

گزارش سالیانه هیئت مدیره به مجمع عمومی عادی سالیانه صاحبان سهام  
( برای سال مالی منتهی به پایان اسفند سال ۱۳۹۷ )

Tehran Cement Group



در اجرای مفاد ماده ۲۳۲ اصلاحیه قانون تجارت ، مصوب اسفند ماه ۱۳۴۷ و ماده ۴۵ قانون بازار اوراق بهادار بدینوسیله گزارش در باره فعالیت و وضع عمومی شرکت برای سال مالی منتهی به ۱۳۹۷/۱۲/۲۹ بر پایه سوابق ، مدارک و اطلاعات موجود تهیه و به شرح ذیل تقدیم می گردد .

گزارش حاضر به عنوان یکی از گزارش های سالانه هیئت مدیره به مجمع مبتنی بر اطلاعات ارائه شده در صورت های مالی بوده و اطلاعاتی را در خصوص وضع عمومی شرکت و عملکرد هیئت مدیره فراهم می آورد .

به نظر اینجانبان اطلاعات مندرج در این گزارش که در باره عملیات و وضع عمومی شرکت می باشد ، با تاکید بر ارائه منصفانه نتایج عملکرد هیئت مدیره و در جهت حفظ منافع شرکت و انطباق با مقررات قانونی و اساسنامه شرکت تهیه و ارائه گردیده است . این اطلاعات هماهنگ با واقعیت های موجود بوده و اثرات آنها در آینده تا حدی که در موقعیت فعلی می توان پیش بینی نمود به نحو درست و کافی در این گزارش ارائه گردیده و هیچ موضوعی که عدم آگاهی از آن موجب گمراهی استفاده کنندگان می شود ، از گزارش حذف نگردیده و در تاریخ ۱۳۹۸/۰۴/۱۶ به تائید هیئت مدیره رسیده است .

اعضاء هیئت مدیره و مدیرعامل	نام نماینده اشخاص حقوقی	سمت	امضاء
شرکت گسترش صنایع معدنی کاوه پارس (سهامی خاص)	آقای سیدمحمدرضا آیت الهی	رئیس هیئت مدیره (غیر موظف)	
شرکت سیمان هگمتان (سهامی عام)	آقای محمد علی عفتی داریانی	نایب رئیس هیئت مدیره و مدیرعامل	
بنیاد مستضعفان انقلاب اسلامی	آقای علی محمد بُد	عضو هیئت مدیره (غیر موظف)	
شرکت گروه مالی بانک مسکن (سهامی عام)	آقای بابک نظریان	عضو هیئت مدیره (غیر موظف)	
شرکت مادر تخصصی مالی و سرمایه گذاری سینا (سهامی خاص)	آقای حسین چهرگانی	عضو هیئت مدیره و معاونت فنی و تولید	

### گزیده اطلاعات

سال ۱۳۹۵	سال ۱۳۹۶	سال ۱۳۹۷	واحد سنجش	شرکت اصلی
اطلاعات عملکرد سال مالی				
۲,۳۴۵,۵۳۷	۲,۵۴۰,۷۷۷	۳,۲۷۷,۸۴۹	میلیون ریال	فروش خالص
۱۰۴,۴۵۲	۱۳۰,۳۱۲	۳۴۰,۶۶۹	میلیون ریال	سود عملیاتی
۶۲۳,۹۴۸	(۳۳۲,۹۴۸)	(۴۷۱,۳۳۷)	میلیون ریال	درآمدها و هزینه های غیر عملیاتی
۵۹۴,۹۳۹	۵,۹۳۸	(۱۳۰,۶۶۸)	میلیون ریال	سود (زیان) خالص - پس از کسر مالیات
-	-	-	میلیون ریال	تعدیلات سنواتی
۹۳۷,۳۴۶	(۱۲,۱۷۴)	۷۹۶,۴۲۴	میلیون ریال	وجوه نقد حاصل از فعالیت های عملیاتی
اطلاعات وضعیت مالی در پایان سال :				
۸,۸۰۹,۱۳۸	۸,۶۳۰,۹۸۱	۸,۶۵۳,۳۰۵	میلیون ریال	جمع دارایی ها
۴,۸۲۸,۸۰۴	۴,۷۴۰,۹۵۹	۴,۸۹۳,۹۵۱	میلیون ریال	جمع بدهی ها
۱,۷۵۰,۰۰۰	۱,۷۵۰,۰۰۰	۱,۷۵۰,۰۰۰	میلیون ریال	سرمایه ثبت شده
۳,۹۸۰,۳۳۴	۳,۸۹۰,۰۲۲	۳,۷۵۹,۳۵۴	میلیون ریال	جمع حقوق صاحبان سهام
نرخ بازده				
۷	۰,۰۷	(۱,۵۱)	درصد	نرخ بازده دارایی ها
۱۵	۰,۱۵	(۳,۴۷)	درصد	نرخ بازده حقوق صاحبان سهام (ارزش ویژه)
اطلاعات سهام				
۱,۷۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۱,۷۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۱,۷۵۰,۰۰۰,۰۰۰	عدد	تعداد سهام در زمان برگزاری مجمع
۲۴۱	۹۳	-	ریال	اولین پیش بینی سود هر سهم
۴۰۱	۱۲۹	--	ریال	آخرین پیش بینی سود هر سهم
۳۴۰	۳	(۷۵)	ریال	سود واقعی هر سهم
۲	۰,۳	--	ریال	سود نقدی هر سهم (پیشنهادات هیات مدیره)
۱,۹۶۱	۱,۳۶۳	۳,۷۲۷	ریال	آخرین قیمت هر سهم (در پایان سال مالی)
۱,۰۰۰	۱,۰۰۰	۱,۰۰۰	ریال	ارزش اسمی هر سهم
۶	۴۵۴	(۵۰)	ریال	نسبت قیمت به درآمد واقعی هر سهم
سایر اطلاعات				
۱,۱۵۸	۱,۱۲۴	۱,۰۵۶	نفر	متوسط تعداد کارکنان شرکت

سیمان تهران (شرکت سهامی عام)  
گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت  
برای سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ۱۳۹۷



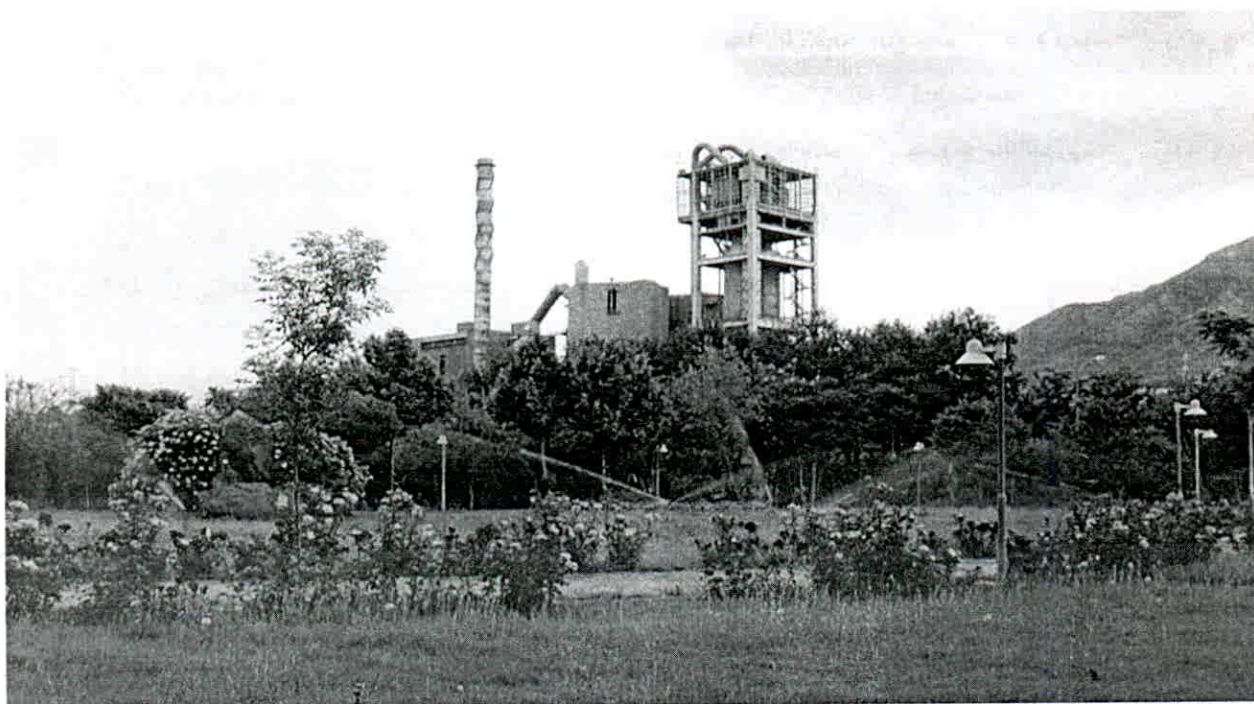
سال ۱۳۹۵	سال ۱۳۹۶	سال ۱۳۹۷	واحد سنجش	تلفیقی گروه
				اطلاعات عملکرد سال مالی
۶,۲۹۶,۵۹۰	۷,۱۸۱,۵۶۴	۷,۷۶۰,۳۲۲	میلیون ریال	فروش خالص
۱۰۷,۸۴۳	۷۴۸,۶۹۲	۱,۴۲۳,۳۱۲	میلیون ریال	سود عملیاتی
(۲۲۹,۶۴۲)	(۹۹۴,۰۳۵)	(۱,۰۱۴,۵۵۸)	میلیون ریال	درآمدها و هزینه های غیر عملیاتی
۳۰,۳۵۴	(۱۵۸,۶۷۵)	۴۰۳,۰۸۴	میلیون ریال	سود (زیان) خالص - پس از کسرمالیات
۱۹,۲۰۷	(۱۶۸,۲۹۳)	(۱۵۳,۲۵۶)	میلیون ریال	تعدیلات سنواتی
۱,۳۹۷,۵۶۴	۸۲۷,۰۰۱	۱,۷۷۹,۶۱۶	میلیون ریال	وجوه نقد حاصل از فعالیت های عملیاتی
				اطلاعات وضعیت مالی در پایان سال :
۱۸,۰۵۵,۹۰۰	۱۷,۸۹۴,۴۵۱	۱۶,۰۵۲,۱۸۴	میلیون ریال	جمع دارایی ها
۱۵,۷۸۱,۵۵۰	۱۶,۰۳۸,۲۸۱	۱۳,۹۹۵,۳۱۰	میلیون ریال	جمع بدهی ها
۱,۷۵۰,۰۰۰	۱,۷۵۰,۰۰۰	۱,۷۵۰,۰۰۰	میلیون ریال	سرمایه ثبت شده
۲,۲۷۴۳۵۰	۱,۸۵۶,۱۷۰	۲,۰۵۶,۸۷۴	میلیون ریال	جمع حقوق صاحبان سهام
				نرخ بازده
۰,۱۷	(۰,۹)	۲,۵	درصد	نرخ بازده دارایی ها
۱,۳۳	(۸,۵)	۱۹,۶	درصد	نرخ بازده حقوق صاحبان سهام (ارزش ویژه)
				سایر اطلاعات :
۲,۳۷۰	۲,۲۷۹	۱,۹۳۱	نفر	متوسط تعداد کارکنان شرکت

## سهامداران گرامی :

خداوند بزرگ را سپاسگزاریم که توفیق عنایت کرد تا در سال مورد گزارش که به فرموده مقام معظم رهبری مزین به سال (حمایت از کالای ایرانی) نامگذاری شده بود درحد وسع و توان به رغم تمامی شرایط رقابت پیرامونی در محیط کسب و کار و باتوجه به فضای رکود در اثر تحریم های اقتصادی در کشور و فراز و نشیب های سپری شده در صنعت سیمان با جدیت و تلاش مجموعه همکاران اعم از معاونان ،مدیران ، مهندسین ، کارشناسان و کلیه کارکنان زحمتکش در سایه الطاف حضرت حق ، مفتخریم که عملکرد یک سال شرکت سیمان تهران و شرکت های گروه را در مجمع عمومی عادی سالیانه به محضر سهامداران محترم تقدیم نمائیم .

هیئت مدیره و مدیریت شرکت معتقد است که امانتدار سهامداران محترم بوده و به منظور حفظ و حراست از این امانت گرانبها که مسئولیت آن را به عهده دارد از انجام هیچ تلاش و کوششی دریغ نورزیده و با همدلی و مشارکت عمومی خانواده معظم گروه سیمان تهران با اعتقاد راسخ در تحقق اهداف سازمان کوشا باشد.

### هیئت مدیره شرکت سیمان تهران



**سیمان تهران (شرکت سهامی عام)**  
**گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت**  
**برای سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ۱۳۹۷**



۱- اعضاء هیئت مدیره: مشخصات اعضای هیئت مدیره شرکت سیمان تهران به شرح زیر می باشد.

میزان مالکیت در سهام شرکت (تعداد)	تاریخ عضویت در هیئت مدیره	تحصیلات		سمت	نام و نام خانوادگی (نماینده شخصیت حقوقی)
		رشته	مدارک حرفه ای		
*	۱۳۹۷/۰۵/۲۷	اقتصاد انرژی	دکتر	رئیس هیئت مدیره	سید محمد رضا آیت الهی
**	۱۳۹۷/۰۷/۲۹	حسابداری	فوق لیسانس	عضو هیئت مدیره (غیر موظف)	علی محمد بد
***	۱۳۹۸/۰۴/۱۰	مدیریت بانکی	لیسانس	عضو هیئت مدیره (غیر موظف)	بابک نظریان
****	۱۳۹۷/۰۶/۲۵	مدیریت صنعتی	فوق لیسانس	مدیرعامل و نائب رئیس هیئت مدیره (موظف)	محمد علی عفتی داریانی
*****	۱۳۹۷/۰۷/۰۴	مهندسی شیمی	فوق لیسانس	عضو هیئت مدیره (موظف)	حسین چهرگانی

- \* ۱۳۳۲ سهم از سهام متعلق به شرکت گسترش صنایع معدنی کاوه پارس بابت عضویت در هیئت مدیره در وثیقه شرکت می باشد.
  - \*\* ۱۳۳۲ سهم از سهام متعلق به بنیاد مستضعفان انقلاب اسلامی بابت عضویت نماینده بنیاد در هیئت مدیره در وثیقه شرکت می باشد.
  - \*\*\* ۱۳۳۲ سهم از سهام متعلق به شرکت گروه مالی مسکن بابت عضویت در هیئت مدیره در وثیقه شرکت می باشد.
  - \*\*\*\* ۱۳۳۲ سهم از سهام متعلق به شرکت سیمان هگمتان بابت عضویت نماینده هگمتان در هیئت مدیره در وثیقه شرکت می باشد.
  - \*\*\*\*\* ۱۸۱۵ سهم از سهام متعلق به شرکت مادر تخصصی و مالی و سرمایه گذاری سینا بابت عضویت نماینده سرمایه گذاری سینا در هیئت مدیره در وثیقه شرکت می باشد.
- تعداد جلسات برگزار شده هیئت مدیره در سال مورد گزارش ۲۵ جلسه می باشد.



سیمان تهران (شرکت سهامی عام)  
گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت  
برای سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ۱۳۹۷

۲- اطلاعات مربوط به مدیران اجرایی شرکت :

الف) مشخصات مربوط به مدیران ارشد اجرایی شرکت :

نام و نام خانوادگی	سمت	تحصیلات		سابقه خارجی از شرکت/سال	سابقه اجرایی در شرکت/سال
		مدارک حرفه ای	رشته		
محمدعلی عفتی داریانی	مدیر عامل و نایب رئیس هیئت مدیره	فوق لیسانس	مدیریت صنعتی	۲۸	۶
حسین چهرگانی	عضو هیئت مدیره (موظف) و معاون فنی و تولید	فوق لیسانس	مهندسی شیمی	۲۰	۱۵
فرخ زینال پور	معاون منابع انسانی / سرپرست معاونت مالی	فوق لیسانس	مدیریت دولتی	۲۸	۶ ماه
اسکندر بابائی	معاون بازرگانی	فوق لیسانس	مدیریت بازرگانی	۲۵	۲
آرمان ثنائی	مدیر مجتمع	لیسانس	شیمی	۲۴	۱
مهدی سرخان پور	معاون تحقیق و توسعه	فوق لیسانس	برق قدرت	۱۴	۲
فرشاد فیروزجائی کاردر	سرپرست معاونت اقتصادی و برنامه ریزی	فوق لیسانس	شیمی	-	۲۰

ب) افشای فرآیند تصمیم‌گیری در خصوص تعیین حقوق و مزایای مدیران ارشد اجرایی :

نصب و عزل کلیه مامورین و کارکنان شرکت و تعیین شغل و حقوق و انعام و ترفیع و تنبیه و تعیین سایر شرایط استخدامی در اختیار هیئت مدیره شرکت می باشد که به مدیر عامل تنفیذ گردیده است .

ج) افشای سیاست کلی شرکت در ارتباط با پاداش اعضای هیئت مدیره :

پرداخت پاداش هیئت مدیره از اختیارات مجمع عمومی سالیانه می باشد .

**سیمان تهران (شرکت سهامی عام)**  
**گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت**  
**برای سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ۱۳۹۷**



۳- اطلاعات مربوط به مشخصات کلی کمیته حسابرسی و بالاترین مقام مالی

نام و نام خانوادگی	سمت	تحصیلات	رشته تحصیلی	تاریخ عضویت در کمیته حسابرسی
علی محمد بُد	رئیس کمیته	فوق لیسانس	حسابداری	۱۳۹۷/۰۸/۰۱
محمدامیر کرامت	عضو کمیته	دانشجوی دکترا	مدیریت بازرگانی	۱۳۹۷/۰۸/۰۱
سجاد ورقائی	عضو و دبیر کمیته	فوق لیسانس	مدیریت دولتی	۱۳۹۷/۰۳/۰۱
فرخ زینال پور	سرپرست معاونت مالی	فوق لیسانس	مدیریت دولتی	۱۳۹۷/۱۱/۰۱

۴- اطلاعات مربوط به حسابرس مستقل و بازرس قانونی شرکت:

موسسه حسابرسی مفید راهبر بعنوان حسابرس و بازرس قانونی شرکت برای سال مالی منتهی به ۱۳۹۷/۱۲/۲۹ به موجب تصمیم مجمع عمومی عادی مورخ ۱۳۹۷/۰۴/۳۰ انتخاب گردیده است. تعیین حق الزحمه به موسسه حسابرسی مفید راهبر به هیئت مدیره تنفیذ شده است.





سیمان تهران (شرکت سهامی عام)  
گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت  
برای سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ۱۳۹۷

رشد سرمایه شرکت

منبع تامین	درصد افزایش	به مبلغ میلیون ریال	از مبلغ میلیون ریال	تاریخ تصویب مجمع
مطالبات و آورده نقدی	۲۰,۰	۷۵,۰۰۰	۶۲,۵۰۰	۱۳۷۸/۰۳/۳۱
مطالبات و آورده نقدی	۳۳,۳	۱۰۰,۰۰۰	۷۵,۰۰۰	۱۳۷۹/۰۴/۲۰
مطالبات و آورده نقدی	۶۵,۰	۱۶۵,۰۰۰	۱۰۰,۰۰۰	۱۳۸۱/۰۴/۲۹
مطالبات و آورده نقدی	۷۵,۰	۲۸۸,۷۵۰	۱۶۵,۰۰۰	۱۳۸۲/۰۴/۱۶
مطالبات و آورده نقدی	۶۶,۷	۴۸۱,۲۵۰	۲۸۸,۷۵۰	۱۳۸۳/۰۴/۲۲
سایر اندوخته ها	۵۰,۰	۷۲۱,۸۷۵	۴۸۱,۲۵۰	۱۳۸۴/۱۲/۱۴
مطالبات و آورده نقدی	۲۵,۰	۹۰۲,۳۴۳	۷۲۱,۸۷۵	۱۳۸۵/۰۹/۱۲
مطالبات و آورده نقدی	۲۱,۲	۱,۰۹۳,۷۴۳	۹۰۲,۳۴۳	۱۳۸۶/۱۲/۱۹
مطالبات و آورده نقدی	۲۰,۰	۱,۳۱۲,۴۹۱	۱,۰۹۳,۷۴۳	۱۳۸۷/۰۴/۲۹
مطالبات و آورده نقدی	۱۴,۳	۱,۵۰۰,۰۰۰	۱,۳۱۲,۴۹۱	۱۳۹۰/۰۴/۲۸
مطالبات و آورده نقدی	۱۶,۷	۱,۷۵۰,۰۰۰	۱,۵۰۰,۰۰۰	۱۳۹۲/۱۰/۲۳



**سیمان تهران (شرکت سهامی عام)**  
**گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت**  
**برای سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ۱۳۹۷**

فهرست سهامداران شرکت و تعداد درصد سهام آن ها نسبت به کل سهام شرکت در پایان سال مالی منتهی به ۱۳۹۷/۱۲/۲۹ و تاریخ تهیه گزارش ۱۳۹۸/۰۳/۲۵ به شرح ذیل بوده است :

ردیف	شرح	۱۳۹۷/۱۲/۲۹		۱۳۹۸/۰۳/۲۵	
		تعداد سهام	درصد	تعداد سهام	درصد
۱	شرکت صنایع معدنی کاوه پارس (سهامی خاص)	۸۷۵,۰۰۲,۷۸۴	۵۰	۸۷۵,۰۰۲,۷۸۴	۵۰
۲	شرکت سام الکترونیک	۱۰,۰۰۰,۰۰۰	۰.۶	۵۸,۰۰۰,۰۰۰	۳,۳۱
۳	شرکت تکوین الکترونیک	---	---	۵۸,۰۰۰,۰۰۰	۳,۳۱
۴	گروه توسعه مالی مهر آیندگان	۵۳,۴۰۰,۰۰۰	۳,۱	۵۳,۴۰۰,۰۰۰	۳,۰۵
۵	شرکت گروه مالی بانک مسکن (سهامی عام)	۱۵۷,۵۷۵,۹۲۷	۹,۰	۵۱,۲۶۸,۸۹۱	۲,۹۳
۶	سرمایه گذاری ملی ایران	۴۲,۷۴۸,۷۸۹	۲,۴	۴۲,۷۴۸,۷۸۹	۲,۴۴
۷	بیمه البرز	۲۷,۰۰۰,۰۰۰	۱,۵	۲۷,۰۰۰,۰۰۰	۱,۵
۸	بنیاد مستضعفان انقلاب اسلامی	۱۸,۸۸۰,۰۰۰	۱,۱	۱۸,۸۸۰,۰۰۰	۱,۱
۹	صندوق سرمایه گذاری با درآمد ثابت کوثر یکم	۱۳,۰۸۴,۸۳۶	۰.۷	۱۹,۰۰۰,۰۰۰	۱,۱
۱۰	شرکت سیمان هگمتان	۹,۰۲۵,۱۲۶	۰.۵	۱,۷۵۱,۲۲۲	۰.۱
۱۱	سرمایه گذاری کوثر بهمن	۱۵,۰۹۳,۳۳۷	۰.۹	---	---
۱۲	بیمه مرکزی ایران	۲۲,۰۴۹,۰۳۵	۱,۳	--	---
۱۳	سهامی بیمه ایران	۱۸,۷۳۹,۱۳۱	۱,۱	---	---
۱۴	سایر اشخاص	۴۸۷,۴۰۱,۰۳۵	۲۷.۸	۵۴۴,۹۴۸,۳۱۴	۳۲,۱
	جمع	۱,۷۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۰۰	۱,۷۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۰۰



**سیمان تهران (شرکت سهامی عام)**  
**گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت**  
**برای سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ۱۳۹۷**

❖ شرکت از منظر بورس اوراق بهادار

۱- وضعیت معاملات و قیمت سهام

شرکت سیمان تهران در بورس اوراق بهادار تهران در گروه « سیمان، آهک و گچ » با نماد « ستران » درج شده است. وضعیت سهام شرکت طی ۵ سال اخیر به شرح زیر بوده است:

سال مالی منتهی به	تعداد سهام معامله شده	ارزش سهام معامله شده ریال	تعداد روز بازار نماد (۱)	تعداد روز معامله نماد (۲)	ارزش بازار میلیون ریال	قیمت سهم ریال	سرمایه میلیون ریال
۱۳۹۷/۱۲/۲۹	۶۸۹,۲۰۱,۵۸۳	۶۵۶,۵۱۱,۲۶۱,۶۵۲,۰۱	۲۴۳	۲۱۶	۶,۵۲۲,۲۵۰	۳,۷۲۷	۱,۷۵۰,۰۰۰
۱۳۹۶/۱۲/۲۹	۱۳۶,۵۹۵,۲۲۵	۲۴۳,۲۶۶,۲۴۰,۴۹۹	۲۴۳	۲۰۸	۲,۴۹۹,۰۰۰	۱,۴۲۸	۱,۷۵۰,۰۰۰
۱۳۹۵/۱۲/۳۰	۲۳۶,۵۴۴,۶۵۰	۵۷۷,۱۷۶,۱۱۲,۶۸۸	۳۲۰	۲۰۳	۳,۹۳۱,۷۵۰	۲,۲۴۱	۱,۷۵۰,۰۰۰
۱۳۹۴/۱۲/۲۹	۱۴۵,۶۳۱,۷۶۱	۳۰۴,۴۵۲,۶۸۰,۸۷۰	۳۴۰	۲۲۹	۳,۹۹۳,۵۰۰	۲,۲۸۲	۱,۷۵۰,۰۰۰
۱۳۹۳/۱۲/۲۹	۲۵۶,۷۶۴,۹۲۹	۱,۰۹۲,۴۶۶,۴۹۳,۱۱۶	۲۳۶	۲۳۶	۴,۵۸۳,۲۵۰	۲,۶۱۹	۱,۷۵۰,۰۰۰

(۱): تعداد روزهای باز بودن نماد (بر اساس اطلاعیه سازمان بورس اوراق بهادار برای سال ۹۷ و ۹۶ و ۹۵ و ۹۴ و ۹۳)

(۲): تعداد روزهایی که نماد معامله شده است (بر اساس آمار معاملات سالانه)

۲- رتبه کیفیت افشاء اطلاعات و نقدشوندگی سهام

وضعیت رتبه بندی شرکت از لحاظ نقد شونده گی سهام و کیفیت افشاء اطلاعات (در بازار اول) در سال مالی منتهی به ۱۳۹۷/۱۲/۲۹ بر اساس ارزیابی سازمان بورس و اوراق بهادار به شرح زیر بوده است:

شرح	رتبه		
	سال ۱۳۹۷	سال ۱۳۹۶	سال ۱۳۹۵
کیفیت افشاء و اطلاع رسانی	-	۱۵۴	۹۰
تعداد روزهای گشایش نماد	۲۴۳	۲۴۳	۳۲۰
تعداد روزهای معاملاتی	۲۱۶	۲۰۸	۲۰۳
نسبت حجم معاملات به میانگین موزون سرمایه	۸٪	٪۸	٪۱۴



**سیمان تهران (شرکت سهامی عام)**  
**گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت**  
**برای سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ۱۳۹۷**

❖ جایگاه شرکت در صنعت سیمان

در حال حاضر ۷۷ کارخانه سیمان فعال در کشور وجود دارد جمع تحویل این کارخانجات در سال ۱۳۹۷ به ۵۴,۶۹۸,۳۶۰ تن رسید که نسبت به سال گذشته ۶۰۲,۹۸۷ تن (معادل ۳/۸ درصد) کاهش داشته است. شرکت سیمان تهران در بین شرکتهای فعال در این صنعت با حجم فروش معادل ۲,۵۳۶,۱۵۰ تن حدوداً ۴/۱٪ سهم فروش سیمان کشور را در اختیار دارد.

سال ۱۳۹۶		سال ۱۳۹۷		تحویل
سهم شرکت از بازار فروش داخلی	کل بازار فروش داخلی	سهم شرکت از بازار فروش داخلی	کل بازار فروش داخلی	
مقدار - تن	درصد	مقدار - تن	درصد	
۲,۳۴۰,۴۱۷	۴,۷۸٪	۴۸,۹۷۴,۴۹۷	۵,۱٪	۴۹,۰۷۶,۳۷۱
سهم شرکت از بازار فروش صادراتی		سهم شرکت از بازار فروش صادراتی		تحویل
مقدار - تن	درصد	مقدار - تن	درصد	
-	-	۱۲,۱۳۴,۳۹۸	-	۵,۶۲۱,۹۸۸
سهم شرکت از کل بازار فروش		سهم شرکت از کل بازار فروش		تحویل
مقدار - تن	درصد	مقدار - تن	درصد	
۲,۳۴۰,۴۱۷	۳,۸۳٪	۶۱,۱۰۸,۸۹۵	۴,۱٪	۶۱,۳۴۶,۹۵۵

میزان فروش داخلی و صادراتی شرکت های عمده سیمان در کشور

ارقام به تن

نام شرکت	سیمان تهران	سیمان خوزستان	سیمان سپاهان	سیمان هرمزگان	سیمان شاهرود	سایر شرکت ها
میزان فروش	۲,۵۳۶,۱۵۰	۱,۷۴۱,۲۵۹	۲,۰۹۷,۹۰۳	۱,۹۹۴,۲۶۷	۱,۱۲۲,۵۵۳	۴۶,۵۰۶,۴۲۸

**سیمان تهران (شرکت سهامی عام)**  
**گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت**  
**برای سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ۱۳۹۷**



**فعالیت خطوط تولیدی شرکت :**

شرکت سیمان تهران در تاریخ ۱۳۳۳/۰۷/۱۰ تحت شماره ۴۵۰۳ در اداره ثبت شرکتهای و مالکیت صنعتی تهران به ثبت رسیده است. فعالیت هریک از خطوط تولیدی کارخانه در پایان سال مالی مورد گزارش به شرح جدول زیر می باشد :

فروش	تولید		واحد سنجش	واحد های تولید
	سیمان	کلینکر		
۱۳,۱۹۱	۵,۳۰۱	۹,۰۴۸	تن	واحد ۳
۲۷۴,۵۵۹	۲۷۴,۸۲۶	۲۰۷,۶۶۲	تن	واحد ۴
۵۵۵,۸۰۶	۵۵۵,۴۳۰	۶۶۷,۲۵۶	تن	واحد ۶
۳۱۶,۲۲۴	۳۱۰,۸۲۱	-	تن	واحد ۷
۹۹۷,۷۸۴	۹۸۹,۸۲۶	۶۹۳,۶۳۸	تن	واحد ۸
۳۷۸,۵۸۶	۳۶۵,۹۱۴	۶۲۲,۵۳۰	تن	واحد ۹
۲,۵۳۶,۱۵۰	۲,۵۰۲,۱۱۸	۲,۲۰۰,۱۳۴	تن	جمع

**❖ محصولات شرکت :**

شرکت سیمان تهران با بهره گیری از پنج واحد تولیدی ، آزمایشگاه های کنترل کیفیت و تنوع محصول، با داشتن پتانسیل گسترده در بخش معادن و مواد اولیه و تلاش متخصصین و کارشناسان خود، توانسته است به عنوان بهترین تولیدکننده سیمانهای چاه نفت با تولید ۵ کلاس از این سیمان مطابق استاندارد انجمن نفت امریکا (API) و همچنین تولید ۷ نوع سیمان پرتلند منطبق بر استاندارد ملی ایران به شماره ۳۸۹ ISIRI و دو نوع سیمان پرتلند پوزولانی منطبق بر استاندارد ایران به شماره ۳۴۳۲ ISIRI و تولید سیمان رنگی از نظر تنوع تولید نیز سرآمد کارخانه های تولید سیمان کشور باشد.

گروه کارشناسی مهندسی فروش شرکت سیمان تهران ضمن معرفی مشخصات و کاربردهای انواع سیمان تولیدی شرکت، آمادگی دارد اطلاعات تخصصی در زمینه فنی و کیفی محصولات خود را حسب اعلام نیاز در اختیار مصرف کنندگان محترم قرار دهد .

شرکت سیمان تهران با اتکاء به دست آورد های مرکز تحقیق و توسعه خود توانمندی طراحی و تولید انواع سیمان با کاربری های مورد نظر مصرف کنندگان در سازه های ویژه زمینی و دریائی ، سدسازی ها ، اسکله ها ، نیروگاه ها، برج های بلند ، چاه های نفت و ..... را در اختیار داشته و آمادگی مشاوره تخصصی در زمینه های مورد نیاز مشتریان خود را دارد .

**سیمان تهران (شرکت سهامی عام)**  
**گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت**  
**برای سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ۱۳۹۷**



نوع	کلاس	گستره کاربردی
نوع ۱		معمولی برای معارف عمومی
نوع ۲		بامقاومت متوسط و ممرات هیدراسیون متوسط برای مصرف در ساختمان سدها و قطعات بزرگ بتونی
نوع ۳		با مقاومت اولیه بالا برای بتون ریزی سریع و برداشت کفراژ پس از مدت کوتاهی
نوع ۴		با ممرات هیدراسیون کم برای مصرف در ساختمان سدها و قطعات بزرگ بتونی
نوع ۵		ضدسولفات برای مصرف در ساختمان بتاد، پلها، و شوره زارها
پوزولانی		در ساختمانهای بتنی معمولی و بیشتر در مواردی که مقاومت متوسط در مقابل املح شیمیایی (سولفات و کلر) و نیز ممرات هیدراسیون متوسط موردنظر باشد استفاده میشود.
		۱- دواهم و پایداری بتن حاصل در محیط هایی با خوردگی زیاد حاوی غلظت بالای کلر و سولفات بسیار مطلوب می باشد.
		۲- به سبب ممرات هیدراسیون اولیه کم دارای کاربرد گسترده ای در بتن ریزی های مهم می باشد.
		۳- سبب جذب نسبتاً کامل از هیدراسیون و حذف نسبتاً کامل تخلخل بتن میگردد.
		۴- قابلیت مصرف بسیار گسترده در مواردی دارد که شن و ماسه مستعد ایجاد واکنش سیلیکاتی - قلیایی هستند و انهام این واکنش ها را به شدت محدود میکند.
		۵- این نوع سیمانها قابلیت مصرف بالایی در محیطهای بسیار گرم و مرطوب دارند و نیاز به فنک سازی و کاهش درجه ممرات بتن و صرف هزینه زیاد در این مورد برای بتنهای سافته شده از این سیمانها وجود ندارد.
		۶- باتوجه به ماهیت پوزولان و ممرات هیدراسیون کم در مورد کاربرد این سیمانها در هوای سرد و معارف معمولی باید زمان بیشتری را برای نگهداری بتن صرف نمود.
۱-۴۲۵		با مقاومت بالا خصوصاً در مقابل زلزله، برای مصرف در مقاوم سازی ساختمانها
۱-۵۲۵		با مقاومت بسیار بالا
رتگی		جهت مصرف در نمای ساختمانها و قطعات بتونی
A		برای مصرف تا عمق ۶۰۰ فوت (۱۸۲۹ متر)
B		با مقاومت بالا در برابر سولفات، برای مصرف تا عمق ۶۰۰ فوت (۱۸۲۹ متر)
D		با مقاومت بالا در برابر سولفات، برای مصرف تا عمق ۱۲۰۰ فوت (۳۶۵۸ متر)
E		با مقاومت بالا در برابر سولفات، برای مصرف تا عمق ۱۴۰۰ فوت (۴۲۶۷ متر)
G		سیمان پایه برای مصرف تا عمق ۸۰۰ فوت (۲۴۳۸ متر)

## ❖ تاریخچه فعالیت شرکت :

### ❖ تاریخچه :

شرکت سهامی عام سیمان تهران در تاریخ ۱۳۳۳/۷/۱۰ تحت شماره ۴۵۰۳ در اداره ثبت شرکت ها و مالکیت صنعتی تهران به ثبت رسید و متعاقباً از شهریور ۱۳۳۵ شروع به بهره برداری نموده است . و در آذرماه ۱۳۴۷ در سازمان بورس و اوراق بهادار تهران پذیرفته شده است . در حال حاضر شرکت سیمان تهران جزء واحدهای تجاری فرعی شرکت هلدینگ صنایع معدنی کاوه پارس است و واحد تجاری نهائی گروه ، شرکت هلدینگ صنایع معدنی کاوه پارس می باشد . نشانی مرکز اصلی شرکت در تهران و کارخانه های آن در غنی آباد شهرری و شهرک مشیریه واقع می باشد.

### ❖ موضوع فعالیت شرکت :

- موضوع فعالیت شرکت طبق ماده ۲ اساسنامه عبارت است از احداث کارخانجات سیمان، خرید، نصب، راه اندازی و بهره برداری از آنها و صنایع وابسته به آن، اکتشاف و بهره برداری از معادن مورد نیاز، صادرات محصولات تولیدی خود و شرکتهای وابسته، خرید دارایی ها و اموال و مشارکت در سایر شرکتهای از طریق تأسیس یا تعهد سهام شرکتهای جدید یا خرید یا تعهد سهام شرکتهای موجود، واردات مواد اولیه ، لوازم یدکی و ماشین آلات مورد نیاز ، و بطور کلی شرکت می تواند کلیه عملیات و معاملات مالی و تجاری و صنعتی که بطور مستقیم یا غیرمستقیم به تمام یا هریک از موضوعات مشروحه فوق مربوط باشد مبادرت نماید ، شرکت میتواند در صورت لزوم نسبت به سرمایه گذاری در شرکتهای خارجی، به صورت مشارکت یا تأسیس شرکت در خارج با رعایت مقررات قانونی اقدام نماید .
- براساس پروانه بهره برداری صادره توسط وزارت صنایع، بهره برداری از کارخانه تولید پاکت سیمان تهران با ظرفیت اسمی ۴۰ میلیون پاکت در سال ، از ۱۵ آبانماه ۱۳۵۲ شروع گردیده است .هم اکنون به دلیل استفاده از پاکتهای p.p فعالیت کارخانه تولید پاکت کاغذی متوقف می باشد.
- واحد های شماره ۲و۱ با مجموع ظرفیت تولید ۶۰۰ تن در روز با بیش از ۵۸ سال قدمت به دلیل فرسودگی و آلاینده گی و عدم توجه اقتصادی و مصرف انرژی بالا و بالا بودن هزینه های نگهداری از مدار تولید خارج گردیدند .
- واحد شماره ۵ با ظرفیت تولید ۳۰۰ تن در روز از سال ۱۳۴۱ مورد بهره برداری قرار گرفته و در سال ۸۵ همزمان با شروع بهره برداری آزمایشی واحد ۸ به دلیل عدم توجه اقتصادی و مشکلات زیست محیطی از مدار تولید خارج گردید .
- به دلیل رکود ساخت و ساز و فزونی عرضه سیمان نسبت به تقاضای هیات مدیره در تاریخ ۱۳۹۴/۰۶/۲۵ تصمیم به توقف تولید واحد هفتم نموده است .
- با توجه به راه اندازی واحد شماره ۹ که با آخرین تکنولوژی روز صنعت سیمان منطبق می باشد واحد مذکور با ظرفیت یک میلیون تن به واحدهای تولیدی شرکت اضافه شده است.

## ❖ تجزیه و تحلیل ریسک شرکت:

### ۱- ریسک قیمت نهاده‌های تولیدی

افزایش نرخ حامل‌های انرژی (برق، گاز، مازوت) در صورت عدم برنامه ریزی مناسب در جهت کاهش تأثیرات آن می‌تواند سودآوری صنعت سیمان را کاهش دهد. افزایش بهره‌وری انرژی، کاهش قیمت تمام شده، اجرای پروژه جایگزین ۲ (واحد نهم) سیمان تهران با تکنولوژی روز دنیا و کاهش مصرف انرژی از برنامه‌های شرکت سیمان تهران در جهت مقابله با تأثیرات افزایش هزینه انرژی و کاهش سودآوری شرکت می‌باشد. ضمناً به دلیل قدیمی بودن تکنولوژی در واحدهای خط ۳ و ۴ و ۶ هزینه‌های تعمیرات و نگهداری و محیط زیست رو به افزایش خواهد بود.

### ۲- ریسک رکود اقتصادی

رکود اقتصادی و به تبع آن کند شدن اجرای طرح‌های عمرانی و ساخت و ساز مسکن می‌تواند کاهش تقاضای مصرف را بدنبال آورده و یکی از عوامل ریسک صنعت سیمان و کاهنده سود در کوتاه مدت می‌باشد. موقعیت جغرافیایی مناسب شرکت سیمان تهران با توجه به فرسوده بودن ناوگان حمل و نقل در مقایسه با سایر تولیدکنندگان ریسک این شرکت را تا حدودی کاهش داده است. افزایش کیفیت محصول، افزایش تنوع تولید و تولید سیمانهای خاص با حاشیه سود بیشتر، مذاکره با مصرف‌کنندگان عمده، استفاده از روش‌های نوین بازاریابی و فروش و برنامه ریزی جهت صادرات و حفظ و گسترش برند شرکت سیمان تهران از برنامه‌های شرکت جهت مقابله با کاهش سودآوری ناشی رکود اقتصادی می‌باشد.

### ۳- ریسک قوانین محیط زیست:

قوانین محیط زیست حاکم بر رشته فعالیت صنعت سیمان بر اساس شیوه نامه پایش منابع آلاینده محیط زیست به شرح زیر می‌باشد:

- اندازه گیری  $CO$ ,  $SO_2$ ,  $NO_x$ ,  $H_2S$ ,  $HCL$  و غبار خروجی دودکش کوره ها
- اندازه گیری  $COD$ ,  $TSS$ ,  $PH$ , دما، دترجنت (ABS)، نیترات، فسفات، آمونیاک، چربی، روغن و کلر آزاد برای ورودی و خروجی تصفیه خانه ها
- اندازه گیری پارامترهای  $PM_{10}$ ,  $PM_{2.5}$ ,  $CO$ ,  $NO_2$ ,  $O_3$  و صوت
- مدیریت پسماندهای صنعتی و ویژه
- پایین بودن تکنولوژی فیلترهای غبارگیر واحد ۴ و ۶
- اختطارهای بالقوه و بالفعل سازمان محیط زیست در خصوص آلاینده‌ها

### ❖ برنامه‌های مدیریت زیست محیطی سیمان تهران

- پیشگیری، کاهش و کنترل گرد و غبار
- بهینه سازی مصرف انرژی فسیلی و الکتریکی
- پیشگیری، کنترل و کاهش ریزش مواد و روغن‌های صنعتی و دیگر مواد نفتی در فرآیند تولید
- جایگزینی و بهبود وضعیت فیلتراسیون در بخش‌های مختلف و انعقاد قرارداد جهت بهبود فیلتراسیون واحد شماره ۶
- کاهش گازهای گلخانه‌ای
- تفکیک ضایعات غیر تولیدی



- بهینه سازی مصرف آب شرب و صنعتی
- کاهش و کنترل آلودگی صوتی

#### ۴- ریسک تجاری

- با توجه به وضعیت عرضه و تقاضای سیمان در کشور و ظرفیتهای ایجاد شده، موضوع صادرات از اهمیت بسزایی برخوردار می باشد که سیاستگذاریهای زیر می تواند در افزایش یا کاهش صادرات تأثیرگذار باشد:
- افزایش نرخ ارز موجب افزایش صادرات می گردد.
  - تعامل و روابط حسنه با کشورهای همسایه، عقد قرارداد و پیمانهای اقتصادی صادرات سیمان کشور را تسهیل خواهد نمود.
  - اجرای سیاستهای تشویقی دولت در خصوص صادرات، افزایش صادرات را به همراه خواهد داشت.
  - معافیت های مالیاتی صادراتی اثر مثبت بر توسعه صادرات سیمان خواهد داشت.
  - تسهیل امور حمل و نقل سیمان برای صادرات، افزایش صادرات را در پی خواهد داشت.
  - نرخ فروش سیمان، خارج از مرزهای ایران به مراتب بالاتر از داخل می باشد، واردات سیمان در شرایط فعلی فاقد صرفه اقتصادی بوده و موضوعیتی ندارد.
  - عدم افزایش قیمت فروش سیمان و تخفیفات فروش از جمله ریسک های تجاری صنعت سیمان به حساب می آید.
  - افزایش تعرفه گمرکی باعث توقف صادرات به کشور عراق گردیده است .
  - فزونی عرضه سیمان نسبت به تقاضا .
  - عدم امکان انتقال وجوه حاصل از صادرات

#### ۵- ریسک تکنولوژی

نرخ تغییرات تکنولوژی در صنعت سیمان بسیار کند و تغییرات بصورت بطئی و آرام صورت می گیرد . سیمان تهران دارای ۲ نسل تکنولوژی صنعت سیمان می باشد که ۵۶٪ ظرفیت اسمی آن دارای تکنولوژی قدیمی که باعث افزایش هزینه های تعمیرات و نگهداری و هزینه محیط زیست بوده و ۴۴٪ از ظرفیت آن دارای تکنولوژی جدید و مناسبی می باشد. واحد هشتم و نهم شرکت سیمان تهران دارای جدیدترین نسل تکنولوژی سیمان می باشد.

#### ۶- ریسک نوسانات نرخ بهره

تغییر نرخ بهره عمدتاً میتواند از کانال تغییر در سطح موجودی مطلوب سرمایه صنعت سیمان را تحت تاثیر قرار دهد به این صورت که کاهش نرخ بهره باعث کاهش هزینه فرصت سرمایه گذاری، کاهش هزینه حقیقی اجاره سرمایه و همچنین کاهش هزینه مالی اخذ تسهیلات شده و در نتیجه سودآوری پروژه ها و به تبع آن افزایش سرمایه گذاری در این بخش می شود.

## ۷- افزایش نرخ ارز

با توجه به تغییر نرخ ارز و بدهیهای ارزی شرکتهای گروه، افزایش نرخ ارز یکی از ریسکهای مهم شرکت می باشد. تبدیل تسهیلات ارزی به تسهیلات ریالی با نرخ مناسب و افزایش نرخ ارز اگرچه هزینه شرکتها را در پرداخت تسهیلات ارزی افزایش می دهد اما از طرفی افزایش نرخ ارز موجبات افزایش مقداری و ریالی صادرات را فراهم می نماید و شرکتهای داخلی را نیز تحت تاثیر مثبت خود قرار می دهد.

## ۸- برنامه های آتی شرکت :

- اهداف بلند مدت و کوتاه مدت و اولویت آنها برای یک دوره زمانی معقول آتی (اهداف مالی و سایر اهداف مرتبط با کسب و کار) :
- اهداف بلند مدت شرکت میتواند افزایش ظرفیت تولیدی شرکت به منظور ارتقای رتبه تولید در صنعت سیمان کشور از لحاظ کمی و کیفی تا سال ۱۴۰۰ اشاره نمود. همچنین اهداف کوتاه مدت شامل برنامه ریزی جهت تولید و فروش سیمان در سال آتی براساس برنامه ریزی انجام شده و کسب سهم مناسب بازار می باشد.
- چگونگی مواجهه با مدیریت با روندهای بازار و تهدیدها و فرصت های برآمده از آن روند ها و نحوه اندازه گیری میزان موفقیت و دوره زمانی ارزیابی آن :
- شرکت سیمان تهران بصورت منظم در دوره های زمانی ۳، ۶، ۹ و سالانه نسبت به برگزاری جلسات مدیریت ریسک جهت شناسایی فرصت ها و تهدیدات مرتبط با روندهای بازار صنعت اقدام می نماید و همچنین با استفاده از شاخص های کلیدی تولید، فروش، سودآوری و مقایسه با متوسط شاخص صنعت، میزان موفقیت رادر دوره های زمانی مربوطه ارزیابی می کند.
- برنامه توسعه محصولات یا خدمات جدید:  
با توجه به تعداد و تنوع خطوط تولیدی در اختیار، شرکت از انعطاف پذیری بالایی جهت تغییر در فرآیندها و تولید انواع مختلف سیمان بر حسب نیاز بازار بر خوردار می باشد و برنامه توسعه محصولات جدید بر مبنای نیاز سنجی بازار و اولویت های کمی و کیفی مشتریان نسبت به تولید و فروش صورت می پذیرد.
- برنامه توسعه شبکه های بازارهای جدید توزیع :  
شرکت به منظور گسترش و توسعه بازار، همواره در زمینه امکان سنجی و ورود به بازارهای جدید داخلی و خارجی تلاش می نماید و باتوجه به راه اندازی خط ۹ تولید سیاست کلی شرکت گسترش و توسعه بازارهای هدف و ورود به بازارهای جدید است.

چشم انداز رشته فعالیت سیمان در برنامه میان مدت پنجم :  
یکی از سه تولید کننده برتر سیمان در منطقه خاورمیانه و عرضه کننده برترین برند سیمان از لحاظ کیفیت و تنوع محصول  
ماموریت رشته فعالیت سیمان در برنامه میان مدت پنجم :  
تولید و عرضه انواع سیمان های متعارف، طراحی و تولید سیمان های جدید برای مصارف خاص با کیفیت و قیمت رقابتی با  
استفاده از فن آوری های روز در بازارهای داخلی و خارجی.

❖ اهداف اصلی در برنامه میان مدت پنجم :

- تداوم سود آوری
- ارتقاء جایگاه رقابتی
- افزایش بهره وری
- توسعه منابع انسانی
- افزایش رضایتمندی ذینفعان

❖ استراتژی های گروه سیمان تهران در برنامه میان مدت پنجم :

- نفوذ در بازار
- توسعه بازار
- ارتقاء کیفیت
- هم افزایی

❖ قوانین و مقررات حاکم بر فعالیت شرکت :

- وزارت رفاه ، کار و تامین اجتماعی
- سازمان صنعت ، معدن و تجارت
- سازمان امور مالیاتی
- سازمان محیط زیست
- سازمان بورس و اوراق بهادار

**سیمان تهران (شرکت سهامی عام)**  
**گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت**  
**برای سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ۱۳۹۷**

**❖ اهم فعالیت های شرکت طی سال مالی ۱۳۹۷**

عملکرد سال مالی ۱۳۹۷ که اهم و خلاصه ای از آن در این گزارش به استحضار سهامداران محترم می رسد .

❖ الف - تولید:

❖ به شرح جدول ذیل می باشد :

سال ۱۳۹۶		سال ۱۳۹۷		تولید کشور	سهم شرکت از تولید کشور	تولید کشور	سهم شرکت از تولید کشور
مقدار- تن	درصد	مقدار- تن	درصد				
۲,۳۵۱,۴۴۰	٪۴,۲۶	۵۵,۱۹۲,۲۰۰	٪۴,۵۴	۵۵,۱۲۷,۹۶۸	۲,۵۰۲,۱۱۸	سیمان	
۲,۱۴۰,۵۲۵	٪۳,۷	۵۸,۱۱۰,۲۰۰	٪۳,۵۵	۶۱,۹۷۴,۸۹۸	۲,۲۰۰,۱۳۴	کلینکر	

**ب- مدیریت :**

- ❖ فروش اموال، دارایی ها، قطعات و اقلام مازاد و ضایعات طی سال مالی مورد گزارش
- ❖ برنامه ریزی و انجام مقدمات اولیه به منظور سرمایه گذاری و احداث یک واحد آسیاب سیمان در کشور عمان
- ❖ برنامه ریزی و انجام مقدمات اولیه به منظور سرمایه گذاری احداث یک واحد آسیاب سیمان در کشور غنا
- ❖ برنامه ریزی به منظور انجام مطالعات جامع و کارشناسی بر روی اراضی واحد هفتم
- ❖ خرید برق از بورس انرژی
- ❖ خروج واحد ۶ از لیست آلاینده سازی سازمان محیط زیست
- ❖ برگزاری جلسه بازنگری مدیریت سیستم های مدیریت یکپارچه IMS
- ❖ برگزاری ممیزی مراقبتی به منظور تأیید اعتبار گواهینامه های IMS
- ❖ ( ISO ۹۰۰۱ ، ISO ۱۴۰۰۱ ، OHSAS ۱۸۰۰۱ ، ISO ۱۰۰۰۴ ، ISO ۱۰۰۰۲ )
- ❖ تدوین پروژه مهندسی مجدد فرآیندها و شناسایی و ارزیابی مشاورین ذیصلاح در این خصوص
- ❖ بازنگری و پایش کارت BSC در دوره های سه ماهه
- ❖ پایش شاخص های کلیدی عملکرد از طریق برگزاری جلسات ماهانه TLR در شرکت سیمان تهران
- ❖ صب و راه اندازی سرور مانیتورینگ - استقرار تجهیزات اتاق مانیتورینگ
- ❖ مجازی سازی سرور ها
- ❖ ارتقاء تجهیزات سرور مجتمع و دفتر مرکزی
- ❖ بازنگری و تدوین روش اجرایی امنیت اطلاعات
- ❖ راه اندازی سرویس اشتراک گذاری ابری

- ❖ کسب معافیت مالیاتی موضوع آئین نامه سهام شناور آزاد شرکتهای پذیرفته شده در سازمان بورس اوراق بهادار (سهام شناور آزاد شرکت سیمان تهران در سال ۱۳۹۶)
- ❖ سرمایه گذاری در کشور عمان اقدام به احداث یک واحد دپارتمان آسیاب سیمان در منطقه آزاد تجاری (SFZ) صلاله با هدف تسهیل صادرات و بازار یابی در منطقه جنوب آفریقا (امکان سنجی پروژه انجام شده است شرکت ثبت و زمین محل احداث کارخانه جهت اجاره انتخاب و نقشه جانمایی اولیه و مجوز محیط زیست اخذ گردیده است.)
- ❖ گزارش عمده فعالیتهای انجام شده در سال ۹۷ مربوط به واحدهای چهار، شش، هشت و نهم مجتمع صنعتی سیمان تهران
- ❖ گزارش عمده فعالیتهای انجام شده مربوط به واحد چهار
- ۱- آجرچینی کوره ۴ به متر ۱۲,۵ متر در تعمیرات شهریور سال ۹۷.
  - ۲- تعویض ۵ عدد کلگی و ۴ عدد صندوقی در تعمیرات شهریور سال ۹۷
  - ۳- نصب الک و ویربره برای خروجی آسیاب سیمان ۴. (در فروردین ماه سال ۹۷)
  - ۴- تعویض خورشیدی بالای الواتور خروجی به همراه یاتاقانها و بیرینگها و بوشها و شافت و لابیرنتها. (در اردیبهشت ماه سال ۹۷)
  - ۵- تعویض دنده پینیون الواتور ورودی. (در دی ماه سال ۹۷)
  - ۶- تعویض خورشیدی ترانسپورت سه. (در بهمن ماه سال ۹۷)
  - ۷- تعویض دنده پینیون حرکت طولی کران. (در دی ماه سال ۹۷)
- ❖ گزارش عمده فعالیتهای انجام شده مربوط به واحد ششم
- ۱- آجرچینی داخل کوره به متر ۳۸ متر در ۵ سکشن در تعمیرات دی ماه ۱۳۹۷.
  - ۲- تعویض شافت اول هرز گرد گریت ۱ و تعویض شافت های اول و سوم گریت ۲ در تعمیرات دی ماه ۱۳۹۷.
  - ۳- باز نمودن مارپیچ دوطرفه غربی و جایگزینی آن با مارپیچ شرقی دوطرفه به همراه تعویض هوزینگ مارپیچ زیر کولینگ تاور در تعمیرات دی ماه ۱۳۹۷.
  - ۴- جوشکاری ترکهای محیطی ترونیون ورودی آسیاب سیمان ۱-۶ به همراه ماشینکاری سطح شاسی موتور اصلی آسیاب و شاسی زیر گیربکس اصلی آن جهت همترازی با نقشه در تعمیرات پاییز و اوایل دی سال ۱۳۹۷.
  - ۵- جوشکاری و مرمت سه ترک محیطی بدنه اتاقچه دوم آسیاب سیمان ۲-۶.
  - ۶- بازسازی پایه جنوبی فونداسیون گیربکس اصلی آسیاب سیمان ۱-۶ در تعمیرات اساسی شهریور، مهر و آبان ۱۳۹۷ به همراه ماشینکاری شاسی موتور اصلی آسیاب.
  - ۷- بازسازی شافت سپراتور از محل زیر گلدانی آسیاب سیمان ۲-۶ به همراه ماشینکاری مجدد شاسی موتور اصلی آسیاب سیمان ۲-۶ در تعمیرات دی و بهمن ۱۳۹۷.

**سیمان تهران (شرکت سهامی عام)**  
**گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت**  
**برای سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ۱۳۹۷**

- ۸- تعویض ۲۱۰ متر باند سوم آسیاب سنگ ۴ در آبان ماه سال ۱۳۹۷ و حدود ۲۰۰ متر از باند بلند کنار کوه در مرداد ماه سال ۱۳۹۷.
- ۹- شابرزنی بابت یاتاقانهای ورودی و خروجی آسیاب سیمان ۲-۶ در تعمیرات اساسی پاییز ۱۳۹۷.
- ۱۰- سوختن موتور اصلی آسیاب سیمان ۱-۶ در بهمن ۱۳۹۷ به توان ۴۵۰۰kW و ارسال به بیرون از کارخانه جهت سیم پیچی مجدد آن.
- ۱۱- تعویض تابلوهای MV آسیاب سیمان ۲-۶ در تعمیرات پاییز ۱۳۹۷ و تعویض تابلوهای MV رینگ موتور آسیاب مواد در تعمیرات اساسی دی ماه ۱۳۹۷ واحد شش.
- ۱۲- پیگیری پروژه ارتقاء الکتروفیلتر دپارتمانهای آسیاب مواد و کوره واحد شش و تأمین تجهیزات موردنیاز.
- ۱۳- گیرپاژ شافت سیراتور یک آسیاب مواد شش و دمونتاز شافتهای ملخک و چهار پهلوی آن و ارسال شافت چهار پهلوی به کارگاه سنگین تراش جهت بازسازی نشیمنگاه بیرینگ روی آن به همراه تعویض بیرینگهای شافت در اسفند سال ۱۳۹۷.
- ۱۴- تعویض دنده پینیون گیربکسهای اصلی آسیاب های سیمان ۱-۶ و ۲-۶ در تعمیرات آذر و دی ۱۳۹۷.
- ۱۵- لایروبی استخر برگشتی پست ۶۳۰۰۰ در تاریخ ۱۳۹۷/۱۲/۲۷.

**گزارش عمده فعالیتهای انجام شده مربوط به واحد هشتم**

- ۱- جوشکاری روی سطح زیگمنتهای غلطکهای آسیاب مواد در آبان ماه (توسط آلیاژ جوش)
- ۲- تعمیرات غلطک مواد در خرداد ماه (جابجایی غلطک شماره سه با غلطک رزرو بدلیل لهیدگی روی هاب و تعویض زیگمنتهای غلطک شماره دو).
- ۳- تراز کوره در فروردین ماه سال ۱۳۹۷.
- ۴- ضخامت سنجی از سکشن بالایی بدنه دودکش و کاهش ضخامت بدنه باندازه یک میلیمتر نسبت به سال گذشته و مذاکره با شرکت مشاور پیمان اترک جهت ارائه طرح تقویت بدنه در ادامه طرح قبلی.
- ۵- تعمیرات کوره در دی ماه ( حدود ۲۰ متر آجر چینی ، حدود ۱۰۰ متر مربع گائینگ، تعویض بیرینگهای موتور آی دی فن، تقویت شیپوری آی دی فن، تعویض زیگمنتهای ورودی، و ورق کشی کله قویی و بتن ریزی کف درگ چینهای زیر الکتروفیلتر).
- ۶- تعمیرات غلطکهای آسیاب سیمان ۱-۸ در تیر ماه سال ۱۳۹۷ (تعویض کاسه نمد غلطک شماره یک، تعویض کاسه نمد غلطک شماره دو، تعویض کاسه نمد غلطک شماره سه و تعویض تایر)
- ۷- تعویض بلبرینگهای غلطک شماره یک آسیاب سیمان ۱-۸ در آذر ماه به جهت گیرپاژ کردن بلبرینگ آن.
- ۸- تعویض فن و شیپوری میل فن سیمان ۲-۸ در تیر ماه سال ۱۳۹۷ بدلیل لاغر شدن شافت فن.
- ۹- تعمیرات غلطک آسیاب سیمان ۲-۸ در خرداد سال ۱۳۹۷ (تعویض تایر و کاسه نمد غلطک شماره ۱، برگرداندن تایر غلطک شماره ۲ و تعویض غلطک شماره ۳ با غلطک رزرو)
- ۱۰- خرید و وارد مدار نمودن پمپ جدید آب کولینگ تاور واحد هشتم.

**سیمان تهران (شرکت سهامی عام)**  
**گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت**  
**برای سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ۱۳۹۷**

❖ گزارش عمده فعالیت‌های انجام شده مربوط به واحد نهم

- ۱- جوشکاری سینی آسیاب مواد (مورخه ۱۳۹۷/۰۵/۱۷ الی ۱۳۹۷/۰۵/۲۰). ۱-۲- تعمیرات و رفع مکانیکی غلطک آسیاب مواد (از تاریخ ۱۳۹۷/۰۵/۲۱ الی ۱۳۹۷/۰۶/۱۰)
- ۲- در پی بریده شدن پیچ های نگهدارنده تایر و متعلقات غلطک تایر بر روی غلطک جابه جا شده بود ، لذا تایر دمونتاز گردیده و پس از سرویس و نظافت مونتاژ گردید.
- ۳- ایراد بیرینگ غلطک شماره دو آسیاب مواد (۱۳۹۷/۰۶/۲۲ الی ۱۳۹۷/۰۶/۲۷)  
صدای غیر عادی و مقداری براده در داخل غلطک شماره دو مشاهده گردید که پس از آنالیز روغن، ایراد بیرینگ محرز گردید(عدم مونتاژ صحیح بیرینگ)، لذا جهت ادامه کار، غلطک های شماره دو و چهار از داخل آسیاب خارج گردیدند.
- ۴- تعویض بیرینگ غلطک دو آسیاب مواد (مورخ ۱۳۹۷/۰۹/۱۵ الی ۱۳۹۷/۰۹/۲۴)
- ۵- جوشکاری ترکها و ترمیم شکستگی شروید میل فن مواد:
- ۶- تعویض بیرینگ های فن هوای اولیه مشعل اصلی کوره ( مورخه ۱۳۹۷/۰۲/۱۵ الی ۱۳۹۷/۰۲/۱۸)
- ۷- آبنندی فلنچ کله قویی پیش گرمکن (مورخه ۱۳۹۷/۱۱/۱۵ الی ۱۳۹۷/۱۱/۱۸)
- ۸- بگ هاوس کوره (مورخه ۱۳۹۷/۰۷/۱۷ الی ۱۳۹۷/۰۷/۲۳) و (مورخه ۱۳۹۷/۱۱/۱۲ الی ۱۳۹۷/۱۱/۱۸):  
عدم عملکرد صحیح بگ هاوس و عدم تنظیم بودن مودهای جت پالس ها و پارگی تعدادی از کیسه ها که به علت عدم وجود کیسه
- ۹- ایراد مکانیکی پمپ مازوت کوره (مورخ ۱۳۹۷/۱۰/۳۰ الی ۱۳۹۷/۱۱/۰۵)
- ۱۰- پوسته پمپ مازوت ایستگاه مازوت، شکسته شد، لذا پمپ یدکی سرویس و جایگزین گردید.
- ۱۱- بگ هاوس کوره (مورخ ۱۳۹۷/۱۲/۲۵ الی ۱۳۹۷/۱۲/۲۸)
- ۱۲- در خصوص عدم عملکرد صحیح و وجود غبار، مشاهده گردید که تعدادی از کیسه ها پاره شده است، لذا بعلت عدم وجود کیسه، مسیر ورودی هوا به کیسه های پاره، مسدود شد
- ۱۳- گیربکس آسیاب سیمان (مورخ ۱۳۹۷/۰۸/۲۱ الی ۱۳۹۷/۰۹/۲۶)  
در پی افزایش حرارت بیرینگ های شافتدنده پینیون گیربکس، شافتدنده دمونتاز گردیده شد، لذا مواد لاستیکی در بیرینگ ها، روغن و داخل گیربکس مشاهده شد.بیرینگ های معیوب تعویض شده و داخل آسیاب هم از مواد لاستیکی پاکسازی گردید.

### ج- مالی

- نهائی شدن حسابرسی بیمه سال ۱۳۹۵ با تایید عدم بدهی شرکت سیمان تهران
- تقسیط تسهیلات دریافتی مشارکت مدنی واحد ۹ به مدت ۵ سال
- تهیه گزارش ۶ ماهه اول و دریافت اظهار نظر مطلوب حسابرسی نسبت به صورتهای مالی شرکت اصلی و اظهار نظر مشروط نسبت به صورت های مالی تلفیقی گروه .

#### د- پروژه ها و مطالعات :

- ❖ انتخاب و عقد قرارداد با پیمانکار برای پروژه سیستم فیلتراسیون کوره ۶ با سرمایه گذاری به ارزش ۱,۳۰۰,۰۰۰ یورو و ۲۲,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال
- ❖ طراحی و اجرای پروژه کرکتیو به منظور سنگ رسانی و تغذیه مواد تنظیم کننده به واحدهای ۸ و ۹
- ❖ تهیه گزارش عارضه یابی فنی و زیست محیطی خطوط تولید سیمان تهران که منجر به مصوبات هیئت مدیره مبنی بر سرمایه گذاری و اجرای پروژه های بهبود گردید.
- ❖ برگزاری جلسات کمیته تخصصی کیفیت
- ❖ برگزاری جلسات کمیته مطالعات تکمیلی معادن

#### زیست محیطی:

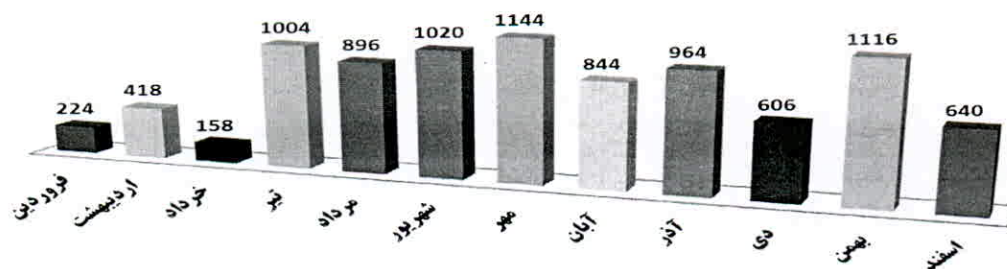
- ❖ انجام عارضه یابی نقطه به نقطه زیست محیطی مجتمع
- ❖ تشکیل کمیته کاهش غبار متشکل از مدیران: تعمیرات، HSE، برنامه ریزی و رؤسا: خطوط تولید، محیط زیست، فیلتراسیون، پشتیبانی تولید و تاسیسات و آبرسانی در راستای شناخت کانون های تولید غبار و رفع عارضه با ماهیت واکنش سریع و با حضور یکی از اعضاء کمیته در شیفت شب .
- ❖ نصب سیستم پایش ONLINE غبار خروجی از دود کش کوره واحد ۹
- ❖ به روزرسانی سیستم ارسال اطلاعات غبارسنج های پایش ONLINE غبار خروجی از دودکش ها به سازمان های محیط زیست
- ❖ حذف روغن های حاوی PCBs موجود در ترانس های فشار قوی خطوط و جایگزینی با روغن های NON PCBs
- ❖ انجام تست نشستی مخازن مازوت به خاک بستر و حاصل اطمینان از عدم نشستی به آب های زیر زمینی با انجام تست میزان هیدرو کربن های نفتی داخل آب چاه ها
- ❖ کاشت ۳۵۰۰ اصله درخت در عرصه های فضای سبز
- ❖ نصب حدود ۱۰۰۰۰ متر مربع سیستم آبیاری قطره ای
- ❖ برگزاری همایش پیاده روی در روز هوای پاک و برگزاری جشن درختکاری
- ❖ تبدیل ۱۵ دستگاه بگ فیلتر مکانیکی به ایرجت
- ❖ طراحی PLC و ساخت و نصب تعداد ۸ عدد تابلو کنترل فرمان و جت پالس بگ فیلترهای تبدیلی
- ❖ نصب سیستم مه پاش بر روی قیف آسیاب های سنگ ۲، ۳ و ۴ و سالن خاک زنی کوره ۳
- ❖ PLC کردن تابلو کنترل سیستم آبیاش درب های مواد خام واحد ۶ و ۸



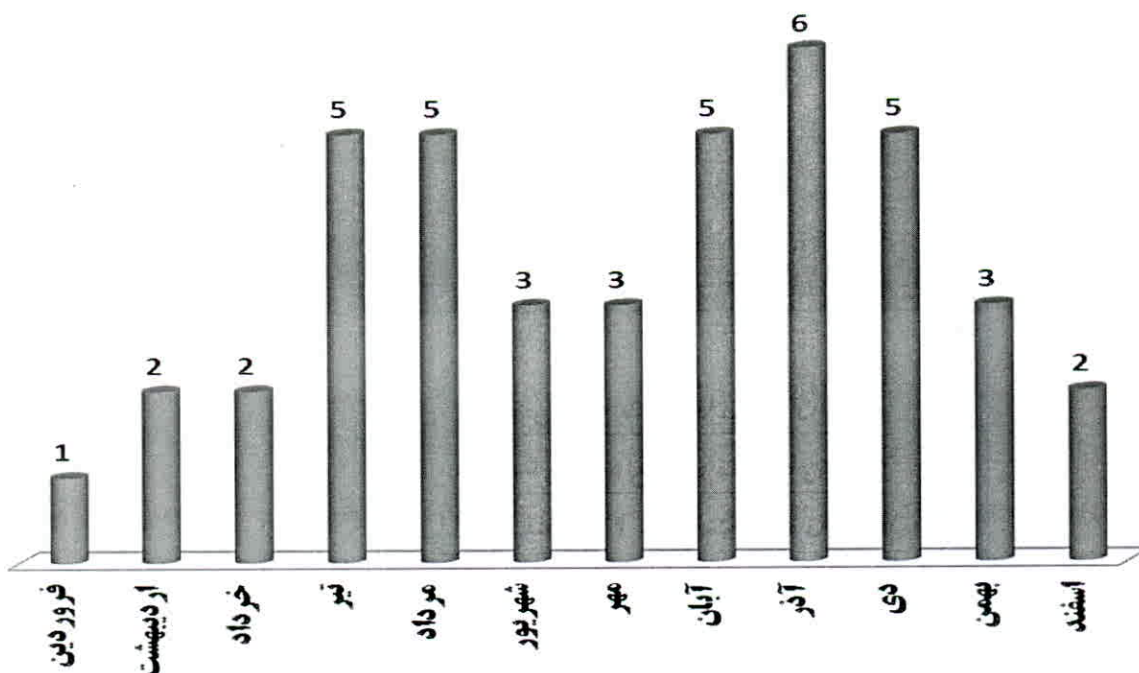
**و : دعاوی مطرح شده در واحد حقوقی به شرح ذیل میباشد :**

ردیف	نام پرونده	موضوع پرونده	نوع پرونده ( له یا علیه)
۱	رشیدی خضری	دعوی حقوقی مربوط به اراضی واحد هفتم به متراژ ۴۵۰۰ متر مربع در مرحله تجدید نظرخواهی	علیه
۲	شرکت آفتاب ونداد کیش	دعوی حقوقی مربوط به خرید اعتباری سیمان (چک برگشتی) در مرحله اجرای حکم	له
۳	شرکت تعاونی توزیع مصالح ساختمانی جنوب شرق تهران	دعوی حقوقی مربوط به خرید اعتباری سیمان (چک برگشتی) در مرحله بدوی	له
۴	شرکت فنی بازرگانی فراز تجارت کاسپین	دعوی حقوقی مربوط به استرداد ثمن معامله در مرحله بدوی	له
۵	شرکت متالوژی مصمم اصفهان	دعوی حقوقی مربوط به مطالبه خسارت به جهت عدم اجرای قراردادهای فی مابین در مرحله بدوی	له
۶	شرکت نوآوران صنعت سبز پارس (گرین)	دعوی حقوقی مربوط به مطالبه خسارت به جهت عدم اجرای قراردادهای فی مابین در مرحله بدوی	له
۷	سازمان محیط زیست شهرستان ری	دعوی کیفری مربوط به آلاینده‌گی شرکت در مرحله بازپرسی	علیه

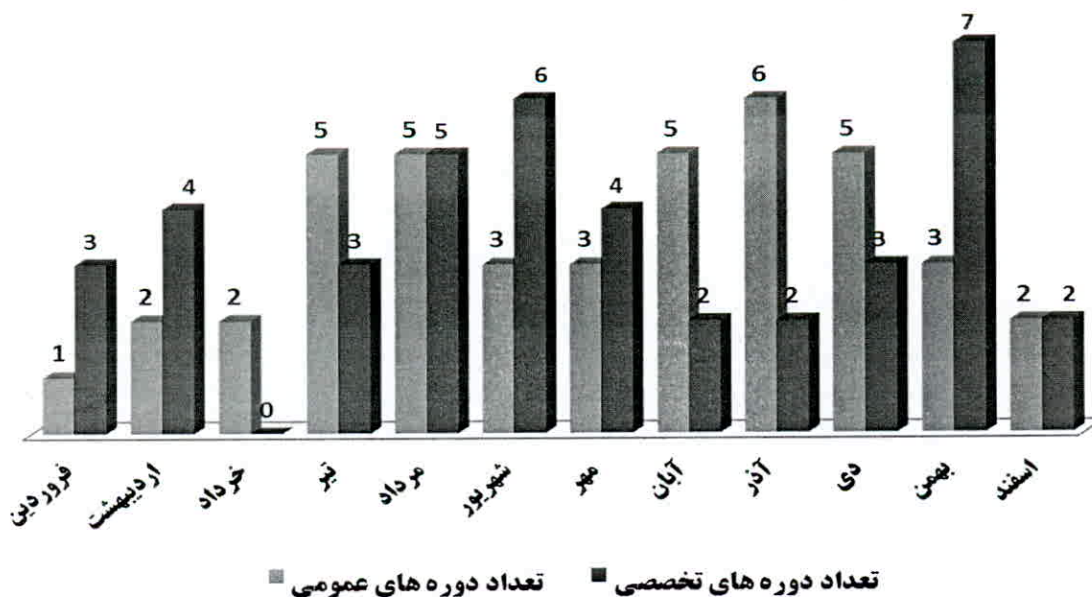
**دوره های آموزشی برگزار شده در سال ۱۳۹۷ (نفر ساعت ماه های سال)**



نمودار تعداد دوره های عمومی برگزار شده در سال ۱۳۹۷

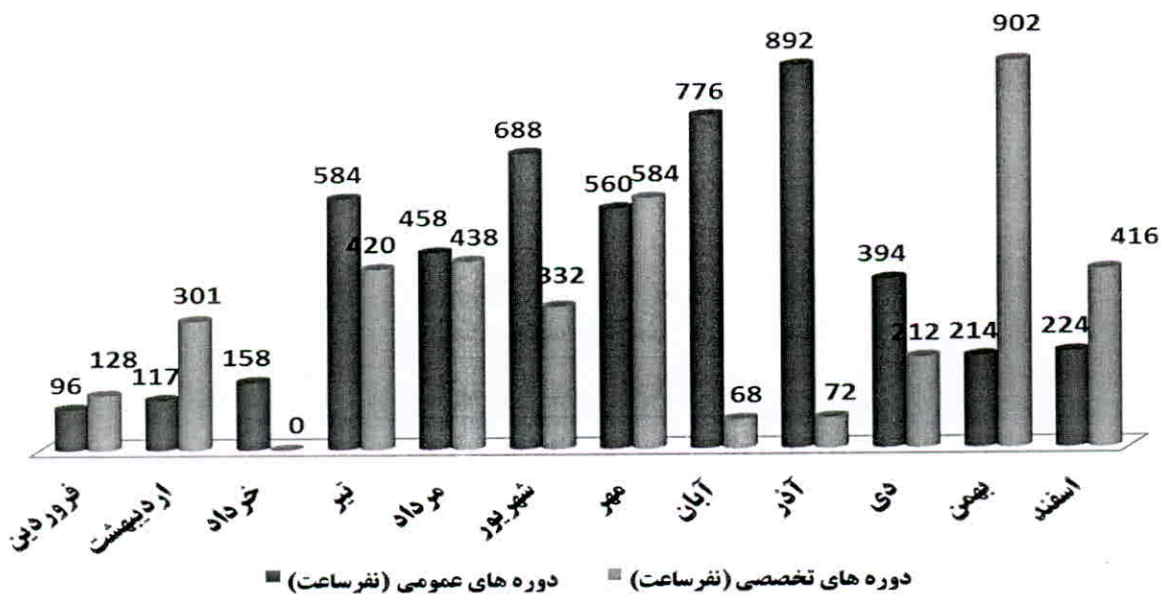


نمودار مقایسه ای تعداد دوره های تخصصی و عمومی سال ۱۳۹۷

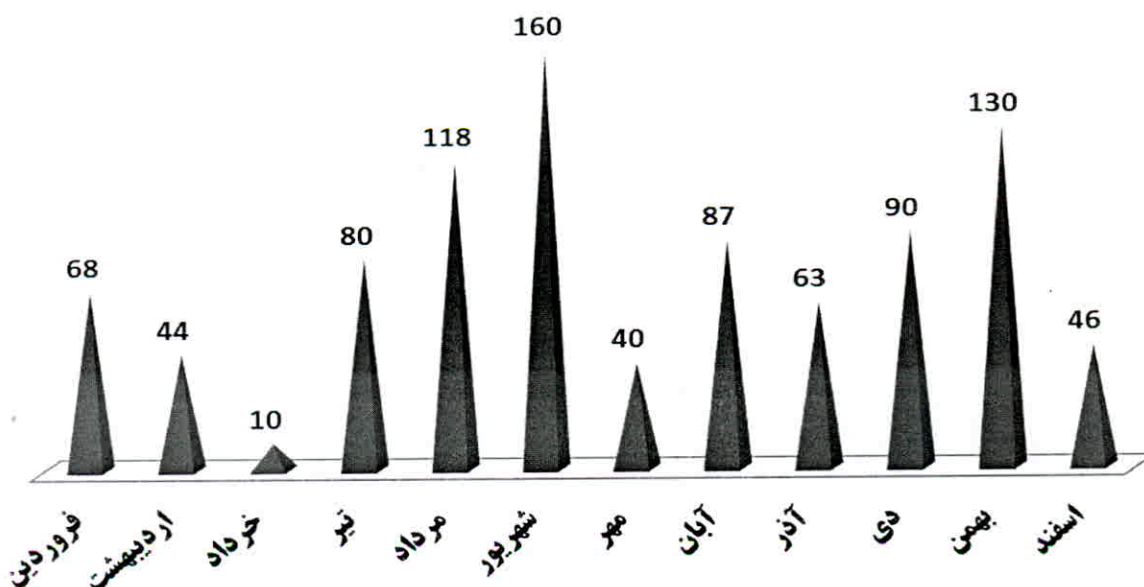


سیمان تهران (شرکت سهامی عام)  
گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت  
برای سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ۱۳۹۷

نمودار مقایسه ای نفر ساعت دوره های عمومی و تخصصی در سال ۱۳۹۷



نمودار مدت (ساعت) برگزاری دوره های آموزشی در سال ۱۳۹۷



**جدول نفرساعت شرکت کنندگان در دوره های کتابخوانی در سال ۱۳۹۷**

تعداد کتابها	مدت (ساعت)	تعداد نفرات شرکت کننده	نفرساعت (کتابخوانی)
۲۰۰ جلد	۳	۲۰۰	۶۰۰

**جدول کارآموزان در سال ۱۳۹۷**

تعداد کارآموزان (نفر)	مدت کارآموزی (نفرساعت)	سال ۱۳۹۷
۲۲۰	۳,۱۳۴	

**جدول تعداد کارکنان شاغل در شرکت سیمان تهران در سال ۱۳۹۷**

متوسط تعداد کارکنان شرکت سیمان تهران (نفر)	۱,۰۵۶
--	-------

**جدول تجمیع نفر ساعت ها در سال ۱۳۹۷**

جمع کل (نفرساعت)	دوره های کتابخوانی (نفرساعت)	دانشجویان و کارآموزان (نفرساعت)	دوره های آموزشی (نفرساعت)
۱۲,۷۶۸	۶۰۰	۳,۱۳۴	۹,۰۳۴

\* نفر ساعت سمینارهای تخصصی و عمومی و کارگروه های تخصصی به عنوان فرصت یادگیری در نفر ساعت های مربوطه ، منظور شده اند .

**جدول محاسبه سرانه آموزشی در سال ۱۳۹۷**

سرانه آموزشی سال ۹۷	تعداد کارکنان در سال ۹۷	نفرساعت کل سال ۹۷	
		۱۲,۷۶۸	۱۱/۵۶
۱,۱۰۴			

**نفر ساعت دوره های آموزشی برگزار شده در سال ۱۳۹۷ (براساس سطح تحصیلات)**

تعداد دوره ها	نوع دوره ها	کارشناس	فوق دیپلم	دیپلم	زیر دیپلم	جمع (نفر ساعت)	جمع
۴۱	تخصصی	۳,۰۳۵	۲۴۸	۵۸۶	۴	۳,۸۷۳	۹,۰۳۴
۴۲	عمومی	۳,۴۶۹	۵۹۴	۸۷۴	۲۲۴	۵,۱۶۱	

دوره های آموزشی تخصصی به تفکیک شامل موارد زیر می باشد:  
 ۱- همایش ها:

همایش نقش HSE در ایجاد ارزش پایدار (بهمن ۱۳۹۷)  
 همایش فصلی کارشناسان بهداشت حرفه ای (مهر ۱۳۹۷)

۲- دوره های مدیریتی (تدبیر و دانش):  
 دوره های تدبیر (جهت مدیران عامل و معاونین) در سال ۱۳۹۷

دوره های دانش (جهت مدیران، کارشناسان و روسا) در سال ۱۳۹۷  
 ۳- دوره های ایمنی:

دوره های ایمنی برگزار شده در سال ۱۳۹۷  
 ۴- دوره های آموزشی مرتبط با تعالی سازمانی (EFQM)

۵۴۴ نفر ساعت  
 ۵۳۶ نفر ساعت  
 ۰ نفر ساعت  
 ۱,۱۲۰ نفر ساعت  
 ۳,۶۶۰ نفر ساعت  
 ۴۴۴ نفر ساعت

**دوره های ایمنی و HSE برگزار شده در سال ۱۳۹۷**

ردیف	ماه های سال	نفر ساعت	مدت	تعداد شرکت کنندگان
۱	فروردین	۰	۰	۰
۲	اردیبهشت	۱۸۴	۱۴	۲۵
۳	خرداد	۱۵۸	۱۰	۲۸
۴	تیر	۱۸۴	۱۶	۲۳
۵	مرداد	۳۴۲	۲۸	۴۶
۶	شهریور	۷۰۴	۳۲	۸۸
۷	مهر	۶۲۴	۱۲	۱۴۵
۸	آبان	۱۴۴	۱۶	۱۸
۹	آذر	۱۶۸	۱۴	۲۳
۱۰	دی	۱۸۶	۲۴	۳۱
۱۱	بهمن	۷۴۲	۴۴	۹۲
۱۲	اسفند	۲۲۴	۱۴	۳۲
<b>جمع کل</b>		<b>۳,۶۶۰</b>	<b>۲۲۴</b>	<b>۵۵۱</b>

\* موارد فوق در آمار هر ماه منظور شده است.

فعالیت های روابط عمومی

۱- توسعه تعامل با ذینفعان بیرونی و کانال های ارتباطات رسانه ای: شامل دریافت مجوز و ارسال اخبار بر روی سایت فرمانداری شهر ری، هماهنگی و درج اخبار سیمان تهران بر روی سایت بنیاد مستضعفان، درج اخبار بر روی سایت های فعال در زمینه سیمان، درج اخبار بر روی کانال سروش روابط عمومی و معاونت فرهنگی بنیاد مستضعفان

۲- همکاری در بروز رسانی سایت سیمان تهران:

۳- به روز آوری و ارتقاء سطح کیفی محتوا و گرافیک ماهنامه داخلی شرکت سیمان تهران:

(۱) طراحی، چاپ و توزیع ۹ شماره در بازه مورد نظر.

(۲) انعکاس مناسب مطالب مرتبط با مجتمع سیمان تهران و گروه

(۳) اهتمام ویژه به انعکاس مطالب در حوزه فرهنگی، مذهبی، انگیزشی و آموزشی

(۴) طراحی، چاپ و توزیع ویژه نامه دانش آموزی

(۵) طراحی، چاپ و توزیع ویژه نامه EFQM - شامل مطالب آموزشی در این رابطه و گزارش عملکرد

بخش های مختلف

۴- مستند سازی رویدادها:

(۱) مستند سازی فعالیت های صورت گرفته در مجموعه شامل جلسات، بازدیدها، فعالیت های شاخص و

... در قالب فیلم، عکس، گزارش پاورپوینت و ... (بیش از هفتاد مورد)

۵- مشارکت فعال در سمینار و نمایشگاه های مرتبط:

(۱) شرکت در دهمین نمایشگاه بین المللی سیمان و بتن، قیر، آسفالت، عایق ها و تجهیزات و ماشین

آلات وابسته

(۲) شرکت در نمایشگاه بین المللی صنعت سیمان

(۳) شرکت در نمایشگاه انجمن بتن

(۴) برگزاری سمینار کارشناسان حرفه ای شهرستان ری

(۵) مشارکت در برگزاری همایش تخصصی نقش HSE در توسعه پایدار

۶- فعالیت های فرهنگی:

(۱) طراحی، چاپ و توزیع ۶ بروشور با موضوعات فرهنگی، اجتماعی و آموزشی

(۲) طراحی و چاپ بیش از ۶۰ پوستر و بنر با موضوعات مختلف در مناسبت های ملی، مذهبی

، همایشها، نمایشگاهها و ...

(۳) برگزاری دومین جشنواره فرهنگی خانواده بزرگ سیمان تهران

- ۴) مشارکت در برگزاری روز درخت کاری ، جانباز، کارگر و ...
- ۵) مشارکت در برگزاری محفل انس با قرآن
- ۶) طراحی ، چاپ و نصب تصویر مقام معظم رهبری و امام راحل ابعاد ۲۰ مترمربع
- ۷) مشارکت در برپایی ایستگاه انتقال خون

**۷- سایر فعالیت ها :**

- ۱) مشارکت در فرآیند ارزیابی جایزه تعالی سازمانی EFQM- (پوشش خبری، تبلیغات و حضور فعال در سه کارگروه تخصصی، تهیه و توزیع کتاب مبانی جایزه تعالی)
- ۲) عضویت در شورای فرهنگی (دبیر شورا) و مشارکت در پیشبرد برنامه های این شورا
- ۳) مشارکت در برگزاری جشن ورزشی دهه فجر
- ۴) مشارکت در برگزاری یادواره شهدا و روز شکرگزاری
- ۵) راه اندازی کانال اطلاع رسانی در پیام رسان سروش
- ۶) برگزاری مراسم هفتگی گرامیداشت سالروز تولد همکاران
- ۷) تهیه و انتشار هفته نامه خبری

**❖ رؤس اقدامات انجام شده در راستای سیستم های مدیریتی و تعالی سازمانی طی سال ۱۳۹۷ :**

- ۱- شرکت در سومین دوره جایزه تعالی و پیشرفت و اخذ تقدیرنامه سه ستاره
- ۲- برنامه ریزی بمنظور تغییر ویرایش سیستم های مدیریت یکپارچه و اخذ گواهینامه های ISO ۹۰۰۱ , ISO ۱۴۰۰۱ و ISO ۴۵۰۰۱ (سیستم های مدیریت کیفیت، محیط زیست، ایمنی و بهداشت) با ویرایش جدید
- ۳- بازنگری فرآیندها، روشهای اجرایی و اهداف و برنامه های سازمان براساس ویرایش جدید استانداردهای مذکور
- ۴- انجام ممیزی داخلی بمنظور تمدید گواهینامه های ISO ۹۰۰۱ , ISO ۱۴۰۰۱ و ISO ۴۵۰۰۱ و نظام مدیریت یکپارچه IMS
- ۵- انجام ممیزی داخلی بمنظور تمدید گواهینامه های ISO ۱۰۰۰۲ , ۱۰۰۰۴ (سیستم مدیریت شکایات و سنجش رضایت مشتریان )
- ۶- انجام اقدامات لازم بمنظور تمدید گواهینامه ISO ۱۷۰۲۵ (سیستم مدیریت کیفیت آزمایشگاه) از طریق نظام تائید صلاحیت ایران

**گزارش اجمالی عملکرد معاونت بازرگانی در سال ۱۳۹۷**

مقایسه عملکرد ۱۳۹۷ با سهمیه ابلاغی انجمن		مقایسه عملکرد ۱۳۹۷ با هدف بودجه		مقایسه عملکرد ۱۳۹۷ با سال ۱۳۹۶		شرح	
				سال ۱۳۹۶	سال ۱۳۹۷		
عملکرد به سهمیه	سهمیه انجمن	عملکرد به هدف بودجه	هدف بودجه	رشد ۱۳۹۷ به ۱۳۹۶	سال ۱۳۹۶	سال ۱۳۹۷	
٪۰,۲۲	۲,۵۳۰,۶۵۰	٪(۳,۳۸)	۲,۶۲۵,۰۰۰	٪۸,۳۶	۲,۵۳۶,۱۵۰	۲,۳۴۰,۴۱۶	مقدار فروش (تن)
		٪۱۶,۱۷	۲,۸۲۱,۶۸۱	٪۲۹	۳,۲۷۷,۸۵۰	۲,۵۴۰,۷۷۷	فروش خالص (میلیون ریال)
با هدف کسب ارزش افزوده و درآمد بیشتر > سهم فروش سیمان پاکتی از کل فروش، از ۳۷٪ سال ۱۳۹۶ به ۳۸٪ در سال ۱۳۹۷ افزایش یافته است.							

**اهم اقدامات انجام شده برای حفظ و توسعه بازار :**

- ۱- تعامل مستمر با مشتریان عمده جهت در نظر گرفتن انتقادات و پیشنهادات آنان نیل به توافق برای همکاری های لازم.
- ۲- ارائه خدمات پس از فروش به شرکتهای بتن سازی، از طریق انجام آزمایش بتن در محل پروژه ها، توسط واحد فنی سیمان تهران.
- ۳- بازدید های میدانی از سایت و کارگاه مشتریان جهت بررسی خواسته ها و مشکلات آنان.
- ۴- استقرار سیستم های «سنجش رضایت مشتریان و دریافت صدای مشتری جهت شناسایی و رسیدگی به شکایات مشتریان.
- ۵- پایش مستمر و سیستماتیک کیفیت، قیمت و سیاستهای فروش محصولات رقبا به منظور اتخاذ تدابیر لازم و به هنگام برای حفظ و ارتقای موقعیت شرکت در بازار.

**تغییرات عمده در سیاست های فروش :**

- ۱- تلاش برای کاهش فروش اعتباری و روی آوردن به فروش نقدی متناسب با شرایط بازار
- ۲- تلاش برای افزایش تحویل سیمان پوزولانی و آمیخته
- ۳- راه اندازی تحویل سیمان پاکتی توسط کامیونت کوچک در حد توان با توجه به عدم همکاری انجمن های صنفی حمل و نقل محدودیت ها
- ۴- ایجاد محدودیت در رقابتی کردن قیمت با عنایت به در اختیار بودن ریاست کارگروه استان تهران توسط سیمان تهران



**سیمان تهران (شرکت سهامی عام)**  
**گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت**  
**برای سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ۱۳۹۷**

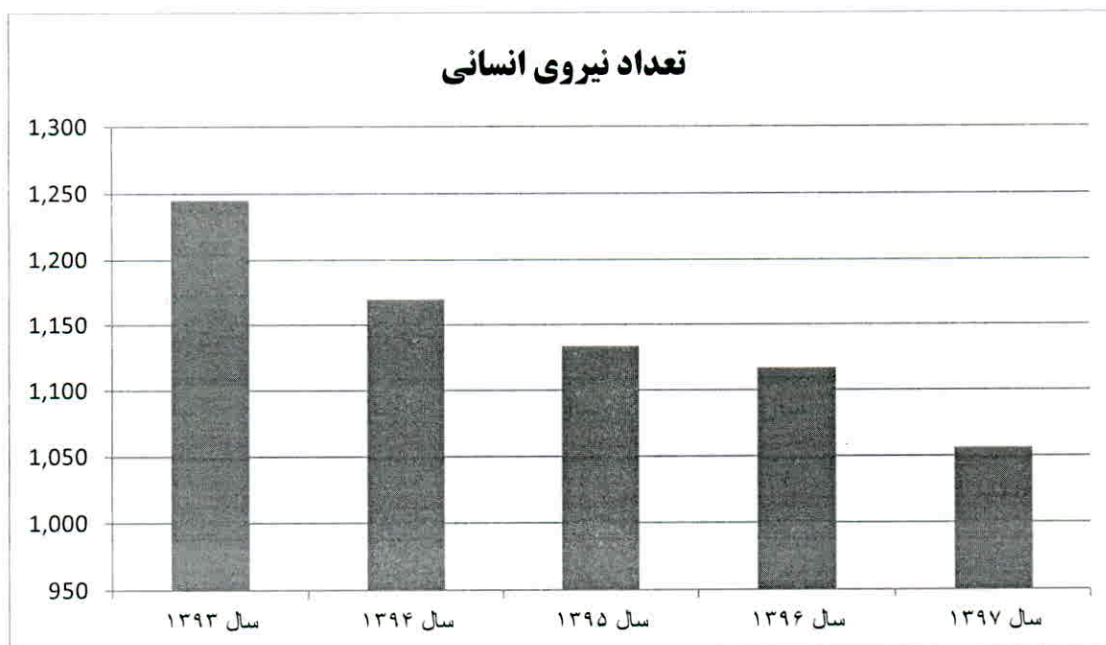
- ۵- عدم همکاری انجمن های رانندگان و حمل و نقل در رابطه با تحویل سیمان با کامیونت کوچک
- ۶- عدم امکان رقابت به دلیل بالا بودن قیمت تمام شده
- ۷- وجود حدود ۲۰ شرکت رقیب در بازار تهران و روبرو بودن سیمان تهران با نرخ های پایین این کارخانجات
- ۸- با توجه به اینکه شرکت سیمان تهران تولید کننده سیمانهای چاه نفت می باشد و محل مصرف این سیمان و تحویل آن در استان خوزستان است لذا با توجه به افزایش ۳ برابری کرایه حمل، امکان رقابت با شرکتهای رقیب بسیار سخت و دشوار شده است

❖ **فعالیت های توسعه منابع انسانی**

- ۱- ترکیب نیروی انسانی: در طول سال مورد گزارش تعداد ۶۱ نفر از پرسنل شرکت نسبت به سال گذشته کاهش یافته و در سال مورد گزارش (در پایان اسفند ۱۳۹۷) تعداد پرسنل شرکت سیمان تهران به ۱,۰۵۶ نفر رسیده است. جدول پراکندگی پرسنل در مجموعه کارخانجات و دفتر مرکزی و همچنین نمودار روند تغییر تعداد پرسنل در ۵ سال گذشته بشرح ذیل می باشد:

سال ۹۷	سال ۹۶	سال ۹۵	سال ۹۴	سال ۹۳	شرح
۱,۰۵۶	۱,۱۲۴	۱,۱۵۸	۱,۴۷۶	۱,۶۳۴	تعداد نیروی انسانی

تعداد نیروی انسانی در پایان سال مالی مورد گزارش ۱,۰۵۶ نفر میباشد.



همچنین ترکیب سطح تحصیلات، نوع استخدام، رده سنی و سطوح تجربه و میانگین سن، سابقه و تحصیل کارکنان شاغل در سیمان تهران در پایان سال ۱۳۹۷ و در مقایسه با اسفند سال ۱۳۹۶ به شرح جداول صفحه بعد می باشد.

**سیمان تهران (شرکت سهامی عام)**  
**گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت**  
**برای سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ۱۳۹۷**

ردیف	شرح	نیروی انسانی موجود در پایان اسفند ماه ۹۶	کاهش اسفند ماه ۹۶ تا اسفند ماه ۹۷	افزایش اسفند ماه ۹۶ تا اسفند ماه ۹۷	نیروی انسانی موجود در پایان اسفند ماه ۹۷
۱	رسمی	۱۲۷	۳۷	۰	۹۰
	قراردادی تمام وقت	۹۹۰	۴۱	۱۷	۹۶۶
۲	تولیدی	۳۳۸	۱۱	۰	۳۲۷
	خدمات تولید	۶۳۳	۵۲	۴	۵۸۵
	پرسنل اداری	۱۳۸	۱۵	۱۳	۱۳۶
	پرسنل فروش	۸	۰	۰	۸
۳	کارمند/ کارگر	۹۶۲	۵۹	۳	۹۰۶
	کارشناس	۱۱۹	۸	۷	۱۱۸
	کارشناس ارشد	۱۴	۳	۰	۱۱
	مدیر / سرپرست	۱۸	۳	۲	۱۷
	مدیر عمل/مدیر کل/معاون سئو	۴	۵	۵	۴
۴	بی سواد	۰	۰	۰	۰
	ابتدایی	۲۷	۱۱	۰	۱۶
	سیکل	۷۴	۱۲	۰	۶۲
	دیپلم	۶۲۷	۲۱	۰	۶۰۶
	فوق دیپلم	۱۹۴	۱۲	۳	۱۸۵
	لیسانس	۱۷۱	۱۴	۶	۱۶۳
	فوق لیسانس	۲۲	۷	۷	۲۲
	دکتر و بالاتر	۲	۱	۱	۲
۵	تا ۲ سال	۵۱	۱۶	۱۷	۵۲
	بالای ۲ تا ۶ سال	۲۳	۰	۰	۲۳
	بالای ۶ تا ۱۲ سال	۱۳۰	۳	۰	۱۲۷
	بالای ۱۲ تا ۲۰ سال	۸۶۷	۳۷	۰	۸۳۰
	بالای ۲۰ تا ۳۰ سال	۴۶	۲۲	۰	۲۴
	بالای ۳۰ سال	۰	۰	۰	۰
۶	مذکر	۱,۱۰۴	۸۳	۱۵	۱,۰۳۶
	مونث	۲۰	۲	۲	۲۰
<b>جمع کل پرسنل</b>		<b>۱,۱۲۴</b>	<b>۸۵</b>	<b>۱۷</b>	<b>۱,۰۵۶</b>

**سیمان تهران (شرکت سهامی عام)**  
**گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت**  
**برای سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ۱۳۹۷**



اطلاعات مربوط به پیش بینی های درآمد هر سهم برای سال مالی منتهی به ۱۳۹۷/۱۲/۲۹ و عملکرد واقعی آن به شرح زیر بوده است.

ارقام - میلیون ریال

درصد	افزایش (کاهش)	عملکرد واقعی سال ۱۳۹۷	بودجه سال ۱۳۹۷	شرح اقلام جدول پیش بینی درآمد هر سهم
۱۶	۴۵۶,۱۶۸	۳,۲۷۷,۸۴۹	۲,۸۲۱,۶۸۱	فروش
۱۹	(۳۹۷,۷۶۱)	(۲,۵۴۳,۴۷۹)	(۲,۱۴۵,۷۱۸)	بهای تمام شده کالای فروش رفته
۹	۵۸,۴۰۷	۷۳۴,۳۷۰	۶۷۵,۹۶۳	سود ناخالص
۳۷	۷۹,۸۸۰	(۲۱۸,۱۷۱)	(۱۳۸,۲۹۱)	هزینه های فروش، اداری و عمومی
(۲۷۰)	(۱۲۸,۱۱۱)	(۱۷۵,۵۳۰)	(۴۷,۴۱۹)	سایر اقلام عملیاتی
۳۰	(۱۴۹,۵۸۴)	۳۴۰,۶۶۹	۴۹۰,۲۵۳	سود عملیاتی
۹	۴۵,۰۳۴	(۵۳۸,۸۱۳)	(۴۹۳,۷۷۹)	هزینه های مالی
۲۱	۱۸,۰۸۴	۶۷,۴۷۶	۸۵,۵۶۰	سایر درآمدها و هزینه های غیر عملیاتی
(۲۷۰)	(۲۰۷,۷۰۲)	(۱۳۰,۶۶۸)	۷۷,۰۳۴	سود(زیان) قبل از کسر مالیات
۱۰۰	۶,۲۵۵	-	(۶,۲۵۵)	مالیات بر درآمد
۲۸۵	(۲۰۱,۴۴۷)	(۱۳۰,۶۶۸)	۷۰,۷۷۹	سود(زیان) خالص
-	-	۱,۷۵۰,۰۰۰	۱,۷۵۰,۰۰۰	سرمایه
-	-	(۷۵)	۴۰	سود هر سهم پس از کسر مالیات - ریال
-	-	(۷۵)	۴۴	سود هر سهم قبل از کسر مالیات - ریال

❖ **مروری بر عملکرد مالی و عملیاتی شرکت در سال جاری :**

**۱- ارقام سود و زیان**

**۱-۱- ارقام سود و زیان شرکت اصلی**

عملکرد مالی شرکت در دو سال اخیر به صورت مقایسه ای همراه با درصد تغییرات نسبت به سال قبل به شرح ذیل می باشد .

افزایش (کاهش)		سال ۱۳۹۶		سال ۱۳۹۷		شرکت اصلی
		میلیون ریال	درصد	میلیون ریال	درصد	
صورت سود و زیان :						
۲۹	۷۳۷,۰۷۲	۲,۵۴۰,۷۷۷		۳,۲۷۷,۸۴۹		درآمد عملیاتی
۲۱	(۴۳۵,۶۰۷)	(۲,۱۰۷,۸۷۲)		(۲,۵۴۳,۴۷۹)		بهای تمام شده درآمد عملیاتی
۷۰	۳۰۱,۴۶۵	۴۳۲,۹۰۵		۷۳۴,۳۷۰		سود ناخالص
۲۰	(۳۶,۹۴۴)	(۱۸۱,۲۲۷)		(۲۱۸,۱۷۱)		هزینه های فروش، اداری و عمومی
(۴۵)	(۵۴,۱۶۴)	(۱۲۱,۳۶۶)		(۱۷۵,۵۳۰)		سایر ارقام عملیاتی
۱۶۱	۲۱۰,۳۵۷	۱۳۰,۳۱۲		۳۴۰,۶۶۹		سود عملیاتی
۱۶	۷۴,۶۶۷	(۴۶۴,۱۴۶)		(۵۳۸,۸۱۳)		هزینه های مالی
(۷۱)	(۱۶۳,۷۲۲)	۲۳۱,۱۹۸		۶۷,۴۷۶		سایر درآمدها و هزینه های غیر عملیاتی
(۲۳۰۱)	(۱۳۶,۶۰۶)	۵,۹۳۸		(۱۳۰,۶۶۸)		سود(زیان) قبل از کسر مالیات
.	-	-		-		مالیات بر درآمد
(۲۳۰۱)	(۱۳۶,۶۰۶)	۵,۹۳۸		(۱۳۰,۶۶۸)		سود (زیان) خالص
(۲,۳۶۶)	(۷۱)	۳		(۷۵)		سود(زیان) پایه هر سهم - ریال

**۱-۲- اقلام سود و زیان تلفیقی گروه**

عملکرد مالی گروه در دوسال اخیر به صورت مقایسه ای همراه با درصد تغییرات نسبت به سال قبل به شرح زیر میباشد.

تلفیقی گروه	سال ۱۳۹۷		سال ۱۳۹۶	
	میلیون ریال	درصد	میلیون ریال	افزایش (کاهش)
صورت سود و زیان :				
درآمد عملیاتی	۷,۷۶۰,۳۲۲		۷,۱۸۱,۵۶۴	۸
بهای تمام شده درآمد عملیاتی	(۵,۴۷۹,۱۳۶)		(۵,۳۶۳,۲۷۴)	۲
سود ناخالص	۲,۲۸۱,۱۸۶		۱,۸۱۸,۲۹۰	۲۰
هزینه های فروش، اداری و عمومی	(۷۸۲,۸۵۰)		(۸۳۹,۰۲۱)	(۷)
سایر اقلام عملیاتی	(۷۵,۰۲۴)		(۲۳۰,۵۷۷)	۲۰
سود عملیاتی	۱,۴۲۳,۳۱۲		۷۴۸,۶۹۲	۴۷
هزینه های مالی	(۱,۲۴۴,۷۲۹)		(۱,۲۹۲,۸۰۶)	(۴۰)
سایر درآمدها و هزینه های غیرعملیاتی	۲۳۰,۱۴۱		۱۰۸,۹۲۰	(۴۲)
سود حاصل از واگذاری واحد تجاری فرعی	-		۱۸۹,۸۵۱	(۱۰۰)
سود ( زیان ) قبل از کسر مالیات	۴۰۸,۷۲۴		(۲۴۵,۳۴۳)	۲۶۷
سهم گروه از سود (زیان) شرکتهای وابسته	۱۰,۸۹۴		-	۱۰۰
مالیات بر درآمد	(۱۶,۵۳۴)		(۸۶,۶۶۸)	۲۳
سود (زیان) خالص	۴۰۳,۰۸۴		(۱۵۸,۶۷۵)	۳۵۴
سود اقلیت از سود (زیان) خالص	۲۲۴,۰۵۱		(۵۳,۷۶۳)	۱۲۳
سود (زیان) خالص قابل انتساب به صاحبان سهام شرکت اصلی	۱۷۹,۰۳۳		(۱۰۴,۹۱۲)	۱۵۸
سود پایه هر سهم - ریال	۱۰۳		(۶۰)	۱۵۸

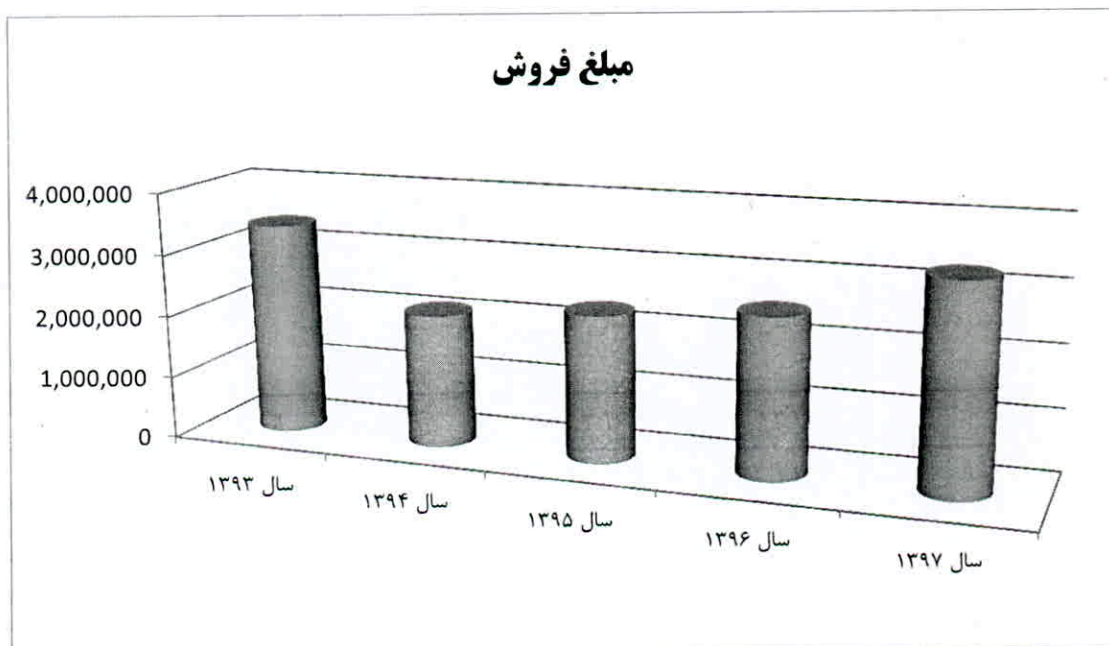
**سیمان تهران (شرکت سهامی عام)**  
**گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت**  
**برای سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ۱۳۹۷**

❖ مبلغ فروش خالص

جدول و نمودار مبلغ فروش خالص از سال ۱۳۹۳ الی ۱۳۹۷ به شرح ذیل می باشد.

ارقام میلیون ریال

شرح	سال ۱۳۹۷	سال ۱۳۹۶	سال ۱۳۹۵	سال ۱۳۹۴	سال ۱۳۹۳
مبلغ فروش خالص	۳,۲۷۷,۸۴۹	۲,۵۴۰,۷۷۷	۲,۳۴۵,۵۳۷	۲,۱۳۷,۳۹۶	۳,۴۰۸,۲۹۶
رشد	%۲۹	%۸	%۱۰	%(۳۷)	%۱۴



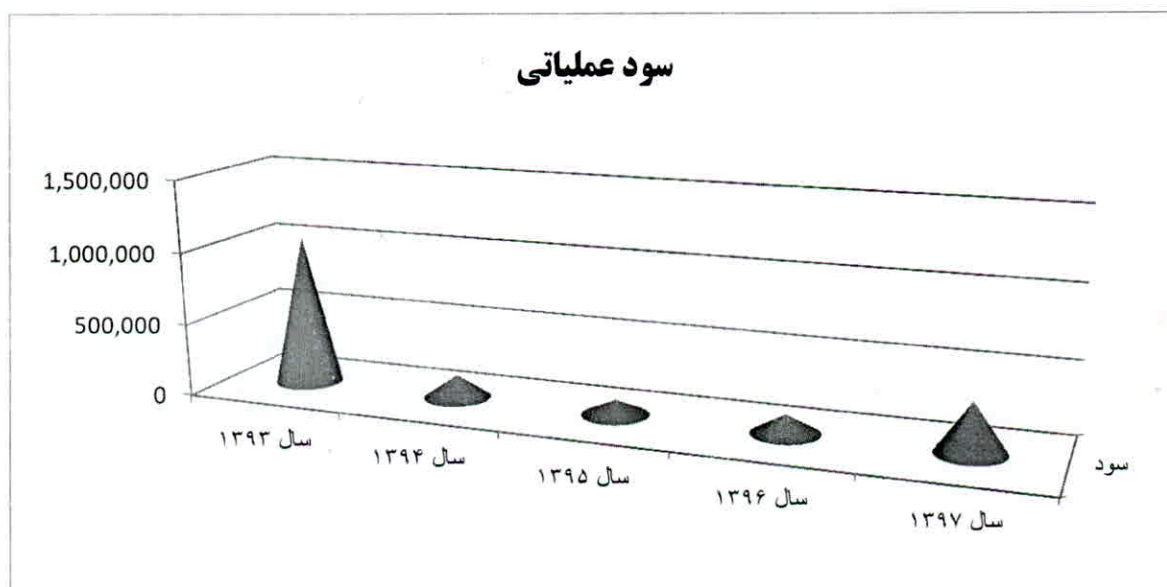
**سیمان تهران (شرکت سهامی عام)**  
**گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت**  
**برای سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ۱۳۹۷**

❖ سود عملیاتی

جدول و نمودار سود عملیاتی از سال ۱۳۹۳ الی ۱۳۹۷ به شرح ذیل می باشد.

ارقام به میلیون ریال

شرح	سال ۱۳۹۷	سال ۱۳۹۶	سال ۱۳۹۵	سال ۱۳۹۴	سال ۱۳۹۳
سود عملیاتی	۳۴۰,۶۶۹	۱۳۰,۳۱۲	۱۰۴,۴۵۲	۱۵۷,۶۶۲	۱,۰۴۲,۱۶۴
رشد	٪۱۶۱	٪۲۵	٪(۳۴)	٪(۸۵)	٪(۲۴)

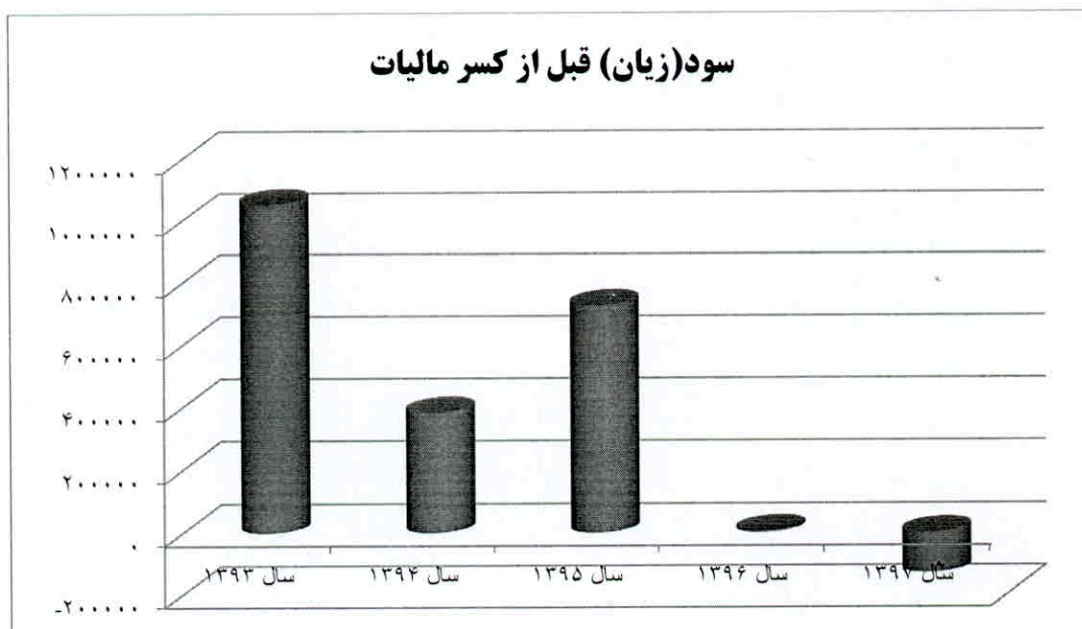


**❖ سود (زیان) قبل از کسر مالیات**

جدول و نمودار سود قبل از کسر مالیات از سال ۱۳۹۳ الی ۱۳۹۷ به شرح ذیل می باشد.

ارقام به میلیون ریال

شرح	سال ۱۳۹۷	سال ۱۳۹۶	سال ۱۳۹۵	سال ۱۳۹۴	سال ۱۳۹۳
سود (زیان) قبل از مالیات	(۱۳۰,۶۶۸)	(۱۰۲,۶۳۶)	۷۲۸,۴۰۰	۳۸۴,۲۵۷	۱,۰۵۶,۲۷۰
رشد	(/۲۳۰۰)	(/۹۹)	%۹۰	(/۶۴)	(/۳۹)



با توجه به زیان سال مورد گزارش ، هیئت مدیره شرکت تصمیمی در خصوص تقسیم سود اتخاذ ننموده است.

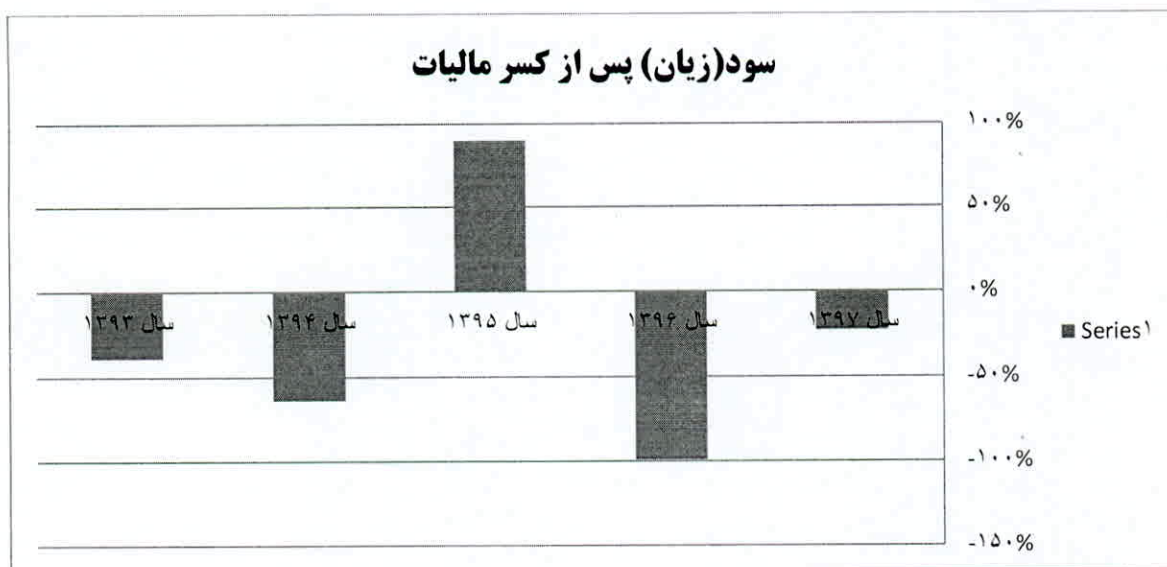


### ❖ سود (زیان) پس از کسر مالیات

جدول و نمودار سودپس از کسر مالیات از سال ۱۳۹۳ الی ۱۳۹۷ به شرح ذیل می باشد.

ارقام به میلیون ریال

شرح	سال ۱۳۹۷	سال ۱۳۹۶	سال ۱۳۹۵	سال ۱۳۹۴	سال ۱۳۹۳
سود (زیان)خالص	(۱۳۰,۶۶۸)	۵,۹۳۸	۵۹۴,۹۳۹	۳۸۴,۲۵۷	۱,۰۵۳,۶۵۷
رشد	(/۲,۳۰۰)	(/۹۹)	%۵۵	(/۶۴)	(/۳۹)



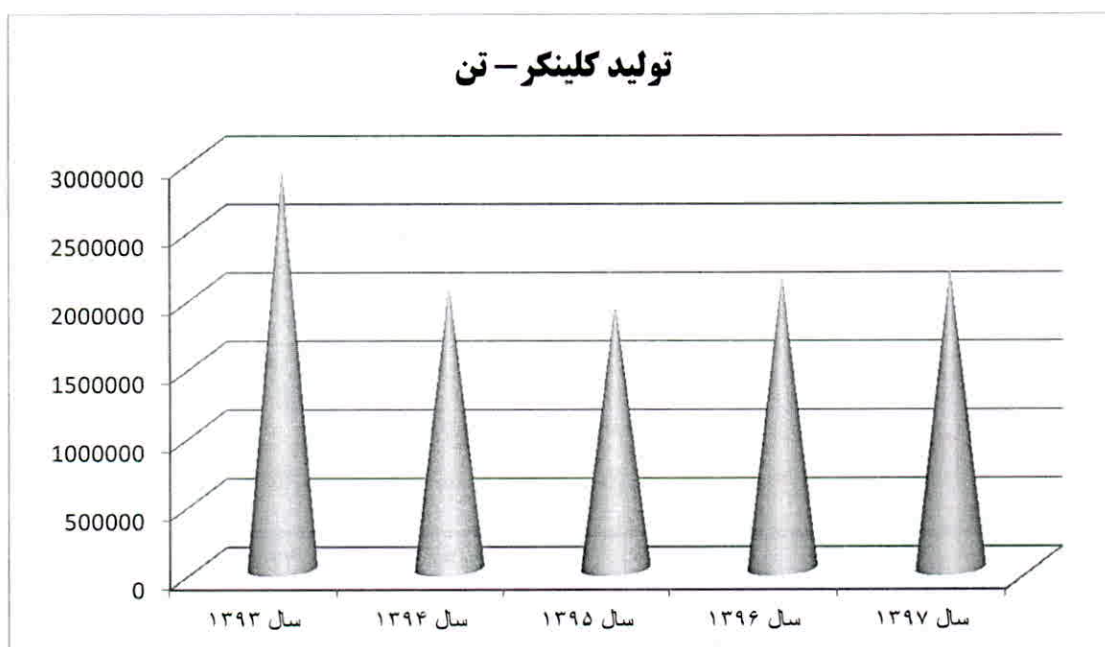
۲- آمار تولید و فروش

۲-۱- آمار تولید کلینکر

جدول و نمودار تولید کلینکر از سال ۱۳۹۳ الی ۱۳۹۷ به شرح ذیل می باشد.

ارقام به تن

سال ۱۳۹۳	سال ۱۳۹۴	سال ۱۳۹۵	سال ۱۳۹۶	سال ۱۳۹۷	شرح
۲,۹۱۸,۸۰۴	۲,۰۸۲,۷۴۶	۱,۹۳۷,۷۱۵	۲,۱۴۰,۵۲۵	۲,۲۰۰,۱۳۴	تولید کلینکر
(.۱)	(.۲۹)	(.۷)	٪۱۰	٪۳	رشد



ارقام به تن

ظرفیت اسمی	تولید واقعی	افزایش (کاهش)	درصد
۴,۶۵۰,۰۰۰	۲,۲۰۰,۱۳۴	(۲,۴۴۹,۸۶۶)	(۵۳)

ظرفیت عملی	تولید واقعی	افزایش (کاهش)	درصد
۲,۷۴۶,۰۸۰	۲,۲۰۰,۱۳۴	(۵۴۵,۹۴۶)	(۲۵)

تولید سال ۱۳۹۷	تولید سال ۱۳۹۶	افزایش (کاهش)	درصد
۲,۲۰۰,۱۳۴	۲,۱۴۰,۵۲۵	۵۹,۶۰۹	۳

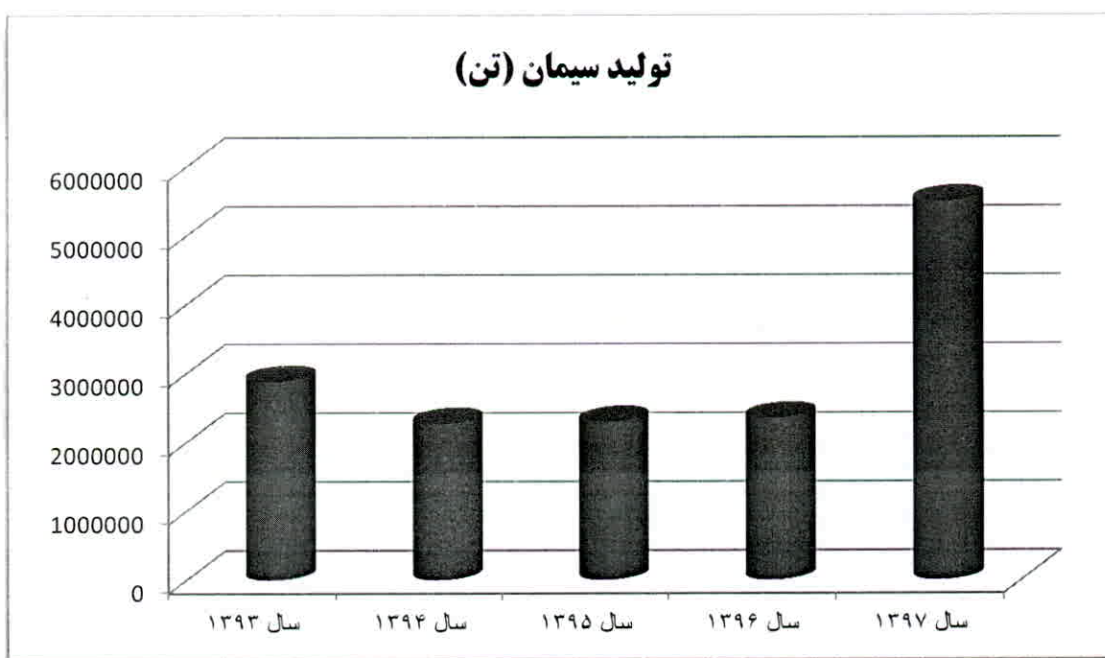
**سیمان تهران (شرکت سهامی عام)**  
**گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت**  
**برای سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ۱۳۹۷**

**۲-۲- آمار تولید سیمان**

جدول و نمودار تولید سیمان از سال ۱۳۹۳ الی ۱۳۹۷ به شرح ذیل می باشد.

ارقام به تن

شرح	سال ۱۳۹۷	سال ۱۳۹۶	سال ۱۳۹۵	سال ۱۳۹۴	سال ۱۳۹۳
تولید سیمان	۲,۵۰۲,۱۱۸	۲,۳۵۱,۴۴۰	۲,۲۹۴,۸۳۰	۲,۲۷۱,۵۵۶	۲,۸۸۷,۲۷۵
رشد	٪۶	٪۲	٪۱	(٪۲۱)	(٪۱۳)



ارقام به تن

ظرفیت اسمی	تولید واقعی	افزایش (کاهش)	درصد
۴,۸۳۶,۰۰۰	۲,۵۰۲,۱۱۸	(۲,۳۳۳,۸۸۲)	(۹۳)

ظرفیت عملی	تولید واقعی	افزایش (کاهش)	درصد
۲,۹۶۵,۱۵۱	۲,۵۰۲,۱۱۸	(۴۶۳,۰۳۳)	(۱۹)

تولید سال ۱۳۹۷	تولید سال ۱۳۹۶	افزایش (کاهش)	درصد
۲,۵۰۲,۱۱۸	۲,۳۵۱,۴۴۰	۱۵۰,۶۷۸	۶

**سیمان تهران (شرکت سهامی عام)**  
**گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت**  
**برای سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ۱۳۹۷**

آمار تولید انواع سیمان در سال ۱۳۹۷ به شرح ذیل می باشد.

ارقام به تن

نوع تولید	حفاری	نوع ۲	نوع ۵	نوع ۱-۴۲۵	نوع ۱-۳۲۵	پوزولان	مجموع تولید
سیمان	۳,۹۳۰	۲,۴۲۱,۶۹۱	۴۰,۱۰۵	---	---	۳۶,۳۹۲	۲,۵۰۲,۱۱۸
نسبت	%۰/۲	%۹۶/۸	%۱/۶	--	--	%۱/۴	۱۰۰

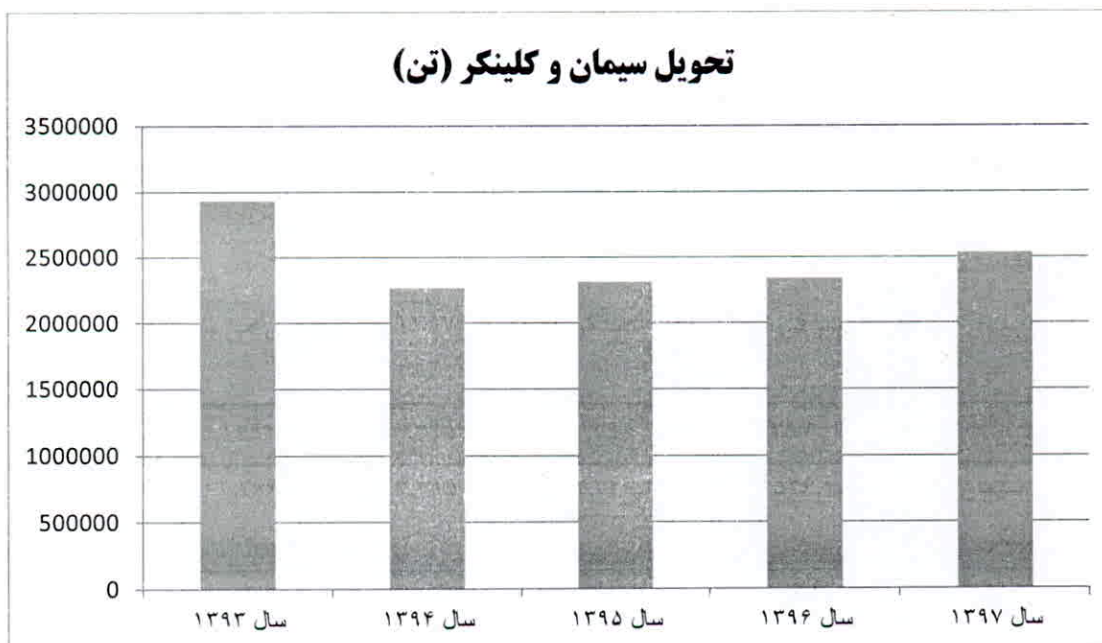
۳-۲- آمار مقدار تحویل و فروش سیمان

۱-۳-۲- جدول و نمودار مقدار فروش سیمان و کلینکر ۱۳۹۳ الی ۱۳۹۷ به شرح ذیل می باشد.

ارقام به تن

شرح	سال ۱۳۹۷	سال ۱۳۹۶	سال ۱۳۹۵	سال ۱۳۹۴	سال ۱۳۹۳
تحویل سیمان و کلینکر	۲,۵۳۶,۱۵۰	۲,۳۴۰,۴۱۷	۲,۳۱۵,۵۴۲	۲,۲۶۶,۳۵۹	۲,۹۳۵,۹۸۷
رشد	%۸	%۱	%۲	(%۲۳)	(%۱۱)

**تحویل سیمان و کلینکر (تن)**



**سیمان تهران (شرکت سهامی عام)**  
**گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت**  
**برای سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ۱۳۹۷**

روند کاهش تحویل به دلیل شرایط نامناسب اقتصادی و رکود ساخت و ساز و پروژه های عمرانی در مقابل افزایش ظرفیت تولید سیمان در سطح کشور می باشد.

۲-۳-۲- آمار مقدار تحویل و فروش انواع سیمان شرکت سیمان تهران در سال ۱۳۹۷ به شرح زیر می باشد.  
 ارقام به تن

نوع تولید	حفاری	نوع ۲	نوع ۵	نوع ۱-۴۲۵	نوع ۱-۳۲۵	پوزولان	مجموع تولید
سیمان	۷,۶۴۶	۲,۴۲۸,۰۲۲	۵۸,۹۸۴	۱,۹۴۹	---	۳۹,۵۴۹	۲,۵۳۶,۱۵۰
نسبت	%۰/۳	%۹۵/۷	%۲/۳	--	--	%۱/۷	۱۰۰

۲-۳-۳- آمار مقدار تحویل و فروش سیمان شرکت سیمان تهران در سال ۱۳۹۶ و ۱۳۹۷ به تفکیک فله و پاکت به شرح ذیل می باشد.

نوع تحویل	سال ۱۳۹۷		سال ۱۳۹۶		افزایش (کاهش)
	تن	نسبت	تن	نسبت	
فله (تن)	۱,۵۶۸,۱۷۲	۶۱/۸	۱,۴۶۶,۱۸۵	۶۲/۶	تن ۱۰۱,۹۸۷
					درصد %۷
پاکت (تن)	۹۶۷,۹۷۸	۳۸/۲	۸۷۴,۲۳۲	۳۷/۴	تن ۹۳,۷۴۶
					درصد %۱۰/۷
جمع	۲,۵۳۶,۱۵۰		۲,۳۴۰,۴۱۷		تن ۱۹۵,۷۳۳
					درصد %۸/۴

به دلیل شرایط نامناسب اقتصادی و فزونی عرضه سیمان بر تقاضا و بنا به تصمیم انجمن صنفی کارفرمایان صنعت سیمان ، تحویل و فروش شرکت ها بر اساس سهمیه بندی تعیین شده توسط انجمن صورت پذیرفته است.

**سیمان تهران (شرکت سهامی عام)**  
**گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت**  
**برای سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ۱۳۹۷**

**۳- مواد مستقیم مصرفی**

مواد مستقیم مصرفی در سال مالی ۱۳۹۷ و ۱۳۹۶ به شرح ذیل می باشد.

سال ۱۳۹۶		سال ۱۳۹۷		شرح
میلیون ریال	تن	میلیون ریال	تن	
۲۵۵,۴۱۶	۳,۱۵۳,۰۳۲	۲۲۸,۳۳۳	۳,۱۴۸,۵۰۷	سنگ آهک
۹۲۵	۲,۵۰۸	۸۷۹	۲,۳۰۵	سنگ آهن
۱,۰۳۲	۳۵,۶۲۰	۹۲۷	۲۱,۴۳۳	خاک رس
۲۹,۲۹۳	۵۸,۷۷۰	۴۰,۷۷۳	۷۶,۴۰۸	بوکسیت
۹,۸۲۶	۵۹,۱۵۴	۱۹,۷۱۸	۱۱۴,۱۷۵	سنگ گچ
۴۰۲	۵,۳۴۹	۵۲۰	۶,۸۱۸	سنگ پوزولان
۲,۸۰۶	۳۰	۹۶۰	۹	افزودنی سیمان حفاری

توضیح اینکه خرید مواد اولیه تهیه شده به شرح ذیل می باشد :

خرید سنگ آهک و سنگ گچ : شرکت توچال معدن

خرید سنگ بوکسیت : شرکت معدنی گنجینه

خرید پاکت : شرکت فرمهین و افرا بافت

خرید کلینکر : سیمان هگمتان

۴- عوامل بهای تمام شده :

درصد	افزایش (کاهش)	سال ۱۳۹۶ میلیون ریال	سال ۱۳۹۷ میلیون ریال	شرح
۲۲	۱۰۰,۱۴۳	۳۹۷,۸۸۷	۴۹۸,۰۳۰	مواد مصرفی مستقیم
۲۴	۲۷,۹۹۱	۸۸,۱۲۹	۱۱۶,۱۲۰	دستمزد مستقیم
سربار ساخت				
۱۶	(۸۸,۹۷۰)	۴۵۲,۶۶۵	۵۴۱,۶۳۵	دستمزد غیرمستقیم
۱۷۷	(۱۸,۴۳۳)	۸۲,۵۲۲	۶۴,۰۸۹	مواد غیرمستقیم
۲۷	۶۷,۷۵۶	۱۸۴,۴۹۱	۲۵۲,۲۴۷	استهلاک
(۰/۵)	(۱,۱۸۴)	۲۰۷,۸۳۲	۲۰۶,۶۴۸	برق
۴/۶	۱۴,۴۰۰	۲۹۶,۲۸۵	۳۱۰,۶۸۵	سوخت
۱۵	۲۱,۳۷۵	۱۱۷,۰۳۱	۱۳۸,۳۰۴	تعمیر و نگهداشت
۳۱/۷	۸۴,۵۱۴	۲۶۶,۰۶۰	۳۵۰,۵۷۴	سایر
(۶/۵)	۷,۴۰۴	(۱۰۵,۷۸۸)	(۱۱۳,۱۹۲)	هزینه های جذب نشده
۱۴۷۴	۱۰۷,۵۶۴	(۶,۴۲۲)	۱۰۱,۱۴۲	افزایش (کاهش) موجودی در جریان ساخت
۷۵	۱۰۸,۷۳۲	۱۴۵,۰۶۹	۳۶,۳۳۷	کلینکر و مواد خریداری شده
۳۲۸	۵۸,۷۴۹	(۱۷,۸۸۹)	۴۰,۸۶۰	افزایش (کاهش) موجودی ساخته شده
۱۷	۴۳۵,۶۰۷	۲,۱۰۷,۸۷۲	۲,۵۴۳,۴۷۹	بهای تمام شده

افزایش بهای تمام شده کالای فروش رفته معادل ۱۷ درصد افزایش نسبت به دوره مشابه قبل عمدتاً بابت افزایش نرخ نهاده های تولید از جمله افزایش حقوق و دستمزد ، سوخت ، مواد اولیه و هزینه های قطعات و تعمیرات و نگهداری ، افزایش هزینه استهلاک دارایی ها بدلیل راه اندازی خط نهم از نیمه دوم سال قبل می باشد .

**سیمان تهران (شرکت سهامی عام)**  
**گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت**  
**برای سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ۱۳۹۷**

هزینه های فروش و اداری و عمومی :

درصد	افزایش (کاهش)	سال ۱۳۹۶ میلیون ریال	سال ۱۳۹۷ میلیون ریال	شرح
۱۷	۱۳,۰۱۴	۷۴,۷۹۰	۸۷,۸۰۴	حقوق و دستمزد و مزایا
(۱۰۰)	(۸۰۰)	۸۰۰	۰	پاداش اعضاء هیات مدیره
۲۰	۲,۳۰۴	۱۱,۴۸۳	۹,۱۷۹	حق الزحمه و مشاوره
۸۸	۳۰,۸۲۹	۳۴,۸۱۷	۶۵,۶۴۶	هزینه حمل و بارگیری فروش کالا
۳۸	۶۷۲	۱,۷۴۶	۲,۴۱۸	تعمیرات و نگهداری
۹	۴۲۲	۴,۲۸۷	۴,۷۰۹	استهلاک داراییها
(۱۷)	(۱۸۴)	۱,۰۵۷	۸۷۳	هزینه های فروش و بازاریابی
۹	(۴,۷۰۵)	۵۲,۲۴۷	۴۷,۵۴۲	سایر
۲۰	۳۶,۹۴۴	۱۸۱,۲۲۷	۲۱۸,۱۷۱	جمع

هزینه های فروش و اداری و عمومی نسبت به دوره مشابه سال قبل معادل ۲۰ درصد افزایش داشته که علاوه بر افزایش متعارف هزینه ها ، عمدتاً ناشی از افزایش هزینه کرایه حمل سیمان تا محل مصرف میباشد .



۵- سایر درآمدهای غیر عملیاتی :

درصد	افزایش (کاهش)	سال ۱۳۹۶ میلیون ریال	سال ۱۳۹۷ میلیون ریال	شرح
۱۷۴	۲,۲۵۳	۱,۲۹۴	۳,۵۴۷	سود ناشی از فروش دارایی های ثابت
(۴۲)	(۱۱,۶۸۹)	۲۷,۶۱۷	۱۵,۹۲۸	سود حاصل از سپرده سرمایه گذاریها
(۱۰۳)	(۸۰,۱۶۳)	۸۱,۷۶۳	۱,۶۰۰	سود سهام
۲۶۷	۱۷۴	(۶۵)	۲۳۹	سود (زیان) ناشی از تسعیر وجوه ارزی
۴۳	(۸,۷۲۱)	۲۰,۲۷۹	۱۱,۵۵۸	فروش لوازم اسقاط
(۱۰۰)	(۱۸۹,۸۵۱)	۱۸۹,۸۵۱	۰	سود حاصل از واگذاری شرکت فرعی

افزایش سایر درآمدهای غیر عملیاتی نسبت به دوره مشابه سال قبل عمدتاً بابت افزایش درآمد حاصل از فروش ضایعات ، موجودیها و دارایی ثابت می باشد. همچنین کاهش سایر هزینه ها بابت هزینه جذب نشده در تولید است .

**سیمان تهران (شرکت سهامی عام)**  
**گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت**  
**برای سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ۱۳۹۷**

۶- تغییرات در سرمایه گذاریها شامل :

خالص افزایش در سرمایه گذاریها بابت انجام سرمایه گذاری در عمان می باشد .

۶-۱- تغییرات در ارزش دفتری داراییهای ثابت :

شرح	سال ۱۳۹۷		سال ۱۳۹۶	
	میلیون ریال	درصد	میلیون ریال	افزایش (کاهش) درصد
زمین	۳۹,۰۷۳	-	۳۹,۰۷۳	-
ساختمان	۱,۰۴۵,۸۴۸	(.۱/۸)	۱,۰۶۱,۲۱۴	(۱۵,۳۶۶)
تاسیسات	۷۳,۳۸۸	(.۱۱)	۸۲,۸۸۸	(۹,۵۰۰)
ماشین آلات و تجهیزات	۲,۵۹۳,۶۵۳	(.۳)	۲,۶۶۲,۲۶۰	(۶۸,۶۰۷)
اثاثه و منصوبات	۵,۷۱۲	(.۸)	۶,۲۰۵	(۴۹۳)
ابزارآلات	۵,۲۸۲	(.۱۱)	۵,۲۲۲	(۶۵)
وسائط نقلیه	۵,۱۸۰	(۲/۲)	۶,۶۳۴	(۱,۴۵۴)
جمع	۳,۷۶۸,۱۴۱	(.۲/۵)	۳,۸۶۳,۴۹۶	(۹۵,۳۵۵)
دارائیهای در جریان تکمیل	۴۵,۵۴۰	(.۰/۳۸)	۷۳,۸۷۷	(۲۸,۳۳۷)
پیش پرداختهای سرمایه ای	۱۳۵,۹۳۵	%۴۱	۹۶,۳۲۷	۳۹,۶۰۹
اقلام سرمایه ای در انبار	۲۰۸,۰۴۸	%۱۳	۱۸۴,۴۹۶	۲۳,۵۵۲
جمع کل	۴,۱۵۷,۶۶۴	(.۰/۱/۴)	۴,۲۱۸,۱۹۶	(۶۰,۵۲۲)

تغییر در ارزش دفتری سرمایه گذاری ها	سال ۱۳۹۷		سال ۱۳۹۶	
	میلیون ریال	درصد	میلیون ریال	افزایش (کاهش) درصد
سرمایه گذاری در شرکتهای فرعی	۱,۵۹۶,۰۹۰	(.۸)	۱,۷۴۰,۹۸۸	(۱۴۴,۸۹۸)
سرمایه گذاری در شرکت وابسته	۱۴۴,۸۹۸	۱۰۰	-	۱۴۴,۸۹۸
جمع سرمایه گذاری در سهام شرکت ها	۱,۷۴۰,۹۸۸	-	۱,۷۴۰,۹۸۸	-
سایر سرمایه گذاری ها	۱۸,۲۶۴	%۷	۱۷,۰۷۰	۱,۸۹۴
جمع کل سرمایه گذاری ها	۱,۷۵۹,۲۵۲	%۰,۰۶	۱,۷۵۸,۰۵۸	۱,۱۹۴

**سیمان تهران (شرکت سهامی عام)**  
**گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت**  
**برای سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ۱۳۹۷**

جدول تغییرات در ساختار سرمایه :  
تغییر در حقوق صاحبان سهام :

افزایش (کاهش)		سال ۱۳۹۶	سال ۱۳۹۷	تغییرات در حقوق صاحبان سهام
درصد	میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال	
۰	-	۱,۷۵۰,۰۰۰	۱,۷۵۰,۰۰۰	سرمایه
۰	-	۱۷۵,۰۰۰	۱۷۵,۰۰۰	اندوخته قانونی
(۰.۷٪)	(۱۳۰,۶۶۸)	۱,۹۶۵,۰۲۲	۱,۸۳۴,۳۵۴	سود و زیان انباشته
(۳)	(۱۳۰,۶۶۸)	۳,۸۹۰,۰۲۲	۳,۷۵۹,۳۵۴	جمع کل سرمایه گذاری ها

افزایش (کاهش)		سال ۱۳۹۶	سال ۱۳۹۷	تغییرات در بدهی های بلندمدت
درصد	میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال	
(۲۰٪)	(۲۳۱,۹۳۸)	۱,۱۸۱,۱۸۱	۹۴۹,۲۴۳	تسهیلات مالی دریافتی بلند مدت
۲۲٪	۴۹,۸۰۷	۲۲۷,۰۹۵	۲۷۶,۹۰۲	ذخیره مزایای پایان خدمت کارکنان
(۱۳)	(۱۸۲,۱۳۱)	۱,۴۰۸,۲۷۶	۱,۲۲۶,۱۴۵	جمع کل

**سیمان تهران (شرکت سهامی عام)**  
**گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت**  
**برای سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ۱۳۹۷**



۱- تغییر در وضعیت نقدینگی شامل: وضعیت جریان های نقدی و تغییرات آن در مقایسه با سال قبل

شرح	سال ۱۳۹۷		سال ۱۳۹۶		افزایش (کاهش)
	میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال	
فعالتهای عملیاتی:					
جریان خالص (خروج) ورود وجه نقد ناشی از فعالتهای عملیاتی	۷۹۶,۴۲۴	(۱۲,۱۷۴)	۶۳۷,۶۹۱	(۵,۲۳۸)	
بازده سرمایه گذاری ها و سود پرداختی بابت تامین مالی:					
سود سهام دریافتی	۱,۵۸۰	-	۱,۵۸۰	۱۰۰	
سود پرداختی بابت تسهیلات مالی	(۳۸۷,۰۸۰)	(۲۸۶,۸۴۷)	۱۰۰,۲۳۳	۲۵	
سود دریافتی بابت سایر سرمایه گذاری ها	۱۵,۹۲۸	۲۷,۶۱۷	(۱۱,۶۸۹)	(۷۳)	
سود سهام پرداختی	(۱۴۹,۲۶۵)	(۱۷۱,۳۶۰)	(۲۲,۰۹۵)	(۱۳)	
جریان خالص (خروج) وجه نقد ناشی از بازده سرمایه گذاریها و سود پرداختی بابت تامین مالی	(۵۱۸,۸۳۷)	(۴۳۰,۵۹۰)	(۸۸,۲۴۷)	۱۷	
مالیات بردرآمد:					
مالیات بردرآمد پرداختی	(۲۳۰,۲۷)	(۲۵,۸۱۳)	۷,۲۸۴	(۳۹)	
فعالتهای سرمایه گذاری:					
وجوه پرداختی بابت خرید داراییهای ثابت مشهود	(۱۷۳,۲۵۸)	(۳۲۲,۹۱۸)	۱۴۹,۶۶۰	(۸۶)	
وجوه پرداختی بابت تحصیل سرمایه گذاری	(۱,۱۹۴)	(۲۰,۳۶۶)	۱۹,۱۷۲	(۹۴)	
وجوه پرداختی بابت دارائیهای ثابت نامشهود	(۱,۴۴۶)	(۳۲۴)	(۱,۱۴۲)	۳۵۲	
وجوه پرداختی جهت تحصیل سایر دارائیها	-	(۴۱۳)	۴۱۳	۱۰۰	
وجوه دریافتی بابت سایر دارائیها	-	-	-	-	
وجوه دریافتی بابت فروش دارایی های ثابت مشهود	۳,۵۸۹	۱۳,۵۹۳	(۱۰,۰۰۴)	(۷۴)	
وجوه حاصل از فروش سرمایه گذاری ها	-	۶۳۶,۱۱۱	(۴۵۷,۹۷۲)	(۷۲)	
جریان خالص ورود (خروج) وجه نقد ناشی از فعالتهای سرمایه گذاری	(۱۷۲,۳۰۹)	۳۰۵,۶۸۳	(۳۲۳,۲۵۳)	(۱۰۶)	
جریان خالص ورود (خروج) وجه نقد قبل از فعالتهای تامین مالی	۸۲,۲۵۱	(۱۶۲,۸۹۴)	۲۴۲,۴۷۹	(۱۴۹)	
فعالتهای تامین مالی					
دریافت تسهیلات مالی	۸۵۸,۶۶۰	۳,۱۰۴,۸۱۵	۱۹۸,۱۱۵	۶	
بازپرداخت اصل تسهیلات مالی دریافتی	(۸۸۵,۷۸۰)	(۲,۹۹۸,۱۳۲)	(۳۲۹,۲۵۲)	۱۱	
جریان خالص ورود (خروج) وجه نقد قبل از فعالتهای تامین مالی	(۲۷,۱۲۰)	۱۰۶,۶۸۳	(۱۳۱,۱۳۷)	(۱۲۳)	
خالص افزایش (کاهش) در وجه نقد	۵۵,۱۳۱	(۵۶,۲۱۱)	۱۱۱,۳۴۳	(۱۹۸)	
مانده وجه نقد در آغاز سال	۵۱,۴۹۳	۱۰۷,۷۶۹	(۵۶,۲۷۶)	(۵۲)	
تغییرات نرخ ارز	۲۳۹	(۶۵)	۳۰۴	(۴۶۸)	
مانده وجه نقد در پایان سال	۱۰۶,۸۶۳	۵۱,۴۹۳	۵۵,۲۷۰	۱۰۸	

تغییرات در سرمایه در گردش :

تغییرات سرمایه در گردش		سال ۱۳۹۷		سال ۱۳۹۶		افزایش (کاهش)	
		میلیون ریال		میلیون ریال		درصد	
سرمایه در گردش		(۱,۲۱۹,۸۰۶)		(۱,۰۲۳,۶۰۰)		۱۹	
جمع دارایی های جاری		۲,۴۴۷,۹۹۹		۲,۳۰۹,۰۸۲		۶	
جمع بدهی های جاری		۳,۶۶۷,۸۰۵		۳,۳۳۲,۶۸۳		۱۰	

۱- نسبت های مالی :

سال ۱۳۹۷	مطلوبیت	نسبت های مالی
نسبت		۱- نسبت های عملکرد: کارایی و اثربخشی عملکرد شرکت را نشان می دهد.
%۷۸	↑	نسبت بهای تمام شده به فروش
%۲۲	↑	نسبت سود ناخالص به فروش
%۱۰	↑	نسبت سود عملیاتی به فروش
%(۴)	↓	نسبت سود خالص به فروش
۲- نسبت های نقدینگی: توانایی و قدرت پرداخت شرکت را در مورد واریز بدهی های کوتاه مدت اندازه گیری می کند.		
%۶۷	↑	نسبت جاری (بدهی های جاری / دارایی ها جاری)
%۳۹	↑	نسبت آنی (بدهی های جاری / دارایی ها جاری پس از کسر موجود کالا و پیش پرداخت)
۳- نسبت های اهرمی: تامین نیازهای مالی از طریق ایجاد بدهی را نشان می دهد. در واقع این نسبت ها تعیین می کنند که شرکت تا چه حد نیازهای مالی خود را از منابع دیگران تامین نموده است.		
%۱۷۷	↓	نسبت بدهی (دارایی ها / بدهی ها)
%۱۳۰	↑	نسبت بدهی به حقوق صاحبان سهام (حقوق صاحبان سهام / بدهی ها)
۴- نسبت های فعالیت: درجه کارایی شرکت را در کاربرد منابع اندازه گیری می کند.		
%۳۸	↑	نسبت گردش دارایی ها (کل دارایی ها / فروش)
%۷۹	↑	نسبت گردش دارایی های ثابت (دارایی های ثابت / فروش)
۷۸	↓	دوره وصول مطالبات (فروش روزانه / حساب های دریافتی تجاری)
۵- نسبت های سود آوری: میزان موفقیت شرکت را در کسب سود و طریق تامین آن از محل درآمد، فروش و سرمایه گذاری را مورد تجزیه و تحلیل قرار می دهد.		
%(۲)	↑	بازده دارایی ها (دارایی ها / سود خالص)
%(۳)	↑	بازده حقوق صاحبان سهام (حقوق صاحبان سهام / سود خالص)
%(۴)	↑	بارده فروش (فروش / سود خالص)
%۶۳	↑	نسبت پوشش هزینه بهره (هزینه های مالی / سود قبل از بهره و مالیات EBIT)

**سیمان تهران (شرکت سهامی عام)**  
**گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت**  
**برای سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ۱۳۹۷**

اطلاعات مربوط به معاملات با اشخاص وابسته :

سیاستهای کلی این شرکت در انجام معاملات بخصوص با اشخاص وابسته مبتنی بر رعایت کلیه قوانین و مقررات مربوطه با تاکید بر حفظ منافع شرکت و سهامداران می باشد.

۲- اطلاعات تعهدات مالی آتی شرکت :

به استثنای تعهدات و بدهیهای شرکت که در متن صورتهای مالی و یادداشتهای همراه آن افشا شده، بدهی و تعهد احتمالی دیگری در شرکت وجود ندارد.

۳- سرمایه گذاری بلند مدت در شرکتهای تابعه و سایر شرکتهای :

اطلاعات مربوط به میزان مالکیت مستقیم و غیر مستقیم شرکت سیمان تهران (سهامی عام) در شرکتهای سرمایه پذیر به شرح جدول زیر می باشد.

**اطلاعات مالکیت سرمایه گذاری ها در ۱۳۹۷/۱۲/۲۹**

فعالیت اصلی	درصد سرمایه گذاری		مشخصات شرکتهای فرعی
	شرکت اصلی	گروه	
تولید سیمان	۷۳/۹	۷۶/۱۱	شرکت سیمان هگمتان (سهامی عام)
" "	۵۰/۴	۵۰/۱۸	شرکت سیمان ایلام (سهامی عام)
" "	۷۶	۸۸/۶۵	شرکت سیمان گیلان سبز (سهامی خاص)
" "	۰	۳۹/۰۵	شرکت سیمان نهاوند (سهامی خاص)
تولید بتن و قطعات بتنی	۷۵	۹۲/۰۸	شرکت پریفاب (سهامی خاص)
حمل و نقل	۱,۲۵	۵۱/۶۷	شرکت حمل و نقل پویامانشت بار (سهامی خاص)

# عملکرد شرکت های فرعی



**۱-۷- سیمان هگمتان - شرکت سهامی عام**

شرکت سیمان هگمتان در تاریخ ۱۳۶۸/۰۲/۰۴ به صورت شرکت سهامی خاص تأسیس شده و طی شماره ۷۴۵۴۵ مورخ ۱۳۶۸/۰۲/۰۴ در اداره ثبت شرکتها و مالکیت صنعتی تهران با شخصیت حقوقی به ثبت رسید و بهره برداری از کارخانه شرکت با ظرفیت ۲۳۰۰ تن در روز در بهمن ماه سال ۷۶ آغاز گردید. و به موجب تصمیمات متخذه در جلسه مجمع عمومی فوق العاده در تاریخ ۷۸/۷/۱۰ شخصیت حقوقی شرکت از سهامی خاص به سهامی عام تبدیل گردید و در تاریخ ۸۲/۳/۲۷ در بورس اوراق بهادار تهران پذیرفته شد.

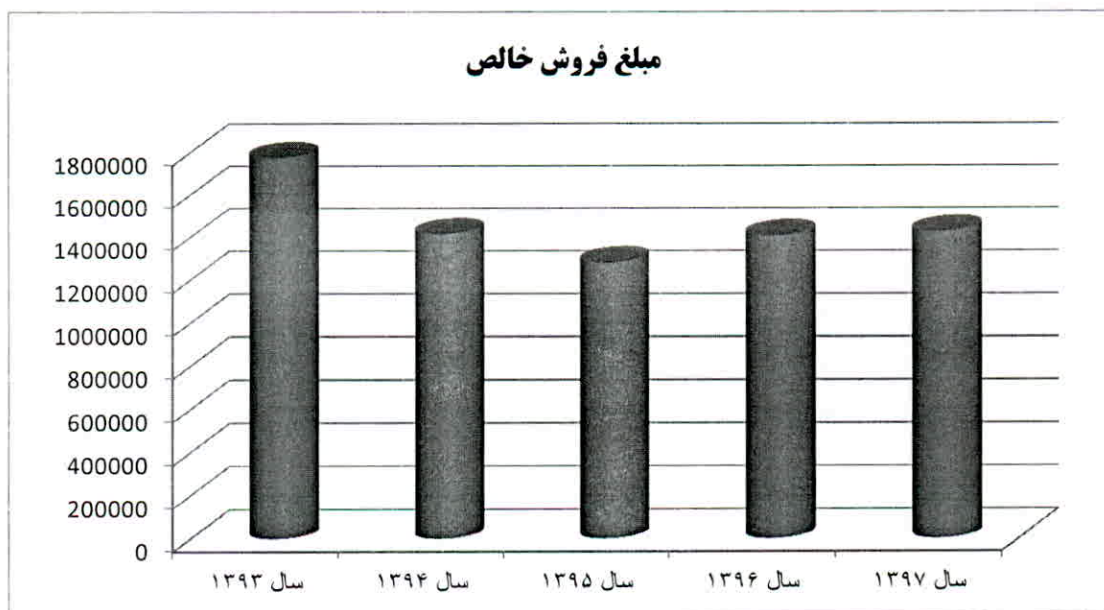
سرمایه ثبت شده شرکت در پایان سال مالی ۱۳۹۶ به مبلغ ۵۰۲,۹۰۰ میلیون ریال می باشد. که سیمان تهران ۷۳,۹۴ درصد آن را در اختیار دارد. طرح مربوط به افزایش ظرفیت کارخانه از ۲۳۰۰ تن در روز به ۳۲۰۰ تن در روز با ایجاد تغییراتی در ماشین آلات آسیاب مواد خام، کوره و آسیاب سیمان و با هزینه ای بمبلغ ۱۵۳/۱۱ میلیارد ریال که از آبانماه سال ۱۳۸۱ در دست کار بود در بهمن ماه سال ۱۳۸۴ به بهره برداری رسید.

طرح ایجاد یک واحد ۳۴۰۰ تنی جدید در محل کارخانه سیمان هگمتان از آبان ماه سال ۱۳۸۲ شروع گردیده و کوره واحد در انتهای سال ۸۶ و اوایل سال ۸۷ به بهره برداری رسید و هم اکنون کل مجموعه با ظرفیت تولید ۶۶۰۰ تن کلینگر در روز در حال فعالیت می باشد.

**۱-۱-۷- نمودار مبلغ فروش شرکت سیمان هگمتان از سال ۱۳۹۳ تا ۱۳۹۷**

ارقام - میلیون ریال

شرکت سیمان هگمتان	سال ۱۳۹۷	سال ۱۳۹۶	سال ۱۳۹۵	سال ۱۳۹۴	سال ۱۳۹۳
فروش	۱,۴۲۷,۸۴۲	۱,۴۰۸,۸۷۹	۱,۲۸۳,۱۱۸	۱,۴۱۶,۶۳۲	۱,۷۷۶,۱۹۵
رشد	٪۱	٪۱۰	٪(۹)	٪(۲۰)	٪(۱)





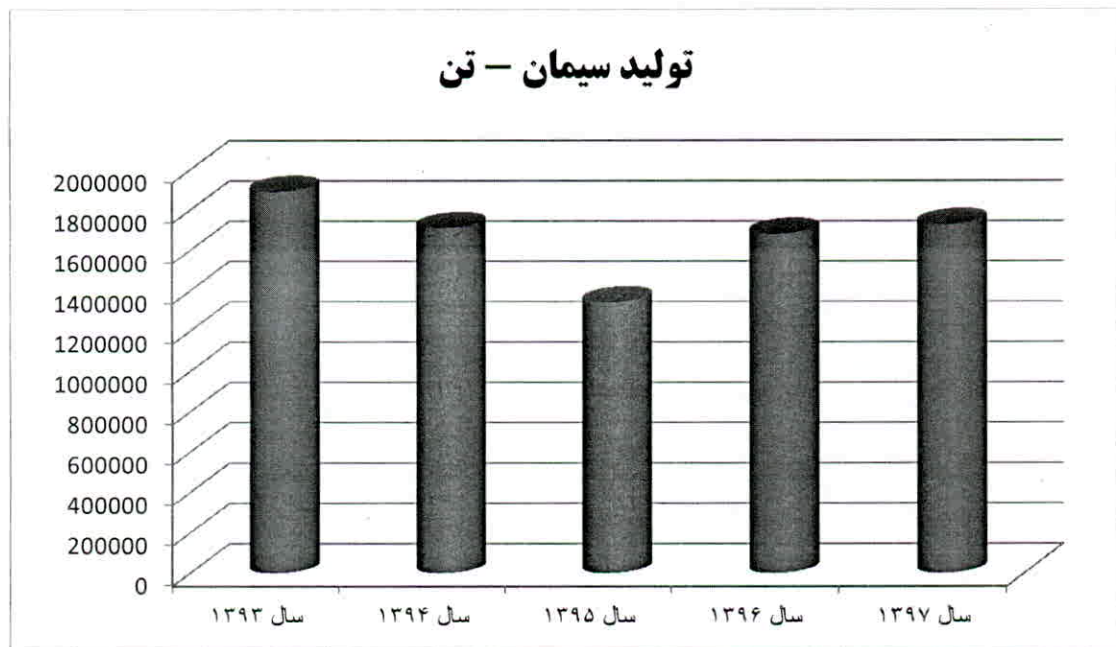


سیمان تهران (شرکت سهامی عام)  
 گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت  
 برای سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ۱۳۹۷

۲-۱-۷- نمودار تولید سیمان شرکت سیمان هگمتان از سال ۱۳۹۳ تا ۱۳۹۷

ارقام میلیون ریال

شرکت سیمان هگمتان	سال ۱۳۹۷	سال ۱۳۹۶	سال ۱۳۹۵	سال ۱۳۹۴	سال ۱۳۹۳
تولید (تن)	۱,۷۲۹,۴۱۷	۱,۶۸۳,۱۳۷	۱,۳۴۳,۴۱۲	۱,۷۱۱,۲۳۲	۱,۸۹۲,۳۷۲
رشد	(/۳۰)	٪۲۵	(/۲۱)	(/۱۰)	(/۸)

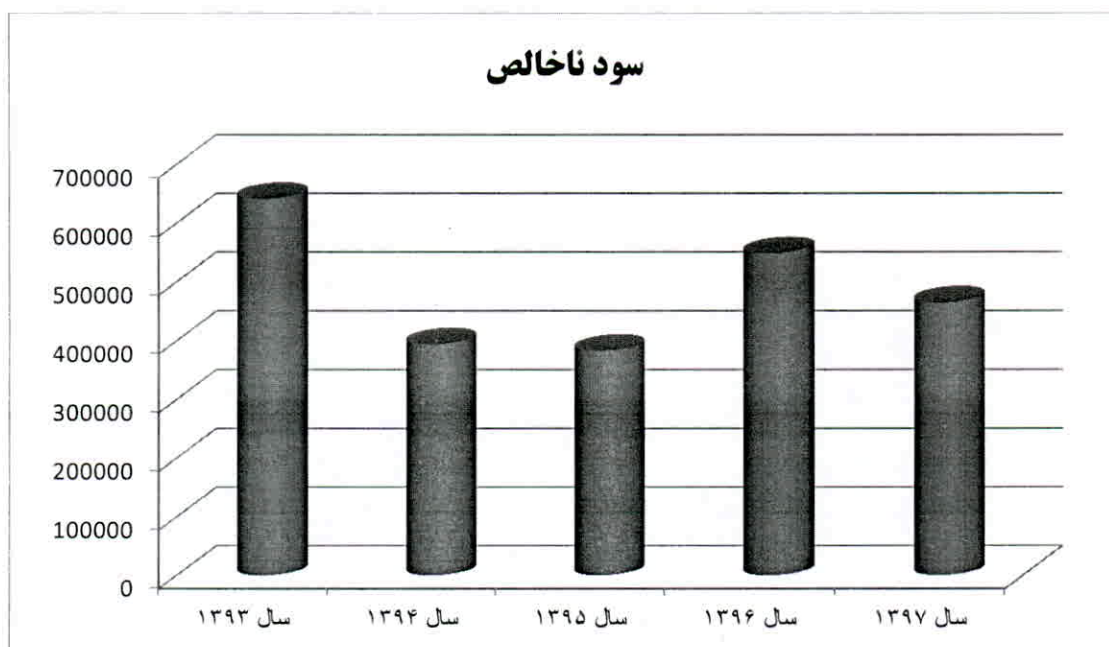


**سیمان تهران (شرکت سهامی عام)**  
**گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت**  
**برای سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ۱۳۹۷**

۳-۱-۷ نمودار سود ناخالص شرکت سیمان هگمتان از سال ۱۳۹۲ تا ۱۳۹۷

ارقام به میلیون ریال

سال ۱۳۹۳	سال ۱۳۹۴	سال ۱۳۹۵	سال ۱۳۹۶	سال ۱۳۹۷	شرکت سیمان هگمتان
۶۴۱,۸۹۶	۳۹۴,۳۹۶	۳۸۳,۲۲۰	۵۴۹,۰۲۷	۴۶۵,۵۲۳	سود ناخالص
(.۱۸)	(.۳۹)	(.۳)	٪۴۳	(.۱۵)	رشد

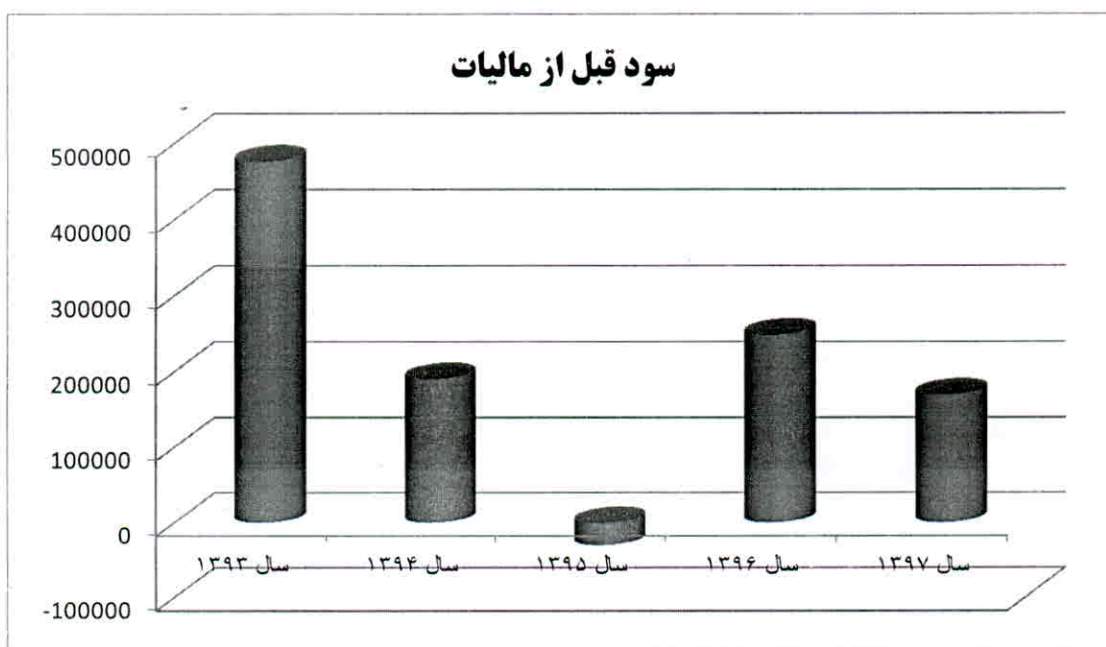


**سیمان تهران (شرکت سهامی عام)**  
**گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت**  
**برای سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ۱۳۹۷**

۴-۱-۷- نمودار سود ( زیان ) قبل از کسر مالیات شرکت سیمان هگمتان از سال ۱۳۹۳ تا ۱۳۹۷

ارقام به میلیون ریال

شرکت سیمان هگمتان	سال ۱۳۹۷	سال ۱۳۹۶	سال ۱۳۹۵	سال ۱۳۹۴	سال ۱۳۹۳
سود ناخالص	۱۶۹,۹۱۴	۲۴۸,۸۶۸	(۳۰,۲۶۱)	۱۹۰,۷۵۷	۴۷۶,۵۶۹
رشد	(/۳۲)	(/۹۲۲)	(/۱۱۶)	(/۶۰)	(/۲۳)



### ۲-۷- سیمان ایلام - شرکت سهامی عام

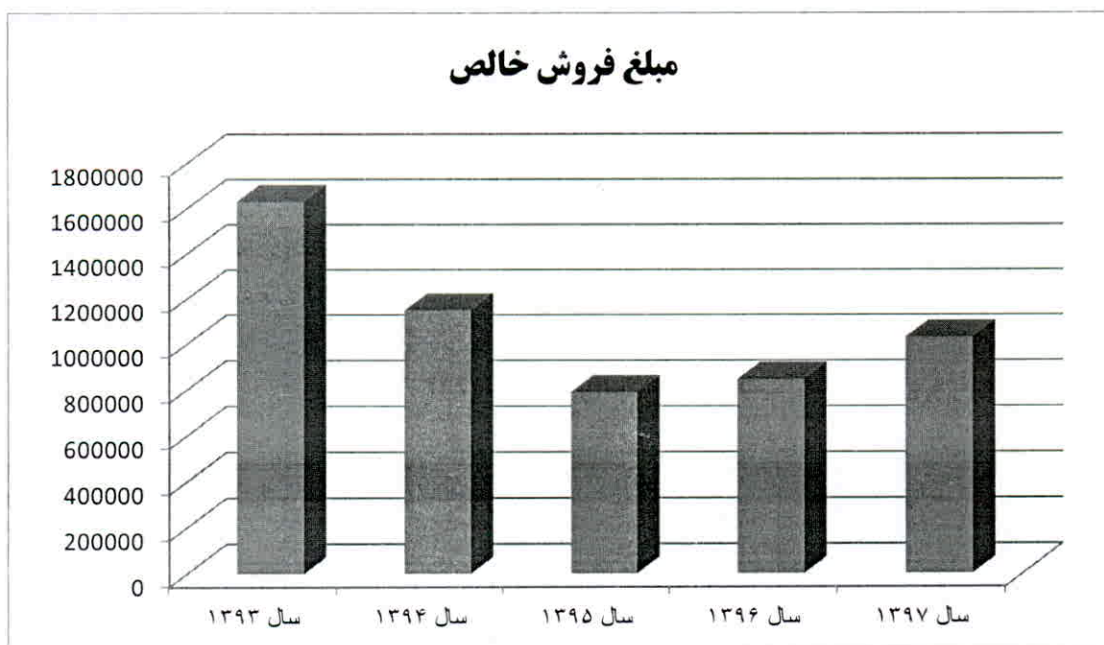
شرکت سیمان ایلام در تاریخ ۶۷/۰۸/۱۸ تحت شماره ۷۲۰۲۴ در اداره ثبت شرکتها و مالکیت واحدهای صنعتی تهران با شخصیت حقوقی (سهامی خاص) به ثبت رسیده و بهره برداری از کارخانه شرکت با ظرفیت ۲۰۰۰ تن در روز در خرداد ماه سال ۷۷ آغاز گردید. در تاریخ ۸۲/۶/۲۷ طی روزنامه رسمی شماره ۱۷۰۵۷ به سهامی عام تبدیل و در تاریخ ۸۲/۰۴/۲۸ در بورس اوراق بهادار تهران پذیرفته شده است. مرکز اصلی شرکت در تهران و کارخانه در استان ایلام قرار دارد. موضوع فعالیت شرکت، فعالیتهای تولیدی، خدماتی و بازرگانی، سرمایه گذاری در شرکتها، تشکیل و توسعه انواع شرکتها، و انجام کلیه عملیات مجاز برای تحقق اهداف شرکت می باشد.

سرمایه ثبت شده شرکت در پایان سال مالی ۱۳۹۶ مبلغ ۴۱۲,۵۰۰ میلیون ریال می باشد که ۵۰/۴۲ درصد سهام شرکت فوق الذکر در اختیار شرکت سیمان تهران، ۰/۷ درصد در اختیار شرکتهای زیر مجموعه سیمان تهران از جمله شرکت پریفاب و شرکت سیمان هگمتان می باشد و مابقی آن به میزان ۴۷ درصد متعلق به شرکت سرمایه گذاری امید و زیر مجموعه آن می باشد. طرح توسعه واحد ۳۳۰۰ تنی شرکت سیمان ایلام در تاریخ ۱۳۸۹/۰۷/۱۰ راه اندازی و در حال کار می باشد.

### ۱-۲-۷- نمودار مبلغ فروش شرکت سیمان ایلام از سال ۱۳۹۳ تا ۱۳۹۷

ارقام به میلیون ریال

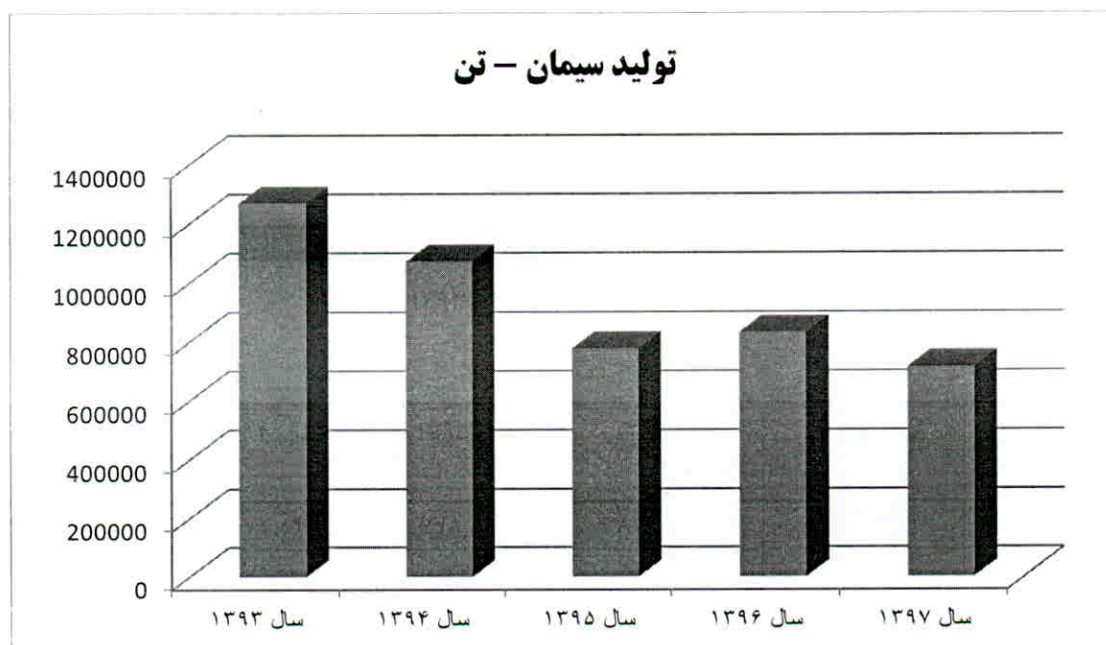
شرکت سیمان ایلام	سال ۱۳۹۷	سال ۱۳۹۶	سال ۱۳۹۵	سال ۱۳۹۴	سال ۱۳۹۳
فروش	۱,۰۳۲,۹۷۰	۸۴۸,۴۰۰	۷۹۱,۷۳۴	۱,۱۵۱,۵۸۶	۱,۶۳۳,۴۰۷
رشد	٪۲۲	٪۷	(٪۳۱)	(٪۲۹)	(٪۶)



۲-۲-۷- نمودار تولید سیمان شرکت سیمان ایلام از سال ۱۳۹۳ تا ۱۳۹۷

ارقام به تن

شرکت سیمان ایلام	سال ۱۳۹۷	سال ۱۳۹۶	سال ۱۳۹۵	سال ۱۳۹۴	سال ۱۳۹۳
تولید (تن)	۷۱۴,۴۸۲	۸۳۲,۰۱۸	۷۷۸,۵۱۶	۱,۰۷۲,۸۴۸	۱,۲۷۱,۵۳۴
رشد	(.۱۴)٪	۷٪	(.۲۷)٪	(.۱۶)٪	(.۱۴)٪

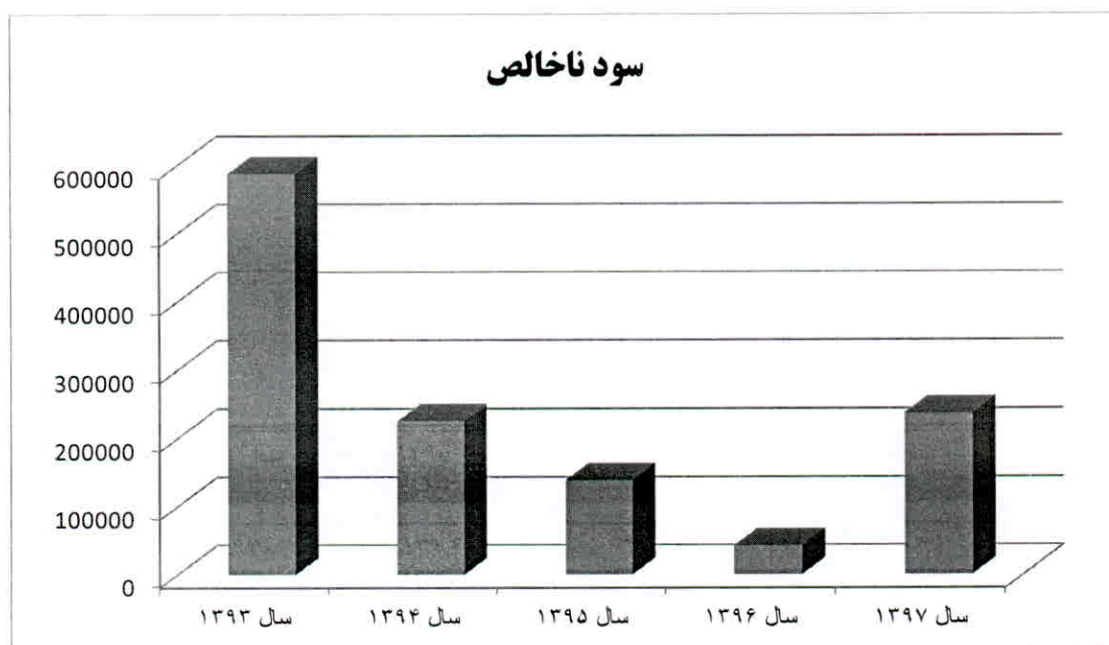


**سیمان تهران (شرکت سهامی عام)**  
**گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت**  
**برای سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ۱۳۹۷**

۷-۲-۳- نمودار سود ناخالص شرکت سیمان ایلام از سال ۱۳۹۳ تا ۱۳۹۷

ارقام به میلیون ریال

شرکت سیمان ایلام	سال ۱۳۹۷	سال ۱۳۹۶	سال ۱۳۹۵	سال ۱۳۹۴	سال ۱۳۹۳
سود ناخالص	۲۳۷,۵۰۴	۴۳,۵۲۵	۱۳۹,۴۱۲	۲۲۵,۹۳۰	۵۸۸,۴۶۲
رشد	%۵۷۱	(%۷۵)	(%۳۸)	(%۶۲)	(%۲۵)

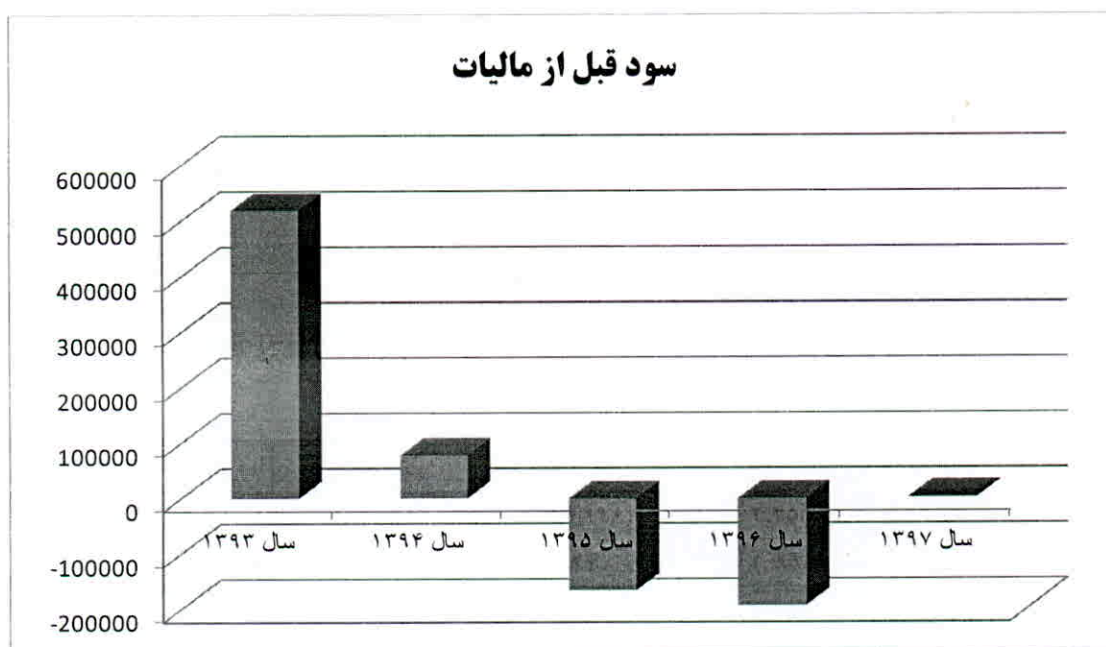


**سیمان تهران (شرکت سهامی عام)**  
**گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت**  
**برای سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ۱۳۹۷**

۴-۲-۷- نمودار سود (زیان) قبل از کسر مالیات شرکت سیمان ایلام از سال ۱۳۹۳ تا ۱۳۹۷

ارقام به میلیون ریال

سال ۱۳۹۳	سال ۱۳۹۴	سال ۱۳۹۵	سال ۱۳۹۶	سال ۱۳۹۷	شرکت سیمان ایلام
۵۲۰,۷۶۴	۷۸,۶۲۸	(۱۶۶,۷۲۴)	(۱۹۴,۱۹۶)	۲,۴۵۵	سود(زیان) ناخالص
(/۰.۲۵)	(/۰.۸۵)	(/۰.۳۱۲)	%۲۴	(/۰.۹۹)	رشد



### ۳-۷- شرکت صنایع سیمان نهاوند - سهامی خاص

شرکت سیمان نهاوند با ظرفیت ۳۳۰۰ تن در روز در استان همدان - شهرستان نهاوند در تاریخ ۱۳۸۲/۰۶/۲۵ به صورت شرکت سهامی خاص تأسیس و طی شماره ۲۰۹۱۳۲ در اداره کل ثبت شرکتها و مالکیت صنعتی استان تهران به ثبت رسیده است. مرکز اصلی شرکت، تهران و محل کارخانه در شهرستان نهاوند واقع گردیده است

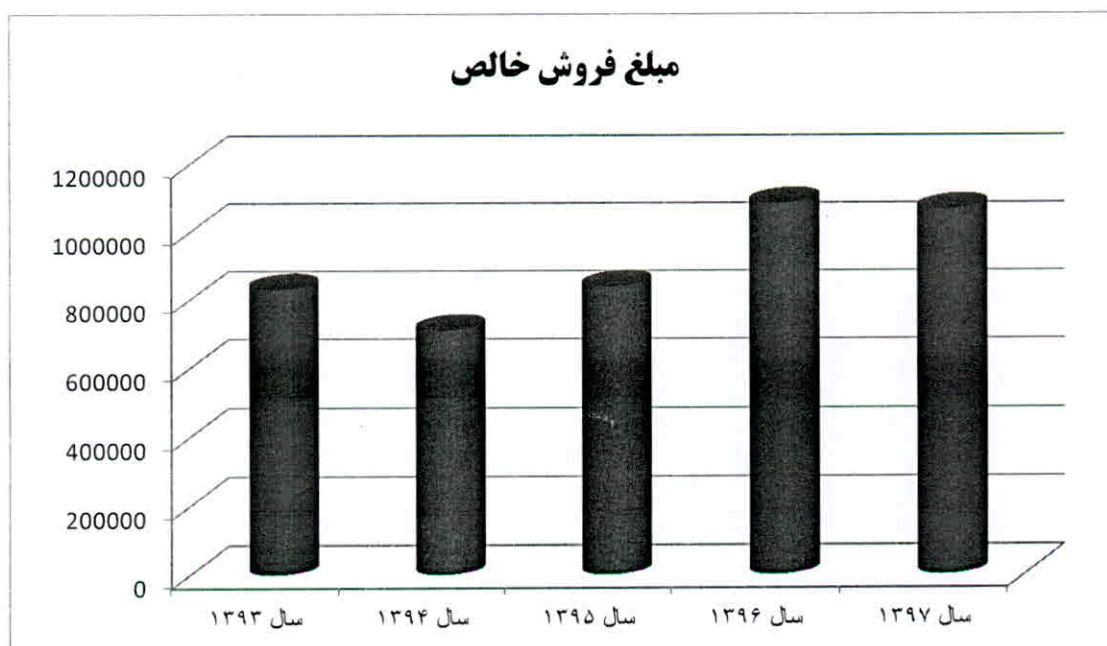
موضوع فعالیت شرکت فعالیتهای تولیدی، خدماتی و بازرگانی، سرمایه گذاری در شرکتها، تشکیل و توسعه انواع شرکتها، و انجام کلیه عملیات مجاز برای تحقق اهداف شرکت می باشد.

ظرفیت تولیدی کارخانه به میزان ۳۳۰۰ تن سیمان خاکستری در روز می باشد. سرمایه ثبت شده شرکت در پایان سال مالی ۱۳۹۶ مبلغ ۶۰۰,۰۰۰ میلیون ریال می باشد که ۵۱,۳ درصد متعلق به شرکت سیمان هگمتان، ۴۸,۲ درصد متعلق به گروه اقتصادی مهرگان و مابقی آن متعلق به سایر سهامداران می باشد. در سال ۱۳۹۱ با تولید ۱۰۰ درصد ظرفیت اسمی به بهره برداری کامل رسیده است.

#### ۱-۳-۷- نمودار مبلغ فروش شرکت سیمان نهاوند از سال ۱۳۹۳ تا ۱۳۹۷

ارقام به میلیون ریال

شرکت سیمان نهاوند	سال ۱۳۹۷	سال ۱۳۹۶	سال ۱۳۹۵	سال ۱۳۹۴	سال ۱۳۹۳
فروش	۱,۰۶۶,۲۳۶	۱,۰۸۴,۵۶۰	۸۳۹,۹۲۹	۷۱۰,۲۶۸	۸۳۱,۸۱۹
رشد	(/۲)	%۲۹	%۱۸	(/۱۵)	(/۸)



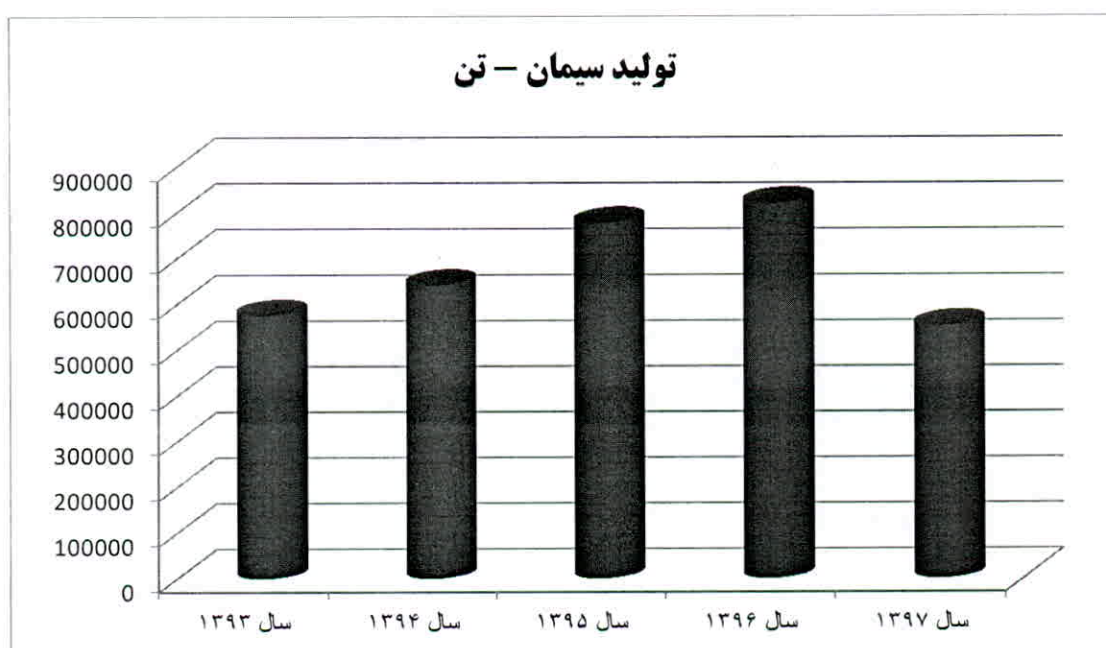


**سیمان تهران (شرکت سهامی عام)**  
**گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت**  
**برای سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ۱۳۹۷**

۲-۳-۷- نمودار تولید سیمان شرکت سیمان نهاوند از سال ۱۳۹۳ لغایت ۱۳۹۷

ارقام به تن

سال ۱۳۹۳	سال ۱۳۹۴	سال ۱۳۹۵	سال ۱۳۹۶	سال ۱۳۹۷	شرکت سیمان نهاوند
۵۷۶,۶۴۰	۶۴۲,۴۴۴	۷۷۸,۵۱۶	۸۲۱,۲۳۹	۵۵۳,۰۱۴	تولید (تن)
(.۳۵)	%۱۱	%۲۱	%۵	(.۳۳)	رشد

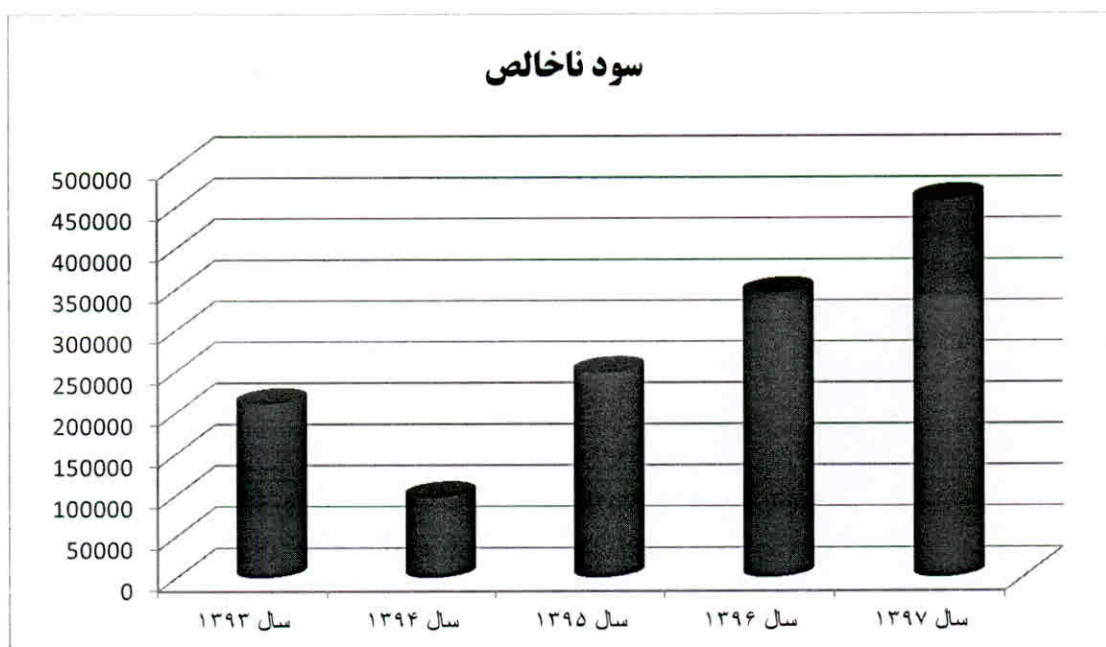


سیمان تهران (شرکت سهامی عام)  
گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت  
 برای سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ۱۳۹۷

۷-۳-۳- نمودار سود ناخالص شرکت سیمان نهاوند از سال ۱۳۹۳ تا ۱۳۹۷

ارقام به میلیون ریال

شرکت سیمان نهاوند	سال ۱۳۹۷	سال ۱۳۹۶	سال ۱۳۹۵	سال ۱۳۹۴	سال ۱۳۹۳
سود ناخالص	۴۵۸,۷۷۷	۳۴۵,۱۰۳	۲۴۸,۴۹۴	۹۷,۲۶۰	۲۱۰,۱۴۳
رشد	%۳۳	%۳۹	%۱۵۵	(%.۵۴)	(%.۲۲)

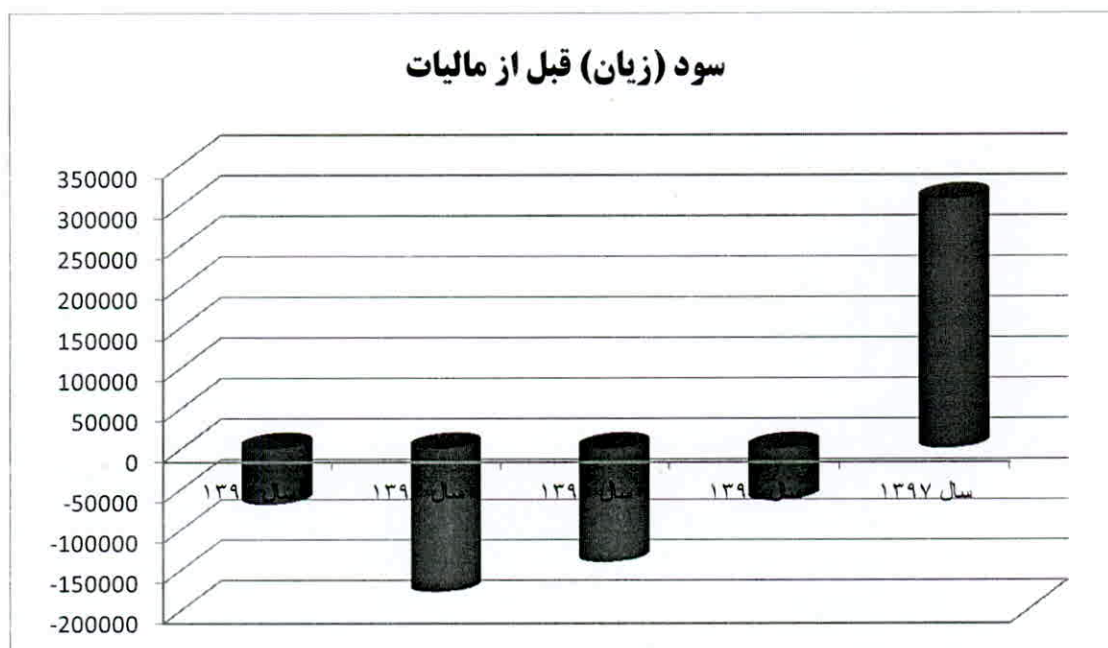


**سیمان تهران (شرکت سهامی عام)**  
**گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت**  
**برای سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ۱۳۹۷**

۴-۳-۷- نمودار سود (زیان) قبل از کسر مالیات شرکت سیمان نهاوند از سال ۱۳۹۳ تا ۱۳۹۷

ارقام به میلیون ریال

سال ۱۳۹۳	سال ۱۳۹۴	سال ۱۳۹۵	سال ۱۳۹۶	سال ۱۳۹۷	شرکت سیمان نهاوند
(۶۹,۰۴۵)	(۱۷۷,۵۶۴)	(۱۴۰,۴۹۹)	(۶۴,۰۲۲)	۳۰۷,۲۰۸	سود(زیان) قبل از مالیات
(.۲۷۲٪)	٪۱۵۷	(.۲۱٪)	٪۵۴	(.۵۸۰٪)	رشد



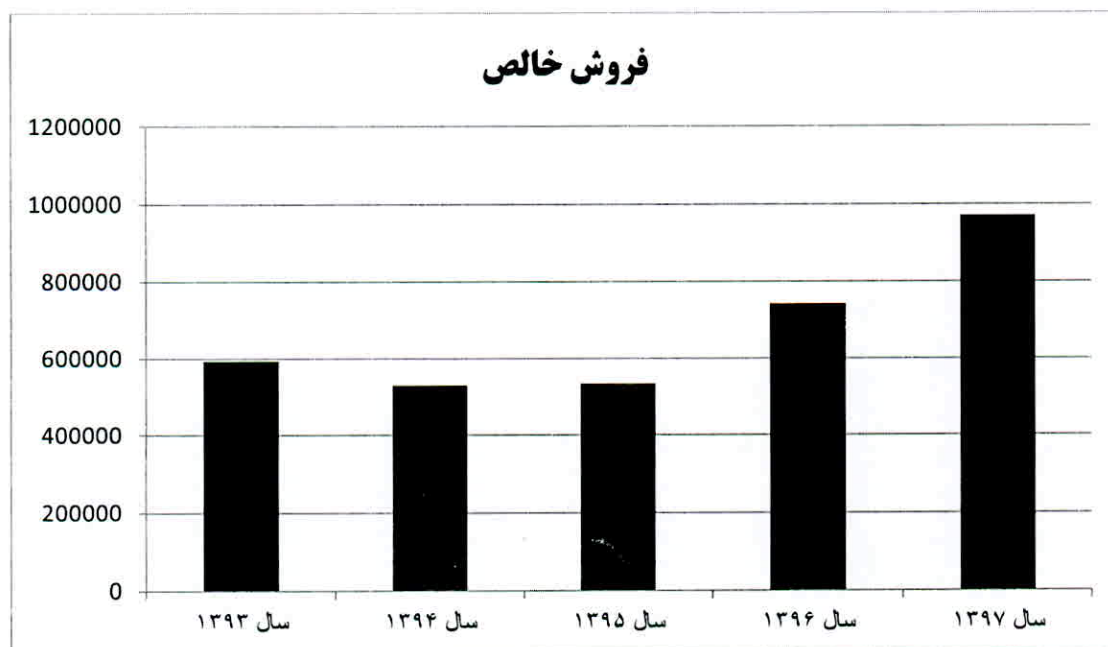
#### ۴-۷- شرکت صنایع سیمان گیلان سبز - سهامی خاص

شرکت سیمان تهران در نیمه دوم سال ۱۳۸۱ با مشارکت شرکتهای سیمان ایلام ، لوشان و شرکت پریفاب ، به منظور استقرار یک واحد ۳۴۰۰ تنی در منطقه دیلمان استان گیلان اقدام به تاسیس شرکت صنایع گیلان سبز (سهامی خاص) نمود و در تاریخ ۱۳۸۱/۰۸/۲۱ تحت شماره ۱۹۴۴۵۶ در اداره ثبت شرکتهای استان تهران به ثبت رسیده است. موضوع شرکت عبارت از احداث کارخانجات به منظور تولید انواع سیمان ، مصالح ساختمانی ، قطعات بتنی ، اکتشاف، استخراج و بهره‌برداری از معادن با رعایت مقررات مربوطه می باشد. سرمایه اولیه شرکت مبلغ یک میلیارد ریال بوده و سرمایه ثبت شده شرکت در پایان سال مالی ۱۳۹۶ به مبلغ ۷۶۲,۶۶۲ میلیون ریال می باشد. ترکیب و درصد سهام سهامداران شرکت صنایع گیلان سبز در پایان سال مالی عبارتند از : سیمان تهران ۷۵/۵۶ درصد، سیمان هگمتان ۱۰/۲۷ درصد، سرمایه گذاری صنعت و معدن ۳/۵۴ درصد، سیمان ایلام ۱۰/۲۷ درصد و شرکت پریفاب ۰/۳۵ درصد .

#### ۱-۴-۷- نمودار مبلغ فروش شرکت سیمان گیلان سبز از سال ۱۳۹۳ تا ۱۳۹۷

ارقام به میلیون ریال

شرکت سیمان گیلان سبز	سال ۱۳۹۷	سال ۱۳۹۶	سال ۱۳۹۵	سال ۱۳۹۴	سال ۱۳۹۳
فروش	۹۷۱,۲۸۳	۷۴۲,۴۹۴	۵۳۴,۷۶۷	۵۳۰,۷۹۵	۵۹۳,۵۹۹
رشد	%۳۱	%۳۹	%۱	(%۱۱)	%۱۲۲

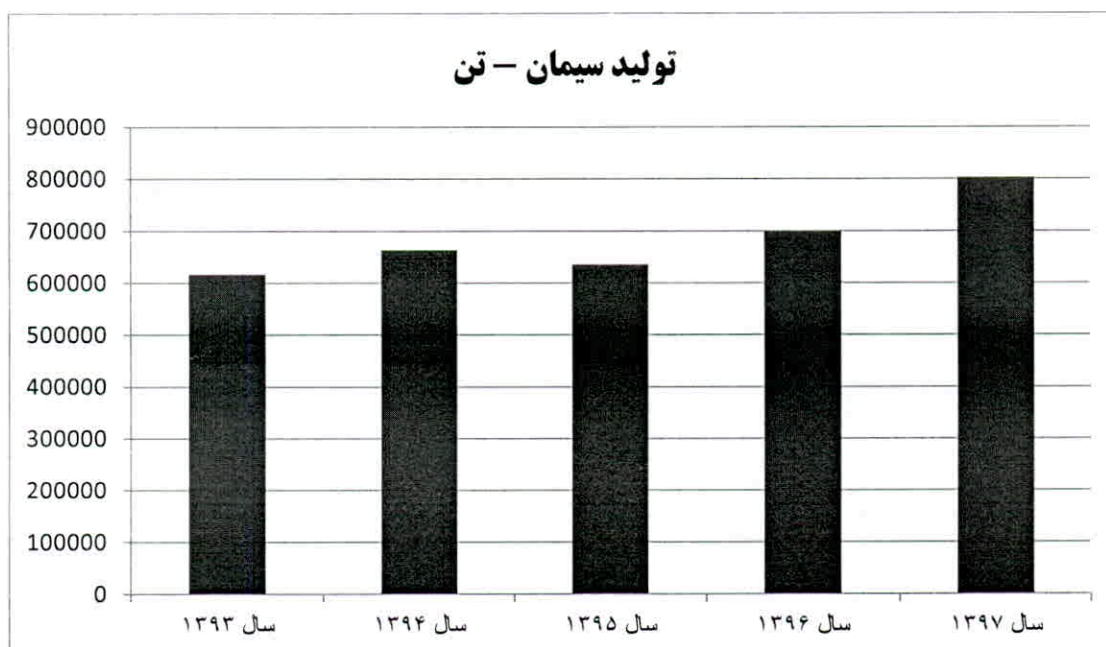


**سیمان تهران (شرکت سهامی عام)**  
**گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت**  
**برای سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ۱۳۹۷**

۲-۴-۷- نمودار تولید سیمان شرکت سیمان گیلان سبز از سال ۱۳۹۳ تا ۱۳۹۷

ارقام به تن

سال ۱۳۹۳	سال ۱۳۹۴	سال ۱۳۹۵	سال ۱۳۹۶	سال ۱۳۹۷	شرکت سیمان گیلان سبز
۶۱۷,۱۸۵	۶۶۳,۶۹۰	۶۳۵,۸۳۸	۷۰۰,۰۹۰	۸۰۲,۹۷۳	تولید (تن)
%۱۷۱	%۸	(%۴)	%۱۰	%۱۵	رشد

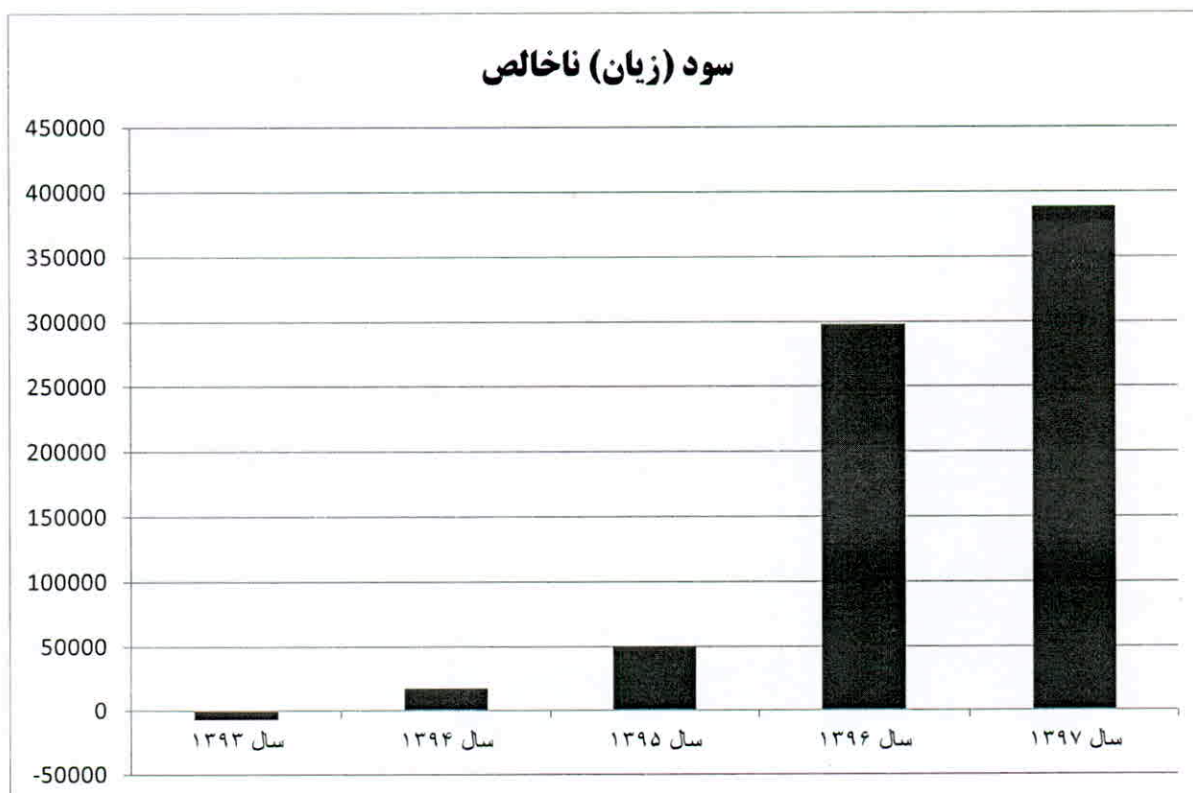


**سیمان تهران (شرکت سهامی عام)**  
**گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت**  
**برای سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ۱۳۹۷**

۳-۴-۷- نمودار سود (زیان) ناخالص شرکت سیمان گیلان سبز از سال ۱۳۹۳ تا ۱۳۹۷

ارقام به میلیون ریال

سال ۱۳۹۳	سال ۱۳۹۴	سال ۱۳۹۵	سال ۱۳۹۶	سال ۱۳۹۷	شرکت سیمان گیلان سبز
(۷,۳۷۱)	۱۷,۳۸۷	۵۰,۲۷۸	۲۹۸,۱۱۸	۳۸۸,۶۶۸	سود(زیان) ناخالص
٪۲۸	(.۳۳۶)	٪۱۸۹	٪۴۹۳	٪۳۰	رشد

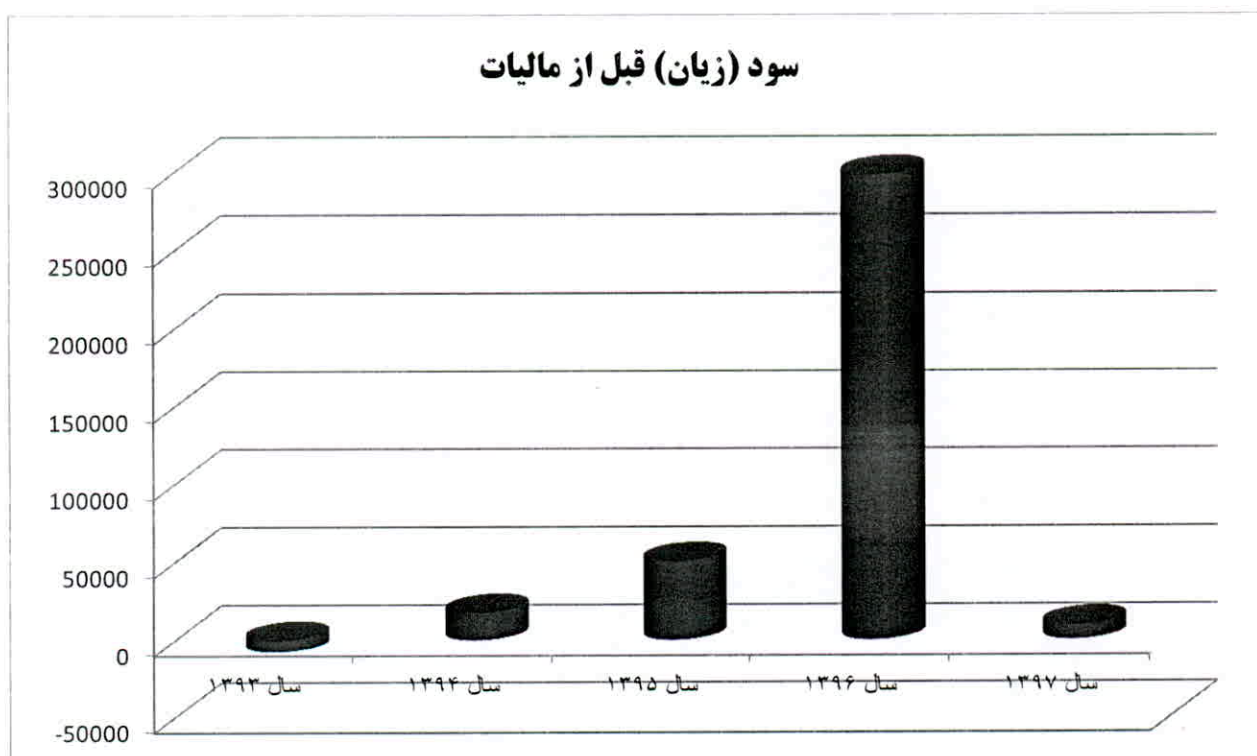


**سیمان تهران (شرکت سهامی عام)**  
**گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت**  
**برای سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ۱۳۹۷**

۴-۴-۷- نمودار سود (زیان) قبل از کسر مالیات شرکت سیمان گیلان سبز از سال ۱۳۹۳ تا ۱۳۹۷

ارقام به میلیون ریال

سال ۱۳۹۳	سال ۱۳۹۴	سال ۱۳۹۵	سال ۱۳۹۶	سال ۱۳۹۷	شرکت سیمان گیلان سبز
(۷,۳۷۱)	۱۷,۳۸۷	۵۰,۲۷۸	۲۹۸,۱۱۸	۹,۱۲۳	سود(زیان) قبل از مالیات
%۲۸	(%۳۳۶)	%۱۸۹	%۴۹۳	(%۹۷)	رشد



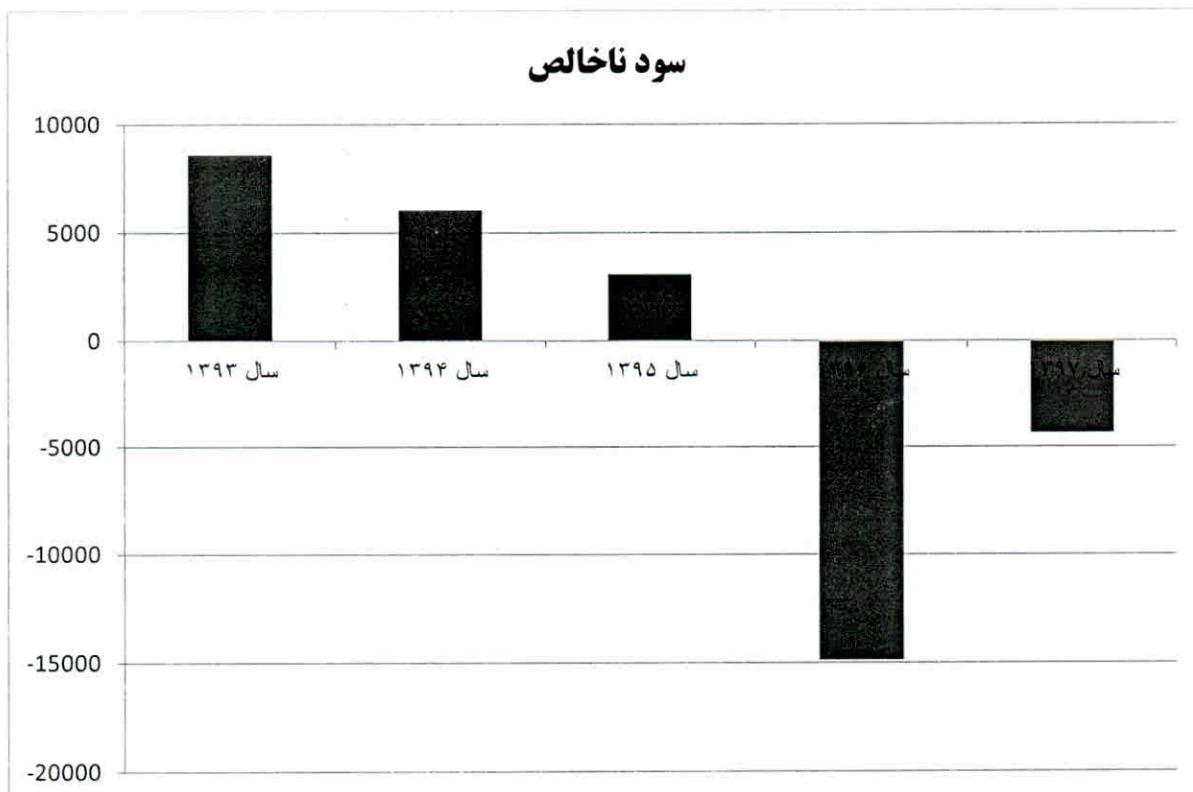
**۵-۷- شرکت پریفاب - سهامی خاص**

شرکت پریفاب در تاریخ ۱۳/۹/۱۳۴۷ به صورت شرکت سهامی خاص تأسیس شده و تحت شماره ۱۲۸۰۳ در اداره ثبت شرکتها و مالکیت صنعتی تهران به ثبت رسیده است و در تاریخ ۱۳۴۸/۸/۲۰ بهره برداری از کارخانه آغاز شده است. مرکز اصلی شرکت، تهران و کارخانه در مجاورت کارخانه سیمان تهران قرار دارد، فعالیت اصلی آن تولید قطعات پیش ساخته بتونی و فروش بتون آماده است. سرمایه ثبت شده شرکت در پایان سال مالی ۱۳۹۶ به مبلغ ۹,۰۰۰ میلیون ریال می باشد که ۷۵ درصد سهام پریفاب متعلق به سیمان تهران، ۱۰ درصد متعلق به سیمان هگمتان، ۱۰ درصد متعلق به سیمان ایلام و ۵ درصد متعلق به سیمان گیلان سبز می باشد.

**۱-۵-۷- نمودار سود و زیان ناخالص شرکت پریفاب از سال ۱۳۹۳ تا ۱۳۹۷**

ارقام به میلیون ریال

شرکت پریفاب	سال ۱۳۹۷	سال ۱۳۹۶	سال ۱۳۹۵	سال ۱۳۹۴	سال ۱۳۹۳
سود(زیان) ناخالص	(۴,۳۴۵)	(۱۴,۸۷۹)	۳,۰۷۶	۶,۰۵۲	۸,۶۰۳
رشد	(/۷۱)	(/۵۸۴)	(/۴۹)	(/۳۰)	(/۴۷)



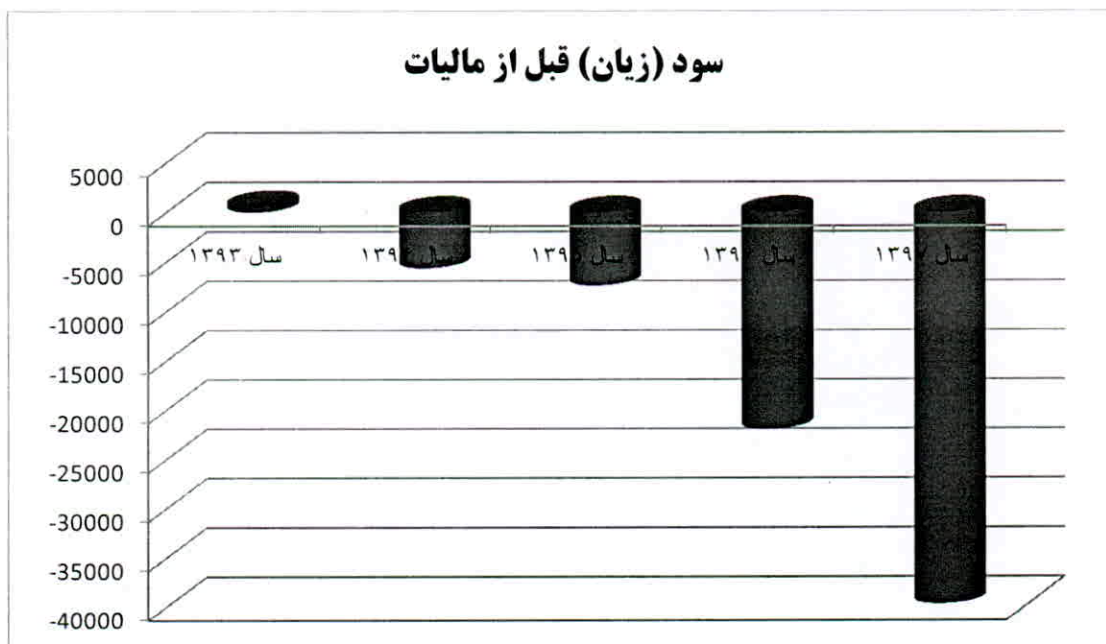


**سیمان تهران (شرکت سهامی عام)**  
**گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت**  
**برای سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ۱۳۹۷**

۲-۵-۷- نمودار سود (زیان) قبل از کسر مالیات شرکت پریفاب از سال ۱۳۹۳ تا ۱۳۹۷

ارقام به میلیون ریال

شرکت پریفاب	سال ۱۳۹۷	سال ۱۳۹۶	سال ۱۳۹۵	سال ۱۳۹۴	سال ۱۳۹۳
سود(زیان) قبل از مالیات	(۳۹,۶۸۳)	(۲۱,۹۶۹)	(۷,۴۰۴)	(۵,۶۳۶)	۵۵۷
رشد	%۸۱	%۱۹۷	%۳۱	(%۱,۱۱۲)	(%۸۴)



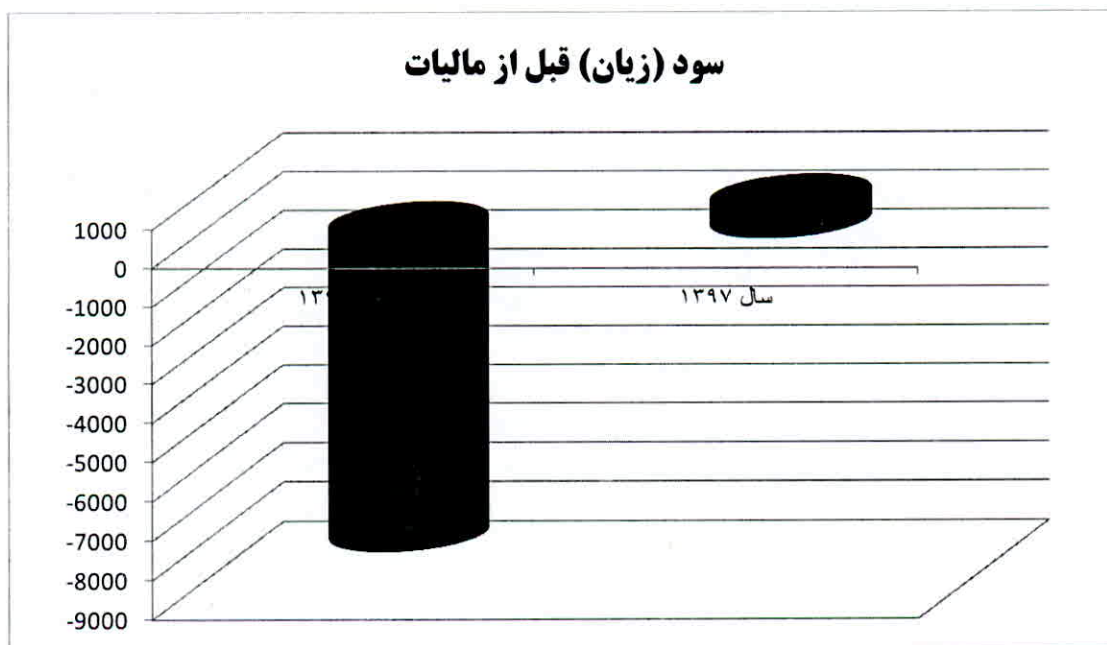
**۶-۷- شرکت حمل و نقل پویا مانشت بار ایلام (سهامی خاص)**

شرکت حمل و نقل پویا مانشت بار ایلام در تاریخ ۱۰ مرداد ۱۳۷۹ بصورت شرکت سهامی خاص تاسیس و تحت شماره ۹ در اداره ثبت شرکتها و مالکیت صنعتی شهرستان شیروان چرداول به ثبت رسیده است. پراانه رسمی فعالیت شرکت به شماره ۸۳/۱۰۵۶ مورخ ۱۳۸۱/۰۲/۲۸ توسط سازمان حمل و نقل و پایانه های استان ایلام صادر شده و در تاریخ ۱۳۹۶/۰۱/۰۱ تحت شماره ۸۳/۱۷۰۱ به مدت سه سال توسط سازمان مذکور تمدید شده و شناسه ملی آن ۱۰۳۰۰۰۰۰۹۱۸ می باشد. شرکت در حال حاضر بعنوان شرکت فرعی شرکت سیمان ایلام (سهامی عام) محسوب می گردد. مرکز اصلی شرکت در ایلام - شهرستان شیروان - بخش کارزان - دهستان کارزان - کارخانه سیمان - دفتر مالی و اداری شرکت حمل و نقل پویا مانشت بار ایلام و محل فعالیت باربری شرکت، شهرستان شیروان - جنب کارخانه سیمان ایلام میباشد.

**۱-۶-۷- نمودار سود و زیان ناخالص شرکت پویا مانشت بار ایلام از سال ۱۳۹۶ تا ۱۳۹۷**

ارقام به میلیون ریال

شرکت پویا مانشت بار ایلام	سال ۱۳۹۷	سال ۱۳۹۶
سود(زیان) ناخالص	۶۹۱	(۸,۰۴۱)
رشد	(.۷۲)	(.۴۰۴)



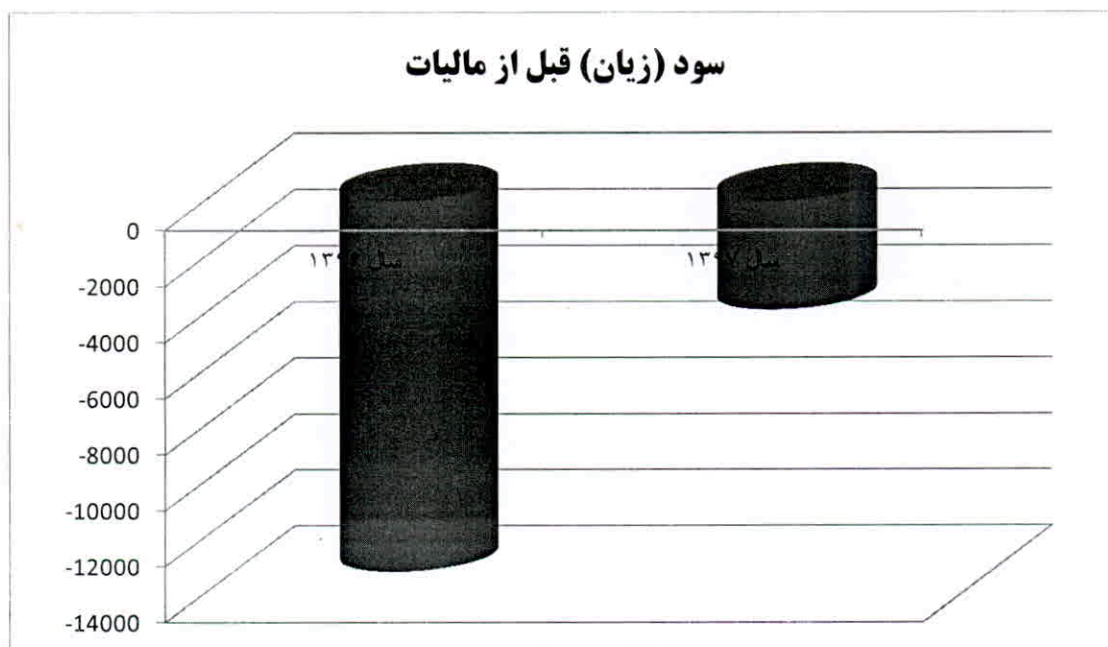
سیمان تهران (شرکت سهامی عام)  
 گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت  
 برای سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ۱۳۹۷



۲-۶-۷- نمودار سود ( زیان ) قبل از کسر مالیات شرکت پویا مانشت بار ایلام از سال ۱۳۹۶ تا ۱۳۹۷

ارقام به میلیون ریال

سال ۱۳۹۶	سال ۱۳۹۷	شرکت پویا مانشت بار ایلام
(۱۳,۲۳۸)	(۳,۸۸۳)	سود(زیان) قبل از کسر مالیات
%۱۴۳۰	%(۷۱)	رشد





**اقدامات انجام شده در خصوص تکالیف مجمع**

ب: شرح اقدامات انجام پذیرفته در گزارش بازرسی و حسابرسی قانونی شرکت برای دوره منتهی به ۱۳۹۷/۱۲/۲۹ عطف به صورت خلاصه مذاکرات مجمع عمومی عادی سالیانه مورخ ۱۳۹۷/۰۴/۳۰ این شرکت ، بدینوسیله خلاصه اقدامات انجام پذیرفته به شرح ذیل به حضورتان تقدیم می گردد.

شرح اقدامات انجام شده	شرح تکالیف مندرج در صورتجلسه خلاصه مذاکرات مورخ ۱۳۹۷/۰۴/۳۱	ردیف	تاریخ
	درخصوص بند ۵ ، باتوجه به توضیحات معاون مالی شرکت ، فروش بر اساس مزایده و براساس نظر کارشناسان رسمی دادگستری صورت پذیرفته است.	۵	۱
	درخصوص بند ۶ ، کاهش موجودی کلینکر موردتاکید مجمع قرار گرفت .	۶	۲
تا کنون به نتیجه نهایی نرسیده است.	درخصوص بند ۷ ، همانگونه که در تکالیف مجامع شرکتهای سیمان گیلان سبز ، هگمتان ، نهاوند ، پیوند گلستان و ایلام موضوع پیگیری استفاده از مزایای ماده ۲۰ قانون رفع موانع تولید رقابت پذیر و ارتقاء نظام مالی کشور تکلیف گردید ، مجدداً تأکید بر پیگیری تا حصول نتیجه قطعی گردید.	۷	۳
تا کنون به نتیجه نهایی نرسیده است.	درخصوص بند ۸ ، با توجه به قانون معافیت مالیاتی افزایش سرمایه از محل تجدید ارزیابی دارایی ثابت برای شرکتهایی که مشمول ماده ۱۴۱ قانون تجارت شده اند و با تجدید ارزیابی از شمول ماده مذکور خارج میشوند ، با توجه به محدودیت زمانی و مزایای قانونی ذکر شده (حداکثر تا ۱۳۹۷/۱۲/۲۹) ، به منظور اصلاح ساختار شرکتهای مذکور تأکید مجمع بر ضرورت انجام آن در مدت زمان باقیمانده گردید . همچنین مقرر شد گزارش اقدامات انجام شده در فاصله زمانی یکماهه جهت سیمان تهران و سهامدار عمده نیز ارسال گردد .	۸	۴
	در این خصوص نکته قابل گزارشی وجود ندارد.	۹	۵
پرداخت سود سهام سنوات قبل در حال انجام است.	درخصوص موضوع بند ۱۰ گزارش بازرسی قانونی ، مجمع بر رعایت کامل مفاد قانون تجارت تأکید نمود .	۱۰	۶
	ترازنامه و سود و زیان شرکت و عملکرد هیئت مدیره برای سال مالی منتهی به ۱۳۹۶/۱۲/۲۹ مورد تصویب قرار گرفت . و درخصوص تقسیم سود با عنایت به بند ۱۱ گزارش بازرسی قانونی و نظر باینکه براساس بخشنامه سازمان بورس اوراق بهادار و ماده ۹۰ قانون تجارت ، علیرغم زیان تلفیقی ، تقسیم ده درصد از سود خالص سال جاری الزامی می باشد ، نظر باینکه ده درصد مذکور ، برای هر سهم ۰/۳ ریال (کمتر از واحد پولی رایج کشور) می باشد ، مجمع با عدم تقسیم سود موافقت نمود .	۱۱	۷

**سیمان تهران (شرکت سهامی عام)**  
**گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت**  
**برای سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ۱۳۹۷**



ردیف	شماره بند	شرح تکالیف مندرج در صورت جلسه خلاصه مذاکرات مورخ ۱۳۹۷/۰۴/۳۱	شرح اقدامات انجام شده
۹	۱۲	با توجه به وضعیت شاخص های سودآوری شرکت ، نسبت به کنترل هزینه ها و افزایش بهره وری اقدام لازم صورت گیرد.	عملکرد ۶ ماهه ابتدای سال ۹۷ منجر به ۲۶ میلیارد ریال زیان شده و تلاش مدیریت شرکت در جهت افزایش سودآوری و بهره وری می باشد.
۱۰	۱۳	درخصوص بند ۱۳ گزارش بازرس قانونی ، معاملات مشمول ماده ۱۲۹ قانون تجارت به شرح یادداشت توضیحی ۳-۳۷ ، با توجه به اظهار نظر بازرس قانونی مورد تنفیذ قرار گرفت.	
۱۱	۱۴	گزارش فعالیت ماده ۲۳۲ ق.ت	
۱۲	۱۵	درخصوص بند ۱۵ گزارش بازرس قانونی ، رعایت کامل بخشنامه های سازمان بورس اوراق بهادار و قوانین سرمایه مورد تأکید مجمع قرار گرفت .	تا کنون رعایت شده است.
۱۳	۱۶	درخصوص بند ۱۶ گزارش بازرس قانونی ، مبلغ ۱۵۰۸ میلیون ریال کمک بلاعوض انجام شده به اشخاص خارج از شرکت مورد تنفیذ قرار گرفت .	
۱۴	۱۷	درخصوص بند ۱۷ گزارش بازرس قانونی ، دستورالعمل سازمان بورس درخصوص وظایف کمیته حسابرسی و همچنین رعایت کامل چک لیست تهیه شده توسط سازمان حسابرسی مورد تأکید مجمع قرار گرفت	حتی الامکان سعی گردیده رعایت شود.
۱۵	۱۸	درخصوص بند ۱۸ گزارش بازرس قانونی ، با توجه به ساختار سرمایه شرکت مقرر گردید موضوع مشمولیت شرکت سیمان تهران درخصوص رعایت قانون ارتقاء سلامت اداری و مقابله با فساد، ابتدا از طریق مراجع ذیصلاح مشخص ، درصورت مشمولیت رعایت کامل قانون مذکور مورد تأکید مجمع قرار گرفت .	حتی الامکان سعی گردیده رعایت شود.
۱۶	۱۹	درخصوص بند ۱۹ گزارش بازرس قانونی ، رعایت کامل دستورالعمل اجرایی مبارزه با پولشویی با توجه به شرایط موجود مورد تأکید مجمع قرار گرفت .	حتی الامکان سعی گردیده رعایت شود.



## تخصیص سود انباشته در پایان سال مالی ۱۳۹۷

با توجه به زیان خالص شرکت در سال ۱۳۹۷، تقسیم سود وجود نخواهد داشت.

اطلاعات تماس با شرکت:

۱- مجتمع صنعتی سیمان تهران:

شهری، غنی آباد

تلفن: ۶۵-۳۳۴۲۱۲۵۵ شماره: ۳۳۴۲۱۲۵۰

۲- واحد هفتم سیمان تهران:

تهران، جاده خاوران، میدان ثامن الحجج (آقانور)، انتهای شهرک مشیریه

تلفن: ۶-۳۳۸۶۸۱۵۵ شماره: ۳۳۸۶۰۰۵۷

۳- دفتر مرکزی سیمان تهران:

تهران، خیابان فردوسی، خیابان شهید تقوی (کوشک)، بن بست شهید انوشیروانی، پلاک ۵

تلفن: ۶۶۷۰۸۳۹۱ (خط ۱۰) شماره: ۶۶۷۰۱۷۳۸

۴- پست الکترونیکی شرکت:

[Headoffice@tehrancement.com](mailto:Headoffice@tehrancement.com)

[Saham@tehrancement.com](mailto:Saham@tehrancement.com)

۵- آدرس سایت اینترنتی شرکت:

[www.tehrancement.com](http://www.tehrancement.com)

۶- تلفن گویای سهامداران:

۶۶۷۱۳۲۷۳-۶۶۷۳۴۷۴۴