



اسناد مناقصه عمومی خرید و اجرای عملیات تراشه آسفالت مبنی بر دسترسی به جاده آسیاب سنگ شهداء و معدن مسگرآباد به متراژ ۱۵/۰۰۰ متر مربع در فاز (۱) و دسترسی به جاده واحد هفتم و معدن صفائیه به متراژ ۱۸/۰۰۰ مترمربع

## آگهی مناقصه عمومی

شرکت سیمان تهران - سهامی عام در نظر دارد خرید و اجرای عملیات تراشه آسفالت مبنی بر دسترسی به جاده آسیاب سنگ شهداء و معدن مسگرآباد به متراژ ۱۵/۰۰۰ متر مربع در فاز (۱) و دسترسی به جاده واحد هفتم و معدن صفائیه به متراژ ۱۸/۰۰۰ مترمربع را از طریق مناقصه عمومی به شرکت واجد شرایط واگذار نماید. متقاضیان می توانند جهت دریافت مدارک و شرایط شرکت در مناقصه عمومی به آدرس سایت شرکت سیمان تهران [www.tehrancement.co.ir](http://www.tehrancement.co.ir) مراجعه نمایند.

زمان تحویل پاکتها تا پایان وقت اداری روز پنجشنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۲/۱۴ به دبیرخانه محرمانه حراست سیمان تهران می باشد.

**شرکت سیمان تهران - سهامی عام**



اسناد مناقصه عمومی خرید و اجرای عملیات تراشه آسفالت مبنی بر دسترسی به جاده آسیاب سنگ شهداء و معدن مسگرآباد به متراژ ۱۵/۰۰۰ متر مربع در فاز (۱) و دسترسی به جاده واحد هفتم و معدن صفائیه به متراژ ۱۸/۰۰۰ مترمربع

### برگ اطلاعات و شرایط شرکت در مناقصه عمومی دو مرحله ای

پیرو آگهی منتشره در روزنامه ها مبنی انتخاب شرکت واجد صلاحیت، از شرکت کنندگان (اشخاص حقیقی و حقوقی) در مناقصه درخواست می نماید که مفاد مندرج در اوراق مناقصه و نمونه قرارداد و ضوابط آن را به دقت مطالعه و با بررسی دقیق مدارک پیوست با توجه به حجم خدمات و داشتن امکانات لازم در صورت تمایل به شرکت در مناقصه ضمن تهیه و تکمیل مدارک، پیشنهاد قیمت خود را ظرف مهلت مقرر در پاکت سر بسته و مهر شده به دبیرخانه محرمانه حراست شرکت سیمان تهران به نشانی تهران، خیابان فردوسی، خیابان شهید تقوی (کوشک)، کوچه انوشیروانی، پلاک ۵، به شماره تماس ۶۶۷۰۸۳۹۱ (داخلی ۳۳۹ و یا ۴۳۱) تسلیم و رسید دریافت نمایند.

#### ۱- موضوع مناقصه :

خرید و اجرای عملیات تراشه آسفالت مبنی بر دسترسی به جاده آسیاب سنگ شهداء و معدن مسگرآباد به متراژ ۱۵/۰۰۰ متر مربع در فاز (۱) و دسترسی به جاده واحد هفتم و معدن صفائیه به متراژ ۱۸/۰۰۰ مترمربع.

#### ۲- مدت برآوردی انجام کار:

زمان اجرای عملیات از تاریخ ۱۴۰۲/۰۳/۰۱ لغایت ۱۴۰۲/۰۵/۳۱ به مدت سه (۳) ماه تعیین می گردد.

#### ۳- محل انجام کار :

شرکت سیمان تهران واقع در تهران، خیابان فردوسی، خیابان شهید تقوی (کوشک)، کوچه انوشیروانی، پلاک ۵.

#### ۴- تضمین شرکت در مناقصه:

\* میزان تضمین شرکت در مناقصه به مبلغ یک میلیارد (۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰) ریال می باشد که به صورت یکی از سه روش زیر قابل انجام است \*

۴-۱ : ارائه تضمین به یکی از روشهای الف) و یا ب) و یا ج)

الف) ارائه یک فقره چک بانکی تضمین شده. (ارائه چک شرکتی و یا چک شخصی مورد قبول نمی باشد) به نام شرکت سیمان تهران با کد ملی ۱۰۸۶۱۰۸۱۲۴۱ و شماره شبای بانک پاسارگاد (شعبه میدان فردوسی با کد ۲۳۶) ۱۸۶-۵۰۰۰۰۱ IR۴۳-۰۵۷۰-۰۲۳۶-۸۱۰۰۰۰۱۸۶-۵۰۰۰۰۱

ب) ضمانتنامه بانکی که می بایست حداقل دارای سه ماه اعتبار از تاریخ صدور و قابل تمدید باشد، بابت سپرده شرکت در مناقصه به نام شرکت سیمان تهران با کد ملی «۱۰۸۶۱۰۸۱۲۴۱». (ضمانتنامه بانکی می بایست ضمانت شرکت در مناقصه باشد و ارائه ضمانت فرایند کار مردود است).

ج) شرکت کنندگان در مناقصه در صورتیکه با شرکت سیمان تهران مرادوات مالی قبلی داشته باشند می توانند با تکمیل فرم درخواست بلوکه شدن مطالبات قطعی خود از شرکت سیمان تهران (که به پیوست می باشد)، در صورت تأیید امور مالی سیمان تهران، آن را به عنوان تضمین ارائه نمایند.

۴-۲ : سپرده یا ضمانت نامه پیشنهاد دهنده ای که در مناقصه برنده شناخته می شود تا تاریخ امضا قرارداد و تسلیم ضمانت نامه حسن اجرای تعهدات نزد شرکت باقی خواهد ماند.

۴-۳ : سپرده یا ضمانت نامه شرکت در مناقصه پیشنهاد دهندگانی که پیشنهاد آنان در مرتبه دوم و سوم قرار می گیرد نیز تا امضاء قرارداد و ارائه ضمانت نامه حسن اجرای تعهدات توسط نفر اول (یا دوم) نگهداری خواهد شد و ضمانت نامه سپرده شرکت در مناقصه نفر چهارم به بعد آزاد و مسترد خواهد گردید.



اسناد مناقصه عمومی خرید و اجرای عملیات تراشه آسفالت مبنی بر دسترسی به جاده آسیاب سنگ شهداء و معدن مسگر آباد به متراژ ۱۵/۰۰۰ متر مربع در فاز (۱) و دسترسی به جاده واحد هفتم و معدن صفائیه به متراژ ۱۸/۰۰۰ مترمربع

۴-۴: برنده مناقصه ملزم است ظرف مهلت مقرر (به استثناء روزهای تعطیل) که توسط مناقصه گذار تعیین می‌گردد نسبت به امضای قرارداد و ارائه تضمین اجرای تعهدات اقدام کند در غیر اینصورت تضمین و یا سپرده شرکت در مناقصه وی به نفع شرکت سیمان تهران ضبط خواهد شد و برنده مذکور حق هرگونه اعتراض و دعوی را در این خصوص از خود سلب می‌نماید. در چنین مواردی با رعایت آیین نامه معاملات شرکت سیمان تهران، نفر دوم به عنوان برنده اعلام و در صورتیکه نفر دوم به شرح مذکور حاضر به انعقاد قرارداد نباشد سپرده او نیز ضبط و از نفر سوم برای انعقاد قرارداد دعوت به عمل خواهد آمد.

یادآوری: در صورتیکه تفاوت قیمت نفرات اول، دوم و سوم بیش از مبلغ سپرده باشد اختیار واگذاری به نفرات بعدی با شرکت سیمان تهران می‌باشد.

#### **۵- تسلیم پیشنهاد:**

۵-۱: پیشنهاد دهندگان می‌بایست بلافاصله بعد از تهیه مدارک از سایت اینترنتی شرکت سیمان تهران و بازدید از محل‌های اجرای عملیات، تکمیل اسناد مناقصه، مهور نمودن تمام صفحات به همراه امضای صاحبان امضای مجاز شرکت (طبق اساسنامه و آخرین آگهی روزنامه رسمی)، آنها را در پاکت‌های سربسته و مهر شده تا پایان وقت اداری روز **پنج شنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۲/۱۴** به دبیرخانه محرمانه حراست شرکت سیمان تهران به نشانی تهران، خیابان فردوسی، خیابان شهید تقوی (کوشک)، کوچه انوشیروانی، پلاک ۵، به شماره تماس ۶۶۷۰۸۳۹۱ (داخلی ۳۳۹ و یا ۴۳۱) تسلیم و رسید دریافت نمایند.

۵-۲: هرگونه پاک شدگی و قلم خوردگی یا تغییر در عبارات یا ارقام مندرج در پیشنهاد قیمت باید با امضاهای مجاز پیشنهاد دهنده مورد تأیید قرار گیرد.

۵-۳: به قیمت پیشنهادی هیچ گونه تعدیلی تعلق نمی‌گیرد مگر اینکه توسط کارفرما انجام کاری که در اسناد نباشد به موضوع قرارداد اضافه گردد.

۵-۴: پیشنهاد دهندگان باید کلیه اوراق اسناد مناقصه را پس از مطالعه بدون تغییر، حذف و یا قرار دادن شرط در آن تکمیل، تنظیم و به وسیله صاحبان امضاء مجاز خود امضاء و مهر و ارسال کند. پیشنهادها باید صریح و بدون قید و هرگونه ابهام تهیه و تسلیم گردد. به پیشنهادهای فاقد تضمین شرکت در مناقصه، ناقص، مبهم و مشروط، بدون امضاء و یا پیشنهاداتی که بعد از تاریخ تعیین شده واصل گردد ترتیب اثر داده نخواهد شد.

#### **۶- اعتبار پیشنهاد:**

پیشنهاد باید از هر حیث برای مدت سه ماه بعد از تاریخ تعیین شده برای تسلیم پیشنهادها معتبر باشد.

#### **۷- اسناد مناقصه به ترتیب زیر در پاکت‌های جداگانه قرار داده شود:**

##### **۷-۱: پاکت «الف» حاوی تضمین شرکت در مناقصه:**

به شرح بند ۱-۴.

##### **۷-۲: مدارک و اسنادی که باید در پاکت «ب» به ترتیب زیر (در پوشه) قرار داده شود عبارتند از:**

۷-۲-۱: کپی اساسنامه و آگهی روزنامه رسمی در مورد تأسیس شرکت و دارندگان حق امضاء مجاز برای اسناد مالی تعهدآور (برای اشخاص حقوقی).

۷-۲-۲: تصویر آخرین آگهی روزنامه رسمی که حاوی آخرین تغییرات صاحبان امضای مجاز و آدرس شرکت باشد (برای اشخاص حقوقی).



اسناد مناقصه عمومی خرید و اجرای عملیات تراشه آسفالت مبنی بر دسترسی به جاده آسیاب سنگ شهداء و معدن مسگر آباد به متراژ ۱۵/۰۰۰ متر مربع در فاز (۱) و دسترسی به جاده واحد هفتم و معدن صفائیبه به متراژ ۱۸/۰۰۰ مترمربع

۷-۲-۳: تصویر کارت ملی صاحبان امضای مجاز.

۷-۲-۴: کپی گواهینامه‌های مرتبط با موضوع مناقصه از سازمانها یا نهادها یا موسساتی که متولی صدور گواهینامه‌ها می باشند از قبیل سازمان برنامه و بودجه، وزارت صنعت، معدن و بازرگانی، اتحادیه‌های صنفی، وزارت کار، تعاون و رفاه اجتماعی، تأییدیه صلاحیت ایمنی و امثالهم.

۷-۲-۵: ارائه گواهینامه ثبت نام در نظام مالیات بر ارزش افزوده.

۷-۲-۶: ارائه اسناد و مستندات مربوط به کد اقتصادی، کدپستی شرکت، شناسه ملی و ارایه گواهینامه تأیید صلاحیت ایمنی پیمانکاری از وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی (طبق مصوبه هیئت وزیران به شماره ۱۳۵۹۴۳/ت/۵۵۸۸۷ هـ مورخ ۱۳۹۷/۱۰/۱۵) و یا تأیید رسمی ثبت نام جهت اخذ تأیید صلاحیت ایمنی پیمانکار در سایت وزارت کار، تعاون و رفاه اجتماعی.

۷-۲-۷: تصویر قراردادهای احتمالی که با سیمان تهران منعقد شده باشد.

۷-۲-۸: آدرس‌های «محل اشتغال فعلی» یا «محل اجرای قراردادهای جاری» (در صورت موجود بودن).

۷-۲-۹: فرمهای تکمیل شده پیوست. (فهرست تجهیزات، مشخصات مدیران و سوابق کاری).

۷-۲-۱۰: رضایت‌نامه یا حسن انجام کار از شرکت‌هایی که سابقه کار در آنجا داشته اند (در صورت وجود).

۷-۲-۱۱: کلیه اسناد مناقصه (از جمله شرایط شرکت در مناقصه، نمونه قرارداد، پیوست ایمنی، قرارداد عدم افشا، فرم‌ها و برگ آنالیز و پیشنهاد قیمت) با مهر و امضای صاحبان امضای مجاز.

۷-۲-۱۲: ارائه اسناد و مدارکی دال بر توانایی مالی شرکت.

• لازم به ذکر است در اسناد و مدارکی که در پاکت شناسایی (ب) قرار داده می شود، نباید هیچ گونه مرقومه ای که در آن قیمت ذکر شده، قرار داده شود.

۷-۳: اسناد و مدارکی که باید در پاکت «ج» قرار داده شود عبارتند از:

تکمیل جدول آنالیز و پیشنهاد قیمت مناقصه عمومی سال ۱۴۰۲ انتخاب پیمانکار تراشه آسفالت مبنی بر دسترسی به جاده آسیاب سنگ شهداء و معدن مسگر آباد به متراژ ۱۵/۰۰۰ متر مربع در فاز (۱) و دسترسی به جاده واحد هفتم و معدن صفائیبه به متراژ ۱۸/۰۰۰ مترمربع

- مبلغ پیشنهاد قیمت برای کل کار باید به عدد و حروف و بر حسب ریال در برگ پیشنهاد نوشته شود. برای تعیین برنده مناقصه ارقامی که با حروف نوشته شده ملاک عمل خواهد بود.

یادآوری: ارائه آنالیز قیمت و ریز مقادیر پیشنهاد قیمت از سوی شرکت کنندگان الزامیست.

#### ۸- گشایش پاکتها:

۸-۱: پاکت‌های محتوی تضمین (الف) و پیشنهادهای فنی (ب) روز **شنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۲/۱۶** در محل دفتر مرکزی سیمان تهران با حضور اعضای کمیسیون مناقصه باز و قرائت خواهد شد.

۸-۲: ابتدا پاکت‌های تضمین (الف) گشوده می‌شود. پیشنهاداتی که فاقد یا کسری یا نقص تضمین شرکت در مناقصه داشته باشند مردود تلقی می‌شود و مدارکشان عیناً مسترد خواهد شد.



۸-۳: سپس پاکت های شناسایی (ب) مناقصه‌گرهایی که تضمین قابل قبول ارائه نموده باشند گشوده خواهد شد. اگر محتوی پاکت شناسایی (ب) کامل نباشد، بنا به تشخیص سیمان تهران ممکن است پیشنهاد پذیرفته نشود.

۸-۴: چنانچه محتوای پاکت های الف و ب کامل باشد و مناقصه گر از نظر توان فنی حداقل رتبه C (۵۵۰ امتیاز) کسب نماید، پاکت قیمت (ج) وی گشوده و قیمت پیشنهادی قرائت و ثبت خواهد شد.

#### **۹- تغییر یا تصحیح اسناد و مدارک مناقصه :**

لازم است پیشنهاد دهنده به دقت اسناد و مدارک مناقصه را بررسی کند و کاملاً از کلیه شرایط و موضوعاتی که می تواند به هر صورت در کار و یا در هزینه های آن موثر باشد اطلاع یابد. هرگاه پیشنهاد دهنده ای اختلالی در اسناد ملاحظه کند یا متوجه از قلم افتادن مشخصات و یا اسناد دیگری گردد یا در مورد معانی آنها دچار تردید گردد فوراً با مدیر امور قراردادهای شرکت سیمان تهران با شماره تماس ۰۲۱-۳۳۴۲۱۲۹۷ تماس حاصل نموده و در صورت نیاز موضوع را کتباً اطلاع رسانی و قبل از تسلیم پیشنهاد توضیح کتبی شرکت را دریافت می نماید.

#### **۱۰- تجدید نظر در اسناد مناقصه :**

هر یک از شرکت کنندگان در مناقصه که نسبت به مفهوم قسمتی از مشخصات یا سایر مدارک مناقصه ابهامی داشته باشند بایستی ظرف مدت دو (۲) روز پس از دریافت اسناد و مدارک مناقصه، مراتب را کتباً به مدیر امور قراردادهای شرکت سیمان تهران اطلاع دهند و تقاضای دریافت توضیح کتبی بنمایند. هر نوع توضیح یا تجدیدنظر، اضافه یا حذف مطالبی به مدارک مناقصه، به طور رسمی از طریق درج الحاقیه در سایت سیمان تهران اعلام می گردد. این ضمائم جزء مدارک مناقصه منظور خواهد گردید. شرکت حق تغییر، اصلاح و تجدید نظر در مشخصات یا مدارک را قبل از انقضای مهلت لازم جهت تسلیم پیشنهادها برای خود محفوظ می‌دارد و اگر چنین موردی پیش آید اصلاحات فوق از طریق سایت سیمان تهران اعلام خواهد شد و چنانچه پیشنهادی قبل از ارسال الحاقیه مزبور تسلیم شده باشد، پیشنهاد دهنده حق دارد تقاضای استرداد آنرا به منظور انجام تغییرات و اصلاحات لازم بنماید. چنانچه این تجدید نظر یا اصلاح مستلزم تغییر مقادیر یا قیمت پیشنهادی یا هر دو باشد در این صورت آخرین روز دریافت پیشنهادها می‌تواند با اعلام در سایت شرکت سیمان تهران، به تعویق افتد، به نحوی که پیشنهاد دهندگان فرصت کافی برای اعمال اصلاحات و تجدیدنظر داشته باشند.

#### **۱۱- قبول یا رد پیشنهاد :**

شرکت سیمان تهران در رد یا قبول هر یک از پیشنهادها بدون آنکه احتیاج به ذکر دلایلی باشد مختار است.

#### **۱۲- سایر شرایط :**

۱۲-۱: پیشنهاد دهنده باید در تاریخهای اعلام شده با هماهنگی قبلی از محلهای انجام کار بازدید به عمل آورده تا پیشنهاد با واقعیت تطبیق داشته باشد. در هر صورت هرگونه اظهار بی اطلاعی از شرایط کاری موجود مورد پذیرش نخواهد بود.

۱۲-۲: شرکتی که به عنوان برنده مناقصه اعلام خواهد شد موظف است حسب درخواست سیمان تهران حداکثر ظرف مدت یک هفته پس از انعقاد قرارداد و قبل از شروع به کار نسبت به تنظیم و اخذ اقرارنامه از دفاتر اسناد رسمی (تعهدنامه محضری) در خصوص عهده دار بودن کلیه مسئولیتهای مدنی و قضائی پرسنل به کارگیری شده در این پروژه اقدام کند.

۱۲-۳: متقاضیان می بایست پیشنهاد قیمت خود را فقط در فرمت برگ پیشنهاد قیمت شرکت سیمان تهران درج و ارائه نمایند. همچنین درج هرگونه شرط خارج از شرایط مناقصه در برگ پیشنهادی و یا آنالیز قیمت موجب ابطال پیشنهاد متقاضی در مناقصه خواهد شد.



اسناد مناقصه عمومی خرید و اجرای عملیات تراشه آسفالت مبنی بر دسترسی به جاده آسیاب سنگ شهداء و معدن مسگر آباد به متراژ ۱۵/۰۰۰ متر مربع در فاز (۱) و دسترسی به جاده واحد هفتم و معدن صفائیه به متراژ ۱۸/۰۰۰ مترمربع

- ۱۲-۴ : سیمان تهران در رد یا قبول کلیه پیشنهادات مختار است. در ضمن هزینه آگهی به عهده برنده مناقصه است.
- ۱۲-۵ : متقاضیان می بایست کلیه اسناد مناقصه را از طریق سایت شرکت سیمان تهران به آدرس [www.tehrancement.co.ir](http://www.tehrancement.co.ir) تهیه کنند.
- ۱۲-۶ : متقاضیان می توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر و دریافت پاسخ سوالات خود با شماره تلفن ۰۹۳۹۲۴۵۴۳۳۶ و یا شماره مستقیم ۱۶-۳۳۴۲۱۲۰۰ داخلی ۴۵۱ با رئیس ساختمانی و پشتیبانی تولید مجتمع تماس حاصل فرمایند.
- ۱۲-۷ : مالیات بر ارزش افزوده به مبلغ قرارداد اضافه خواهد شد و در صورت ارائه مستندات ثبت نام در نظام مالیات بر ارزش افزوده، در وجه پیمانکار پرداخت می گردد.

شرایط فوق مورد تأیید می باشد

نام و نام خانوادگی صاحبان امضای مجاز ..... و .....

تاریخ .....

مهر شرکت و امضاء صاحبان امضای مجاز



### نمونه قرارداد خرید

این قرارداد در تهران فی مابین شرکت سیمان تهران - سهامی عام ثبت شده به شماره ۴۵۰۳ اداره ثبت شرکت ها با کد اقتصادی ۴۱۱۱-۱۱۶۹-۸۶۵۳ و شناسه ملی ۱۰۸۶۱۰۸۱۲۴۱ با مدیریت آقایان علی اصغر گرشاسبی به شماره ملی ۳۷۸۱۹۱۲۷۵۲ و هادی سرمدی به شماره ملی ۵۰۶۹۹۴۴۵۲۵ به نشانی تهران، خیابان فردوسی، خیابان شهید تقوی، خیابان شهید انوشیروانی، شماره ۵ به شماره تلفن ۶۶۷۰۸۳۹۱ که از این پس به اختصار «خریدار» نامیده می شود و شرکت ++++++ ثبت شده بشماره ..... مورخ ..... اداره کل ثبت شرکت ها و مؤسسات غیرتجاری دارنده کد اقتصادی شماره ..... و شناسه ملی ..... به نشانی .....، کد پستی ..... و به شماره تلفن ..... با مدیریت آقای ..... به کد ملی ..... دارنده که بموجب آگهی شماره ..... مورخ ..... مندرج در روزنامه رسمی شماره ..... مورخه ..... دارای حق امضاء با مهر شرکت بوده و به اختصار «فروشنده» نامیده می شود، به شرح زیر منعقد شد.

### ماده یک : موضوع قرارداد

۱-۱ : خرید مصالح بیس به میزان هفت هزار (۷/۰۰۰) تن.

۱-۲ : خرید تراشه آسفالت مرغوب به میزان شش هزار و پانصد (۶/۵۰۰) تن.

۱-۳ : خرید قیر تک کت به میزان بیست (۲۰) تن.

تبصره: فروشنده اعلام و تصدیق می نماید از محل ها و وضعیت موضوع قرارداد بازدید نموده و با توجه به جمیع جهات و با علم و وقوف کامل به نیازهای کیفی و کمی خریدار، مندرج در موضوع قرارداد مبادرت به انعقاد این قرارداد نموده است. لذا هرگونه اظهار بی اطلاعی بعدی از سوی فروشنده در این خصوص به هیچ وجه مسموع نخواهد بود.

### ماده دو : مدت قرارداد

زمان اجرای این قرارداد از تاریخ تأدیه مبلغ پیش پرداخت بمدت ده (۱۰) روز تعیین می گردد.

تبصره : در صورت نیاز خریدار، پس از درخواست کتبی ناظر و تأیید مدیر مجتمع، با ابلاغ کتبی معاونت بازرگانی شرکت سیمان تهران، حجم عملیات و مدت زمان موضوع قرارداد می تواند تا میزان بیست و پنج درصد (۲۵٪) بدون تغییر قیمت های واحد و سایر شرایط قرارداد افزایش یا کاهش داشته باشد که مبلغ قرارداد به همان میزان افزایش یا کاهش خواهد یافت. و این موضوع مورد قبول فروشنده می باشد.

### ماده سه : مبلغ قرارداد

با توجه به توافق به عمل آمده توسط خریدار و فروشنده مبلغ قرارداد در مقابل اجرای کامل موضوع آن و به ازای انجام موضوع قرارداد معادل ++++++ (ریال تعیین شد که پس از تحویل تناژ موضوع قرارداد، محاسبه و پس از تأیید کتبی ناظر قرارداد و مدیر مجتمع و اعمال کسور مطابق قوانین جاری کشور (موضوع ماده ۵ قرارداد) به قرار جدول ذیل در وجه فروشنده پرداخت خواهد شد.

ردیف	موضوع	واحد (تن)	فی (تن - ریال)	مبلغ کل (ریال)
۱	خرید مصالح بیس	۷/۰۰۰		
۲	خرید تراشه آسفالت مرغوب	۶/۵۰۰		



۳	خرید قیر تک کت	۲۰	
<b>جمع کل مبلغ قرارداد</b>			

**تبصره ۱:** مبالغ واحد مندرج در این قرارداد تا پایان انجام موضوع قرارداد و مهلت آن حتی تأخیر مجاز یا غیر مجاز تحت هیچ شرایطی افزایش یا کاهش نخواهد یافت.

**تبصره ۲:** مالیات بر ارزش افزوده به مبلغ قرارداد اضافه می گردد که پرداخت آن مشروط به ارائه مستندات قانونی از جمله کد رهگیری وزارت امور اقتصادی و دارایی و فاکتور فروش توسط فروشنده می باشد.

#### ماده چهارم: نحوه پرداخت قرارداد

۴-۱: خریدار بیست درصد (۲۰٪) مبلغ کل قرارداد معادل ..... (.....) ریال را به عنوان پیش پرداخت در قبال اخذ یک فقره چک تضمین معادل ۱۲۰ درصد کل مبلغ قرارداد به میزان ..... (.....) ریال ریال با شرایط مندرج در ماده ۷ در وجه فروشنده، پرداخت می نماید.

۴-۲: خریدار پانزده درصد (۱۵٪) مبلغ کل قرارداد معادل ..... (.....) ریال را پس از خرید مصالح بیس با کامپکت به طور کامل و تأیید کتبی ناظرین قرارداد و مدیر مجتمع پرداخت می نماید.

۴-۳: خریدار پانزده درصد (۱۵٪) مبلغ کل قرارداد معادل ..... (.....) ریال را متناسب با مقدار خرید تراشه و قیر تک کت و تأیید کتبی ناظرین قرارداد و مدیر مجتمع پرداخت می نماید.

۴-۴: خریدار پنجاه درصد (۵۰٪) الباقی مبلغ قرارداد معادل ..... (.....) ریال را پس از خرید و تحویل کامل موضوع قرارداد مطابق توافق به عمل آمده و ارائه صورتحساب و تأیید کتبی ناظر قرارداد و مدیر مجتمع در وجه فروشنده پرداخت خواهد نمود.

#### ماده پنجم: جریمه تأخیر

در صورت بروز هر گونه تأخیر از طرف فروشنده طبق زمانبندی موضوع ماده ۲ این قرارداد یا سایر مواد (بجز موارد فورس ماژور) به ازای هر روز تأخیر پس از انقضای مدت و زمان تسلیم موضوع قرارداد، خریدار می تواند روزانه یک درصد (۱٪) را از چک تضمین فروشنده و یا صورتحساب‌های دریافتی کسر و یا از سایر طرق وصول نماید.

**تبصره ۱:** با توجه به اهمیت موضوع، چنانچه تحویل موضوع قرارداد پس از گذشت دو (۲) روز از تاریخ انقضاء زمان مندرج در ماده ۲ قرارداد از سوی فروشنده تأخیر داشته باشد، خریدار حق فسخ معامله را دارد، در صورت فسخ از سوی خریدار به شرح فوق، خریدار پس از محاسبه میزان خسارات مستقیم و غیرمستقیم و جریمه یک (۱٪) درصد روزانه تأخیر در تحویل، جرایم مربوطه را از صورتحساب یا اسناد تضمینی فروشنده کسر و یا از سایر طرق وصول خواهد نمود و محاسبه میزان خسارات وارده از سوی خریدار مورد قبول و تأیید فروشنده است. ضمناً فروشنده ملزم به مسترد نمودن مبلغ پیش پرداخت دریافتی خواهد بود. فسخ یا عدم فسخ قرارداد نافی حق خریدار در کسر جرایم تأخیر مندرج در صدر این ماده نمی باشد.

**تبصره ۲:** در صورت اعلام فسخ قرارداد به هر دلیل، فروشنده ملزم به مسترد نمودن پیش پرداخت دریافتی ظرف یک (۱) هفته می باشد. در صورت عدم رعایت این موضوع روزانه یک (۱٪) درصد از کل مبلغ قرارداد به عنوان جریمه و وجه التزام لحاظ و از مطالبات، چک تضمین ایشان یا از سایر طرق قابل مطالبه می باشد.





### ماده شش: تضمین اجرای تعهدات

فروشنده جهت تضمین اجرای تعهدات این قرارداد یک فقره چک تضمین به میزان ۱۲۰ درصد کل مبلغ قرارداد معادل ..... ریال را که ظهر آن به عنوان تضمین به امضای فروشنده رسیده است را به خریدار تسلیم می نماید تا در صورت عدم اجرای هر یک از مفاد قرارداد و یا تحمیل خسارت توسط فروشنده به خریدار، مبلغ چک به نفع خریدار وصول و ضبط گردد. تشخیص عدم اجرای قرارداد و ورود خسارات و تعیین میزان آن با خریدار می باشد و این موضوع مورد قبول فروشنده بوده و بدینوسیله حق هرگونه اعتراض و طرح دعوی در هر یک از مراجع قانونی را از خود سلب می نماید. بدیهی است در صورتی که مطالبات جاری و تضامین فروشنده تکافوی جبران خسارت وارده را ننماید، فروشنده متعهد به پرداخت ما به التفاوت آن طبق اعلام خریدار خواهد بود. تبصره: چک تضمین فروشنده در پایان قرارداد و پس از تأیید ناظر قرارداد و مدیر مجتمع و تسویه حساب نهایی به فروشنده مسترد خواهد شد.

### ماده هفت: شرایط تحویل و تعهدات طرفین

- ۷-۱: فروشنده موظف است ظرف مدت تعیین شده در قرارداد نسبت به تحویل مبیع اقدام نماید در صورت تأخیر فروشنده در تسلیم موضوع قرارداد، خریدار می تواند بر اساس ماده ۶ قرارداد نسبت به دریافت خسارت از محل تضامین یا مطالبات اقدام نماید و این موضوع نافی حق خریدار برای فسخ قرارداد نمی باشد.
- ۷-۲: فروشنده موظف است پس از دریافت پیش پرداخت (بند ۱-۴) نسبت به شروع و تحویل مصالح بیس به مدت یک هفته اقدام نماید.
- ۷-۳: فروشنده موظف است هم زمان با دریافت پیش پرداخت (بند ۳-۴ و ۲-۴) نسبت به شروع تحویل تراشه و قیر تک کت در محل منتخب مجتمع صنعتی سیمان تهران اقدام و در صورت تأیید ناظر نسبت به تحویل کل موضوع قرارداد اقدام نماید.
- ۷-۴: فروشنده موظف است پس از تحویل کامل تراشه مورد تأیید ناظرین قرارداد، مراتب را به خریدار اعلام و با ارائه صورتحساب اقدام به اخذ الباقی مطالبات نماید.
- ۷-۵: در صورت بروز هرگونه خسارت مستقیم یا غیرمستقیم ناشی از مصالح فروخته شده، فروشنده متعهد است نسبت به جبران خسارت وارده اقدام لازم را معمول نماید. در صورت عدم جبران خسارت توسط فروشنده، خریدار میزان خسارت تعیین شده را از چک تضمین و هرگونه مطالبات فروشنده کسر و تأمین یا از سایر طرق وصول می نماید و فروشنده حق هرگونه اعتراضی را در این خصوص از خود سلب می نماید، بدیهی است خریدار نسبت به خسارت مازاد بر تضامین حق رجوع به فروشنده را دارد.
- ۷-۶: خریدار برابر مفاد این قرارداد نسبت به پرداخت مطالبات فروشنده اقدام می نماید.
- ۷-۷: فروشنده ضمن امضا قرارداد عدم افشاء پیوست که جزء لاینفک قرارداد می باشد متعهد می گردد که از اطلاعات شرکت سیمان تهران در برابر تهدیدها، آسیب پذیری ها و خرابی های احتمالی بر اساس سیاست های امنیت اطلاعات شرکت محافظت نماید.

### ماده هشت: تعیین ناظر قرارداد

رئیس ساختمانی و پشتیبانی تولید مجتمع صنعتی سیمان تهران به عنوان ناظرین این قرارداد تعیین می گردند و کلیه احکام صادره از طرف ناظرین قرارداد به منزله حکم و دستور خریدار بوده و فروشنده ملزم به اجرای آن می باشد. بدیهی است تعیین ناظرین قرارداد رافع مسئولیت فروشنده نبوده و کلیه تعهدات و مسئولیت های فروشنده طبق قرارداد به قوت خود باقی خواهد بود.



### ماده نه : موارد فسخ قرارداد

فروشنده حق فسخ قرارداد را تحت هیچ شرایطی ندارد، لیکن خریدار در صورت عدم رضایت از عملکرد فروشنده و یا عدول وی از انجام هر یک از تعهدات مندرج در این قرارداد و در موارد ذیل بنا به تشخیص و گزارش کتبی ناظرین قرارداد می‌تواند در هر زمان و بدون پرداخت هیچ‌گونه خسارتی، به‌طور یک‌جانبه قرارداد را فسخ نموده و خسارات و هزینه‌های مربوطه را بر اساس تشخیص خود محاسبه و از مطالبات و تضامین فروشنده کسر نماید. این موضوع مورد قبول و تأیید فروشنده می‌باشد و هرگونه ادعا و اعتراض بعدی از فروشنده در این زمینه مسموع نیست.

۹-۱ : در صورت تخلف فروشنده از یک یا تمامی مفاد قرارداد خریدار مجاز خواهد بود قرارداد را با یک اخطار کتبی فسخ و خسارات خویش را دریافت نماید.

۹-۲ : در صورت فوت یا حجر فروشنده، خریدار می‌تواند بدون هیچ تشریفات قراردادی قرارداد را فسخ نماید و خسارات وارده از محل تبصره ذیل همین ماده به عنوان جریمه از فروشنده اخذ گردد.

۹-۳ : عدم توانایی مالی و یا مدیریتی فروشنده برای انجام کار طبق برنامه به تشخیص خریدار می‌تواند منجر به فسخ قرارداد شود.

۹-۴ : خریدار می‌تواند در صورت ورشکستگی و یا توقیف اموال فروشنده از سوی محاکم قضائی به گونه ای که موجب توقف یا کندی کار شود، این قرارداد را فسخ نماید.

۹-۵ : انتقال قرارداد به شخص یا اشخاص ثالث اعم از حقیقی و یا حقوقی بدون مجوز کتبی خریدار امکان پذیر نبوده و در غیر اینصورت قرارداد فسخ خواهد شد.

۹-۶ : در صورت عدم نیاز به ادامه همکاری با فروشنده، مراتب یک ماه قبل به فروشنده اعلام و بر این اساس قرارداد فیما بین فسخ و کلیه مطالبات فروشنده محاسبه و پرداخت خواهد شد.

۹-۷ : عدم اجرای هر یک از موارد قرارداد و یا عدم انجام دستورات ناظرین قرارداد به منظور تأمین مشخصات فنی لازم و تجدید یا اصلاح کارهای انجام شده در مهلتی که برای فروشنده تعیین می‌گردد، امکان فسخ قرارداد خریدار را فراهم می‌سازد.

**تبصره ۱ :** تشخیص تخلف فروشنده از مفاد قرارداد با ناظرین خریدار می‌باشد و نظر آن در این مورد قطعی و مورد قبول فروشنده خواهد بود.

**تبصره ۲ :** در صورتی که قرارداد مشمول فسخ گردد خریدار فسخ قرارداد را طی یک نامه کتبی یا اظهار نامه به طرف قرارداد اعلام خواهد نمود. ضمناً هزینه‌های مربوط به فسخ قرارداد که ناشی از قصور و یا عدم اجرای صحیح مفاد قرارداد توسط فروشنده باشد، از سوی خریدار محاسبه و از اسناد تضمینی و یا هرگونه مطالبات فروشنده کسر خواهد شد و این موضوع کاملاً مورد قبول فروشنده است و فروشنده حق هرگونه اعتراضی را از خود سلب و ساقط می‌نماید.

### ماده ده : حوادث غیرمترقبه (فورس ماژور)

حوادث غیرمترقبه به مواردی مانند سیل، زلزله، صاعقه، جنگ و به طور کلی به حوادثی که ایجاد و دفع آن خارج از حیطه، اقتدار و اراده طرفین قرارداد باشد، اطلاق می‌شود و در صورت بروز حوادث غیرمترقبه برای هر یک از طرفین قرارداد که ناگزیر به توقف کار باشند، می‌بایست مراتب به صورت کتبی و در اسرع وقت به طرف دیگر اعلام گردد. در این صورت طرفین قرارداد، موضوع را بین خود به طریق مقتضی حل و فصل خواهند نمود و در صورت عدم حصول توافق، کارفرما قرارداد را به صورت یک طرفه فسخ نموده و پیمانکار نیز حق



اسناد مناقصه عمومی خرید و اجرای عملیات تراشه آسفالت مبنی بر دسترسی به جاده آسیاب سنگ شهداء و معدن مسگر آباد به متراژ ۱۵/۰۰۰ متر مربع در فاز (۱) و دسترسی به جاده واحد هفتم و معدن صفائیه به متراژ ۱۸/۰۰۰ مترمربع

هرگونه اعتراض و دعوی را در این خصوص از خود سلب می نماید. ضمناً چنانچه این امور باعث ایجاد تعویق کار گردد، آن مدت جزو مدت قرارداد محسوب نخواهد شد.

**تبصره:** نوسانات نرخ ارز و شیوع ویروس کرونا از مصادیق فورس ماژور نمی باشد، مگر در مواردی که طبق دستور دولت کارخانه و کارگاه های صنعتی تعطیل شوند.

#### ماده یازده: حل اختلاف

فروشنده موافقت نمود، در صورت بروز هرگونه اختلاف ناشی از تفسیر، اجرا، فسخ و بطلان قرارداد، دعاوی راجع به اسناد پرداخت و اسناد تجاری مرتبط با این قرارداد و یا دعاوی راجع به توابع و لواحق آن و به طور کلی هرگونه ابهام یا ایراد نسبت به قرارداد، بدو از طریق مذاکره و به صورت مسالمت آمیز حل و فصل خواهد شد. در صورت عدم حصول نتیجه، موضوع از طریق هیئت داورى مستقر در بنیاد مستضعفان انقلاب اسلامی و طبق دستورالعمل هیئت داورى مزبور قابل رسیدگی و حل و فصل بوده و رای داور برای طرفین قطعی و لازم الاجرا می باشد.

**تبصره:** به منظور جلوگیری از بروز وقفه در اجرای قرارداد، فروشنده موظف و مکلف است در دوره حل اختلاف نسبت به انجام کامل تعهدات خود اقدام لازم را بنماید و در صورت عدم انجام تعهدات در دوره حل اختلاف و ورود خسارات به خریدار، فروشنده موظف به جبران خسارات بوده و خریدار می تواند راساً از محل صورت وضعیت ها و تضامین، خسارات وارده را وصول نماید و در صورت عدم تکافوی خسارات، خریدار می تواند به فروشنده مراجعه نماید.

#### ماده دوازده: نشانی و محل اقامت طرفین قرارداد

نشانی طرفین همان است که در مقدمه قرارداد تعیین گردیده و طرفین قرارداد متعهد می شوند، در صورت تغییر، آدرس جدید خود را کتباً به یکدیگر اطلاع دهد در صورت عدم اطلاع هرگونه نامه یا ابلاغی که به نشانی مذکور از طریق پست سفارشی ارسال شود به منزله ابلاغ قطعی محسوب خواهد شد. ضمناً مکاتبات طرفین نیز بایستی بصورت رسمی و در قبال اخذ رسید تسلیم شود.

#### ماده سیزده: موارد پیش بینی نشده

سایر موارد مرتبط با این قرارداد که در متن قرارداد ذکر نشده است تابع قوانین دولت جمهوری اسلامی ایران و آیین نامه های اداره کار و امور اجتماعی خواهد بود.

#### ماده چهارده: مواد و نسخ قرارداد

این قرارداد با چهارده (۱۴) ماده و در پنج (۵) صفحه؛ در سه (۳) نسخه که مواد آن کلاً تابع قوانین جمهوری اسلامی ایران بوده و همگی نسخ آن دارای اعتبار یکسان می باشد؛ تنظیم و همراه قرارداد عدم افشاء پس از امضاء بین طرفین مبادله شده و برای طرفین لازم الاجرا می باشد.

فروشنده

شرکت .....

.....

خریدار

شرکت سیمان تهران - سهامی عام

علی اصغر گرشاسبی - هادی سرمدی



### نمونه قرارداد

این قرارداد در تهران فی مابین شرکت سیمان تهران - سهامی عام ثبت شده به شماره ۴۵۰۳ اداره ثبت شرکت ها با کد اقتصادی ۸۶۵۳-۱۱۶۹-۴۱۱۱ و شناسه ملی ۱۰۸۶۱۰۸۱۲۴۱ با مدیریت آقایان علی اصغر گرشاسبی به شماره ملی ۳۷۸۱۹۱۲۷۵۲ و هادی سرمدی به شماره ملی ۵۰۶۹۹۴۴۵۲۵ به نشانی تهران، خیابان فردوسی، خیابان شهید تقوی، خیابان شهید انوشیروانی، شماره ۵ به شماره تلفن ۶۶۷۰۸۳۹۱ که از این پس به اختصار «کارفرما» نامیده می شود و شرکت ++++++ ثبت شده بشماره ..... مورخ ..... اداره کل ثبت شرکت ها و مؤسسات غیرتجاری دارنده کد اقتصادی شماره ..... و شناسه ملی ..... به نشانی .....، کد پستی ..... و به شماره تلفن ..... با مدیریت آقای ..... به کد ملی ..... دارنده که بموجب آگهی شماره ..... مورخ ..... مندرج در روزنامه رسمی شماره ..... مورخه ..... دارای حق امضاء با مهر شرکت بوده و به اختصار «پیمانکار» نامیده می شود، به شرح زیر منعقد شد.

### ماده یک : موضوع قرارداد

اجرای عملیات آماده سازی، زیرسازی، پخش مصالح ساختمانی مناسب زیر سازی و اجرای پخش، کوبش رویه با تراشه مبنی بر دسترسی به جاده آسیاب سنگ شهداء و معدن مسگرآباد به متراژ ۱۵/۰۰۰ متر مربع در فاز (۱) و دسترسی به جاده واحد هفتم و معدن صفائیبه به متراژ ۱۸/۰۰۰ مترمربع به شرح ذیل:

۱-۱ : اجرای عملیات آماده سازی، زیر سازی، پخش و کامپکت مصالح زیر سازی به ضخامت هفت (۷) سانتی متر و رسیدن به تراکم مناسب.

۱-۲ : اجرای عملیات آماده سازی، پخش و تک کت به ازای هر مترمربع ۰/۶ کیلوگرم.

۱-۳ : اجرای عملیات آماده سازی، زیر سازی، تراشه آسفالت با ماشین آلات به ضخامت میانگین هشت (۸) سانتی متر.

۱-۴ : اجرای شیب مناسب به جهت هدایت آبهای سطحی و نزولات جوی و رعایت الزامات و استانداردهای لازم.

**تبصره:** پیمانکار اعلام و تصدیق می نماید از محل ها و وضعیت موضوع قرارداد بازدید نموده و با توجه به جمیع جهات و با علم و وقوف کامل به نیازهای کیفی و کمی کارفرما، مندرج در موضوع قرارداد مبادرت به انعقاد این قرارداد نموده است. لذا هرگونه اظهار بی اطلاعی بعدی از سوی پیمانکار در این خصوص به هیچ وجه مسموع نخواهد بود.

### ماده دو : مدت قرارداد

اجرای این قرارداد از زمان تحویل کامل اقلام موضوع قرارداد خرید بمدت سه (۳) ماه تعیین می گردد .

**تبصره:** در صورت نیاز کارفرما، پس از درخواست کتبی ناظر و تأیید مدیر مجتمع صنعتی سیمان تهران و با ابلاغ کتبی معاونت بازرگانی شرکت سیمان تهران، حجم عملیات و مدت زمان موضوع قرارداد می تواند تا میزان سقف بیست و پنج درصد (۲۵٪) افزایش یا کاهش داشته باشد که مبلغ قرارداد به همان میزان افزایش یا کاهش خواهد یافت و این موضوع مورد قبول پیمانکار می باشد.

### ماده سه : مبلغ قرارداد و نحوه پرداخت:

با توجه به توافق به عمل آمده توسط کارفرما و پیمانکار مبلغ قرارداد در مقابل اجرای کامل موضوع آن و به ازای انجام کل عملیات موضوع قرارداد معادل ++++++ ریال تعیین شد که پس از بررسی و اندازه گیری متراژ دقیق و انجام کامل عملیات موضوع قرارداد و پس از تأیید کتبی ناظر قرارداد و مدیر مجتمع و اعمال کسور مطابق قوانین جاری کشور (موضوع ماده ۴ قرارداد) و ۱۰٪ حسن انجام کار به قرار جدول ذیل در وجه پیمانکار پرداخت خواهد شد.



اسناد مناقصه عمومی خرید و اجرای عملیات تراشه آسفالت مبنی بر دسترسی به جاده آسیاب سنگ شهداء و معدن مسگر آباد به مترائز ۱۵/۰۰۰ متر مربع در فاز (۱) و دسترسی به جاده واحد هفتم و معدن صفائیه به مترائز ۱۸/۰۰۰ مترمربع

ردیف	موضوع	واحد (مترمربع)	فی (ریال)	کل (ریال)
۱	انجام عملیات آماده سازی، زیر سازی، پخش و کامپکت مصالح زیر سازی به ضخامت هفت (۷) سانتی متر	۳۳/۰۰۰		
۲	انجام عملیات آماده سازی، پخش و تک کت به ازای هر مترمربع ۰/۶ کیلوگرم	۳۳/۰۰۰		
۳	انجام عملیات آماده سازی، زیر سازی، تراشه آسفالت با ماشین آلات به ضخامت میانگین هشت (۸) سانتی متر	۳۳/۰۰۰		
<b>جمع کل (ریال)</b>				

**تبصره ۱:** مبالغ واحد مندرج در این قرارداد تا پایان اجرای عملیات قرارداد حتی تأخیر مجاز یا غیر مجاز تحت هیچ شرایطی افزایش یا کاهش نخواهد یافت.

**تبصره ۲:** میزان و ملاک محاسبه مبلغ این قرارداد مترائز عملیات روی کار تمام شده بوده که توسط پیمانکار به مورد اجرا در خواهد آمد و در صورت کاهش مترائز عملیات موضوع قرارداد، مبلغ قرارداد نیز کاهش خواهد یافت.

#### ماده چهارم: کسور قرارداد

کسور این قرارداد در صورت تعلق به شرح ذیل می باشد:

۴-۱: کسر خسارات وارده احتمالی.

۴-۲: کسر هرگونه جرائم احتمالی.

۴-۳: کسر مبالغ قانونی مطابق قوانین کشوری در صورت تعلق.

۴-۴: کسر سایر خدمات ارائه شده به پیمانکار.

**تبصره:** مبلغ قرارداد خالص بوده و پرداخت کسورات به عهده کارفرما می باشد. لازم به ذکر است انجام تشریفات قانونی بابت پرداخت کسورات به عهده پیمانکار می باشد.

#### ماده پنجم: تضمین حسن انجام کار

به منظور اطمینان از صحت عملکرد پیمانکار و بازدهی پیش بینی شده کار، از صورتحساب پیمانکار ده درصد (۱۰٪) مبلغ کل قرارداد، به عنوان تضمین حسن انجام کار کسر و در حساب جداگانه ای نزد کارفرما نگهداری خواهد شد. مبلغ کسر شده بابت سپرده حسن انجام کار در پایان قرارداد و پس از انجام کامل کلیه تعهدات مندرج در قرارداد و اتمام دوره گارانتی سه ماهه با تأیید کتبی ناظر قرارداد و مدیر مجتمع به پیمانکار مسترد خواهد شد.

#### ماده ششم: جرائم

پیمانکار موظف است مطابق با برنامه زمان بندی شده نسبت به اجرای کامل عملیات و تعهدات خود اقدام نماید و در صورت بروز هرگونه تأخیر (به جز موارد فورس ماژور که از عهده طرفین خارج است) به ازای هر روز تأخیر پس از انقضای مدت تحویل، کارفرما می تواند معادل یک درصد (۱٪) کل مبلغ قرارداد را از چک تضمین یا صورتحسابها و مطالبات پیمانکار و یا سایر طرق کسر نماید. ضمناً در صورت ورود خسارات فراتر از مبلغ قرارداد، کارفرما می تواند خسارات وارده را از مطالبات و یا تضامین پیمانکار کسر نماید. در صورت عدم جبران خسارات، کارفرما می تواند از طریق مکانیزم پیش بینی شده در ماده ۱۶ (حل اختلاف) یا به صورت مستقیم از مراجع قضایی موضوع را پیگیری و



وصول نماید. شایان ذکر این که تعیین میزان خسارات به تشخیص کارفرما بوده و پیمانکار با امضاء این قرارداد ضمن پذیرش موضوع، حق هرگونه اعتراض را از خود سلب و ساقط می نماید.

تبصره: در صورتی که تأخیر به وجود آمده از عدم آمادگی کارفرما ناشی شود، میزان ایام تأخیر به مدت قرارداد اضافه می گردد.

#### ماده هفت: تضمین اجرای تعهدات

پیمانکار جهت تضمین اجرای تعهدات این قرارداد یک فقره چک تضمین به میزان ۱۰۰ درصد کل مبلغ قرارداد معادل ..... ریال را که ظهر آن به عنوان تضمین به امضای پیمانکار رسیده است را به کارفرما تسلیم می نماید تا در صورت عدم اجرای هر یک از مفاد قرارداد و یا تحمیل خسارت توسط پیمانکار به کارفرما، مبلغ چک به نفع کارفرما وصول و ضبط گردد. تشخیص عدم اجرای قرارداد و ورود خسارات و تعیین میزان آن با کارفرما می باشد و این موضوع مورد قبول پیمانکار بوده و بدین وسیله حق هرگونه اعتراض و طرح دعوی در هر یک از مراجع قانونی را از خود سلب می نماید. بدیهی است در صورتی که مطالبات جاری و تضامین پیمانکار تکافوی جبران خسارت وارده را ننماید، پیمانکار متعهد به پرداخت ما به التفاوت آن طبق اعلام کارفرما خواهد بود.

تبصره: چک تضمین پیمانکار در پایان قرارداد و پس از تأیید ناظرین قرارداد و مدیر مجتمع و ارائه مفصاحساب سازمان تامین اجتماعی و تسویه حساب نهایی به پیمانکار مسترد خواهد شد.

#### ماده هشت: رعایت مفاد قانون کار و حداقل دستمزد

۸-۱: با توجه به ماده ۱۳ قانون کار، پیمانکار اعلام و تصدیق می نماید که از کلیه قوانین و مقررات کار، تامین اجتماعی و سایر قوانین و آیین نامه هایی که به نحوی در اجرای موضوع این قرارداد دخالت داشته و موثر می باشد اطلاع کامل دارد و متعهد می گردد حقوق کارگران خود را با رعایت کامل مقررات، پرداخت و آنان را نزد سازمان تامین اجتماعی بیمه نماید. در غیر این صورت و در صورت گزارش مورد خلاف، مطابق تبصره ۱ ذیل ماده ۱۳ قانون کار، حقوق مربوطه از طریق کارفرما از مطالبات و تضامین پیمانکار کسر و در وجه کارکنان پرداخت خواهد شد. در هر حال مسئولیت عدم اجرای قوانین و مقررات فوق الذکر متوجه کارفرما نخواهد بود و پیمانکار حق هرگونه اعتراض بعدی را از خود ساقط می نماید.

۸-۲: پرداخت حقوق، حق بیمه، عیدی و پاداش سالیانه، حق خواروبار، عائله مندی و حق سنوات، مرخصی و سایر مزایای قانونی کلیه کارکنان پیمانکار که در چارچوب این قرارداد انجام وظیفه می نمایند عیناً مطابق مصوبات قانون کار و سایر قوانین مصوب دولت جمهوری اسلامی ایران به عهده پیمانکار می باشد و کارفرما در این مورد هیچ گونه تعهدی نخواهد داشت.

#### ماده نه: تعهدات پیمانکار

۹-۱: پیمانکار ملزم می باشد تمهیدات لازم و ضروری را در جهت اجرای دقیق و کامل مفاد قرارداد به کار بسته به نحوی که با توجه به فعال بودن معدن و ماشین حمل سنگ، کار سنگ رسانی تعطیل نگردد.

۹-۲: پیمانکار مکلف می باشد نسبت به انجام هر کدام از عناوین مندرج در ماده ۱ قرارداد نهایت دقت و کنترل را اعمال نماید.

۹-۳: پیمانکار حق واگذاری جزء و یا کل موضوع قرارداد را به غیر نداشته و شخصاً بایستی عملیات را تا پایان مدت قرارداد هدایت و راهبری نماید.

۹-۴: هرگاه کارکنان و کارگران پیمانکار در اجرای صحیح کار مسامحه ورزند و از این بابت خسارتی متوجه کارفرما شود پیمانکار مسئول و باید نسبت به جبران ضرر و زیان وارده اقدام نماید. لذا مراتب از سوی کارفرما به پیمانکار ابلاغ می گردد. در صورت عدم جبران



- خسارت از سوی پیمانکار، کارفرما می تواند رأساً خسارت وارده را از محل مطالبات پیمانکار برداشت نماید. نظر کارفرما در این رابطه قطعی و لازم الاجرا است و پیمانکار حق هیچ گونه اعتراضی را ندارد.
- ۹-۵ : پیمانکار مکلف است از کارگران بازنشسته بیمه تأمین اجتماعی و اتباع بیگانه فاقد کارت اقامت و کار استفاده ننماید.
- ۹-۶ : پیمانکار در حدود قانون حفاظت فنی مسئول خسارات وارده به شخص ثالث در محوطه کار می باشد و در هر حال کارفرما در این مورد هیچ گونه مسئولیتی نخواهد داشت. هرگاه پیمانکار در اجرای قسمتی یا تمام موارد مندرج در این بند سهل انگاری یا کوتاهی نماید و بر اثر آن خساراتی وارد آید و همچنین از تعهداتی که در این بند به عهده گرفته است عدول و خودداری نماید، کارفرما حق خواهد داشت آن تعهدات را به جای پیمانکار انجام داده و هزینه های مربوطه را به اضافه ۲۰٪ بالاسری از محل مطالبات و یا تضمین های پیمانکار کسر نماید. در این صورت ادعای پیمانکار نسبت به این قبیل پرداخت ها و همچنین نسبت به تشخیص کارفرما بلا اثر خواهد بود.
- ۹-۷ : پیمانکار متعهد و ملزم می باشد هر زمان و به هر دلیل دیگری که مجتمع صنعتی سیمان تهران نیاز به مرمت و بازسازی جاده مسگر آباد و صفائیه (در طول مدت اجرای قرارداد) دارد با اعلام کارفرما ظرف مدت هفت (۷) روز به مجتمع مراجعه و نسبت به انجام عملیات درخواستی اقدام نماید.
- ۹-۸ : در صورتی که حین اجرای عملیات، پیمانکار تشخیص دهد که تغییراتی در برنامه قرارداد از نظر چگونگی اجرای عملیات ضروری به نظر می رسد، موظف است قبل از رسیدن موعد انجام کاری که به نظر او باید در برنامه آن تغییر داده شود، مراتب را با ذکر دلیل کتباً به کارفرما اطلاع دهد، کارفرما تغییرات مورد تقاضای پیمانکار را بررسی و رسیدگی و آنچه را که مورد قبول تشخیص دهد به پیمانکار ابلاغ خواهد نمود، بدیهی است این تغییرات در حدود شرایط قرارداد از میزان مسئولیت پیمانکار نخواهد کاست.
- ۹-۹ : کارفرما در مقابل اشخاص ثالث و خسارات ناشی از عملکرد پیمانکار هیچ گونه مسئولیتی نداشته و در کلیه موارد پیمانکار پاسخگو خواهد بود.
- ۹-۱۰ : این قرارداد جز آنچه بدان تصریح شده برای پیمانکار ایجاد هیچ گونه حقی نمی نماید.
- ۹-۱۱ : کلیه وسایل، تجهیزات، ماشین آلات و نیروی انسانی مورد نیاز در اجرای موضوع این قرارداد بر عهده پیمانکار بوده و کارفرما در این خصوص هیچ گونه تعهدی نسبت به پیمانکار ندارد.
- ۹-۱۲ : جبران هر خسارت که از محل تخلف پیمانکار از تعهدات مندرج در این قرارداد به شرکت سیمان تهران وارد شود بر عهده پیمانکار است. احراز وقوع خسارت و تعیین مبلغ آن با کارفرماست و تصمیم کارفرما در این خصوص قطعی است و کارفرما می تواند خسارات را از محل مطالبات تضمین های پیمانکار برداشت کند. اگر تضمین ها برای جبران خسارت کافی نباشد، پیمانکار باید مازاد آن را بپردازد. مطالبه و وصول خسارت نافی هیچ یک از سایر حقوق مقرر برای کارفرما در این قرارداد نیست.
- ۹-۱۳ : در صورتی که در اجرای موضوع این قرارداد خساراتی اعم از جانی و مالی به شخص یا اشخاص وارد آید یا حکم محکومیتی علیه کارفرما یا هر یک از مدیران صادر گردد، پیمانکار مسئول جبران خسارات وارده می باشد در غیر این صورت مطابق بند ۱۲-۹ اقدام خواهد شد.
- ۹-۱۴ : مراجعه به سازمان ها و دستگاه های مرتبط با موضوع این قرارداد نظیر سازمان تأمین اجتماعی و غیره و انجام سایر تشریفات به عهده پیمانکار می باشد.
- ۹-۱۵ : پیمانکار موظف است فرم پیوست یک مربوط به الزامات ایمنی، بهداشتی و محیط زیست را تکمیل و تحویل کارفرما نماید.



۹-۱۶: پیمانکار ضمن امضا قرارداد عدم افشاء پیوست که جزء لاینفک قرارداد می باشد متعهد می گردد که از اطلاعات شرکت سیمان تهران در برابر تهدیدها، آسیب پذیری ها و خرابی های احتمالی بر اساس سیاست های امنیت اطلاعات شرکت محافظت نماید.

#### ماده ده: تعهدات کارفرما

۱۰-۱: کارفرما برابر مفاد این قرارداد نسبت به پرداخت مطالبات پیمانکار اقدام می نماید.

#### ماده یازده: تعیین ناظر قرارداد

رئیس ساختمانی و پشتیبانی تولید مجتمع صنعتی سیمان تهران به عنوان ناظرین این قرارداد تعیین می گردند و کلیه احکام صادره از طرف ناظر قرارداد به منزله حکم و دستور کارفرما بوده و پیمانکار ملزم به اجرای آن می باشد. بدیهی است تعیین ناظر قرارداد رافع مسئولیت پیمانکار نبوده و کلیه تعهدات و مسئولیت های پیمانکار طبق قرارداد به قوت خود باقی خواهد بود.

#### ماده دوازده: گارانتی کارکرد (دوره تضمین)

مطابق پیشنهاد پیمانکار، موضوع ماده یک قرارداد را بمدت سه (۳) ماه از زمان تحویل گارانتی و تضمین می گردد برای این منظور یک فقره چک شرکتی که پیمانکار جهت تضمین حسن انجام تعهدات خود به کارفرما ارائه نموده تا پایان مدت گارانتی نزد کارفرما نگهداری و پس از تأیید ناظر قرارداد و مدیر مجتمع به پیمانکار مسترد خواهد شد. همچنین پیمانکار موظف می باشد در صورت بروز نقص و هرگونه عیب در اسرع وقت نسبت به رفع آن اقدام لازم را بعمل آورد. در غیر اینصورت پس از گذشت شش (۶) روز از زمان اعلام عیب و عدم رفع آن از سوی پیمانکار وفق ماده ۶ اقدام خواهد شد. بدیهی است کارفرما در دوره تضمین، هیچ گونه هزینه ای را در خصوص معایب احتمالی پرداخت نخواهد کرد.

#### ماده سیزده: موارد فسخ قرارداد

پیمانکار حق فسخ قرارداد را تحت هیچ شرایطی ندارد، لیکن کارفرما در صورت عدم رضایت از عملکرد پیمانکار و یا عدول وی از انجام هر یک از تعهدات مندرج در این قرارداد و در موارد ذیل بنا به تشخیص و گزارش کتبی ناظرین قرارداد می تواند در هر زمان و بدون پرداخت هیچ گونه خسارتی، به طور یک جانبه قرارداد را فسخ نموده و خسارات و هزینه های مربوطه را بر اساس تشخیص خود محاسبه و از مطالبات و تضامین پیمانکار کسر نماید. این موضوع مورد قبول و تأیید پیمانکار می باشد و هرگونه ادعا و اعتراض بعدی از پیمانکار در این زمینه مسموع نیست.

۱۳-۱: در صورت تخلف پیمانکار از یک یا تمامی مفاد قرارداد، کارفرما مجاز خواهد بود قرارداد را بدون اخطار قبلی فسخ نماید.

۱۳-۲: تأخیر در تجهیز و تأمین نیروی انسانی برای شروع کار.

۱۳-۳: رها کردن محل کار بدون سرپرست یا تعطیل کردن کار بدون اجازه کارفرما.

۱۳-۴: در صورت فوت یا حجر پیمانکار، کارفرما می تواند بدون هیچ تشریفات قراردادی قرارداد را فسخ نماید و خسارات وارده از محل تبصره ذیل همین ماده به عنوان جریمه از پیمانکار اخذ گردد.

۱۳-۵: در صورت عدم توانایی مالی، فنی و یا مدیریتی پیمانکار بر انجام کار طبق برنامه به تشخیص ناظر قرارداد، کارفرما می تواند قرارداد را فسخ کرده و نسبت به کسر جرایم و خسارات به طریق مقتضی از پیمانکار اقدام نماید.

۱۳-۶: کارفرما می تواند در صورت ورشکستگی و یا توقیف اموال پیمانکار از سوی محاکم قضائی به گونه ای که موجب توقف یا کندی کار شود، این قرارداد را فسخ نماید.





۷-۱۳: انتقال قرارداد به شخص یا اشخاص ثالث اعم از حقیقی و یا حقوقی بدون مجوز کتبی کارفرما امکان پذیر نبوده و در غیر این صورت قرارداد فسخ خواهد شد.

۸-۱۳: در صورت عدم نیاز کارفرما به ادامه همکاری با پیمانکار مراتب یک‌ماه قبل کتباً به پیمانکار اعلام و بر این اساس قرارداد فیما بین فسخ و کلیه مطالبات پیمانکار تا تاریخ فسخ، محاسبه و پرداخت خواهد شد.

۹-۱۳: عدم اجرای هر یک از موارد قرارداد و یا عدم انجام دستورات ناظرین قرارداد به منظور تأمین مشخصات فنی لازم و تجدید یا اصلاح کارهای انجام شده در مهلتی که برای پیمانکار تعیین می‌گردد.

**تبصره ۱:** تشخیص تخلف پیمانکار از مفاد قرارداد با ناظر کارفرما می‌باشد و نظر ایشان در این مورد قطعی و مورد قبول پیمانکار خواهد بود.

**تبصره ۲:** با توجه به اهمیت موضوع، چنانچه زمان تحویل کار بعثت تأخیر پیمانکار بیش از بیست (۲۰) روز به تعویق بیافتد کارفرما می‌تواند قرارداد را فسخ کند و در صورت فسخ قرارداد، پس از محاسبه میزان خسارت‌های مستقیم و غیر مستقیم، جرایم مربوطه را از صورت‌حساب یا اسناد و اوراق تضمینی پیمانکار کسر خواهد نمود. محاسبه میزان خسارت‌ها و از سوی کارفرما مورد قبول و تأیید پیمانکار می‌باشد و هرگونه اعتراض در این خصوص نزد محاکم و سایر مراجع مسموع نخواهد بود.

**تبصره ۳:** در صورتی که قرارداد مشمول فسخ گردد کارفرما فسخ قرارداد را طی یک نامه کتبی یا اظهارنامه به طرف قرارداد اعلام خواهد نمود. ضمناً هزینه‌های مربوط به فسخ قرارداد که ناشی از قصور و یا عدم اجرای صحیح مفاد قرارداد توسط پیمانکار باشد، توسط کارفرما تعیین و محاسبه و از چک تضمین و یا هرگونه مطالبات پیمانکار کسر خواهد شد و این موضوع کاملاً مورد قبول پیمانکار است و پیمانکار حق هرگونه اعتراضی را از خود سلب و ساقط می‌نماید.

#### ماده چهارده: رعایت اصول زیست محیطی

پیمانکار مکلف است کلیه اصول و مقررات مربوط به آثار و جنبه‌های زیست محیطی عملکرد و خدمات خود را در رابطه با انجام این قرارداد و همچنین خط مشی سیستم مدیریت یکپارچه سیمان تهران (کیفیت برتر، محیط زیست بهتر، ایمنی و سلامت بیشتر، بازدهی بیشتر انرژی) و اهداف و مقاصد زیست محیطی کارفرما را رعایت نماید. اصول خط مشی سیستم مدیریت یکپارچه (IMS) و آن قسمت از اصول و مقررات حاکم بر قرارداد، از طرف ناظر قرارداد کتباً به پیمانکار ابلاغ خواهد شد.

#### ماده پانزده: حوادث غیرمترقبه (فورس ماژور)

حوادث غیرمترقبه به مواردی مانند سیل، زلزله، صاعقه، جنگ و به طور کلی به حوادثی که ایجاد و دفع آن خارج از حیطه، اقتدار و اراده طرفین قرارداد باشد، اطلاق می‌شود و در صورت بروز حوادث غیرمترقبه برای هر یک از طرفین قرارداد که ناگزیر به توقف کار باشند، می‌بایست مراتب به صورت کتبی و در اسرع وقت به طرف دیگر اعلام گردد. در این صورت طرفین قرارداد، موضوع را بین خود به طریق مقتضی حل و فصل خواهند نمود و در صورت عدم حصول توافق، کارفرما قرارداد را به صورت یک‌طرفه فسخ نموده و پیمانکار نیز حق هرگونه اعتراض و دعوی را در این خصوص از خود سلب می‌نماید. ضمناً چنانچه این امور باعث ایجاد تعویق کار گردد، آن مدت جزو مدت قرارداد محسوب نخواهد شد.

**تبصره:** نوسانات نرخ ارز و شیوع ویروس کرونا از مصادیق فورس ماژور نمی‌باشد، مگر در مواردی که طبق دستور دولت کارخانه و کارگاه‌های صنعتی تعطیل شوند.



### ماده شانزده : حل اختلاف

پیمانکار موافقت نمود، در صورت بروز هر گونه اختلاف ناشی از تفسیر، اجرا، فسخ و بطلان قرارداد، دعاوی راجع به اسناد پرداخت و اسناد تجاری مرتبط با این قرارداد و یا دعاوی راجع به توابع و لواحق آن، و به طور کلی هر گونه ابهام یا ایراد نسبت به قرارداد، بدواً از طریق مذاکره و به صورت مسالمت آمیز حل و فصل خواهد شد. در صورت عدم حصول نتیجه، موضوع از طریق هیئت داوری مستقر در بنیاد مستضعفان انقلاب اسلامی و طبق دستورالعمل هیئت داوری مزبور قابل رسیدگی و حل و فصل بوده و رای داور برای طرفین قطعی و لازم الاجرا می باشد.

**تبصره :** به منظور جلوگیری از بروز وقفه در اجرای قرارداد، پیمانکار موظف و مکلف است در دوره حل اختلاف نسبت به انجام کامل تعهدات خود اقدام لازم را بنماید و در صورت عدم انجام تعهدات در دوره حل اختلاف و ورود خسارات به کارفرما، پیمانکار موظف به جبران خسارات بوده و کارفرما می تواند راساً از محل صورت وضعیت ها و تضامین، خسارات وارده را وصول نماید و در صورت عدم تکافوی خسارات، کارفرما می تواند به پیمانکار مراجعه نماید.

### ماده هفده : نشانی و محل اقامت طرفین قرارداد

نشانی طرفین همان است که در مقدمه قرارداد تعیین گردیده و طرفین قرارداد متعهد می شوند، در صورت تغییر، آدرس جدید خود را کتباً به یکدیگر اطلاع دهد در صورت عدم اطلاع هرگونه نامه یا ابلاغی که به نشانی مذکور از طریق پست سفارشی ارسال شود به منزله ابلاغ قطعی محسوب خواهد شد. ضمناً مکاتبات طرفین نیز بایستی بصورت رسمی و در قبال اخذ رسید تسلیم شود.

### ماده هجده : موارد پیش بینی نشده

سایر موارد مرتبط با این قرارداد که در متن قرارداد ذکر نشده است تابع قوانین دولت جمهوری اسلامی ایران و آیین نامه های اداره کار و امور اجتماعی خواهد بود.

### ماده نوزده : مواد و نسخ قرارداد

این قرارداد با نوزده (۱۹) ماده و در هفت (۷) صفحه؛ در سه (۳) نسخه که مواد آن کلاً تابع قوانین جمهوری اسلامی ایران بوده و همگی نسخ آن دارای اعتبار یکسان می باشد؛ تنظیم و همراه قرارداد عدم افشاء و پیوست ایمنی و بهداشتی پس از امضاء بین طرفین مبادله شده و برای طرفین لازم الاجرا می باشد.

کارفرما

شرکت سیمان تهران - سهامی عام  
علی اصغر گرشاسبی - هادی سرمدی

پیمانکار

شرکت .....  
.....



### **پیوست: الزامات ایمنی، بهداشتی و زیست محیطی (HSE)**

- (۱) مطابق با ماده ۲ آیین نامه ایمنی امور پیمانکاری، پیمانکار موظف است قبل از شروع به کار صلاحیت انجام کار خود را از نظر ایمنی از اداره تعاون، کار و رفاه اجتماعی اخذ و رونوشت آن را به واحد HSE سیمان تهران ارائه نماید.
- (۲) در صورتی که کارگاه پیمانکاری بالای ۲۵ نفر باشد، طبق ماده ۲ آیین نامه حفاظت فنی و بهداشت کار، پیمانکار موظف است جلسات داخلی کمیته حفاظت فنی و بهداشت کار را به صورت مرتب و ماهیانه تشکیل و ضمن ارسال رونوشت جلسات به مراجع ذیصلاح، یک نسخه نیز به واحد HSE سیمان تهران ارسال نماید. همچنین مسئول HSE پیمانکار، موظف است در جلسات کمیته هماهنگی حفاظت فنی و بهداشت کار پیمانکاران که با اعلام قبلی واحد ایمنی فنی و آتش نشانی سیمان تهران برگزار می شود شرکت نماید و مصوبات جلسه را تا حصول نتیجه نهایی پیگیری نماید.
- تبصره:** بدیهی است نظارت عالیه کمیته های حفاظت فنی و بهداشت کار سیمان تهران و هماهنگی پیمانکاران، به هیچ عنوان رافع مسئولیت های حقوقی پیمانکار نخواهد بود.
- (۳) چنانچه تعداد پرسنل تحت الامر پیمانکار بالای ۲۵ نفر باشد، طبق مفاد ماده ۲ آیین نامه حفاظت فنی و بهداشت کار، پیمانکار موظف است قبل از شروع به کار کتباً نسبت به معرفی یک نفر به عنوان مسئول HSE که دارای تجربه و دانش فنی در خصوص کار مربوطه بوده اقدام نماید. لازم به ذکر است مسئول HSE معرفی شده، می بایست ضمن اخذ تأییدیه اداره کار و شبکه بهداشت منطقه، مورد تأیید مدیر HSE سیمان تهران باشد و واحد HSE سیمان تهران ناظر عملکرد وی می باشد.
- (۴) در صورتی که تعداد پرسنل تحت الامر پیمانکار از ۲۵ نفر کمتر باشد، پیمانکار موظف است قبل از شروع به کار به واحد HSE سیمان تهران مراجعه نماید، تا آموزش های لازم در خصوص الزامات ایمنی، بهداشتی و زیست محیطی سیمان تهران را بگذرانند.
- (۵) پیمانکار موظف است جهت کنترل ایمنی، بهداشتی و زیست محیطی پرسنل تحت الامر خود نسبت به تهیه طرح ایمنی، بهداشتی و زیست محیطی (HSE PLAN) اقدام نموده و به تأیید واحد HSE سیمان تهران برساند.
- (۶) به منظور آشنایی با کار، خطرات و حوادث احتمالی، مسئول HSE شرکت پیمانکاری موظف است با هماهنگی واحد HSE سیمان تهران ضمن آشنا نمودن کلیه پرسنل تحت الامر خود با مخاطرات ایمنی، بهداشتی و زیست محیطی سیمان تهران آن ها را به مراکز ذیصلاح جهت آموزش قبل از استخدام (آموزش HSE پیمانکاران و...) معرفی نماید. همچنین لیست افراد آموزش دیده خود را به همراه کپی گواهی نامه های معتبر به واحد HSE سیمان تهران ارائه نماید.
- (۷) پیمانکار در هر شرایط مسئول امور بهداشت و ایمنی کارگران خود بوده و کارفرما (سیمان تهران) را در مقابل هرگونه ادعای خسارات و صدمات وارده به کارگران خود و یا اشخاص ثالث در رابطه با موضوع قرارداد مبری می نماید. چنانچه در اثر سهل انگاری و غفلت، تقصیر یا اعمال عمدی پیمانکار یا کارکنان تحت الامر وی خسارتی به کارفرما یا اشخاص ثالث وارد شود و یا صدمات بدنی یا مالی در نتیجه انجام فعل پیمانکار و یا کارگران او به هر شخص اعم از پیمانکار و یا اشخاص ثالث و یا کارکنان، اموال و تأسیسات کارفرما وارد گردد، پیمانکار در مقابل کارفرما مسئولیت کامل داشته و در قبال اشخاص ثالث، وی و کارکنانش مسئولیت مدنی خواهند داشت. ضمناً پیمانکار در طول قرارداد مسئول کامل فعالیت های کارکنان خود بوده و متعهد می گردد که کلیه کارگرانی که برای انجام این قرارداد از طرف او تعیین می شوند مقررات ایمنی، بهداشتی و زیست محیطی سیمان تهران، انضباط کاری و جلوگیری از بروز حریق و امثالهم را به نحو کامل رعایت نمایند. مسئولیت جبران خسارت که از این راه متوجه کارفرما گردد، مستقیماً بر عهده پیمانکار خواهد بود.
- (۸) پیمانکار موظف است جهت پرسنل تحت پوشش خود تمام وسایل و تجهیزات حفاظت فردی مناسب و متناسب با کار را پس از اخذ تأییدیه واحد HSE سیمان تهران از قبیل کفش، کلاه، دستکش، لباس کار و... تهیه نموده و پس از آموزش نحوه استفاده، با اخذ رسید در



- اختیار کارکنان خود قرار دهد. در ضمن نظارت بر حسن استفاده از تجهیزات حفاظت فردی نیروهای تحت الامر پیمانکار بر عهده مسئول HSE پیمانکار و در نهایت مسئول پیمانکاری خواهد بود. واحد HSE سیمان تهران در طول مدت اجرای قرارداد نظارت عالییه داشته و در صورت مشاهده عدم رعایت اصول ایمنی، بهداشتی و زیست محیطی سیمان تهران هنگام شروع به کار و یا حین اجرای عملیات ضمن صدور اخطار کتبی، در صورت تشخیص عملیات را متوقف می نماید. پیمانکار تا رفع کامل موارد فوق الذکر حق انجام هیچگونه عملیاتی را نخواهد داشت؛ بدیهی است برای شروع مجدد عملیات، تأییدیه کتبی واحد HSE سیمان تهران الزامی است.
- ۹) پیمانکار موظف است برای کلیه نیروهای خود لباس کار متحدالشکل آرم دار و کلاه ایمنی با برچسب مشخص که جنس و رنگ آن به تأییدیه واحد HSE رسیده باشد تهیه و در ابتدای شروع عملیات در اختیار آنان قرار دهد.
- ۱۰) پیمانکار به هیچ عنوان حق استفاده از لباس کار و کلاه ایمنی پرسنل سیمان تهران را ندارد و در صورت مشاهده با آن برخورد خواهد شد.
- ۱۱) پیمانکار موظف است قبل از شروع به کار، پرسنل تحت پوشش خود را جهت انجام آزمایشات پزشکی شامل: آزمایش عدم اعتیاد، آزمایشات قبل از استخدام و معاینات ادواری (سالانه) و... به مراکز ذیصلاح اعزام نموده و نتایج آزمایشات را جهت تشکیل پرونده پزشکی به مرکز بهداشت کار (بهداری) سیمان تهران ارائه نماید. در غیر این صورت کارفرما (سیمان تهران) راساً نسبت به اعزام پرسنل به مراکز یاد شده اقدام نموده و هزینه های آن را به اضافه یک برابر از مطالبات پیمانکار کسر خواهد نمود.
- ۱۲) پیمانکار موظف است در زمان حمل و نقل تجهیزات و وسایل، مجموعه مقررات ایمنی ارائه شده از سوی واحد HSE سیمان تهران را رعایت نموده و در تمامی مراحل هماهنگی های لازم را با واحد HSE سیمان تهران به عمل آورد.
- ۱۳) چنانچه پیمانکار به هر دلیل نیاز به کار در ارتفاع، حفاری، کار با تجهیزات برقی، جوشکاری کنار مواد و مخازن قابل اشتعال (از قبیل مخازن مازوت، پمپ بنزین، ایستگاه گاز و...)، کار در فضاهای بسته، حمل و نقل تجهیزات سنگین و خطرناک و هرگونه عملیات کاری دارای ریسک خطر بالایی را داشت، می بایست ضمن اطلاع به واحد HSE سیمان تهران قبل از شروع هرگونه فعالیت، مجوزهای کار ایمن را از واحد HSE سیمان تهران اخذ نماید.
- ۱۴) پیمانکار موظف است پس از انجام کار، نسبت به پاکسازی و بهسازی محیط کار و بازگرداندن آن به حالت اولیه اقدام نماید؛ در این مورد، خصوصاً تأکید می شود کلیه حفاظ های برداشته شده قطعات گردنده بلافاصله و ضرورتاً قبل از استارت تجهیزات می بایست مجدداً نصب گردد؛ همچنین در خصوص نرده حفاظها نیز چنانچه ضرورت برش نرده های مزاحم کار وجود داشت قبل از اقدام، به اطلاع واحد HSE سیمان تهران رسانده و بعد از اتمام نیز در اسرع وقت به حالت اولیه خود برگردانده شود.
- ۱۵) پیمانکار موظف است هزینه های مرتبط با HSE مندرج در آنالیز قیمت خود را قبل از شروع به کار لحاظ نماید. مبلغ فوق باید صرف تأمین اقلام مورد نیاز شامل: تجهیزات حفاظت فردی، آموزش HSE کارکنان، فرهنگ سازی، امداد و نجات و... گردد. در ضمن هزینه فوق می بایست به تأیید مدیر HSE سیمان تهران برسد. پرداخت هرگونه صورت وضعیت پس از تأیید هزینه های مرتبط توسط مدیر HSE سیمان تهران خواهد بود.
- ۱۶) پیمانکار موظف است کلیه نیروهای خود را در مقابل حوادث ناشی از کار تحت پوشش بیمه مناسب قرار دهد.
- ۱۷) پیمانکار موظف است در صورت بروز هرگونه حادثه و شبه حادثه آن را در فرم هایی که بدین منظور تهیه گردیده تنظیم و ظرف مدت ۲۴ ساعت به واحد HSE سیمان تهران گزارش دهد.
- ۱۸) پیمانکار ملزم به ثبت آمار و ارائه گزارش حوادث ناشی از کار (در پایان هر ماه) به واحد HSE سیمان تهران جهت ارسال به اداره تعاون، کار و رفاه اجتماعی منطقه می باشد.



- ۱۹) در صورت بروز هرگونه حادثه توسط پیمانکار (اعم از جانی و مالی)، پیمانکار پاسخگوی مراجع انتظامی و قانونی بوده و مکلف و متعهد به جبران خسارات وارده اعم از پرداخت دیه، خسارات مالی و سایر موارد به طور کامل می‌باشد.
- ۲۰) کارفرما (سیمان تهران) این حق را برای خود محفوظ می‌دارد در تمام مواردی که شرایط انجام کاری برای کارکنان و اموال سیمان تهران یا پیمانکار مخاطره آمیز باشد از ادامه تمام یا قسمتی از آن تا رفع شرایط مخاطره آمیز و نا ایمن جلوگیری نماید.
- ۲۱) پیمانکار موظف است قبل از شروع به کار نسبت به اخذ تعهدنامه از دفاتر اسناد رسمی (محضر) در خصوص عهده دار بودن کلیه مسئولیت‌های مدنی، کیفری و حقوقی پرسنل تحت پوشش خود در مدت اجرای قرارداد اقدام و در هنگام عقد قرارداد آن را به سیمان تهران ارائه نماید. به عبارتی دیگر در صورتی که بر اثر بروز هرگونه حادثه در محل کار منجر به مصدومیت، نقص عضو و یا فوت پرسنل پیمانکار گردد و در پی شکایت فرد حادثه دیده و یا وراث متوفی، دستگاه قضائی سیمان تهران را مقصر اعلام کند، پیمانکار ملزم و متعهد است کلیه خسارات وارده را به محض مطالبه پرداخت نماید و در غیر این صورت کلیه خسارات وارده از مطالبات پیمانکار کسر خواهد شد.
- ۲۲) پیمانکار موظف است کلیه قوانین راهنمایی و رانندگی اعم از رعایت سرعت مجاز، رعایت سبقت ممنوع، عدم سوار کردن مسافر در قسمت بار عقب وانت و استفاده راکبین موتورسیکلت از کلاه کاسکت ایمنی و... را در جاده‌های داخل و خارج (جاده‌های معادن سیمان تهران رعایت نماید.
- ۲۳) مطابق با ماده ۱۱ آیین نامه ایمنی امور پیمانکاری در صورتی که پیمانکار با موافقت کارفرما (سیمان تهران) اجرای قسمت‌های مختلف عملیات پیمان را مطابق مفاد قراردادی به پیمانکار یا پیمانکاران دیگر محول نماید، هر پیمانکار در محدوده پیمان خود مسئول اجرای کلیه مقررات مرتبط بوده و پیمانکار اصلی مسئول نظارت و ایجاد هماهنگی بین آنها خواهد بود.
- ۲۴) پیمانکار مکلف است قوانین و مقررات ایمنی، بهداشتی و زیست محیطی سیمان تهران را رعایت نماید. بدیهی است در صورت عدم رعایت الزامات ایمنی، بهداشتی و زیست محیطی سیمان تهران، به شرح ذیل برخورد خواهد شد:
- ۱-۲۴) در صورت دریافت اخطار کتبی برای نوبت اول، مبلغی معادل پنج ماه حقوق و مزایای روزانه کارگر از صورت وضعیت آن پیمانکار کسر خواهد شد.
- ۲-۲۴) در صورت دریافت اخطار کتبی برای نوبت دوم، مبلغی معادل ده ماه حقوق و مزایای روزانه کارگر از صورت وضعیت آن پیمانکار کسر خواهد شد.
- ۳-۲۴) در صورت دریافت اخطار کتبی برای نوبت سوم، قرارداد فسخ خواهد شد.
- ۲۵) پیمانکار گواهی و تأیید می‌نماید که جمیع قوانین و مقررات مربوط به قانون کار، بیمه تأمین اجتماعی، آیین نامه‌های حفاظت فنی و بهداشت کار، الزامات ایمنی، بهداشتی و زیست محیطی سیمان تهران و... را رعایت کند، در هر حال مسئولیت عدم اجرای قوانین و مقررات فوق الذکر متوجه کارفرما (سیمان تهران) نخواهد بود.
- ۲۶) مطابق ماده ۱۳ قانون کار، کارفرما مکلف است قرارداد خود را با پیمانکار به نحوی منعقد نماید که در آن پیمانکار متعهد گردد که تمامی مقررات قانون کار و آیین نامه‌های مربوط به این قانون را در مورد کارکنان خود اعمال نماید.
- ۲۷) کلیه مسئولیت‌ها و تعهدات طرفین پیمان در مورد ایمنی باید صراحتاً در متن قرارداد لحاظ گردد.
- ۲۸) در صورتیکه پیمانکار از وسایل حمل و نقل سنگین و نیمه سنگین مثل کامیون، بولدوزر، لیفتراک، جرثقیل، لودر و ... استفاده می‌نماید، مکلف است نسبت به اخذ گواهینامه سلامت ایمنی ماشین آلات خود اقدام و قبل از شروع به کار، گواهینامه‌های مذکور را به کارفرما ارائه نماید.



اسناد مناقصه عمومی خرید و اجرای عملیات تراشه آسفالت مبنی بر دسترسی به جاده آسیاب سنگ شهداء و معدن مسگرآباد به  
متراژ ۱۵/۰۰۰ متر مربع در فاز (۱) و دسترسی به جاده واحد هفتم و معدن صفائیبه به متراژ ۱۸/۰۰۰ مترمربع

اینجانب ..... به عنوان پیمانکار ..... شرکت سیمان  
تهران تمام موارد فوق را مطالعه و تعهد می‌نمایم تمام مفاد آن را اجرا کنم و در صورت عدم رعایت به این موارد، حاضر  
به قبول هرگونه تصمیم از جانب کارفرما (سیمان تهران) خواهم بود. ضمناً عواقب و مسئولیت کامل آن را نیز به‌عهده  
می‌گیرم و حق هرگونه ادعا و اعتراضی را در این رابطه علیه سیمان تهران از خود سلب و ساقط می‌نمایم.  
نام و نام خانوادگی مدیرعامل شرکت پیمانکار

\_\_\_\_\_

تاریخ، مهر و امضا

\_\_\_\_\_



## قرارداد منع افشای اطلاعات سیمان تهران (حفظ اسرار و اطلاعات محرمانه و اختصاصی) (NDA)

با توجه به اینکه صاحب اطلاعات دارای اطلاعات طبقه بندی شده مربوط به شرکت سیمان تهران می باشد که محرمانه و مختص به این شرکت است و منبهد در این قرارداد اطلاعات طبقه بندی شده نامیده می شود؛ و با توجه به اینکه گیرنده اطلاعات به موجب این قرارداد، اطلاعات طبقه بندی شده ای را به منظور انجام تعهدات خود در قبال شرکت دریافت می نماید، این قرارداد با توافق و قصد طرفین و با شرایط ذیل، منعقد می گردد:

### ماده (۱) متعهدله (صاحب اطلاعات)

شرکت سیمان تهران - سهامی عام به نشانی تهران، خیابان فردوسی، خیابان شهید تقوی، کوچه انوشیروانی، پلاک ۵ و به نمایندگی آقایان علی اصغر گرشاسبی و هادی سرمدی به عنوان طرف اول که در این قرارداد «صاحب اطلاعات» نامیده می شود.

### ماده (۲) متعهد (گیرنده اطلاعات)

شرکت..... به شماره ثبت ..... کد اقتصادی شماره ..... و شناسه ملی ..... با نمایندگی آقای ..... به عنوان مدیر عامل شرکت مذکور مستنداً به آگهی آخرین تغییرات شرکت مندرج در روزنامه رسمی شماره ..... مورخ ..... به نشانی ..... کد پستی ..... به عنوان طرف دوم، که در این قرارداد «گیرنده اطلاعات» نامیده می شود.

### ماده (۱) موضوع قرارداد

موضوع قرارداد عبارتست از تعهد به حفظ کلیه اطلاعاتی که بصورت رسمی یا غیررسمی، مکتوب یا شفاهی یا الکترونیکی، بیواسطه یا باواسطه، مستند، ضبط شده، قابل خواندن یا دستگاه یا دیگر اشکال در اختیار گیرنده اطلاعات قرار می گیرد، شامل اطلاعات تجاری و دانش کاری، مالکیت معنوی، حقوق مربوط به پروژه ها و محصولات، معاملات، مشتریان، قیمت گذاری (کلیه مستندات مربوط به پروژه، ایده، دامین، نام تجاری و برند)، استراتژی های سازمان و فعالیت و همچنین برنامه، اهداف یا فرصتهای مرتبط با آن که به عنوان اسرار اداری تجاری و اطلاعات محرمانه و اختصاصی تلقی می شوند.  
تبصره: کلیه اطلاعات و موضوعاتی که در اختیار گیرنده اطلاعات قرار می گیرد و دارای طبقه بندی حفاظتی می باشد محرمانه محسوب می گردد.

### ماده (۲) مدت قرارداد

این قرارداد از تاریخ ...../...../..... و تا زمانی که اطلاعات در اختیار گیرنده اطلاعات می باشد نافذ و موثر می باشد. این تعهدات تا مادامی که اطلاعات دارای طبقه بندی حفاظتی در اختیار گیرنده اطلاعات باشد معتبر می باشد. زوال وصف اطلاعات دارای طبقه بندی حفاظتی اسناد و اطلاعات و زمان آن، توسط صاحب اطلاعات به طور کتبی اعلام می گردد و گیرنده اطلاعات قبل از استعلام و پاسخ صریح صاحب اطلاعات دایر بر زوال وصف مزبور مکلف به رعایت کلیه تعهدات این قرارداد می باشد.

تبصره: در صورت قطع همکاری گیرنده اطلاعات با صاحب اطلاعات، گیرنده متعهد است که کلیه اسناد و اطلاعاتی را که قابل استرداد به صاحب اطلاعات می باشد، به شرکت سیمان تهران مسترد نماید معهداً تعهدات این قرارداد به شرح فوق باقی و معتبر می باشد.

### ماده (۳) اطلاعات دارای طبقه بندی حفاظتی



اطلاعات دارای طبقه بندی حفاظتی (محرمانه، خیلی محرمانه، سری، بکلی سری)، مشتمل بر هر نوع دیتا، مواد اطلاعاتی، محصولات فنآوری، سخت افزار و یا نرم افزار، اسناد فرمت شده و/ یا فرمت نشده بطور کامل یا جزئی، اسناد SLA, SOC, SOW LOM, LOP, RFQ, RFP، قراردادهای، تفاهم نامه‌ها، مشخصات فنی تجهیزات، مشخصات اطلاعاتی پرسنل، Manual ها، Business Plan ها، Marketing ها، اطلاعات مالی و دیگر اطلاعات داده شده یا پذیرفته شده، بصورت شفاهی، نوشتاری و با استفاده از (موجود در) هر نوع رسانه، می‌باشد که از سوی صاحب اطلاعات در اختیار گیرنده اطلاعات قرار داده شود.

#### ماده (۴) شرایط و تعهدات گیرنده اطلاعات

تعهدات گیرنده اطلاعات شامل؛ عدم استفاده، عدم افشاء و رازداری و به شرح ذیل است:

##### ۴-۱- عدم استفاده

گیرنده اطلاعات تعهد نمود اطلاعات دارای طبقه‌بندی را تنها در موارد ذکر شده در این قرارداد و دیگر قراردادهایی که بصورت مستقل یا وابسته با صاحب اطلاعات منعقد نموده یا می‌نماید و یا سایر مواردی که براساس مفاد این قرارداد مجاز می‌باشد، مطالعه، آزمایش و بررسی نموده و بکار گیرد.

۴-۱-۱- گیرنده اطلاعات تعهد نمود اطلاعات دارای طبقه‌بندی حفاظتی را در اهدافی غیر از رابطه خود با صاحب اطلاعات مورد استفاده قرار ندهد و آنها را تنها با مجوز صاحب اطلاعات در اختیار ادارات، مدیران یا مستخدمانی قرار دهد که به طور اخص و در راستای انجام امور صاحب اطلاعات نیاز به دانستن آنها دارد.

##### ۴-۲- عدم افشاء

گیرنده اطلاعات تعهد نمود که تمامی تلاش خود را جهت منع افشای اطلاعات دارای طبقه بندی حفاظتی و یا هر بخشی از آن به اشخاص متفرقه را بنماید و در دیگر موارد، این اطلاعات را مطابق با بندهای این قرارداد با رعایت نکات طبقه‌بندی حفاظتی نگاه دارد، فاش نسازد، منتشر یا در اختیار عموم قرار ندهد. کارکنان گیرنده که در راستای استفاده های مجاز (براساس این قرارداد) نیاز به اطلاعات دارای طبقه بندی حفاظتی مذکور دارند، از این قاعده مستثنی می‌باشند.

**تبصره ۱:** چنانچه گیرنده اطلاعات ناگزیر شود در راستای احکام قضایی، اطلاعات اختصاصی دریافتی را فاش کند، در آنصورت باید مراتب را از قبل به صاحب اطلاعات اطلاع دهد. چنانچه طرف واگذار کننده اطلاعات مخالفتی با افشای اطلاعات در مهلت مقرر بر اساس احکام قضایی از خود نشان ندهد، در آنصورت می‌تواند به اختیار خود نسبت به افشای اطلاعات به دستگاه قضایی درخواست کننده اقدام کند. در صورتی که واگذار کننده اطلاعات مخالف افشای اطلاعات باشد، خود ظرف مدت یک هفته باید از مسیرهای قانونی نسبت به رفع اثر حکم با دستور اقدام نماید و در صورت عدم رفع اثر حکم، گیرنده اطلاعات می‌تواند اطلاعات را به محاکم قضایی ارائه نماید.

##### ۴-۳- اصل رازداری

گیرنده اطلاعات تعهد نمود که تمامی اقدامات لازم جهت حفاظت از اطلاعات دارای طبقه بندی حفاظتی را به عمل آورده و از افشای اطلاعات دارای طبقه بندی حفاظتی در مجامع عمومی یا در اختیار قراردادن آن به اشخاص غیرمجاز جلوگیری نماید.

۴-۴- اطلاعات دارای طبقه‌بندی حفاظتی نباید در مسیری غیر از اهداف این قرارداد، بازسازی یا تغییر شکل داده شود. بلافاصله پس از درخواست صاحب اطلاعات، گیرنده اطلاعات بایستی عیناً (اصل) نسخه‌های اطلاعات دارای طبقه‌بندی حفاظتی دریافتی اعم از نوشتار یا هر نوع رسانه دیگر، به انضمام کلیه رونوشت‌ها و کپی‌ها و نسخه‌های بازسازی شده را ظرف مدت ۱۰ روز پس از درخواست به صاحب اطلاعات باز گرداند.





۴-۵- گیرنده اطلاعات تعهد و تضمین می‌نماید که در مدت اعتبار این قرارداد با هیچ یک از شرکتهای رقیب تحت هیچ عنوان و شغل خاصی همکاری ننماید. در صورت احراز تخلف از جانب گیرنده اطلاعات، مفاد ماده ۸ قرارداد (جبران خسارات) حاکم خواهد بود.

۴-۶- گیرنده اطلاعات تعهد نمود که در مدت اعتبار این قرارداد و تعهدات ناشی از آن از انجام هرگونه مصاحبه مرتبط با اطلاعات محرمانه در اختیار به هر نحو با کلیه رسانه‌ها و مطبوعات اعم از عمومی و اختصاصی بدون اخذ مجوز کتبی از صاحب اطلاعات خودداری نماید.

**تبصره ۲:** در صورتی که به هر نحو همکاری طرفین قطع گردد این قرارداد و کلیه تعهدات ناشی از آن مستقلاً تا زمانی که اطلاعات در اختیار گیرنده اطلاعات قرار دارد معتبر و لازم‌الاتباع باقی خواهد ماند.

**تبصره ۳:** گیرنده اطلاعات، حق هیچ انتفاع یا استفاده از اطلاعات موضوع این قرارداد را برای خود یا هر شخص ثالثی ندارد.

**تبصره ۴:** در صورتیکه برخی از مفاد این قرارداد به موجب حکم قطعی مراجع ذیصلاح قانونی یا قضایی محکوم به بطلان یا عدم نفوذ گردد، مابقی مفاد آن بین طرفین نافذ و لازم‌الاتباع باقی خواهد ماند.

#### **ماده (۵) حدود اطلاعات دارای طبقه بندی حفاظتی**

کلیه اطلاعات موضوع ماده ۳ که در جریان انجام تعهدات و پروژه‌ها توسط گیرنده اطلاعات حاصل و کسب می‌گردد، متعلق و مختص به شرکت سیمان تهران و دارای طبقه‌بندی حفاظتی تلقی و مشمول شرایط و احکام این قرارداد خواهد بود.

در موارد زیر اطلاعات دارای طبقه‌بندی حفاظتی و اختصاصی تلقی نشده و گیرنده اطلاعات متعهد به رعایت مفاد این قرارداد در مورد این دسته از اطلاعات نخواهد بود:

۵-۱- اطلاعات بدون کم و کسر از جانب صاحب اطلاعات به اطلاعات عمومی رسیده باشد.

۵-۲- نهادهای دولتی طبق نیاز خود دستور به ارائه اطلاعات بصورت عمومی داده باشند.

#### **ماده (۶) حدود مالکیت اطلاعات دارای طبقه بندی حفاظتی**

هرگونه اطلاعات از جمله اسناد، طرح‌ها، مشخصات، مدل‌های نخستین، نمونه‌ها و (کلیه مستندات مربوط به پروژه، ایده، دامین، نام تجاری و برند) و مواردی از این قبیل و بطور کلی تمامی اطلاعات دارای طبقه بندی حفاظتی که بر اساس این قرارداد در اختیار طرف مقابل قرار می‌گیرد، جزء اموال و دارایی طرف واگذار کننده آن محسوب می‌شود و حقوق ناشی از مالکیت فکری و معنوی اینگونه اطلاعات، به طرف واگذارکننده اطلاعات

تعلق دارد و ارایه دهنده می‌تواند این اطلاعات دارای طبقه‌بندی را هر طور که بخواهد بدون اجازه گیرنده اطلاعات استفاده نماید.

از بندهای این قرارداد به هیچ وجه نباید تلقی یا تفسیر انتقال حقوق اطلاعات دارای طبقه‌بندی حفاظتی یا هرگونه جواز یا سایر مالکیت‌های معنوی در خصوص اطلاعات دارای طبقه‌بندی حفاظتی به گیرنده اطلاعات بشود. هیچ یک از مفاد مندرج در این قرارداد نباید طرف واگذارکننده اطلاعات را به واگذاری حقوقی در زمینه ثبت علائم و اختراعات، حق تألیف یا دیگر موارد مالکیت فکری که اکنون یا در آینده در اختیار طرفین قرارداد یا قابل اعطای پروانه از روی آن میباشد، اعطا کند.

#### **ماده (۷) خاتمه قرارداد**

بنا به درخواست طرف واگذارکننده اطلاعات یا در پی انقضای اعتبار این قرارداد، هر کدام که زودتر رخ دهد، گیرنده اطلاعات باید از ادامه بهره‌گیری از اطلاعات دریافتی خودداری و همه اطلاعات را از جمله نسخه‌های تهیه شده از آنها اعم از دیجیتال، غیردیجیتال و کپی و غیر



آن را امحا و کتباً طرف واگذار کننده اطلاعات دریافتی را از انهدام اطلاعات آگاه کند یا اینکه به درخواست طرف واگذار کننده اطلاعات اطلاعات اختصاصی دریافتی را به طرف واگذار کننده اطلاعات بازگرداند.

#### ماده (۸) جبران خسارت

گیرنده اطلاعات تعهد نمود که کلیه خساراتی را که در اثر قصور یا تقصیر وی یا عدم ایفای هر یک از تعهدات ناشی از قرارداد متوجه صاحب اطلاعات می گردد، جبران نماید. تقویم خسارت با صاحب اطلاعات بوده و گیرنده اطلاعات متعهد به پرداخت مبلغ برآوردی صاحب اطلاعات گردیده و حق هرگونه اعتراضی را از خود سلب نمود. همچنین تعهد گیرنده در حفظ و نگهداری اطلاعات تعهد به نتیجه بوده و هرگونه اقدام مغایر مفاد قرارداد و قوانین و بخشنامه های صدرالذکر قابل تعقیب کیفری (علاوه بر جبران خسارت به شرح فوق) خواهد بود. لازم به ذکر است در صورت تخلف از مراتب مندرج در قرارداد کلیه تبعات قانونی آن صرفاً متوجه گیرنده اطلاعات بوده و صاحب اطلاعات طبق مقررات قانونی مزبور با گیرنده اطلاعات رفتار می نماید.

تبصره: این قرارداد از هر حیث تابع قوانین و مقررات جمهوری اسلامی ایران می باشد.

#### ماده (۹) حل اختلاف

در صورت بروز هرگونه اختلاف ناشی از تفسیر یا اجرا، بطلان، فسخ، دعاوی راجع به اسناد پرداخت و اسناد تجاری مرتبط با این قرارداد و یا دعاوی راجع به توابع و لواحق آن، بدو از طریق مذاکره و به صورت مسالمت آمیز حل و فصل خواهد شد، در صورت عدم حصول نتیجه، موضوع از طریق هیئت داوری مستقر در بنیاد مستضعفان انقلاب اسلامی و طبق دستورالعمل هیئت داوری مزبور قابل رسیدگی و حل و فصل بوده و رای داور برای طرفین قطعی و لازم الاجرا خواهد بود. شرط داوری، مستقل از قرارداد حاضر و حتی در فرض بطلان یا فسخ این قرارداد دارای اعتبار و لازم الاجرا می باشد.

#### ماده (۱۰) اقامتگاه

اقامتگاه طرفین قرارداد همان است که در این قرارداد تصریح شده بنابراین مادام که طرفین تغییر اقامتگاه خود را بصورت کتبی و یا تغییر در سامانه ابلاغ الکترونیکی (ثنا) به طرف دیگر اطلاع نداده، صدور هرگونه ابلاغی به این نشانیها معتبر است.

#### ماده (۱۱) تمامیت قرارداد

این قرارداد مستند به مفاد بند (۴) قانون مجازات افشای اسناد محرمانه و سری دولتی مصوب ۱۳۵۳، ماده ۵۴۴ قانون مجازات اسلامی (تعزیرات و مجازات های بازدارنده) و رعایت مصوبه شورای عالی امنیت ملی با موضوع چگونگی حفاظت از اطلاعات، اسناد و مدارک (بخشنامه شماره ۱۱۰/۴۲۷۰/م/خ به تاریخ ۸۷/۷/۲۵) و مفاد مندرج در قانون جرایم رایانه ای مصوب سال ۱۳۸۷ در ۱۱ ماده و ۶ تبصره در تاریخ ...../...../..... تنظیم و توسط طرفین امضا گردیده و مفاد این قرارداد از تاریخی که در صدر قید شده است، لازم الاجرا می باشد.

گیرنده اطلاعات

.....  
.....

صاحب اطلاعات

سیمان تهران - شرکت سهامی عام  
علی اصغر گرشاسبی - هادی سرمدی



## بسمه تعالی

بدینوسیله تأیید می شود آقای ..... نماینده شرکت ..... در تاریخ ..... از شرکت سیمان تهران بازدید بعمل آورده و شرح موضوع و خدمات مورد نیاز شرکت برای ایشان به طور کامل تشریح گردیده است.

این شرکت ..... اعلام و تصدیق می نماید از محل و وضعیت موضوع قرارداد، خرید و اجرای عملیات تراشه آسفالت مبنی بر دسترسی به جاده آسیاب سنگ شهداء و معدن مسگرآباد به متراژ ۱۵/۰۰۰ متر مربع در فاز (۱) و دسترسی به جاده واحد هفتم و معدن صفائیه به متراژ ۱۸/۰۰۰ مترمربع بازدید نموده و با توجه به جمیع جهات و با علم و اطلاع کامل به نیازهای کیفی و کمی کارفرما، در تاریخ ..... از شرکت سیمان تهران به صورت حضوری بازدید نموده ام.

امضا نماینده کارفرما

مهر و امضا پیمانکار



اسناد مناقصه عمومی خرید و اجرای عملیات تراشه آسفالت مبنی بر دسترسی به جاده آسیاب سنگ شهداء و معدن مسگر آباد به متراژ ۱۵/۰۰۰ متر مربع در فاز (۱) و دسترسی به جاده واحد هفتم و معدن صفائیه به متراژ ۱۸/۰۰۰ مترمربع

### برگ ارائه پیشنهاد قیمت

بدینوسیله این شرکت ..... با توجه به مطالعه دقیق مدارک و اسناد مناقصه عمومی که همه آنها مهر و امضاء شده و به پیوست مسترد می گردد، آمادگی خود را جهت خرید تراشه مبنی بر دسترسی به جاده آسیاب سنگ شهداء و معدن مسگر آباد به متراژ ۱۵/۰۰۰ متر مربع در فاز (۱) و دسترسی به جاده واحد هفتم و معدن صفائیه به متراژ ۱۸/۰۰۰ مترمربع بشرح پیشنهاد قیمت ذیل که کسور قانونی، کلیه حقوق و مزایای پرسنل تحت پوشش، هزینه های جاری و سود شرکت در آن لحاظ شده به تفکیک اعلام می دارد .

ردیف	موضوع	واحد (تن)	فی (تن - ریال)	مبلغ کل (ریال)
۱	خرید مصالح بیس	۷/۰۰۰		
۲	خرید تراشه آسفالت مرعوب	۶/۵۰۰		
۳	خرید قیر تک کت	۲۰		
جمع کل مبلغ قرارداد				

نام شرکت پیشنهاد دهنده

نام و سمت امضاء کننده پیشنهاد و مهر شرکت

آدرس :

تاریخ تنظیم :

شماره تلفن :

شماره نمابر :



اسناد مناقصه عمومی خرید و اجرای عملیات تراشه آسفالت مبنی بر دسترسی به جاده آسیاب سنگ شهداء و معدن مسگر آباد به متراژ ۱۵/۰۰۰ متر مربع در فاز (۱) و دسترسی به جاده واحد هفتم و معدن صفائیه به متراژ ۱۸/۰۰۰ مترمربع

### برگ ارائه پیشنهاد قیمت

بدینوسیله این شرکت ..... با توجه به مطالعه دقیق مدارک و اسناد مناقصه عمومی که همه آنها مهر و امضاء شده و به پیوست مسترد می گردد، آمادگی خود را جهت اجرای عملیات آماده سازی، زیرسازی، پخش مصالح ساختمانی مناسب زیر سازی و اجرای پخش، کوبش رویه با تراشه مبنی بر دسترسی به جاده آسیاب سنگ شهداء و معدن مسگر آباد به متراژ ۱۵/۰۰۰ متر مربع در فاز (۱) و دسترسی به جاده واحد هفتم و معدن صفائیه به متراژ ۱۸/۰۰۰ مترمربع بشرح پیشنهاد قیمت ذیل که کسور قانونی، کلیه حقوق و مزایای پرسنل تحت پوشش، هزینه های جاری و سود شرکت در آن لحاظ شده به تفکیک اعلام می دارد .

ردیف	موضوع	واحد (مترمربع)	فی (ریال)	کل (ریال)
۱	انجام عملیات آماده سازی، زیر سازی، پخش و کامپکت مصالح زیر سازی به ضخامت هفت (۷) سانتی متر	۳۳/۰۰۰		
۲	انجام عملیات آماده سازی، پخش و تک کت به ازای هر مترمربع ۰/۶ کیلوگرم	۳۳/۰۰۰		
۳	انجام عملیات آماده سازی، زیر سازی، تراشه آسفالت با ماشین آلات به ضخامت میانگین هشت (۸) سانتی متر	۳۳/۰۰۰		
<b>جمع کل (ریال)</b>				

نام شرکت پیشنهاد دهنده

نام و سمت امضاء کننده پیشنهاد و مهر شرکت

آدرس :

تاریخ تنظیم :

شماره تلفن :

شماره نمابر :



اسناد مناقصه عمومی خرید و اجرای عملیات تراشه آسفالت مبنی بر دسترسی به جاده آسیاب سنگ شهداء و معدن مسگرآباد به مترائز ۱۵/۰۰۰ متر مربع در فاز (۱) و دسترسی به جاده واحد هفتم و معدن صفائیه به مترائز ۱۸/۰۰۰ مترمربع

## امور مالی سیمان تهران

بدینوسیله تقاضا می شود مبلغ یک میلیارد (۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰) ریال از مطالبات اینجانب/این شرکت ..... جهت تضمین شرکت در مناقصه خرید و اجرای عملیات تراشه آسفالت مبنی بر دسترسی به جاده آسیاب سنگ شهداء و معدن مسگرآباد به مترائز ۱۵/۰۰۰ متر مربع در فاز (۱) و دسترسی به جاده واحد هفتم و معدن صفائیه به مترائز ۱۸/۰۰۰ مترمربع، موضوع مناقصه عمومی اردیبهشت ماه ۱۴۰۲ سیمان تهران، بلوکه شود و مراتب به شرح ذیل برای دبیرخانه کمیسیون معاملات سیمان تهران گواهی گردد.

نام، امضاء و مهر مناقصه گر

تاریخ

## از امور مالی سیمان تهران به دبیرخانه کمیسیون معاملات

بدینوسیله گواهی می شود مطابق درخواست فوق مبلغ یک میلیارد (۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰) ریال از مطالبات متقاضی بابت تضمین شرکت در مناقصه عمومی بلوکه شده و مطابق بند ۴ شرایط مناقصه عمومی برای مسترد شدن آن اقدام خواهد شد.

نام، امضاء و مهر

امور مالی سیمان تهران



اسناد مناقصه عمومی خرید و اجرای عملیات تراشه آسفالت مبنی بر دسترسی به جاده آسیاب سنگ شهداء و معدن مسگر آباد به متراژ ۱۵/۰۰۰ متر مربع در فاز (۱) و دسترسی به جاده واحد هفتم و معدن صفائیه به متراژ ۱۸/۰۰۰ مترمربع

### بسمه تعالی

فهرست تجهیزات و ماشین آلات در تملک پیمانکار متقاضی شرکت در مناقصه عمومی

ردیف	نام تجهیزات (ماشین آلات)	کارخانه سازنده	تعداد	سال ساخت	ملاحظات
۱.					
۲.					
۳.					
۴.					
۵.					
۶.					
۷.					
۸.					
۹.					
۱۰.					
۱۱.					
۱۲.					
۱۳.					
۱۴.					
۱۵.					



اسناد مناقصه عمومی خرید و اجرای عملیات تراشه آسفالت مبنی بر دسترسی به جاده آسیاب سنگ شهداء و معدن مسگرآباد به متراژ ۱۵/۰۰۰ متر مربع در فاز (۱) و دسترسی به جاده واحد هفتم و معدن صفائیه به متراژ ۱۸/۰۰۰ مترمربع

### بسمه تعالی

فهرست مشخصات مدیران و کارشناسان ارشد و کادر فنی پیمانکاران متقاضی شرکت در مناقصه عمومی

ردیف	نام - نام خانوادگی	نوع مدرک تحصیلی	تاریخ اخذ مدرک	سابقه کار	تاریخ ورود به شرکت	سهم الشرکه	ملاحظات
۱.							
۲.							
۳.							
۴.							
۵.							
۶.							
۷.							
۸.							
۹.							
۱۰.							





اسناد مناقصه عمومی خرید و اجرای عملیات تراشه آسفالت مبنی بر دسترسی به جاده آسیاب سنگ شهداء و معدن مسگر آباد به متراژ ۱۵/۰۰۰ متر مربع در فاز (۱) و دسترسی به جاده واحد هفتم و معدن صفائیه به متراژ ۱۸/۰۰۰ مترمربع

### بسمه تعالی

سوابق کاری پروژه های مرتبط با موضوع مناقصه مناقصه عمومی

ردیف	نام پروژه	نام شرکت	تلفن کارفرما	محل اجرای پروژه	تاریخ شروع پروژه	تاریخ خاتمه پروژه	در دست اجرا	مبلغ کل پیمان (ریال)
۱.								
۲.								
۳.								
۴.								
۵.								
۶.								
۷.								
۸.								
۹.								
۱۰.								
<b>جمع</b>								

نسبت به ارسال تصاویر اسناد درخواستی زیر اقدام فرمایید .

- تصویر صفحه اول قراردادهای مندرج در جدول فوق .
- تصویر صورتجلسه تحویل موقت .
- تصویر صورتجلسه تحویل دائم .
- در رابطه با پیمانهای در دست اجراء تصویر آخرین صورت وضعیت .

نام و نام خانوادگی تنظیم کننده :

تاریخ تنظیم :

امضاء و مهر شرکت :



## فرم ارزیابی توان اجرای کار ، پیمانکاران شرکت مرکزی و کارخانجات مجتمع صنعتی سیمان تهران

تاریخ ارزیابی : ..... نام پیمانکار : ..... نوع خدمات پیمانکار : .....

ملاحظات	امتیاز نهایی امتیاز معیار X ضریب اهمیت	ضریب اهمیت عوامل (Wi)									امتیاز معیار 0 - 10	معیارهای ارجاع کار	ردیف
		امور معادن	امور نگهبانی	امور خدماتی	امور طبخ غذا	امور فضای سبز	امور نظافت	سرویس ایاب و ذهاب	امور نصب , تعمیرات و نگهداری	امور عمرانی			
		17	17	20	22	20	17	17	20	20		1	سابقه اجرایی کار در رشته و زمینه کار
		25	13	3	2	7	3	17	12	5		2	داشتن تجهیزات و ماشین آلات آماده بکار و یا در دسترس
		12	12	10	20	15	16	10	15	10		3	کفایت کادر فنی و عناصر کلیدی از نظر دانش و تجربه
		15	25	25	23	25	30	20	20	25		4	قدرت مالی و پشتیبانی
		6	10	9	12	10	5	7	10	15		5	نظام کیفی انجام کار (روش پیشنهادی اجرای کار و تضمین کیفیت کار)
		7	10	15	7	10	10	10	10	6		6	رتبه بندی وزارت کشور یا سازمان های ذیصلاح
		15	10	15	10	10	15	15	10	15		7	حسن سابقه در کارهای قبلی و فقدان سوء پیشینه حرفه‌ای
		3	3	3	4	3	4	4	3	4		8	مدیریت یکپارچه (شامل مدیریت کیفیت ، زیست محیطی ، ایمنی و بهداشت)
		$\sum_{i=1}^n W_i = 100$											
<b>امتیاز کلی (جمع امتیازات)</b> <b>گردد محاسبه شده پیمانکار</b>													
شایان ذکر است اخذ حداقل 550 امتیاز از کل امتیاز نهایی، الزامی می‌باشد .													

### جدول تعیین گرید پیمانکاران

نام اعضاء تیم ارزیابی : ..... تایید مدیر کارخانه / معاون مدیر عامل : .....

وضعیت پیمانکار	محدوده امتیاز	گرید
مجاز	850 تا 1000	A
مجاز	700 تا 849	B
مجاز	550 تا 699	C
غیر مجاز	صفر تا 549	F

راهنمای نحوه امتیازدهی در پشت صفحه می باشد

## جدول راهنمای نحوه امتیازدهی به پیمانکاران

ردیف	معیارهای ارجاع کار	امتیاز معیار
۱	سابقه اجرایی کار در رشته و زمینه کار	براساس اسناد ارائه شده مرتبط توسط پیمانکار: سابقه ۱۰ سال به بالا در رشته مورد نظر: ۱۰ امتیاز - سابقه بین ۱ تا ۹ سال: ۹ - ۱ امتیاز - بدون سابقه: امتیاز صفر
۲	داشتن تجهیزات و ماشین آلات آماده بکار و یا در دسترس	براساس اسناد مالکیت و اجاره نامه های ارائه شده و عمر ماشین آلات: در دسترس بودن تمام ماشین آلات مورد نیاز با عمر مناسب: ۱۰-۹ امتیاز - در دسترس بودن تمام ماشین آلات مورد نیاز با عمر متوسط: ۸-۷ امتیاز - در دسترس بودن تمام ماشین آلات با عمر بالا: ۶-۵ امتیاز - در صورت در دسترس نبودن کامل تجهیزات بسته به میزان کسری و عمر ماشین آلات در دسترس امتیاز بین ۰ تا ۵ در نظر گرفته می شود. تبصره: ( در صورت عدم نیاز به تجهیزات اجرای کار از سوی کارخانه، به کلیه پیمانکاران فوق امتیاز ۵ اختصاص می یابد )
۳	کفایت کادر فنی و عناصر کلیدی از نظر دانش و تجربه	براساس اسناد ارائه شده توسط پیمانکار: دانش و تجربه پیمانکار ارزیابی شده و امتیاز ۱۰-۰ به پیمانکاران داده می شود.
۴	قدرت مالی و پشتیبانی	براساس اسناد ارائه شده توسط پیمانکار: توان مالی (P) پیمانکار براساس رابطه: $P = 0.5 Pt + 1.5 Pc + PL$ محاسبه می گردد و با توجه به برآورد هزینه اجرای کار، امتیازات لازم به پیمانکاران داده می شود. Pt: گردش مالی برحسب میلیون ریال - Pc: توان مالی جاری (تفاضل دارایی های جاری و بدهی های جاری) برحسب میلیون ریال - PL: توان مالی بلندمدت (تفاضل دارایی های بلندمدت و بدهی های بلندمدت) برحسب میلیون ریال
۵	نظام کیفی انجام کار	براساس اسناد ارائه شده توسط پیمانکار: پیشنهاد ارائه شده توسط پیمانکار در خصوص نظام کیفی انجام کار و روش های بهینه اجرا کار و مدیریت کار بررسی و به بهترین پیشنهاد بالاترین امتیاز و به همین ترتیب امتیازات داده خواهد شد.
۶	رتبه بندی سازمان مدیریت و برنامه ریزی و وزارت صنایع و معادن	براساس اسناد ارائه شده توسط پیمانکار: داشتن گواهینامه تأیید صلاحیت از سازمان مدیریت و برنامه ریزی بسته به پایه پیمانکار ( پایه ۱ تا ۵ ): ۹ - ۵ امتیاز - معرفی پیمانکار بعنوان پیمانکار برتر و شایسته از سوی سازمان مدیریت و یا معرفی پیمانکار از سوی وزارت صنایع و معادن بعنوان صنعتگر برتر و شایسته: ۱۰ امتیاز
۷	حسن سابقه در کارهای قبلی و فقدان سوء پیشینه حرفه ای	براساس اسناد ارائه شده توسط پیمانکار: داشتن حسن سابقه در خصوص کیفیت و کمیت ارائه خدمات در کارهای مشابه قبلی در سازمان تهران ۱۰-۸ امتیاز - داشتن حسن سابقه در کارهای مشابه قبلی در سایر شرکتها: ۳-۷ امتیاز - نداشتن حسن سابقه: ۲-۱ امتیاز - داشتن سوء پیشینه: صفر امتیاز
۸	مدیریت کیفیت، زیست محیطی و ایمنی و بهداشت	براساس اسناد ارائه شده توسط پیمانکار: داشتن گواهینامه مدیریت کیفیت: ۴ امتیاز - داشتن گواهینامه مدیریت زیست محیطی: ۳ امتیاز - داشتن گواهینامه مدیریت ایمنی و بهداشت: ۳ امتیاز و داشتن هر سه گواهینامه سیستم های کیفیت، ایمنی و زیست محیطی ( سیستم مدیریت یکپارچه): ۱۰ امتیاز