

آگهی مناقصه عمومی نوبت دوم

شرکت سیمان تهران - سهامی عام در نظر دارد نسبت به خرید، حمل و انتقال مقدار یکصد هزار (۱۰۰/۰۰۰) تن سنگ گچ و تسلیم آن به مقصد مجتمع صنعتی سیمان تهران را از طریق مناقصه عمومی نوبت دوم به شرکت واجد شرایط واگذار نماید.

متقاضیان می توانند از تاریخ درج آگهی در روزنامه، جهت دریافت مدارک و شرایط شرکت در مناقصه عمومی نوبت دوم به آدرس سایت شرکت سیمان تهران www.tehrancement.co.ir مراجعه نمایند.

زمان تحویل پакتها تا پایان ساعت اداری روز شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۲۲ به دبیرخانه دفتر مرکزی شرکت سیمان تهران به نشانی تهران، خ فردوسی، ک انوشیروانی ، شماره ۵ ، مسئول دبیرخانه خانم مددی به شماره ۶۶۷۰۸۳۹۱ الی ۲ (داخلی ۳۰۵ و ۳۰۷) می باشد.

شرکت سیمان تهران - سهامی عام

برگ اطلاعات و شرایط شرکت در مناقصه عمومی نوبت دوم

پیرو آگهی منتشره در روزنامه ها مبنی انتخاب شرکت واجد صلاحیت، از شرکت کنندگان (اشخاص حقیقی و حقوقی) در مناقصه درخواست می نماید که مفاد مندرج در اوراق مناقصه و نمونه قرارداد و ضوابط آن را به دقت مطالعه و با بررسی دقیق مدارک پیوست با توجه به حجم خدمات و داشتن امکانات لازم در صورت تمایل به شرکت در مناقصه ضمن تهیه و تکمیل مدارک، پیشنهاد قیمت خود را ظرف مهلت مقرر در پاکت سربسته و مهر شده به دبیرخانه دفتر مرکزی شرکت سیمان تهران، خیابان فردوسی، خیابان شهید تقوی، خیابان شهید انوشیروانی، شماره ۵ سیمان تهران، کد پستی ۱۱۴۵۶۸۷۸۱۳ و شماره تلفن: ۰۲۱-۶۶۷۰۸۳۹۱ الی ۲ داخلی ۳۰۵ و ۳۰۷ (مسئول دبیرخانه سرکار خانم مددی) تحویل نمایند.

۱- موضوع مناقصه :

خرید، حمل و انتقال مقدار یکصد هزار (۱۰۰/۰۰۰) تن سنگ گچ و تسلیم آن به مقصد مجتمع صنعتی سیمان تهران.

۲- مدت برآوردی انجام کار:

زمان اجرای این قرارداد از تاریخ ۱۴۰۴/۰۶/۰۰ لغایت ۱۴۰۵/۰۶/۰۰ به مدت یکسال تعیین شد.

۳- محل انجام کار:

مجتمع صنعتی سیمان تهران واقع در شهرری، غنی آباد.

۴- تضمین شرکت در مناقصه:

* میزان تضمین شرکت در مناقصه به مبلغ **پنج میلیارد (۵.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰) ریال** می باشد که به صورت ارائه یک فقره **چک**

صیادی ثبت شده با موضوع ثبت تودیع و وثیقه به نام شرکت سیمان تهران با شناسه ملی ۱۰۸۶۱۰۸۱۲۴۱.

توجه: در صورتیکه، ثبت چک صیادی ثبت شده با موضوع تودیع و وثیقه نباشد **شرکت / پیمانکار مذکور از دور**

مناقصه حذف خواهد شد.

۴-۱: چک صیادی پیشنهاد دهنده ای که در مناقصه برنده شناخته می شود تا تاریخ امضا قرارداد و تسلیم تضامین حسن اجرای تعهدات نزد شرکت باقی خواهد ماند.

۴-۲: چک صیادی شرکت در مناقصه پیشنهاد دهندگانی که پیشنهاد آنان در مرتبه دوم و سوم قرار می گیرد نیز تا امضاء قرارداد و ارائه تضامین حسن اجرای تعهدات توسط نفر اول (یا دوم) نگهداری خواهد شد و چک صیادی شرکت در مناقصه نفر چهارم به بعد آزاد و مسترد خواهد گردید.

۴-۳: برنده مناقصه ملزم است ظرف مهلت مقرر (به استثناء روزهای تعطیل) که توسط مناقصه گذار تعیین می گردد نسبت به امضای قرارداد و ارائه تضمین اجرای تعهدات اقدام کند در غیر اینصورت چک صیادی شرکت در مناقصه وی به نفع شرکت سیمان تهران ضبط خواهد شد و برنده مذکور حق هرگونه اعتراض و دعوی را در این خصوص از خود سلب می نماید. در چنین مواردی با رعایت آیین نامه معاملات شرکت سیمان تهران، نفر دوم به عنوان برنده اعلام و در صورتیکه

نفر دوم به شرح مذکور حاضر به انعقاد قرارداد نباشد چک صیادی او نیز ضبط و از نفر سوم برای انعقاد قرارداد دعوت به عمل خواهد آمد.

یادآوری : در صورتیکه تفاوت قیمت نفرات اول، دوم و سوم بیش از مبلغ چک صیادی باشد اختیار واگذاری به نفرات بعدی با شرکت سیمان تهران می باشد.

۵- تسلیم پیشنهاد :

۵-۱ : پیشنهاد دهندگان می بایست بلافاصله بعد از تهیه مدارک از سایت اینترنتی شرکت سیمان تهران و بازدید از محلهای اجرای عملیات، تکمیل اسناد مناقصه، ممهور نمودن تمام صفحات به همراه امضای صاحبان امضای مجاز شرکت (طبق اساسنامه و آخرین آگهی روزنامه رسمی)، آنها را در پاکت‌های سربسته و مهر شده تا پایان ساعت اداری روز شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۲۲ دبیرخانه دفتر مرکزی شرکت سیمان تهران، خیابان فردوسی، خیابان شهید تقوی، خیابان شهید انوشیروانی، شماره ۵ سیمان تهران، کد پستی ۱۱۴۵۶۸۷۸۱۳ و شماره تلفن: ۰۲۱-۶۶۷۰۸۳۹۱-۰۲۱ داخلی ۳۰۵ (مسئول دبیرخانه سرکار خانم مددی (تحویل نمایید و در صورت عدم تمایل جهت ارسال پیشنهاد قیمت، انصراف خود را به شماره تلفن (نمبر) ۰۲۱-۶۶۷۵۳۸۴۶ ارسال نمایید.

۵-۲ : هرگونه پاک شدگی و قلم خوردگی یا تغییر در عبارات یا ارقام مندرج در پیشنهاد قیمت باید با امضاهای مجاز پیشنهاد دهنده مورد تأیید قرار گیرد.

۵-۳ : به قیمت پیشنهادی هیچ گونه تعدیلی تعلق نمی گیرد مگر اینکه توسط کارفرما انجام کاری که در اسناد نباشد به موضوع قرارداد اضافه گردد.

۵-۴ : پیشنهاد دهندگان باید کلیه اوراق اسناد مناقصه را پس از مطالعه بدون تغییر، حذف و یا قرار دادن شرط در آن تکمیل، تنظیم و به وسیله صاحبان امضاء مجاز خود امضاء و مهر و ارسال کند. پیشنهادها باید صریح و بدون قید و هرگونه ابهام تهیه و تسلیم گردد. به پیشنهادهای فاقد تضمین شرکت در مناقصه، ناقص، مبهم و مشروط، بدون امضاء و یا پیشنهاداتی که بعد از تاریخ تعیین شده واصل گردد ترتیب اثر داده نخواهد شد.

۶- اعتبار پیشنهاد :

پیشنهاد باید از هر حیث برای مدت سه ماه بعد از تاریخ تعیین شده برای تسلیم پیشنهادها معتبر باشد.

۷- اسناد مناقصه به ترتیب زیر در پاکتهای جداگانه قرار داده شود:

۷-۱ : پاکت «الف» حاوی تضمین شرکت در مناقصه:

به شرح بند ۴.

۷-۲ : مدارک و اسنادی که باید در پاکت «ب» به ترتیب زیر (در پوشه) قرار داده شود عبارتند از:

۷-۲-۱ : کپی اساسنامه و آگهی روزنامه رسمی در مورد تأسیس شرکت و دارندگان حق امضاء مجاز برای اسناد مالی تعهدآور (برای اشخاص حقوقی) .

۷-۲-۲: تصویر آخرین آگهی روزنامه رسمی که حاوی آخرین تغییرات صاحبان امضای مجاز و آدرس شرکت باشد (برای اشخاص حقوقی).

۷-۲-۳: تصویر کارت ملی صاحبان امضای مجاز.

۷-۲-۴: کپی گواهینامه‌های مرتبط با موضوع مناقصه از سازمانها یا نهادهای موسساتی که متولی صدور گواهینامه‌ها می‌باشند از قبیل سازمان برنامه و بودجه، وزارت صنعت، معدن و بازرگانی، اتحادیه‌های صنفی، وزارت کار، تعاون و رفاه اجتماعی، تأییدیه صلاحیت ایمنی و امثالهم.

۷-۲-۵: ارائه گواهینامه ثبت نام در نظام مالیات بر ارزش افزوده.

۷-۲-۶: ارائه اسناد و مستندات مربوط به کد اقتصادی، کدپستی شرکت، شناسه ملی.

۷-۲-۷: تصویر قراردادهای احتمالی که با سیمان تهران منعقد شده باشد.

۷-۲-۸: آدرس‌های «محل اشتغال فعلی» یا «محل اجرای قراردادهای جاری» (در صورت موجود بودن).

۷-۲-۹: فرمهای تکمیل شده پیوست. (فهرست تجهیزات، مشخصات مدیران و سوابق کاری).

۷-۲-۱۰: رضایت‌نامه یا حسن انجام کار از شرکت‌هایی که سابقه کار در آنجا داشته‌اند (در صورت وجود).

۷-۲-۱۱: کلیه اسناد مناقصه (ازجمله شرایط شرکت در مناقصه، نمونه قرارداد، پیوست ایمنی، قرارداد عدم افشا، فرم‌ها و برگ آنالیز و پیشنهاد قیمت) با مهر و امضای صاحبان امضای مجاز.

۷-۲-۱۲: ارائه اسناد و مدارکی دال بر توانایی مالی شرکت.

• لازم به ذکر است در اسناد و مدارکی که در پاکت شناسایی (ب) قرار داده می‌شود، نباید هیچ گونه مرقومه‌ای که در آن قیمت ذکر شده، قرار داده شود.

۷-۳: اسناد و مدارکی که باید در پاکت «ج» قرار داده شود عبارتند از:

- تکمیل جدول آنالیز و پیشنهاد قیمت مناقصه عمومی نوبت دوم سال ۱۴۰۴ انتخاب پیمانکار خرید، حمل و

انتقال یکصد هزار (۱۰۰/۰۰۰) تن سنگ گچ و تسلیم آن به مقصد مجتمع صنعتی سیمان تهران مبلغ پیشنهاد

قیمت برای کل کار باید به عدد و حروف و بر حسب ریال در برگ پیشنهاد نوشته شود. برای تعیین برنده مناقصه ارقامی که با حروف نوشته شده ملاک عمل خواهد بود.

یادآوری: ارائه آنالیز قیمت و ریز مقادیر پیشنهاد قیمت از سوی شرکت کنندگان الزامیست.

۸- گشایش پاکتها:

۸-۱: پاکت‌های محتوی تضمین (الف) و پیشنهادهای فنی (ب) روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۲۳ در محل دفتر مرکزی

سیمان تهران با حضور اعضای کمیسیون مناقصه باز و قرائت خواهد شد.

۸-۲: ابتدا پاکت‌های تضمین (الف) گشوده می‌شود. پیشنهاداتی که فاقد یا کسری یا نقص تضمین شرکت در مناقصه داشته باشند مردود تلقی می‌شود و مدارکشان عیناً مسترد خواهد شد.

۳-۸ : سپس پاکت های شناسایی (ب) مناقصه‌گرهایی که تضمین قابل قبول ارائه نموده باشند گشوده خواهد شد. اگر محتوی پاکت شناسایی (ب) کامل نباشد، بنا به تشخیص سیمان تهران ممکن است پیشنهاد پذیرفته نشود.

۴-۸ : چنانچه محتوای پاکت های الف و ب کامل باشد و مناقصه گر از نظر توان فنی حداقل رتبه C (۵۵۰ امتیاز) کسب نماید، پاکت قیمت (ج) وی گشوده و قیمت پیشنهادی قرائت و ثبت خواهد شد.

۹- تغییر یا تصحیح اسناد و مدارک مناقصه :

لازم است پیشنهاد دهنده به دقت اسناد و مدارک مناقصه را بررسی کند و کاملاً از کلیه شرایط و موضوعاتی که می تواند به هر صورت در کار و یا در هزینه های آن موثر باشد اطلاع یابد. هرگاه پیشنهاد دهنده ای اختلالی در اسناد ملاحظه کند یا متوجه از قلم افتادن مشخصات و یا اسناد دیگری گردد یا در مورد معانی آنها دچار تردید گردد فوراً با مدیر امور قراردادهای شرکت سیمان تهران با شماره تماس ۳۳۴۲۱۳۰۰ تماس حاصل نموده و در صورت نیاز موضوع را کتباً اطلاع رسانی و قبل از تسلیم پیشنهاد توضیح کتبی شرکت را دریافت می نماید.

۱۰- تجدید نظر در اسناد مناقصه :

هر یک از شرکت کنندگان در مناقصه که نسبت به مفهوم قسمتی از مشخصات یا سایر مدارک مناقصه ابهامی داشته باشند بایستی ظرف مدت دو (۲) روز پس از دریافت اسناد و مدارک مناقصه، مراتب را کتباً به مدیر امور قراردادهای شرکت سیمان تهران اطلاع دهند و تقاضای دریافت توضیح کتبی بنمایند. هر نوع توضیح یا تجدیدنظر، اضافه یا حذف مطلبی به مدارک مناقصه، به طور رسمی از طریق درج الحاقیه در سایت سیمان تهران اعلام می گردد. این ضوابط جزء مدارک مناقصه منظور خواهد گردید. شرکت حق تغییر، اصلاح و تجدید نظر در مشخصات یا مدارک را قبل از انقضای مهلت لازم جهت تسلیم پیشنهادها برای خود محفوظ می دارد و اگر چنین موردی پیش آید اصلاحات فوق از طریق سایت سیمان تهران اعلام خواهد شد و چنانچه پیشنهادی قبل از ارسال الحاقیه مزبور تسلیم شده باشد، پیشنهاد دهنده حق دارد تقاضای استرداد آنرا به منظور انجام تغییرات و اصلاحات لازم بنماید. چنانچه این تجدید نظر یا اصلاح مستلزم تغییر مقادیر یا قیمت پیشنهادی یا هر دو باشد در این صورت آخرین روز دریافت پیشنهادها می تواند با اعلام در سایت شرکت سیمان تهران، به تعویق افتد، به نحوی که پیشنهاد دهندگان فرصت کافی برای اعمال اصلاحات و تجدیدنظر داشته باشند.

۱۱- قبول یا رد پیشنهاد :

شرکت سیمان تهران در رد یا قبول هر یک از پیشنهادها بدون آنکه احتیاج به ذکر دلایلی باشد مختار است.

۱۲- سایر شرایط :

۱-۱۲: پیشنهاد دهنده باید در تاریخهای اعلام شده با هماهنگی قبلی از محلهای انجام کار بازدید به عمل آورده تا پیشنهاد با واقعیت تطبیق داشته باشد. در هر صورت هرگونه اظهار بی اطلاعی از شرایط کاری موجود مورد پذیرش نخواهد بود.

۲-۱۲ : شرکتی که به عنوان برنده مناقصه اعلام خواهد شد موظف است حسب درخواست سیمان تهران حداکثر ظرف مدت یک هفته پس از انعقاد قرارداد و قبل از شروع به کار نسبت به تنظیم و اخذ اقرارنامه از دفاتر اسناد رسمی

(تعهدنامه محضری) در خصوص عهده دار بودن کلیه مسئولیتهای مدنی و قضائی پرسنل به کارگیری شده در این پروژه اقدام کند.

۱۲-۳ : متقاضیان می بایست پیشنهاد قیمت خود را فقط در فرمت برگ پیشنهاد قیمت شرکت سیمان تهران درج و ارائه نمایند. همچنین درج هرگونه شرط خارج از شرایط مناقصه در برگ پیشنهادی و یا آنالیز قیمت موجب ابطال پیشنهاد متقاضی در مناقصه خواهد شد.

۱۲-۴ : سیمان تهران در رد یا قبول کلیه پیشنهادات مختار است.

۱۲-۵ : متقاضیان می توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر و دریافت پاسخ سوالات خود با شماره تلفن ۱۶-۰۲۱-۳۳۴۲۱۲۰۰ داخلی ۳۸۰ با آقای مهندس عرب زاده تماس حاصل فرمایند.

۱۲-۶ : مالیات بر ارزش افزوده به مبلغ قرارداد اضافه خواهد شد و در صورت ارائه مستندات ثبت نام در نظام مالیات بر ارزش افزوده، در وجه پیمانکار پرداخت می گردد.

شرایط فوق مورد تأیید می باشد

نام و نام خانوادگی صاحبان امضای مجاز و

تاریخ

مهر شرکت و امضاء صاحبان امضای مجاز

نمونه قرارداد خرید

این قرارداد در تهران فی مابین شرکت سیمان تهران - سهامی عام ثبت شده به شماره ۴۵۰۳ اداره ثبت شرکت ها و شناسه ملی ۱۰۸۶۱۰۸۱۲۴۱ با کد اقتصادی شماره ۸۶۵۳-۱۱۶۹-۴۱۱۱ با مدیریت آقایان علی اصغر گرشاسبی به شماره ملی ۳۷۸۱۹۱۲۷۵۲ و هادی سرمدی به شماره ملی ۵۰۶۹۹۴۴۵۲۵ به نشانی تهران، خیابان فردوسی، خیابان شهید تقوی، کوچه انوشیروانی، پلاک ۵ به شماره تلفن ۶۶۷۰۸۳۹۱ که از این پس به اختصار «خریدار» نامیده می شود از یکسو و شرکت ثبت شده بشماره اداره کل ثبت شرکت ها و مؤسسات غیرتجاری دارنده کد اقتصادی و شماره شناسه ملی به نشانی، کد پستی و به شماره تلفن با مدیریت آقای به شماره ملی دارنده که بموجب آگهی شماره مورخ مندرج در روزنامه رسمی شماره مورخه دارای حق امضاء با مهر شرکت بوده و به اختصار «فروشنده» نامیده می شود از سوی دیگر و به شرح زیر منعقد گردید.

ماده یک: موضوع قرارداد

خرید مقدار یکصد هزار (۱۰۰/۰۰۰) تن سنگ گچ از معدن با مشخصات و آنالیز مندرج در تبصره ۲ همین ماده.

تبصره ۱: فروشنده اعلام می کند به نیازهای کیفی و کمی خریدار، مندرج در موضوع قرارداد وقوف کامل دارد و با علم و آگاهی مبادرت به انعقاد این قرارداد نموده است و لذا اظهار عدم اطلاع از سوی فروشنده در این خصوص به هیچ وجه مسموع نیست.

تبصره ۲: روزانه پس از تسلیم سنگ گچ به مجتمع صنعتی سیمان تهران، سنگ تسلیمی توسط قسمت معادن نمونه برداری شده و نمونه مربوطه به آزمایشگاه خریدار جهت تجزیه شیمیایی تحویل می گردد. در تجزیه شیمیایی موردنظر می-بایست آنالیز شیمیایی سنگ گچ دارای حداقل ۱۶٪ آب مولکولی، حداقل ۴۰٪ SO_3 و ۷۰٪ $CaSO_4$ باشد و در صورتی که از محدوده ذکر شده خارج باشد به شرح زیر عمل خواهد شد:

الف: چنانچه آب مولکولی بین ۱۵ و ۱۶ درصد و یا $CaSO_4 > ۶۸\%$ باشد معادل پانزده درصد (۱۵٪) مبلغ مقدار تحویلی به عنوان جریمه کسر خواهد شد.

ب: چنانچه آب مولکولی بین ۱۴ و ۱۵ درصد و یا $CaSO_4 > ۶۵\%$ باشد معادل پنجاه درصد (۵۰٪) مبلغ مقدار تحویلی به عنوان جریمه کسر خواهد شد.

ج: چنانچه آب مولکولی کمتر از ۱۴ درصد و یا $CaSO_4 < ۶۵\%$ باشد هیچ گونه وجهی پرداخت نخواهد شد (سنگ عودت نمی-گردد).

تبصره ۳: خریدار به ازای هر ۲/۰۰۰ تن سنگ گچ تسلیمی در مجتمع از محل دپو اقدام به نمونه گیری نموده و نتیجه آنالیز به عمل آمده به صورت کتبی به فروشنده اعلام خواهد شد. در موقع نمونه گیری، نماینده فروشنده می تواند حضور

داشته باشد، لکن نتیجه کیفی آزمایشگاه مجتمع صنعتی سیمان تهران مورد قبول فروشنده است و هرگونه ادعا و اعتراض بعدی در این خصوص از طرف فروشنده مورد پذیرش نیست.

تبصره ۴: فروشنده در طول تمام روزهای قرارداد ملزم به تسلیم سنگ گچ با کیفیت مذکور است و در غیر این صورت تناژ تسلیم شده روزانه مشمول جریمه خواهد شد.

تبصره ۵: ابعاد سنگ گچ زیر ۳۰ سانتی متر بایستی کمتر از ۱۰ درصد باشد.

ماده دو: مدت قرارداد

زمان اجرای این قرارداد از تاریخ ۱۴۰۴/۰۶/۰۰ لغایت ۱۴۰۵/۰۶/۰۰ به مدت یکسال تعیین شد.

تبصره: در صورت نیاز خریدار و پس از درخواست کتبی ناظر قرارداد و تأیید مدیر مجتمع، با ابلاغ کتبی معاونت بازرگانی شرکت سیمان تهران، حجم عملیات و مدت زمان موضوع قرارداد می‌تواند تا میزان بیست و پنج (۲۵٪) درصد افزایش یا کاهش داشته باشد که مبلغ قرارداد به همان میزان افزایش یا کاهش خواهد یافت و این موضوع مورد قبول فروشنده می‌باشد.

ماده سه: مبلغ قرارداد

مبلغ کل قرارداد به ازای تامین سنگ گچ به شرح جدول زیر تعیین شد که در پایان هر ماه به نسبت سنگ معدن تسلیم شده و بر اساس ماده ۴ در وجه فروشنده پرداخت خواهد شد.

شرح عملیات	مقدار (تن)	مبلغ واحد (ریال)	مبلغ کل (ریال)
خرید سنگ گچ	۱۰۰/۰۰۰	****	****
جمع کل قرارداد به حروف/ عدد		****	

تبصره ۱: مبلغ واحد مندرج در این قرارداد تحت هیچ شرایطی تا پایان مهلت آن (حتی شامل تأخیرات مجاز یا غیر مجاز) تغییر نخواهد یافت.

تبصره ۲: مالیات بر ارزش افزوده به مبلغ قرارداد اضافه می‌گردد که پرداخت آن مشروط به ارائه مستندات قانونی از جمله کد رهگیری وزارت امور اقتصادی و دارایی و فاکتور فروش توسط فروشنده است.

ماده چهار: ملاک محاسبه و نحوه پرداخت

مبنای تعیین مقدار سنگ گچ تسلیمی، برگ باسکول مجتمع صنعتی سیمان تهران می‌باشد و فروشنده متعهد شد کلیه سنگ گچ تسلیم شده به مجتمع را در برگ خلاصه مربوطه ثبت و صورت ریز آن را ضمیمه درخواست کتبی (حداقل هر ۳۰ روز یک-بار) به انضمام صورت حساب رسمی (فاکتور فروش) به خریدار ارائه نماید که پس از تأیید توسط ناظر و مدیر مجتمع صنعتی سیمان تهران، بهای ماده معدنی تا پایان ماه بعد محاسبه و پرداخت خواهد شد.

تبصره ۱: در صورتی که فروشنده به هر دلیل (به جز درخواست کتبی خریدار) قادر به تسلیم میزان تعیین شده در هر ماه (حداقل ۸/۵۰۰ تن) نباشد خریدار معادل دو برابر بهای ماده معدنی در آن ماه را به عنوان جریمه کسری تناژ از صورت حسابهای فروشنده کسر خواهد نمود و این موضوع کاملاً مورد تأیید فروشنده است، ضمن آنکه میزان تحویل گچ به صورت ماهیانه به مجتمع سقف تناژی ندارد.

تبصره ۲: فروشنده موظف و مکلف است در صورت نیاز و اعلام خریدار، نسبت به ارسال و تحویل ماهیانه ۱۲۰۰۰ تن سنگ گچ به مجتمع صنعتی سیمان تهران اقدام نماید.

ماده پنج: کسور قرارداد

کسور این قرارداد در صورت تعلق به شرح ذیل می باشد:

۵-۱: ده درصد (۱۰٪) سپرده حسن انجام کار.

۵-۲: کسر هرگونه جرائم و خسارات وارده احتمالی.

۵-۳: کسر سایر خدمات ارائه شده به فروشنده.

۵-۴: کسر مبالغ قانونی مطابق قوانین کشوری.

ماده شش: سپرده حسن انجام کار

به منظور اطمینان از صحت عملکرد فروشنده از کلیه مبالغی که در وجه فروشنده بر اساس صورت وضعیت کارکرد ماهیانه پرداخت می گردد معادل ده (۱۰٪) درصد به عنوان تضمین حسن انجام کار کسر و در حساب جداگانه ای نزد خریدار نگهداری خواهد شد که ۵٪ از مبلغ حسن انجام کار پس از تأیید کتبی ناظر قرارداد و مدیر مجتمع صنعتی سیمان تهران پرداخت می-گردد و ۵٪ الباقی مبلغ حسن انجام کار در پایان قرارداد و پس از انجام کامل کلیه تعهدات مندرج در قرارداد و با تأیید کتبی ناظر قرارداد و مدیر مجتمع به فروشنده مسترد خواهد شد.

ماده هفت: تضمین اجرای تعهدات

فروشنده جهت تضمین اجرای تعهدات این قرارداد یک فقره چک شرکتی (با مشخصات کامل بانک عامل) بمیزان یکصد (۱۰۰) درصد کل مبلغ قرارداد معادل ۰۰۰ لطفاً در این قسمت مبلغ درج نگردد ۰۰۰۰۰ ریال را که ظهر آن به امضای اعضای هیئت مدیره شرکت رسیده است را به خریدار تسلیم کرد تا در صورت عدم اجرای هر یک از مفاد قرارداد و یا تحمیل خسارت توسط هر یک از کارکنان فروشنده به خریدار، میزان خسارت تعیین شده از مبلغ چک تضمین فروشنده به نفع خریدار وصول و ضبط گردد. تشخیص عدم اجرای قرارداد و ورود خسارت با خریدار است و این موضوع مورد قبول فروشنده بوده و بدین وسیله حق هرگونه اعتراض و طرح دعوی در هر یک از مراجع قانونی را از خود سلب می نماید. بدیهی است در صورتی که مطالبات جاری و تضامین فروشنده تکافوی میزان خسارات وارده را ننماید، فروشنده متعهد به پرداخت مابه التفاوت آن طبق اعلام خریدار خواهد بود.

تبصره : زمان استرداد اسناد تضمینی فروشنده در پایان قرارداد و پس از تأیید ناظر قرارداد و مدیر مجتمع خواهد بود.

ماده هشت : تعهدات فروشنده

۸-۱ : کلیه هزینه های استخراج اعم از تأمین سوخت، روغن، لاستیک، مواد ناریه، تعمیرات و نگهداری دستگاه ها و سایر هزینه ها تحت هر عنوان کلاً به عهده فروشنده بوده و خریدار هیچ گونه تعهدی در این رابطه ندارد.

۸-۲ : فروشنده اعلام و تصدیق می نماید که از اوضاع، احوال، شرایط کار، مشخصات و جزئیات آن و نیز از کلیه قوانین، مقررات و مصوباتی که با این قرارداد ارتباط داشته و به نحوی از انحاء در اجرای آن دخالت دارد آگاهی کامل دارد.

۸-۳ : فروشنده موظف است با به کار گماردن یک کارگر به صورت روزانه در محل دپوی مجتمع، بار سنگ گچ را صرفاً در محل های مشخص شده توسط ناظر قرارداد (امور معادن) تخلیه نماید. در غیر این صورت و تخلیه در محل دیگر، به ازای هر سرویس معادل سه (۳) سرویس (۳ برابر وزنی کامیون مذکور) جریمه، شامل قیمت ماده معدنی محاسبه و به حساب فروشنده منظور خواهد شد.

۸-۴ : فروشنده ضمن امضاء قرارداد عدم افشاء پیوست که جزء لاینفک قرارداد می باشد متعهد است از اطلاعات شرکت سیمان تهران در برابر تهدیدها، آسیب پذیری ها و خرابی های احتمالی بر اساس سیاست های امنیت اطلاعات شرکت محافظت نماید.

ماده نه : زمان کار باسکول و تسلیم سنگ معدن موضوع قرارداد

محل تسلیم سنگ گچ موضوع قرارداد، مجتمع صنعتی سیمان تهران واقع در غنی آباد شهری می باشد و زمان تسلیم سنگ گچ برای روزهای عادی از ساعت ۸ الی ۱۸ و در روزهای تعطیل از ساعت ۷ الی ۱۵ می باشد. خریدار هیچ گونه تعهدی در قبال تسلیم سنگ گچ در خارج از این ساعات را ندارد همچنین باسکول کارخانه روزانه حدود یک ساعت به منظور بازرسی وسایل و ادوات فنی و تعویض شیفت کاری و صرف ناهار پرسنل خریدار تعطیل می باشد و این موضوع قبلاً به اطلاع فروشنده رسیده و کاملاً مورد قبول وی می باشد.

تبصره : تغییرات شرایط جوی و سایر مسایل مشابه از قبیل سرما و گرمای شدید تاثیری در نحوه انجام تعهدات فروشنده نداشته و فروشنده موظف به برنامه ریزی به منظور تداوم کامل انجام تعهدات مندرج در قرارداد است.

ماده ده : رعایت اصول زیست محیطی

فروشنده مکلف است کلیه اصول و مقررات مربوط به آثار و جنبه های زیست محیطی عملکرد و خدمات خود را در رابطه با انجام این قرارداد و همچنین خط مشی سیستم مدیریت یکپارچه سیمان تهران (کیفیت برتر، محیط زیست بهتر، ایمنی و سلامت بیشتر، بازدهی بیشتر انرژی) و اهداف و مقاصد زیست محیطی خریدار را که ذیلاً درج گردیده است رعایت نماید:

۱۰-۱ : تأمین سلامت و بهداشت کارکنان.

۱۰-۲ : رعایت اصول ایمنی کار منطبق با استانداردهای مربوطه.

۳-۱۰: کاهش ضایعات و مواد مصرفی و منابع اولیه همچون آب، انرژی، سوخت، برق و غیره.

۴-۱۰: عدم آسیب به محیط زیست و کاهش عوامل آلوده کننده مانند آب، خاک و هوا.

چنانچه فروشنده و کارکنان وی به واسطه عدم رعایت موارد فوق باعث خسارت و یا تحمیل هزینه به محیط زیست و یا کارکنان خود و خریدار شود باید عملاً به رفع آلودگی و ترمیم پیامد زیست محیطی نامطلوب اقدام و از عهده خسارات و هزینه ها نیز برآید.

ماده یازده: تعیین ناظر قرارداد

مدیر معادن مجتمع صنعتی سیمان تهران به عنوان ناظر این قرارداد تعیین می گردند و کلیه احکام صادره از طرف ناظر به منزله حکم و دستور خریدار بوده و فروشنده ملزم به اجرای آن می باشد. بدیهی است تعیین ناظر قرارداد رافع مسئولیت فروشنده نبوده و کلیه تعهدات و مسئولیتهای فروشنده طبق قرارداد به قوت خود باقی خواهد بود.

ماده دوازده: فسخ قرارداد

فروشنده حق فسخ قرارداد را تحت هیچ شرایطی ندارد، لیکن خریدار در صورت عدم رضایت از عملکرد فروشنده و یا عدول وی از انجام تعهدات مندرج در این قرارداد و در موارد ذیل بنا به تشخیص و گزارش کتبی ناظر قرارداد می تواند در هر زمان و بدون پرداخت هیچگونه خسارتی، به طور یک جانبه قرارداد را فسخ نموده و خسارات و هزینه های مربوطه را بر اساس تشخیص خود محاسبه و از مطالبات و تضامین فروشنده کسر نماید. این موضوع مورد قبول و تأیید فروشنده می باشد و هرگونه ادعا و اعتراض بعدی از فروشنده در این زمینه مسموع نیست.

۱-۱۲: در صورت تخلف فروشنده از یک یا تمامی مفاد قرارداد، خریدار مجاز خواهد بود قرارداد را بدون اخطار قبلی فسخ نماید.

۲-۱۲: در صورت انحلال شرکت فروشنده، خریدار می تواند بدون هیچ تشریفات قراردادی قرارداد را فسخ نماید و خسارات وارده را از محل تبصره ذیل همین ماده به عنوان جریمه از فروشنده اخذ می گردد.

۳-۱۲: در صورت عدم توانایی مالی، فنی و یا مدیریتی فروشنده بر انجام کار طبق برنامه به تشخیص ناظر قرارداد، خریدار می تواند قرارداد را فسخ کرده و نسبت به کسر جرایم و خسارات به طریق مقتضی از فروشنده اقدام نماید.

۴-۱۲: خریدار می تواند در صورت ورشکستگی و یا توقیف اموال فروشنده از سوی محاکم قضائی به گونه ای که موجب توقف یا کندی کار شود، این قرارداد را فسخ نماید.

۵-۱۲: انتقال قرارداد به شخص یا اشخاص ثالث اعم از حقیقی و یا حقوقی بدون مجوز کتبی خریدار امکان پذیر نبوده و در غیر این صورت قرارداد فسخ خواهد شد.

۶-۱۲: در صورت عدم نیاز خریدار به ادامه همکاری با فروشنده مراتب یک ماه قبل کتباً به فروشنده اعلام و بر این اساس قرارداد فی مابین فسخ و کلیه مطالبات فروشنده تا تاریخ فسخ، محاسبه و پرداخت خواهد شد.

۷-۱۲: عدم اجرای هر یک از موارد قرارداد و یا عدم انجام دستورات ناظر قرارداد به منظور تأمین مشخصات فنی لازم و تجدید یا اصلاح کارهای انجام شده در مهلتی که برای فروشنده تعیین می گردد.

تبصره ۱: تشخیص تخلف فروشنده از مفاد قرارداد با ناظر خریدار می‌باشد و نظر ایشان در این مورد قطعی و مورد قبول فروشنده خواهد بود.

تبصره ۲: در صورتی که قرارداد مشمول فسخ گردد خریدار فسخ قرارداد را طی یک نامه کتبی یا اظهارنامه به طرف قرارداد اعلام خواهد نمود. ضمناً هزینه‌های مربوط به فسخ قرارداد که ناشی از قصور و یا عدم اجرای صحیح مفاد قرارداد توسط فروشنده باشد، توسط خریدار محاسبه و از اسناد تضمینی و یا هرگونه مطالبات فروشنده کسر خواهد شد و این موضوع کاملاً مورد قبول فروشنده است و فروشنده حق هرگونه اعتراضی را از خود سلب و ساقط می‌نماید.

تبصره ۳: در صورت فسخ قرارداد از سوی خریدار و یا عدم اجرای تعهدات در دوره حل اختلاف، فروشنده ملزم است پانزده (۱۵) درصد از کل مبلغ قرارداد را به عنوان خسارت به خریدار پرداخت نماید و چنانچه میزان خسارات وارده بیشتر از مبلغ فوق باشد، خریدار می‌تواند برای دریافت آن به فروشنده رجوع کرده و یا رأساً از مطالبات و یا تضامین فروشنده کسر و وصول نماید. تشخیص عدم اجرای تعهدات و ورود خسارات و تعیین میزان آن با خریدار می‌باشد و این موضوع مورد قبول فروشنده است و فروشنده هرگونه اعتراض و طرح دعوی در هر یک از مراجع قانونی را از خود سلب می‌نماید. ضمناً خسارت تعیین شده در این تبصره مستقل از سایر خسارات تعیین شده در این قرارداد می‌باشد.

ماده سیزده: حل اختلاف

فروشنده موافقت نمود، در صورت بروز هرگونه اختلاف ناشی از تفسیر، اجرا، فسخ و بطلان قرارداد، دعاوی راجع به اسناد پرداخت و اسناد تجاری مرتبط با این قرارداد و یا دعاوی راجع به توابع و لواحق آن و به طور کلی هرگونه ابهام یا ایراد نسبت به قرارداد، بدو از طریق مذاکره و به صورت مسالمت آمیز حل و فصل خواهد شد. در صورت عدم حصول نتیجه، موضوع اختلاف بر اساس قوانین جمهوری اسلامی ایران و یا ارجاع به مراجع قضایی ذیصلاح مورد رسیدگی قرار خواهد گرفت. ارجاع اختلاف به محاکم قضایی نافعی حق استفاده خریدار از تضامین اخذ شده جهت جبران خسارات وارده نخواهد بود.

تبصره: به منظور جلوگیری از بروز وقفه در اجرای قرارداد، فروشنده موظف و مکلف است در دوره حل اختلاف نسبت به انجام کامل تعهدات خود اقدام لازم را بنماید و در صورت عدم انجام تعهدات در دوره حل اختلاف و ورود خسارات به خریدار، فروشنده موظف به جبران خسارات بوده و خریدار می‌تواند رأساً از محل صورت وضعیت ها و تضامین، خسارات وارده را وصول نماید و در صورت عدم تکافوی خسارات، خریدار می‌تواند به فروشنده مراجعه نماید.

ماده چهارده: حوادث غیرمترقبه (فوری مازور)

حوادث غیرمترقبه به مواردی مانند سیل، زلزله، صاعقه، جنگ و به طور کلی به حوادثی که ایجاد و دفع آن خارج از حیطه، اقتدار و اراده طرفین قرارداد باشد، اطلاق می‌شود و در صورت بروز حوادث غیرمترقبه برای هر یک از طرفین قرارداد که ناگزیر به توقف کار باشند، می‌بایست مراتب به صورت کتبی و در اسرع وقت به طرف دیگر اعلام گردد. در این صورت طرفین قرارداد، موضوع را بین خود به طریق مقتضی حل و فصل خواهند نمود و در صورت عدم حصول توافق، خریدار قرارداد را به صورت یک-

طرفه فسخ نموده و فروشنده نیز حق هرگونه اعتراض و دعوی را در این خصوص از خود سلب می نماید و چنانچه این امور باعث ایجاد تعویق کار گردد، آن مدت جزو مدت قرارداد محسوب نخواهد شد.

تبصره ۱: مواردی همچون افزایش نرخ حامل های انرژی و اعتصابات کارگری و رانندگان از موارد فورس مازور محسوب نمی شود.

تبصره ۲: شیوع ویروس کرونا مشمول شرایط فورس مازور نخواهد بود، مگر آنکه طبق دستور مقامات عالی کشور (ستاد مبارزه با ویروس کرونا)، معدن فروشنده یا محل تخلیه سنگ گچ در مجتمع صنعتی سیمان تهران تعطیل رسمی اعلام شود.

ماده پانزده : نشانی و محل اقامت طرفین قرارداد

نشانی و محل اقامت طرفین همان است که در مقدمه قرارداد تعیین شده و فروشنده متعهد است در صورت تغییر آن، آدرس جدید خود را کتباً به خریدار اطلاع دهد. در صورت عدم اطلاع، هرگونه نامه یا ابلاغی که به نشانی مزبور از طریق پست سفارشی ارسال شود به منزله ابلاغ قطعی محسوب خواهد شد. ضمناً مکاتبات فروشنده نیز بایستی به صورت رسمی و در قبال اخذ رسید به سیمان تهران تسلیم شود.

ماده شانزده : موارد پیش بینی نشده

سایر موارد مرتبط با این قرارداد که در متن قرارداد ذکر نشده است تابع قوانین دولت جمهوری اسلامی ایران و آیین نامه های اداره کار و امور اجتماعی خواهد بود.

ماده هفده : مواد و نسخ قرارداد

این قرارداد در هفده (۱۷) ماده، هفت (۷) صفحه و سه (۳) نسخه که کلیه نسخ آن دارای اعتبار یکسان می باشد تنظیم و پس از امضاء بین طرفین مبادله شد.

فروشنده

شرکت

.....

خریدار

شرکت سیمان تهران – سهامی عام

علی اصغر گرشاسبی – هادی سرمدی

نمونه قرارداد حمل

این قرارداد در تهران فی مابین شرکت سیمان تهران - سهامی عام ثبت شده به شماره ۴۵۰۳ اداره ثبت شرکت ها و شناسه ملی ۱۰۸۶۱۰۸۱۲۴۱ با کد اقتصادی شماره ۸۶۵۳-۱۱۶۹-۴۱۱۱ با مدیریت آقایان علی اصغر گرشاسبی به شماره ملی ۳۷۸۱۹۱۲۷۵۲ و هادی سرمدی به شماره ملی ۵۰۶۹۹۴۴۵۲۵ به نشانی تهران، خیابان فردوسی، خیابان شهید تقوی، کوچه انوشیروانی، پلاک ۵ به شماره تلفن ۶۶۷۰۸۳۹۱ که از این پس به اختصار «کارفرما» نامیده می شود از یکسو و شرکت ثبت شده بشماره اداره کل ثبت شرکت ها و مؤسسات غیرتجاری دارنده کد اقتصادی و شماره شناسه ملی به نشانی، کد پستی و به شماره تلفن با مدیریت آقای به شماره ملی دارنده که بموجب آگهی شماره مورخ مندرج در روزنامه رسمی شماره مورخه دارای حق امضاء با مهر شرکت بوده و به اختصار «پیمانکار» نامیده می شود از سوی دیگر و به شرح زیر منعقد گردید.

ماده یک: موضوع قرارداد

اجرای عملیات حمل و انتقال یکصد هزار (۱۰۰/۰۰۰) تن سنگ گچ از مبداء معدن و تسلیم آن به مقصد مجتمع صنعتی سیمان تهران واقع در غنی آباد شهرری با مشخصات و آنالیز مندرج در تبصره ۲ همین ماده.

تبصره ۱: تعیین محل تخلیه سنگ گچ به عهده کارفرما می باشد و پیمانکار متعهد به رعایت تخلیه سنگ گچ در محل های مشخص شده توسط کارفرما می باشد، در غیر این صورت بابت حمل سنگ هایی که غیر از محل تعیین شده توسط کارفرما تخلیه شود حق الزحمه ای پرداخت نخواهد شد و پیمانکار موظف به جابجایی سنگ های تخلیه شده به محل تعیین شده توسط کارفرما بوده و چنانچه از این محل خسارتی به کارفرما وارد گردد پیمانکار موظف به جبران آن می باشد.

تبصره ۲: پیمانکار اعلام و تصدیق می نماید از محل های اجرای قرارداد بازدید نموده و با توجه به جمیع جهات و با علم و وقوف کامل به نیازهای کمی و کیفی کارفرما، مندرج در موضوع قرارداد مبادرت به انعقاد این قرارداد نموده است. لذا هر گونه اظهار بی اطلاعی بعدی از سوی پیمانکار در این خصوص به هیچ وجه مسموع نخواهد بود.

تبصره ۳: روزانه پس از تسلیم سنگ گچ به مجتمع صنعتی سیمان تهران، سنگ تسلیمی توسط قسمت معادن نمونه برداری شده و نمونه مربوطه به آزمایشگاه خریدار جهت تجزیه شیمیایی تحویل می گردد. در تجزیه شیمیایی موردنظر می - بایست آنالیز شیمیایی سنگ گچ دارای حداقل ۱۶٪ آب مولکولی، حداقل ۴۰٪ SO_3 و ۷۰٪ $CaSO_4$ باشد و در صورتی که از محدوده ذکر شده خارج باشد به شرح زیر عمل خواهد شد:

الف: چنانچه آب مولکولی بین ۱۵ و ۱۶ درصد و یا $CaSO_4 > ۶۸\%$ و ۷۰% باشد معادل پانزده درصد (۱۵٪) مبلغ مقدار تحویلی به عنوان جریمه کسر خواهد شد.

ب: چنانچه آب مولکولی بین ۱۴ و ۱۵ درصد و یا $\text{CaSO}_4 > ۰.۶۵\%$ باشد معادل پنجاه درصد (۵۰٪) مبلغ مقدار تحویلی به عنوان جریمه کسر خواهد شد.

ج: چنانچه آب مولکولی کمتر از ۱۴ درصد و یا $\text{CaSO}_4 < ۰.۶۵\%$ باشد هیچ گونه وجهی پرداخت نخواهد شد (سنگ عودت نمی‌گردد) و کرایه حمل نیز تعلق نخواهد گرفت.

تبصره ۴: کارفرما به ازای هر ۲۰۰۰ تن سنگ گچ تسلیمی در مجتمع از محل دپو اقدام به نمونه گیری نموده و نتیجه آنالیز به عمل آمده به صورت کتبی به پیمانکار اعلام خواهد شد. در موقع نمونه گیری، نماینده پیمانکار می‌تواند حضور داشته باشد، لکن نتیجه کیفی آزمایشگاه مجتمع صنعتی سیمان تهران مورد قبول پیمانکار است و هرگونه ادعا و اعتراض بعدی در این خصوص از طرف پیمانکار مورد پذیرش نیست.

تبصره ۵: پیمانکار در طول تمام روزهای قرارداد ملزم به تسلیم سنگ گچ با کیفیت مذکور است و در غیر این صورت تناژ تسلیم شده روزانه مشمول جریمه خواهد شد.

ماده دو: مدت قرارداد

زمان اجرای این قرارداد از تاریخ ۱۴۰۴/۰۰/۰۰ لغایت ۱۴۰۴/۰۰/۰۰ به مدت یکسال تعیین شد.

تبصره: در صورت نیاز خریدار و پس از درخواست کتبی ناظر قرارداد و تأیید مدیر مجتمع، با ابلاغ کتبی معاونت بازرگانی شرکت سیمان تهران، حجم عملیات و مدت زمان موضوع قرارداد می‌تواند تا میزان بیست و پنج (۲۵٪) درصد افزایش یا کاهش داشته باشد که مبلغ قرارداد به همان میزان افزایش یا کاهش خواهد یافت و این موضوع مورد قبول فروشنده می‌باشد.

ماده سه: مبلغ قرارداد، ملاک محاسبه و نحوه پرداخت

مبلغ قرارداد به ازای حمل و انتقال هر تن سنگ گچ از مبداء معدن به مقصد غنی آباد شهرری به شرح جدول زیر تعیین شد که هر پانزده (۱۵) روز یک بار به نسبت سنگ گچ تسلیم شده و پس از ارائه صورت وضعیت از سوی پیمانکار و تأیید آن از جانب ناظر قرارداد و مدیر مجتمع و ارائه برگه های باسکول مجتمع و اعمال کسور قانونی (مطابق ماده ۴) در وجه پیمانکار پرداخت خواهد شد که حداکثر زمان تأیید و پرداخت کرایه حمل طی ۵ روز خواهد بود.

ردیف	شرح عملیات	مقدار (تن)	نرخ هر تن (ریال)	مبلغ کل (ریال)
۱	کرایه حمل و انتقال سنگ گچ از مبداء معدن به مقصد تهران - غنی آباد شهرری، مجتمع صنعتی سیمان تهران	۱۰۰/۰۰۰	****	****
	جمع کل قرارداد به حروف (ریال)		****	

تبصره ۱: مبلغ واحد مندرج در این قرارداد تحت هیچ شرایطی تا پایان مهلت آن (حتی شامل تأخیرات مجاز یا غیر مجاز) تغییر نخواهد یافت.

تبصره ۲: مالیات بر ارزش افزوده به مبلغ قرارداد اضافه می‌گردد که پرداخت آن مشروط به ارائه مستندات قانونی از جمله کد رهگیری وزارت امور اقتصادی و دارایی و فاکتور فروش توسط پیمانکار است.

تبصره ۳: در صورت اختلاف وزن بین بارنامه رسمی ارائه شده از طرف پیمانکار با برگه باسکول کارفرما، ملاک محاسبه و پرداخت، برگه‌های باسکول محل تخلیه (مجمع صنعتی سیمان تهران) خواهد بود و پیمانکار ضمن پذیرش این موضوع، حق هرگونه اعتراض را از خود سلب و ساقط می‌کند.

تبصره ۴: میزان اثر گذاری قیمت سوخت بر کرایه حمل تا **حدود هفت (۷) درصد** تعیین شد. لذا در صورت افزایش قیمت سوخت در مدت اجرای قرارداد به نحوی که بر اجرای موضوع قرارداد تاثیر گذار باشد؛ مقدار اثر گذاری آن بر قیمت حمل، توسط کارفرما محاسبه و به مبلغ قرارداد اضافه می‌گردد که این افزایش در هر صورت بیشتر از هفت (۷) درصد نخواهد بود و این موضوع مورد قبول پیمانکار بوده و هیچگونه اعتراضی در این خصوص از طرف پیمانکار مسموع نیست.

تبصره ۵: در صورتی که پیمانکار به هر دلیل (به جز درخواست کتبی کارفرما) قادر به تسلیم میزان تعیین شده در هر ماه (حداقل ۸/۵۰۰ تن) نباشد کارفرما معادل دو برابر بهای حمل در آن ماه را به‌عنوان جریمه کسری تناژ از صورت وضعیت‌های پیمانکار کسر خواهد نمود و این موضوع کاملاً مورد تأیید پیمانکار است، ضمن آنکه میزان تحویل سنگ گچ به صورت ماهیانه به مجتمع سقف تناژی ندارد.

تبصره ۶: پیمانکار موظف و مکلف است در صورت نیاز و اعلام کارفرما، نسبت به ارسال و تحویل ماهیانه ۱۲۰۰۰ تن سنگ گچ به مجتمع صنعتی سیمان تهران اقدام نماید.

ماده چهار: کسور قرارداد

۴-۱: طبق قوانین جاری کشور از هر صورت حساب پیمانکار بابت کرایه حمل معادل ۷/۸٪ درصد به‌عنوان سپرده حق بیمه کسر و نزد کارفرما نگهداری خواهد شد که در پایان قرارداد و در صورت ارائه مفصاحساب از سازمان تأمین اجتماعی به پیمانکار پرداخت خواهد شد. ضمناً پرداخت آخرین صورت حساب منوط به ارائه مفصاحساب از سازمان تأمین اجتماعی خواهد بود.

۴-۲: ده درصد (۱۰٪) سپرده حسن انجام کار.

۴-۳: کسر هرگونه جرائم و خسارات وارده احتمالی.

۴-۴: کسر سایر خدمات ارائه شده به پیمانکار.

۴-۵: کسر مبالغ قانونی مطابق قوانین کشوری.

ماده پنج: تضمین حسن انجام کار

به‌منظور اطمینان از صحت عملکرد پیمانکار از کلیه مبالغی که در وجه پیمانکار بر اساس صورت وضعیت کارکرد تایید شده پرداخت می‌گردد **معادل ده (۱۰٪) درصد** به عنوان تضمین حسن انجام کار کسر و در حساب جداگانه ای نزد خریدار نگهداری خواهد شد که ۵٪ از مبلغ حسن انجام کار پس از تایید کتبی ناظر قرارداد و مدیر مجتمع صنعتی سیمان تهران پرداخت می‌-

گردد و ۵٪ الباقی مبلغ حسن انجام کار در پایان قرارداد و پس از انجام کامل کلیه تعهدات مندرج در قرارداد و با تأیید کتبی ناظر قرارداد و مدیر مجتمع و ارائه مفاسد حساب سازمان تامین اجتماعی و تسویه حساب نهایی به پیمانکار مسترد خواهد شد.

ماده شش: تضمین اجرای تعهدات

فروشنده جهت تضمین اجرای تعهدات این قرارداد یک فقره چک شرکتی (با مشخصات کامل بانک عامل) به میزان یکصد (۱۰۰) درصد کل مبلغ قرارداد معادل ۰۰۰ لطفاً در این قسمت مبلغ درج نگردد ۰۰۰۰۰ ریال را که ظهر آن به امضای اعضای هیئت مدیره شرکت رسیده است را به کارفرما تسلیم می نماید تا در صورت عدم اجرای هر یک از مفاد قرارداد و یا تحمیل خسارت توسط پیمانکار به کارفرما مبلغ چک به نفع کارفرما وصول و ضبط گردد. تشخیص عدم اجرای قرارداد و ورود خسارت تعیین آن با کارفرما می باشد و این موضوع مورد قبول پیمانکار بوده و بدین وسیله حق هرگونه اعتراض و طرح دعوی در هر یک از مراجع قانونی را از خود سلب می نماید. بدیهی است در صورتی که مطالبات جاری و تضامین پیمانکار تکافوی میزان خسارت وارده را ننماید، پیمانکار متعهد به پرداخت مابه التفاوت آن طبق اعلام کارفرما خواهد بود.

تبصره: اسناد تضمینی پیمانکار در پایان قرارداد و پس از تأیید ناظر قرارداد و مدیر مجتمع و ارائه مفاسد حساب سازمان تامین اجتماعی و تسویه حساب نهایی به پیمانکار مسترد خواهد شد.

ماده هفت: تعهدات پیمانکار

۷-۱: بدیهی است کلیه هزینه های تسلیم موضوع قرارداد بر عهده پیمانکار بوده و کارفرما هیچ گونه مسئولیتی در این خصوص نخواهد داشت.

۷-۲: کلیه هزینه های استخراج اعم از تأمین سوخت، روغن، لاستیک، مواد ناریه، تعمیرات و نگهداری دستگاه ها و سایر هزینه ها تحت هر عنوان کلاً به عهده پیمانکار بوده و کارفرما هیچ گونه تعهدی در این رابطه ندارد.

۷-۳: کلیه هزینه ها، حقوق و مزایای پرسنل و رانندگان از جمله، بیمه کارگران و وسائط نقلیه جهت حمل بار جزء وظایف پیمانکار بوده و کارفرما هیچ گونه مسئولیتی در این خصوص نخواهد داشت.

۷-۴: پیمانکار اعلام و تصدیق می نماید که از اوضاع، احوال، شرایط کار، مشخصات و جزئیات آن و نیز از کلیه قوانین، مقررات و مصوباتی که با این قرارداد ارتباط داشته و به نحوی از انحاء در اجرای آن دخالت دارد آگاهی کامل دارد و ملزم به رعایت کلیه مقررات وزارت راه و ترابری و پلیس راه در مورد تسلیم کالای موضوع قرارداد می باشد.

۷-۵: پیمانکار موظف است به منظور اطمینان از تخلیه بار در محل های مشخص شده نسبت به گماردن یک نفر نیروی انسانی در دپو مجتمع با هزینه خود اقدام نماید.

۷-۶: پیمانکار موظف است با به کار گماردن یک کارگر به صورت روزانه در محل دپوی مجتمع، بار سنگ گچ را صرفاً در محل های مشخص شده توسط ناظر قرارداد (امور معادن) تخلیه نماید. در غیر این صورت و تخلیه در محل دیگر، به ازای هر سرویس معادل سه (۳) سرویس (۳ برابر وزنی کامیون مذکور) جریمه، شامل کرایه حمل محاسبه و به حساب پیمانکار منظور خواهد شد.

۷-۷: پیمانکار ضمن امضاء قرارداد عدم افشاء پیوست که جزء لاینفک قرارداد می‌باشد متعهد است از اطلاعات شرکت سیمان تهران در برابر تهدیدها، آسیب پذیری‌ها و خرابی‌های احتمالی بر اساس سیاست‌های امنیت اطلاعات شرکت محافظت نماید.

ماده هشت: زمان کار باسکول و تسلیم سنگ معدن موضوع قرارداد

محل تسلیم سنگ گچ موضوع قرارداد، مجتمع صنعتی سیمان تهران واقع در غنی آباد شهری می‌باشد و زمان تسلیم سنگ گچ برای روزهای عادی از ساعت ۸ الی ۱۸ و در روزهای تعطیل از ساعت ۷ الی ۱۵ می‌باشد. کارفرما هیچ گونه تعهدی در قبال تسلیم سنگ گچ در خارج از این ساعات را ندارد همچنین باسکول کارخانه روزانه حدود یک‌ساعت به منظور بازرسی وسایل و ادوات فنی و تعویض شیفت کاری و صرف ناهار پرسنل کارفرما تعطیل می‌باشد و این موضوع قبلاً به اطلاع پیمانکار رسیده و کاملاً مورد قبول وی می‌باشد.

تبصره: تغییرات شرایط جوی و سایر مسایل مشابه از قبیل سرما و گرمای شدید تاثیری در نحوه انجام تعهدات پیمانکار نداشته و پیمانکار موظف به برنامه‌ریزی به منظور تداوم کامل انجام تعهدات مندرج در قرارداد است.

ماده نه: رعایت اصول زیست محیطی

پیمانکار مکلف است کلیه اصول و مقررات مربوط به آثار و جنبه‌های زیست محیطی عملکرد و خدمات خود را در رابطه با انجام این قرارداد و همچنین خط مشی سیستم مدیریت یکپارچه سیمان تهران (کیفیت برتر، محیط زیست بهتر، ایمنی و سلامت بیشتر، بازدهی بیشتر انرژی) و اهداف و مقاصد زیست محیطی کارفرما را که ذیل درج گردیده است رعایت نماید:

۹-۱: تأمین سلامت و بهداشت کارکنان.

۹-۲: رعایت اصول ایمنی کار منطبق با استانداردهای مربوطه.

۹-۳: کاهش ضایعات و مواد مصرفی و منابع اولیه همچون آب، انرژی، سوخت، برق و غیره.

۹-۴: عدم آسیب به محیط زیست و کاهش عوامل آلوده کننده مانند آب، خاک و هوا.

چنانچه پیمانکار و کارکنان وی به واسطه عدم رعایت موارد فوق باعث خسارت و یا تحمیل هزینه به محیط زیست و یا کارکنان خود و کارفرما شود باید عملاً به رفع آلودگی و ترمیم پیامد زیست محیطی نامطلوب اقدام و از عهده خسارات و هزینه‌ها نیز برآید.

ماده ده: تعیین ناظر قرارداد

مدیر معادن مجتمع صنعتی سیمان تهران به عنوان ناظر این قرارداد تعیین می‌گردند و کلیه احکام صادره از طرف ناظر به منزله حکم و دستور کارفرما بوده و پیمانکار ملزم به اجرای آن می‌باشد. بدیهی است تعیین ناظر قرارداد رافع مسئولیت پیمانکار نبوده و کلیه تعهدات و مسئولیتهای پیمانکار طبق قرارداد به قوت خود باقی خواهد بود.

ماده یازده : فسخ قرارداد

پیمانکار حق فسخ قرارداد را تحت هیچ شرایطی ندارد، لیکن کارفرما در صورت عدم رضایت از عملکرد پیمانکار و یا عدول وی از انجام تعهدات مندرج در این قرارداد و در موارد ذیل بنا به تشخیص و گزارش کتبی ناظر قرارداد می‌تواند در هر زمان و بدون پرداخت هیچگونه خسارتی، به طور یک‌جانبه قرارداد را فسخ نموده و خسارات و هزینه‌های مربوطه را بر اساس تشخیص خود محاسبه و از مطالبات و تضامین پیمانکار کسر نماید. این موضوع مورد قبول و تأیید پیمانکار می‌باشد و هرگونه ادعا و اعتراض بعدی از پیمانکار در این زمینه مسموع نیست.

۱۱-۱ : در صورت تخلف پیمانکار از یک یا تمامی مفاد قرارداد، کارفرما مجاز خواهد بود قرارداد را بدون اخطار قبلی فسخ نماید.
۱۱-۲ : در صورت انحلال شرکت پیمانکار، کارفرما می‌تواند بدون هیچ تشریفات قراردادی قرارداد را فسخ نماید و خسارات وارده را از محل تبصره ذیل همین ماده به‌عنوان جریمه از پیمانکار اخذ می‌گردد.

۱۱-۳ : در صورت عدم توانایی مالی، فنی و یا مدیریتی پیمانکار بر انجام کار طبق برنامه به تشخیص ناظر قرارداد، کارفرما می‌تواند قرارداد را فسخ کرده و نسبت به کسر جرایم و خسارات به طریق مقتضی از پیمانکار اقدام نماید.

۱۱-۴ : کارفرما می‌تواند در صورت ورشکستگی و یا توقیف اموال پیمانکار از سوی محاکم قضائی به‌گونه‌ای که موجب توقف یا کندی کار شود، این قرارداد را فسخ نماید.

۱۱-۵ : انتقال قرارداد به شخص یا اشخاص ثالث اعم از حقیقی و یا حقوقی بدون مجوز کتبی کارفرما امکان‌پذیر نبوده و در غیر این صورت قرارداد فسخ خواهد شد.

۱۱-۶ : در صورت عدم نیاز کارفرما به ادامه همکاری با پیمانکار مراتب یک‌ماه قبل کتباً به پیمانکار اعلام و بر این اساس قرارداد فی مابین فسخ و کلیه مطالبات پیمانکار تا تاریخ فسخ، محاسبه و پرداخت خواهد شد.

۱۱-۷ : عدم اجرای هر یک از موارد قرارداد و یا عدم انجام دستورات ناظر قرارداد به‌منظور تأمین مشخصات فنی لازم و تجدید یا اصلاح کارهای انجام شده در مهلتی که برای پیمانکار تعیین می‌گردد.

تبصره ۱ : تشخیص تخلف پیمانکار از مفاد قرارداد با ناظر کارفرما می‌باشد و نظر ایشان در این مورد قطعی و مورد قبول پیمانکار خواهد بود.

تبصره ۲ : در صورتی که قرارداد مشمول فسخ گردد کارفرما فسخ قرارداد را طی یک نامه کتبی یا اظهارنامه به طرف قرارداد اعلام خواهد نمود. ضمناً هزینه‌های مربوط به فسخ قرارداد که ناشی از قصور و یا عدم اجرای صحیح مفاد قرارداد توسط پیمانکار باشد، توسط کارفرما محاسبه و از اسناد تضمینی و یا هرگونه مطالبات پیمانکار کسر خواهد شد و این موضوع کاملاً مورد قبول پیمانکار است و پیمانکار حق هرگونه اعتراضی را از خود سلب و ساقط می‌نماید.

تبصره ۳ : در صورت فسخ قرارداد از سوی کارفرما و یا عدم اجرای تعهدات در دوره حل اختلاف، پیمانکار ملزم است پانزده (۱۵) درصد از کل مبلغ قرارداد را به‌عنوان خسارت به کارفرما پرداخت نماید و چنانچه میزان خسارات وارده بیشتر از مبلغ فوق باشد، کارفرما می‌تواند برای دریافت آن به پیمانکار رجوع کرده و یا راساً از مطالبات و یا تضامین پیمانکار کسر و وصول نماید. تشخیص عدم اجرای تعهدات و ورود خسارات و تعیین میزان آن با کارفرما می‌باشد و

این موضوع مورد قبول پیمانکار است و پیمانکار هرگونه اعتراض و طرح دعوی در هر یک از مراجع قانونی را از خود سلب می‌نماید. ضمناً خسارت تعیین شده در این تبصره مستقل از سایر خسارات تعیین شده در این قرارداد می‌باشد.

ماده دوازده : حل اختلاف

پیمانکار موافقت نمود، در صورت بروز هر گونه اختلاف ناشی از تفسیر، اجرا، فسخ و بطلان قرارداد، دعاوی راجع به اسناد پرداخت و اسناد تجاری مرتبط با این قرارداد و یا دعاوی راجع به توابع و لواحق آن و به طور کلی هر گونه ابهام یا ایراد نسبت به قرارداد، بدو از طریق مذاکره و به صورت مسالمت آمیز حل و فصل خواهد شد. در صورت عدم حصول نتیجه، موضوع اختلاف بر اساس قوانین جمهوری اسلامی ایران و یا ارجاع به مراجع قضایی ذیصلاح مورد رسیدگی قرار خواهد گرفت. ارجاع اختلاف به محاکم قضایی نافعی حق استفاده کارفرما از تضامین اخذ شده جهت جبران خسارات وارده نخواهد بود.

ماده سیزده : حوادث غیرمترقبه (فورس ماژور)

حوادث غیرمترقبه به مواردی مانند سیل، زلزله، صاعقه، جنگ و به طور کلی به حوادثی که ایجاد و دفع آن خارج از حیطه، اقتدار و اراده طرفین قرارداد باشد، اطلاق می‌شود و در صورت بروز حوادث غیرمترقبه برای هر یک از طرفین قرارداد که ناگزیر به توقف کار باشند، می‌بایست مراتب به صورت کتبی و در اسرع وقت به طرف دیگر اعلام گردد. در این صورت طرفین قرارداد، موضوع را بین خود به طریق مقتضی حل و فصل خواهند نمود و در صورت عدم حصول توافق، کارفرما قرارداد را به صورت یک-طرفه فسخ نموده و پیمانکار نیز حق هرگونه اعتراض و دعوی را در این خصوص از خود سلب می‌نماید و چنانچه این امور باعث ایجاد تعویق کار گردد، آن مدت جزو مدت قرارداد محسوب نخواهد شد.

تبصره ۱: مواردی همچون افزایش نرخ حامل‌های انرژی و اعتصابات کارگری و رانندگان از موارد فورس ماژور محسوب نمی‌شود.

تبصره ۲: شیوع ویروس کرونا مشمول شرایط فورس ماژور نخواهد بود، مگر آنکه طبق دستور مقامات عالی کشور (ستاد مبارزه با ویروس کرونا)، معدن پیمانکار یا محل تخلیه سنگ گچ در مجتمع صنعتی سیمان تهران تعطیل رسمی اعلام شود.

ماده چهارده : نشانی و محل اقامت طرفین قرارداد

نشانی و محل اقامت طرفین همان است که در مقدمه قرارداد تعیین شده و پیمانکار متعهد است در صورت تغییر آن آدرس جدید خود را کتباً به خریدار اطلاع دهد. در صورت عدم اطلاع هرگونه نامه یا ابلاغی که به نشانی مزبور از طریق پست سفارشی ارسال شود به منزله ابلاغ قطعی محسوب خواهد شد. ضمناً مکاتبات پیمانکار نیز بایستی به صورت رسمی و در قبال اخذ رسید به سیمان تهران تسلیم شود.

ماده پانزده : موارد پیش بینی نشده

سایر موارد مرتبط با این قرارداد که در متن قرارداد ذکر نشده است تابع قوانین دولت جمهوری اسلامی ایران و آیین نامه های اداره کار و امور اجتماعی خواهد بود.

ماده شانزده : مواد و نسخ قرارداد

این قرارداد در شانزده (۱۶) ماده، هشت (۸) صفحه و سه (۳) نسخه که کلیه نسخ آن دارای اعتبار یکسان می باشد تنظیم و پس از امضاء بین طرفین مبادله شد.

پیمانکار

شرکت

.....

کارفرما

شرکت سیمان تهران – سهامی عام

علی اصغر گرشاسبی – هادی سرمدی

قرارداد منع افشای اطلاعات سیمان تهران (حفظ اسرار و اطلاعات محرمانه و اختصاصی) (NDA)

با توجه به اینکه صاحب اطلاعات دارای اطلاعات طبقه بندی شده مربوط به شرکت سیمان تهران می باشد که محرمانه و مختص به این شرکت است و منبهد در این قرارداد اطلاعات طبقه بندی شده نامیده می شود؛ و با توجه به اینکه گیرنده اطلاعات به موجب این قرارداد، اطلاعات طبقه بندی شده ای را به منظور انجام تعهدات خود در قبال شرکت دریافت می نماید، این قرارداد با توافق و قصد طرفین و با شرایط ذیل، منعقد می گردد:

ماده (۱) متعهدله (صاحب اطلاعات)

شرکت سیمان تهران - سهامی عام به نشانی تهران، خیابان فردوسی، خیابان شهید تقوی، کوچه انوشیروانی، پلاک ۵ و به نمایندگی آقایان علی اصغر گرشاسبی و هادی سرمدی به عنوان طرف اول که در این قرارداد «صاحب اطلاعات» نامیده می شود.

ماده (۲) متعهد (گیرنده اطلاعات)

شرکت..... به شماره ثبت..... کد اقتصادی شماره..... و شناسه ملی..... با نمایندگی آقای..... به عنوان مدیر عامل شرکت مذکور مستنداً به آگهی آخرین تغییرات شرکت مندرج در روزنامه رسمی شماره..... مورخ..... به نشانی..... کد پستی..... به عنوان طرف دوم، که در این قرارداد «گیرنده اطلاعات» نامیده می شود.

ماده (۱) موضوع قرارداد

موضوع قرارداد عبارتست از تعهد به حفظ کلیه اطلاعاتی که بصورت رسمی یا غیررسمی، مکتوب یا شفاهی یا الکترونیکی، بیواسطه یا باواسطه، مستند، ضبط شده، قابل خواندن یا دستگاه یا دیگر اشکال در اختیار گیرنده اطلاعات قرار می گیرد، شامل اطلاعات تجاری و دانش کاری، مالکیت معنوی، حقوق مربوط به پروژه ها و محصولات، معاملات، مشتریان، قیمت گذاری (کلیه مستندات مربوط به پروژه، ایده، دامین، نام تجاری و برند)، استراتژی های سازمان و فعالیت و همچنین برنامه، اهداف یا فرصتهای مرتبط با آن که به عنوان اسرار اداری تجاری و اطلاعات محرمانه و اختصاصی تلقی می شوند. تبصره: کلیه اطلاعات و موضوعاتی که در اختیار گیرنده اطلاعات قرار می گیرد و دارای طبقه بندی حفاظتی می باشد محرمانه محسوب می گردد.

ماده (۲) مدت قرارداد

این قرارداد از تاریخ...../...../..... و تا زمانی که اطلاعات در اختیار گیرنده اطلاعات می باشد نافذ و موثر می باشد. این تعهدات تا مادامی که اطلاعات دارای طبقه بندی حفاظتی در اختیار گیرنده اطلاعات باشد معتبر می باشد. زوال وصف اطلاعات دارای طبقه بندی حفاظتی اسناد و اطلاعات و زمان آن، توسط صاحب اطلاعات به طور کتبی اعلام می گردد و گیرنده اطلاعات قبل از استعمال و پاسخ صریح صاحب اطلاعات دایر بر زوال وصف مزبور مکلف به رعایت کلیه تعهدات این قرارداد می باشد.

تبصره: در صورت قطع همکاری گیرنده اطلاعات با صاحب اطلاعات، گیرنده متعهد است که کلیه اسناد و اطلاعاتی را که قابل استرداد به صاحب اطلاعات می باشد، به شرکت سیمان تهران مسترد نماید مع هذا تعهدات این قرارداد به شرح فوق باقی و معتبر می باشد.

ماده (۳) اطلاعات دارای طبقه بندی حفاظتی

اطلاعات دارای طبقه بندی حفاظتی (محرمانه، خیلی محرمانه، سری، بکلی سری)، مشتمل بر هر نوع دیتا، مواد اطلاعاتی، محصولات فناوری، سخت افزار و یا نرم افزار، اسناد فرمت شده و/ یا فرمت نشده بطور کامل یا جزئی، اسناد SLA, SOC, SOW LOM, LOP, RFQ, RFP، قراردادهای، تفاهم نامه‌ها، مشخصات فنی تجهیزات، مشخصات اطلاعاتی پرسنل، Business Plan، Manual، Marketing، قراردادهای، اطلاعات مالی و دیگر اطلاعات داده شده یا پذیرفته شده، بصورت شفاهی، نوشتاری و با استفاده از (موجود در) هر نوع رسانه، می‌باشد که از سوی صاحب اطلاعات در اختیار گیرنده اطلاعات قرار داده شود.

ماده (۴) شرایط و تعهدات گیرنده اطلاعات

تعهدات گیرنده اطلاعات شامل؛ عدم استفاده، عدم افشاء و رازداری و به شرح ذیل است:

۴-۱- عدم استفاده

گیرنده اطلاعات تعهد نمود اطلاعات دارای طبقه‌بندی را تنها در موارد ذکر شده در این قرارداد و دیگر قراردادهایی که بصورت مستقل یا وابسته با صاحب اطلاعات منعقد نموده یا می‌نماید و یا سایر مواردی که براساس مفاد این قرارداد مجاز می‌باشد، مطالعه، آزمایش و بررسی نموده و بکار گیرد.

۴-۱-۱- گیرنده اطلاعات تعهد نمود اطلاعات دارای طبقه‌بندی حفاظتی را در اهدافی غیر از رابطه خود با صاحب اطلاعات مورد استفاده قرار ندهد و آنها را تنها با مجوز صاحب اطلاعات در اختیار ادارات، مدیران یا مستخدمانی قرار دهد که به طور اخص و در راستای انجام امور صاحب اطلاعات نیاز به دانستن آنها دارد.

۴-۲- عدم افشاء

گیرنده اطلاعات تعهد نمود که تمامی تلاش خود را جهت منع افشای اطلاعات دارای طبقه بندی حفاظتی و یا هر بخشی از آن به اشخاص متفرقه را بنماید و در دیگر موارد، این اطلاعات را مطابق با بندهای این قرارداد با رعایت نکات طبقه‌بندی حفاظتی نگاه دارد، فاش نسازد، منتشر یا در اختیار عموم قرار ندهد. کارکنان گیرنده که در راستای استفاده های مجاز (براساس این قرارداد) نیاز به اطلاعات دارای طبقه بندی حفاظتی مذکور دارند، از این قاعده مستثنی می‌باشند.

تبصره ۱: چنانچه گیرنده اطلاعات ناگزیر شود در راستای احکام قضایی، اطلاعات اختصاصی دریافتی را فاش کند، در آنصورت باید مراتب را از قبل به صاحب اطلاعات اطلاع دهد. چنانچه طرف واگذار کننده اطلاعات مخالفتی با افشای اطلاعات در مهلت مقرر بر اساس احکام قضایی از خود نشان ندهد، در آنصورت می‌تواند به اختیار خود نسبت به افشای اطلاعات به دستگاه قضایی درخواست کننده اقدام کند. در صورتی که واگذار کننده اطلاعات مخالف افشای اطلاعات باشد، خود ظرف مدت یک هفته باید از مسیرهای قانونی نسبت به رفع اثر حکم با دستور اقدام نماید و در صورت عدم رفع اثر حکم، گیرنده اطلاعات می‌تواند اطلاعات را به محاکم قضایی ارائه نماید.

۴-۳- اصل رازداری

گیرنده اطلاعات تعهد نمود که تمامی اقدامات لازم جهت حفاظت از اطلاعات دارای طبقه بندی حفاظتی را به عمل آورده و از افشای اطلاعات دارای طبقه بندی حفاظتی در مجامع عمومی یا در اختیار قراردادن آن به اشخاص غیرمجاز جلوگیری نماید.

۴-۴- اطلاعات دارای طبقه‌بندی حفاظتی نباید در مسیری غیر از اهداف این قرارداد، بازسازی یا تغییر شکل داده شود. بلافاصله پس از درخواست صاحب اطلاعات، گیرنده اطلاعات بایستی عیناً (اصل) نسخه های اطلاعات دارای طبقه‌بندی حفاظتی دریافتی اعم از نوشتار یا هر نوع رسانه دیگر، به انضمام کلیه رونوشت‌ها و کپی‌ها و نسخه‌های بازسازی شده را ظرف مدت ۱۰ روز پس از درخواست به صاحب اطلاعات باز گرداند.

۴-۵- گیرنده اطلاعات تعهد و تضمین می‌نماید که در مدت اعتبار این قرارداد با هیچ یک از شرکتهای رقیب تحت هیچ عنوان و شغل خاصی همکاری ننماید. در صورت احراز تخلف از جانب گیرنده اطلاعات، مفاد ماده ۸ قرارداد (جبران خسارات) حاکم خواهد بود.

۴-۶- گیرنده اطلاعات تعهد نمود که در مدت زمان اعتبار این قرارداد و تعهدات ناشی از آن از انجام هرگونه مصاحبه مرتبط با اطلاعات محرمانه در اختیار به هر نحو با کلیه رسانه‌ها و مطبوعات اعم از عمومی و اختصاصی بدون اخذ مجوز کتبی از صاحب اطلاعات خودداری نماید.

تبصره ۲: در صورتی که به هر نحو همکاری طرفین قطع گردد این قرارداد و کلیه تعهدات ناشی از آن مستقلاً تا زمانی که اطلاعات در اختیار گیرنده اطلاعات قرار دارد معتبر و لازم‌الاتباع باقی خواهد ماند.

تبصره ۳: گیرنده اطلاعات، حق هیچ انتفاع یا استفاده از اطلاعات موضوع این قرارداد را برای خود یا هر شخص ثالثی ندارد.

تبصره ۴: در صورتیکه برخی از مفاد این قرارداد به موجب حکم قطعی مراجع ذیصلاح قانونی یا قضایی محکوم به بطلان یا عدم نفوذ گردد، مابقی مفاد آن بین طرفین نافذ و لازم‌الاتباع باقی خواهد ماند.

ماده (۵) حدود اطلاعات دارای طبقه بندی حفاظتی

کلیه اطلاعات موضوع ماده ۳ که در جریان انجام تعهدات و پروژه‌ها توسط گیرنده اطلاعات حاصل و کسب می‌گردد، متعلق و مختص به شرکت سیمان تهران و دارای طبقه‌بندی حفاظتی تلقی و مشمول شرایط و احکام این قرارداد خواهد بود.

در موارد زیر اطلاعات دارای طبقه‌بندی حفاظتی و اختصاصی تلقی نشده و گیرنده اطلاعات متعهد به رعایت مفاد این قرارداد در مورد این دسته از اطلاعات نخواهد بود:

۱-۵- اطلاعات بدون کم و کسر از جانب صاحب اطلاعات به اطلاعات عمومی رسیده باشد.

۲-۵- نهادهای دولتی طبق نیاز خود دستور به ارائه اطلاعات بصورت عمومی داده باشند.

ماده (۶) حدود مالکیت اطلاعات دارای طبقه بندی حفاظتی

هرگونه اطلاعات از جمله اسناد، طرح‌ها، مشخصات، مدل‌های نخستین، نمونه‌ها و (کلیه مستندات مربوط به پروژه، ایده، دامین، نام تجاری و برند) و مواردی از این قبیل و بطور کلی تمامی اطلاعات دارای طبقه بندی حفاظتی که بر اساس این قرارداد در اختیار طرف مقابل قرار می‌گیرد، جزء اموال و دارایی طرف واگذار کننده آن محسوب می‌شود و حقوق ناشی از مالکیت فکری و معنوی اینگونه اطلاعات، به طرف واگذارکننده اطلاعات

تعلق دارد و ارایه دهنده می‌تواند این اطلاعات دارای طبقه‌بندی را هر طور که بخواهد بدون اجازه گیرنده اطلاعات استفاده نماید.

از بندهای این قرارداد به هیچ وجه نباید تلقی یا تفسیر انتقال حقوق اطلاعات دارای طبقه‌بندی حفاظتی یا هرگونه جواز یا سایر مالکیت‌های معنوی درخصوص اطلاعات دارای طبقه‌بندی حفاظتی به گیرنده اطلاعات بشود. هیچ یک از مفاد مندرج در این قرارداد نباید طرف واگذارکننده اطلاعات را به واگذاری حقوقی در زمینه ثبت علائم و اختراعات، حق تألیف یا دیگر موارد مالکیت فکری که اکنون یا در آینده در اختیار طرفین قرارداد یا قابل اعطای پروانه از روی آن می‌باشد، اعطا کند.

ماده (۷) خاتمه قرارداد

بنا به درخواست طرف واگذارکننده اطلاعات یا در پی انقضای اعتبار این قرارداد، هر کدام که زودتر رخ دهد، گیرنده اطلاعات باید از ادامه بهره‌گیری از اطلاعات دریافتی خودداری و همه اطلاعات را از جمله نسخه‌های تهیه شده از آنها اعم از دیجیتالی، غیردیجیتالی و کپی و غیر آن را امحا و کتباً طرف واگذار کننده اطلاعات دریافتی را از انهدام اطلاعات آگاه کند یا اینکه به درخواست طرف واگذار کننده اطلاعات اطلاعات اختصاصی دریافتی را به طرف واگذارکننده اطلاعات بازگرداند.

ماده ۸) جبران خسارت

گیرنده اطلاعات تعهد نمود که کلیه خساراتی را که در اثر قصور یا تقصیر وی یا عدم ایفای هر یک از تعهدات ناشی از قرارداد متوجه صاحب اطلاعات می‌گردد، جبران نماید. تقویم خسارت با صاحب اطلاعات بوده و گیرنده اطلاعات متعهد به پرداخت مبلغ برآوردی صاحب اطلاعات گردیده و حق هرگونه اعتراضی را از خود سلب نمود. همچنین تعهد گیرنده در حفظ و نگهداری اطلاعات تعهد به نتیجه بوده و هرگونه اقدام مغایر مفاد قرارداد و قوانین و بخشنامه‌های صدرالذکر قابل تعقیب کیفری (علاوه بر جبران خسارت به شرح فوق) خواهد بود. لازم به ذکر است در صورت تخلف از مراتب مندرج در قرارداد کلیه تبعات قانونی آن صرفاً متوجه گیرنده اطلاعات بوده و صاحب اطلاعات طبق مقررات قانونی مزبور با گیرنده اطلاعات رفتار می‌نماید.

تبصره: این قرارداد از هر حیث تابع قوانین و مقررات جمهوری اسلامی ایران می‌باشد.

ماده ۹) حل اختلاف

در صورت بروز هرگونه اختلاف ناشی از تفسیر یا اجرا، بطلان، فسخ، دعاوی راجع به اسناد پرداخت و اسناد تجاری مرتبط با این قرارداد و یا دعاوی راجع به توابع و لواحق آن، بدو از طریق مذاکره و به صورت مسالمت‌آمیز حل و فصل خواهد شد، در صورت عدم حصول نتیجه، موضوع از طریق هیئت داور مستقر در بنیاد مستضعفان انقلاب اسلامی و طبق دستورالعمل هیئت داور مزبور قابل رسیدگی و حل و فصل بوده و رای داور برای طرفین قطعی و لازم الاجرا خواهد بود. شرط داور، مستقل از قرارداد حاضر و حتی در فرض بطلان یا فسخ این قرارداد دارای اعتبار و لازم الاجرا می‌باشد.

ماده ۱۰) اقامتگاه

اقامتگاه طرفین قرارداد همان است که در این قرارداد تصریح شده بنابراین مادام که طرفین تغییر اقامتگاه خود را بصورت کتبی و یا تغییر در سامانه ابلاغ الکترونیکی (ثنا) به طرف دیگر اطلاع نداده، صدور هرگونه ابلاغی به این نشانیها معتبر است.

ماده ۱۱) تمامیت قرارداد

این قرارداد مستند به مفاد بند (۴) قانون مجازات افشای اسناد محرمانه و سری دولتی مصوب ۱۳۵۳، ماده ۵۴۴ قانون مجازات اسلامی (تعزیرات و مجازات‌های بازدارنده) و رعایت مصوبه شورای عالی امنیت ملی با موضوع چگونگی حفاظت از اطلاعات، اسناد و مدارک (بخشنامه شماره ۱۱۰/۴۲۷۰/م/خ به تاریخ ۸۷/۷/۲۵) و مفاد مندرج در قانون جرایم رایانه ای مصوب سال ۱۳۸۷ در ۱۱ ماده و ۶ تبصره در تاریخ/...../..... تنظیم و توسط طرفین امضا گردیده و مفاد این قرارداد از تاریخی که در صدر قید شده است، لازم الاجرا می‌باشد.

گیرنده اطلاعات

.....
.....

صاحب اطلاعات

سیمان تهران - شرکت سهامی عام
علی اصغر گرشاسبی - هادی سرمدی

برگ ارائه پیشنهاد قیمت مربوط به پاکت (ج)

بدینوسیله این شرکت با توجه به مطالعه دقیق مدارک و اسناد مناقصه عمومی نوبت دوم که همه آنها مهر و امضاء شده و به پیوست مسترد می گردد، آمادگی خود را جهت خرید، حمل و انتقال مقدار یکصد هزار (۱۰۰/۰۰۰) تن سنگ گچ از مبداء معدن و تسلیم آن به مقصد مجتمع بشرح پیشنهاد قیمت ذیل که کسور قانونی، کلیه حقوق و مزایای پرسنل تحت پوشش، هزینه های جاری و سود شرکت در آن لحاظ شده به تفکیک اعلام می دارد.

ردیف	موضوع	مقدار (تن)	فی (ریال)	جمع کل (ریال)
۱	خرید سنگ گچ	۱۰۰/۰۰۰		
مدت زمان خرید				۱۲ ماه

ردیف	موضوع	مقدار (تن)	فی (ریال)	جمع کل (ریال)
۱	کرایه حمل و انتقال سنگ گچ از مبداء معدن به مقصد تهران - غنی آباد شهری، مجتمع صنعتی سیمان تهران	۱۰۰/۰۰۰		
مدت زمان حمل و انتقال				۱۲ ماه

طبق قوانین جاری کشور از هر صورت حساب پیمانکار بابت کرایه حمل معادل ۷/۸٪ درصد به عنوان سپرده حق بیمه کسر و نزد کارفرما نگهداری خواهد شد که در پایان قرارداد و در صورت ارائه مفاسحساب از سازمان تامین اجتماعی به پیمانکار پرداخت خواهد شد. ضمناً پرداخت آخرین صورت حساب منوط به ارائه مفاسحساب از سازمان تامین اجتماعی خواهد بود.

نام و سمت امضاء کننده پیشنهاد و مهر شرکت
تاریخ تنظیم :

نام شرکت پیشنهاد دهنده

آدرس :

شماره تلفن :

شماره نمابر :

بسمه تعالی

فهرست تجهیزات و ماشین آلات در تملک پیمانکار متقاضی شرکت در مناقصه عمومی نوبت دوم

ردیف	نام تجهیزات (ماشین آلات)	کارخانه سازنده	تعداد	سال ساخت	ملاحظات
۱.					
۲.					
۳.					
۴.					
۵.					
۶.					
۷.					
۸.					
۹.					
۱۰.					
۱۱.					
۱۲.					
۱۳.					
۱۴.					
۱۵.					



بسمه تعالی

فهرست مشخصات مدیران و کارشناسان ارشد و کادر فنی پیمانکاران متقاضی شرکت در مناقصه عمومی نوبت دوم

ردیف	نام - نام خانوادگی	نوع مدرک تحصیلی	تاریخ اخذ مدرک	سابقه کار	تاریخ ورود به شرکت	سهام شرکت	ملاحظات
۱.							
۲.							
۳.							
۴.							
۵.							
۶.							
۷.							
۸.							
۹.							
۱۰.							

بسمه تعالی

سوابق کاری پروژه های مرتبط با موضوع مناقصه عمومی نوبت دوم

ردیف	نام پروژه	نام شرکت	تلفن کارفرما	محل اجرای پروژه	تاریخ شروع پروژه	تاریخ خاتمه پروژه	در دست اجرا	مبلغ کل پیمان (ریال)
۱.								
۲.								
۳.								
۴.								
۵.								
۶.								
۷.								
۸.								
۹.								
۱۰.								
<u>جمع</u>								

نسبت به ارسال تصاویر اسناد درخواستی زیر اقدام فرمایید.

- تصویر صفحه اول قراردادهای مندرج در جدول فوق.
- تصویر صورتجلسه تحویل موقت.
- تصویر صورتجلسه تحویل دائم.
- در رابطه با پیمانهای در دست اجرا تصویر آخرین صورت وضعیت.

نام و نام خانوادگی تنظیم کننده :

تاریخ تنظیم :

امضاء و مهر شرکت :



فرم ارزیابی توان اجرای کار ، پیمانکاران

شرکت مرکزی و کارخانجات مجتمع صنعتی سیمان تهران

تاریخ ارزیابی : نام پیمانکار : نوع خدمات پیمانکار :

ردیف	معیارهای ارجاع کار	امتیاز معیار 0 - 10	ضریب اهمیت عوامل (Wi)									امتیاز نهایی امتیاز معیار X ضریب اهمیت	ملاحظات
			امور عمرانی و نگهداری	امور نصب , تعمیرات ایاب و ذهاب	سرویس ایاب و ذهاب	امور نظافت	امور فضای سبز	امور طبخ غذا	امور خدماتی	امور نگهبانی	امور معادن		
1	سابقه اجرایی کار در رشته و زمینه کار		20	20	17	17	20	22	20	17	17		
2	داشتن تجهیزات و ماشین آلات آماده بکار و یا در دسترس		5	12	17	3	7	2	3	13	25		
3	کفایت کادر فنی و عناصر کلیدی از نظر دانش و تجربه		10	15	10	16	15	20	10	12	12		
4	قدرت مالی و پشتیبانی		25	20	20	30	25	23	25	25	15		
5	نظام کیفی انجام کار (روش پیشنهادی اجرای کار و تضمین کیفیت کار)		15	10	7	5	10	12	9	10	6		
6	رتبه بندی وزارت کشور یا سازمان های ذیصلاح		6	10	10	10	10	7	15	10	7		
7	حسن سابقه در کارهای قبلی و فقدان سوء پیشینه حرفه ای		15	10	15	15	10	10	15	10	15		
8	مدیریت یکپارچه (شامل مدیریت کیفیت ، زیست محیطی ، ایمنی و بهداشت)		4	3	4	4	3	4	3	3	3		
			$\sum_{i=1}^n W_i = 100$										
امتیاز کلی (جمع امتیازات) گرید محاسبه شده پیمانکار 													
شایان ذکر است اخذ حداقل 550 امتیاز از کل امتیاز نهایی، الزامی می باشد .													

جدول تعیین گرید پیمانکاران

نام اعضاء تیم ارزیابی : تایید مدیر کارخانه / معاون مدیر عامل :

وضعیت پیمانکار	محدوده امتیاز	گرید
مجاز	850 تا 1000	A
مجاز	700 تا 849	B
مجاز	550 تا 699	C
غیر مجاز	صفر تا 549	F

راهنمای نحوه امتیازدهی در پشت صفحه می باشد

جدول راهنمای نحوه امتیازدهی به پیمانکاران

ردیف	معیارهای ارجاع کار	امتیاز معیار
۱	سابقه اجرایی کار در رشته و زمینه کار	براساس اسناد ارائه شده مرتبط توسط پیمانکار: سابقه ۱۰ سال به بالا در رشته مورد نظر: ۱۰ امتیاز - سابقه بین ۱ تا ۹ سال: ۹ - ۱ امتیاز - بدون سابقه: امتیاز صفر
۲	داشتن تجهیزات و ماشین آلات آماده بکار و یا در دسترس	براساس اسناد مالکیت و اجاره نامه های ارائه شده و عمر ماشین آلات: در دسترس بودن تمام ماشین آلات مورد نیاز با عمر مناسب: ۱۰-۹ امتیاز - در دسترس بودن تمام ماشین آلات مورد نیاز با عمر متوسط: ۸-۷ امتیاز - در دسترس بودن تمام ماشین آلات با عمر بالا: ۶-۵ امتیاز - در صورت در دسترس نبودن کامل تجهیزات بسته به میزان کسری و عمر ماشین آلات در دسترس امتیاز بین ۰ تا ۵ در نظر گرفته می شود. تبصره: (در صورت عدم نیاز به تجهیزات اجرای کار از سوی کارخانه، به کلیه پیمانکاران فوق امتیاز ۵ اختصاص می یابد)
۳	کفایت کادر فنی و عناصر کلیدی از نظر دانش و تجربه	براساس اسناد ارائه شده توسط پیمانکار: دانش و تجربه پیمانکار ارزیابی شده و امتیاز ۱۰-۰ به پیمانکاران داده می شود.
۴	قدرت مالی و پشتیبانی	براساس اسناد ارائه شده توسط پیمانکار: توان مالی (P) پیمانکار براساس رابطه: $P = 0.5 Pt + 1.5 Pc + PL$ محاسبه می گردد و با توجه به برآورد هزینه اجرای کار، امتیازات لازم به پیمانکاران داده می شود. Pt: گردش مالی برحسب میلیون ریال - Pc: توان مالی جاری (تفاضل دارایی های جاری و بدهی های جاری) برحسب میلیون ریال - PL: توان مالی بلندمدت (تفاضل دارایی های بلندمدت و بدهی های بلندمدت) برحسب میلیون ریال
۵	نظام کیفی انجام کار	براساس اسناد ارائه شده توسط پیمانکار: پیشنهاد ارائه شده توسط پیمانکار در خصوص نظام کیفی انجام کار و روش های بهینه اجرا کار و مدیریت کار بررسی و به بهترین پیشنهاد بالاترین امتیاز و به همین ترتیب امتیازات داده خواهد شد.
۶	رتبه بندی سازمان مدیریت و برنامه ریزی و وزارت صنایع و معادن	براساس اسناد ارائه شده توسط پیمانکار: داشتن گواهینامه تأیید صلاحیت از سازمان مدیریت و برنامه ریزی بسته به پایه پیمانکار (پایه ۱ تا ۵) : ۹ - ۵ امتیاز - معرفی پیمانکار بعنوان پیمانکار برتر و شایسته از سوی سازمان مدیریت و یا معرفی پیمانکار از سوی وزارت صنایع و معادن بعنوان صنعتگر برتر و شایسته : ۱۰ امتیاز
۷	حسن سابقه در کارهای قبلی و فقدان سوء پیشینه حرفه ای	براساس اسناد ارائه شده توسط پیمانکار: داشتن حسن سابقه در خصوص کیفیت و کمیت ارائه خدمات در کارهای مشابه قبلی در سازمان تهران ۱۰-۸ امتیاز - داشتن حسن سابقه در کارهای مشابه قبلی در سایر شرکتها: ۳-۷ امتیاز - نداشتن حسن سابقه: ۲-۱ امتیاز - داشتن سوء پیشینه: صفر امتیاز
۸	مدیریت کیفیت، زیست محیطی و ایمنی و بهداشت	براساس اسناد ارائه شده توسط پیمانکار: داشتن گواهینامه مدیریت کیفیت: ۴ امتیاز - داشتن گواهینامه مدیریت زیست محیطی: ۳ امتیاز - داشتن گواهینامه مدیریت ایمنی و بهداشت: ۳ امتیاز و داشتن هر سه گواهینامه سیستم های کیفیت، ایمنی و زیست محیطی (سیستم مدیریت یکپارچه: ۱۰ امتیاز