظت فنی و کارآموزی و کلیه قوانین و مقررات کار و تأمین اجتماعی را در مورد کارکنان خود رعایت نماید.

۶-۲۲) پیمانکار موظف است لیست اسامی و مشخصات کارکنان تحت پوشش خود را جهت گذراندن دوره‌های آموزشی مورد نیاز تهیه و به مسئول واحد آموزشی کارفرما ارائه نماید.

۶-۲۳) هزینه برگزاری دوره‌های آموزشی مورد نیاز کارکنان تحت پوشش پیمانکار بعهده کارفرما می‌باشد.

۶-۲۴) پیمانکار حق بهره‌برداری و بکارگیری شخصی امکانات، تجهیزات و اراضی کارخانه برای هرگونه استفاده خارج از مفاد قرارداد را ندارد.

ماده ۷) تعهدات کارفرما:

۷-۱) کارفرما بایستی تغییرات احتمالی در برنامه‌های کار را حداقل ۴۸ ساعت قبل به پیمانکار ابلاغ نماید.

۷-۲) کارفرما می‌بایست اطلاعات لازم را جهت انجام کار در اختیار پیمانکار قرارداد دهد.

۷-۳) با توجه به اینکه کارفرما ساعات کار هر گروه از نفرات را تعیین می‌نماید بنابراین الزام کار برای کارکنان جهت اضافه‌کار، نوبتکاری، شبکاری یا کار در ایام تعطیل و سایر حالات مفروض با توجه به برنامه اعلام شده از سوی کارفرما می‌باشد که کارکرد مربوطه در صورت وضعیت ماهیانه اعمال می‌گردد.

۷-۴) تأمین سرویس ایاب و ذهاب، غذا، قند و چای ماهانه و شیر روزانه و اسکان نیروهای تحت پوشش پیمانکار و مزایای غیر نقدی به عهده کارفرما می‌باشد.

۷-۵) تأمین لباس و دستکش کار و ایمنی، کفش ایمنی، کلاه ایمنی، ماسک، گوشی، مقنعه، لوازم بهداشت فردی، لوازم بهداشت کار و معاینات ادواری و کلیه لوازم و ابزار کار و مواد مصرفی، شوینده و بهداشتی و... کارکنان تحت پوشش پیمانکار به عهده کارفرما می‌باشد.

۷-۶) کارفرما هیچ‌گونه تعهدی در قبال استخدام کارکنان پیمانکار، که جهت انجام خدمات موضوع این قرارداد با وی همکاری می‌نمایند را ندارد.

ماده ۸) دستگاه نظارت:

دستگاه نظارت بر حسن عملکرد کلی پیمانکار در این قرارداد، مدیریت امور اداری کارفرما تعیین می‌گردد.

ماده ۹) تغییر مقادیر کار:

موضوع قرارداد با توافق طرفین تا ۲۵٪ موضوع قرارداد توسط خریدار قابل افزایش یا کاهش می‌باشد.

ماده ۱۰) حل اختلافات:

کلیه اختلافاتی که ممکن است بر اثر اجرای قرارداد یا تفسیر مندرجات آن بین طرفین قرارداد رخ دهد و نتوان آنها را از طریق مذاکره و یا مکاتبه حل و فصل نمود طبق قوانین جمهوری اسلامی ایران از طریق مراجعه به دادگاههای صالحه حل و فصل خواهد گردید. فروشنده ملزم است که تا حل اختلافات تعهداتی را که بموجب این قرارداد به عهده دارد اجرا نماید و در غیر این صورت خریدار طبق مفاد قرارداد اقدام می نماید.

ماده ۱۱) حوادث قهری و غیر مترقبه (فورس ماژور):

در صورت بروز حوادث غیر مترقبه (سیل، زلزله، آتش سوزی و ...) قرارداد معلق و پس از رفع آن ادامه می یابد. چنانچه مدت حوادث غیر مترقبه بیش از شش ماه به طول انجامد ادامه قرارداد با توافق طرفین خواهد بود.

ماده ۱۲) فسخ قرارداد:

۱۲-۱) قرارداد به شرح ذیل از طرف کارفرما قابل فسخ می باشد:

- خاتمه قرارداد ناشی از انقضای مدت قرارداد و یا عدم تجدید آن
 - توافق طرفین قرارداد بر فسخ قرارداد
 - شرایط اضطرار (فورس ماژور) نظیر جنگ و زلزله و
 - تشخیص صرف کارفرما و عدم نیاز به خدمات پیمانکار.
 - ورشکستگی پیمانکار.
 - انحلال شرکت پیمانکار.
 - عدم امکان تحقق مفاد قرارداد و تخلف پیمانکار از هر یک از مفاد قرارداد.
 - کارفرما میتواند به علت عدم رضایت از عملکرد پیمانکار بدون هیچگونه مکاتبه بصورت یکطرفه قرارداد را فسخ و ضرر و زیان مربوطه را از سپرده حسن انجام کار و یا دیگر مطالبات پیمانکار کسر نماید و پیمانکار با امضاء این قرارداد حق هرگونه اعتراضی را در کلیه مراجع ذیصلاح از خود سلب مینماید.
- ۱۲-۱) در صورت عدم امکان تحقق مفاد قرارداد و تخلف پیمانکار از هر یک از مفاد قرارداد کارفرما می تواند ضمن فسخ ، بدون تشریفات نسبت به وصول هزینه ها و خسارات وارده از محل تضامین و مطالبات پیمانکار اقدام نماید.

ماده ۱۳ - تمدید قرارداد:

در صورت توافق طرفین، این قرارداد بنا به تشخیص کارفرما برای مدت یک دوره یکساله تمدید خواهد گردید. و در صورت عدم توافق، پیمانکار موظف می باشد به مدت دو ماه بعد از پایان قرارداد تا مشخص شدن پیمانکار جدید طبق شرایط قبل ادامه همکاری نماید.

ماده ۱۴) توزیع نسخ قرارداد:

این قرارداد در ۱۴ ماده و ۸ تبصره و چهار نسخه در محل کارخانه سیمان نهاوند تنظیم و به امضای طرفین رسیده و هر نسخه حکم واحد را دارا می باشد.

پیمانکار

شرکت

کارفرما

شرکت صنایع سیمان نهاوند

مجتبی فرونچی - مدیرعامل

علی بیگی - رئیس هیات مدیره

شرایط شرکت در مناقصه

احتراماً شرکت سیمان نهاوند در نظر دارد نسبت به تعیین پیمانکار واجد شرایط بمنظور ارائه خدمات تامین نیروی انسانی (کارگر ساده ، ماهر ، کارشناس ، کارشناس ارشد و غیره) مطابق قرارداد پیوست و برابر ضوابط ، آیین نامه ها و دستورالعمل های کاری خود اقدام نماید. لذا شرکتهای محترم میبایست ضمن مطالعه و بررسی دقیق موارد مزبور و با در نظر گرفتن شرایط شرکت در مناقصه نسبت به ارائه پیشنهاد قیمتهای خود طبق شرایط ذیل اقدام نمایند

به پیشنهادات فاقد سپرده یا با امضای غیر مجاز و ناقص - مبهم - خدشه دار - مشروط و پیشنهاداتی که پس از انقضای مدت مقرر ارائه شوند، مطلقاً ترتیب اثر داده نخواهد شد .

- ۱- سایر اطلاعات و جزئیات در قرارداد پیوست درج شده است.
- ۲- اعتبار پیشنهاد قیمت ارائه شده میبایست حداقل سه ماه بوده و تضامین واصله بایستی حداقل سه ماهه و قابل تمدید برای یکدوره دیگر باشند.
- ۳- پیشنهادات مربوطه میبایست در سه پاکت جداگانه و به شرح ذیل تهیه شده و بصورت دستی تا پایان وقت اداری روز سه شنبه مورخ ۹۶/۱۱/۱۰ به دبیرخانه دفتر مرکزی در تهران و یا دبیرخانه مستقر در کارخانه تحویل گردد.
- پاکت الف- سپرده شرکت در مناقصه (در قالب ضمانتنامه بانکی بدون شرط ، چک رمز دار یا فیش واریزی به حساب شماره ۸۱۲۳۹/۵۲ بانک ملت شعبه امام خمینی نهاوند بنام شرکت صنایع سیمان نهاوند) به میزان ۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال .
- پاکت ب- پیشنهاد قیمت در قالب جدول شماره یک
- پاکت ج- مهر و امضاء کلیه اوراق قرارداد ، شرایط شرکت در مناقصه ، رزومه کاری و اسناد ثبتی شرکت (اساسنامه ، آگهی تاسیس ، روزنامه آخرین تغییرات و تاییدیه و ارائه صلاحیت کاری از سازمان مربوطه)
- ۴- جهت کسب اطلاعات بیشتر با تلفنهای دفتر مرکزی تهران : ۶۶۷۴۹۳۶۹ ویا کارخانه ۰۸۱-۳۳۶۵۳۲۵۴ تماس حاصل فرمایید.
- ۵- در صورتی که برنده مناقصه از انجام مراحل بعدی مناقصه استنکاف نماید سپرده وی (تضمین شرکت در مناقصه) به نفع شرکت صنایع سیمان نهاوند ضبط و از نفر دوم جهت عقد قرارداد دعوت بعمل خواهد آمد.
- ۶- عدم تحویل سپرده شرکت در مناقصه به منزله حذف از مناقصه خواهد بود . ضمناً اسناد تضمین نفرات دوم و سوم تا عقد قرارداد با برنده مناقصه نزد شرکت سیمان نهاوند باقی خواهد ماند.
- ۷- کلیه کسور قانونی و هزینه درج آگهی در روزنامه بعهد پیمانکار می باشد.
- ۸- شرکت صنایع سیمان نهاوند در رد یا پذیرش هر یک از پیشنهادات دریافتی مختار می باشد.

۹- مالیات بر ارزش افزوده به پیمانکارانی که در حوزه مالیاتی مربوطه ثبت نام کرده و گواهینامه مربوطه را دارا بوده و ارائه نمایند ، پرداخت خواهد شد.

اینجانب مدیر عامل شرکت به شماره ثبت..... نسبت به ضوابط و مقررات شرکت در مناقصه فوق آگاهی کامل داشته و اسناد و مدارک را رویت و تایید نموده و از محل کار و شرایط آن بازدید کرده و کلیه این شرایط را اعم از شرایط شرکت در مناقصه و پیش نویس قرارداد را پذیرفته و پیشنهاد قیمت خود را به شرح فوق ارائه نموده ام .
آدرس دقیق و شماره تماس:

مهر و امضاء

جدول شماره يك

مدیریت محترم شرکت صنایع سیمان نهاوند
با سلام و احترام

اینجانب مدیر عامل شرکت با قبول و در نظر گرفتن کلیه شرایط مندرج در قرارداد، شرایط شرکت در مناقصه و تمامی ضوابط مربوطه، نرخ پیشنهادی این شرکت را با مدت اعتبار سه ماهه به شرح جدول ذیل به حضورتان تقدیم مینمایم:

درصد	نرخ درصد بالاسری جهت انجام عملیات قرارداد تامین نیرو
------------	--

مهر / امضاء